

An aerial photograph of a vast, snow-covered mountain range. The terrain is rugged and uneven, with numerous small, dark evergreen trees scattered across the slopes. The snow is a mix of bright white and soft grey tones, highlighting the contours of the land. In the lower-left quadrant, the text 'ЗАПОЛЯРНЫЙ ПАРК' is overlaid in a bold, white, sans-serif font.

ЗАПОЛЯРНЫЙ ПАРК

ИДЕОЛОГИЯ

В нашей концепции Заполярный парк – не парк развлечений, а система заповедных мест.

В идеологии ландшафтно-архитектурного решения и в пространственной сценографии парка органично сплетены две главные темы: мемориальная тема обороны Заполярья и тема уникального природного заповедника. Их синтез призван культивировать историческую память, любовь к родному краю и экологическое сознание.

ПРОБЛЕМАТИКА

В нынешнем Парке Победы уже присутствуют свои «места силы», свои фокусы притяжения. Однако они не объединены пешеходными связями в единую смысловую структуру, потенциал многих аттрактивных мест раскрыт не полностью или вообще не задействован.

ПРОЕКТНЫЕ ЗАДАЧИ

- Осмысление и тематическое структурирование территории парка;
- Организации хорошо продуманных связей между фокусами притяжения;
- Усиление звучания аттрактивных мест средствами благоустройства и ландшафтного дизайна;
- Качественное преобразование минимальными средствами (в том числе, минимизация капитального строительства и иного вторжения в ценные природные ландшафты) не меняя почти ничего, улучшить решительно все;
- Создание комфортной среды для всех категорий пользователей, различающихся по возрасту, социальной принадлежности, образу жизни и т.д. Новый городской парк должен отвечать ожиданиям каждого мурманчанина;
- Соблюдение экологических принципов в организации ландшафта, планировке и архитектуре.

УЧАСТОК ПРОЕКТИРОВАНИЯ В ГОРОДСКОЙ СТРУКТУРЕ

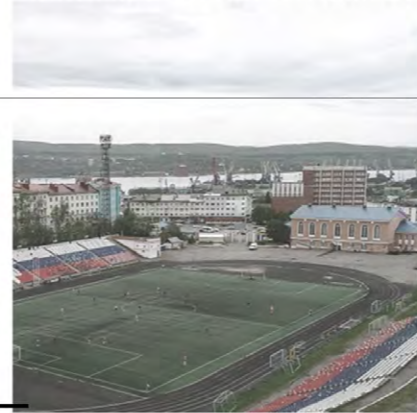
1. КОМПЛЕКСНЫЙ АНАЛИЗ ПРЕДПОСЫЛОК РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ



- | | | |
|-----------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|
| ТЕРРИТОРИЯ ПОРТА | ПЛОЩАДЬ ПЯТИ УГЛОВ | МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС «PLAZMA» |
| МОНУМЕНТ ЗАЩИТНИКАМ ЗАПОЛЯРЬЯ | МУЗЕИ | МУРМАНСК МОЛЛ, ОКЕЙ |
| ПАРКИ И ЗЕЛЕННЫЕ ЗОНЫ | ГЛАВНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ АРТЕРИЯ | |
| СПОРТИВНЫЕ КОМПЛЕКСЫ | ГОРОДА | |
| ТОРГОВО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЕ КОМПЛЕКСЫ | ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ВОКЗАЛ | |
| | МОРСКОЙ ВОКЗАЛ | |



МАРШРУТ БЕССМЕРТНОГО ПОЛКА, СОПКА ЗЕЛЁНЫЙ МЫС 1985 – 1990



ЦЕНТРАЛЬНЫЙ СТАДИОН ПРОФСОЮЗОВ



ЛЕДОВЫЙ ДВОРЕЦ



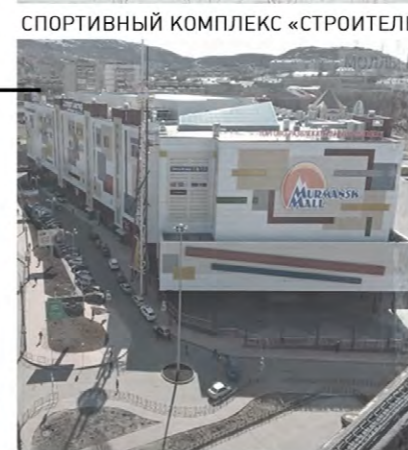
ПЛОЩАДЬ ПЯТЬ УГЛОВ



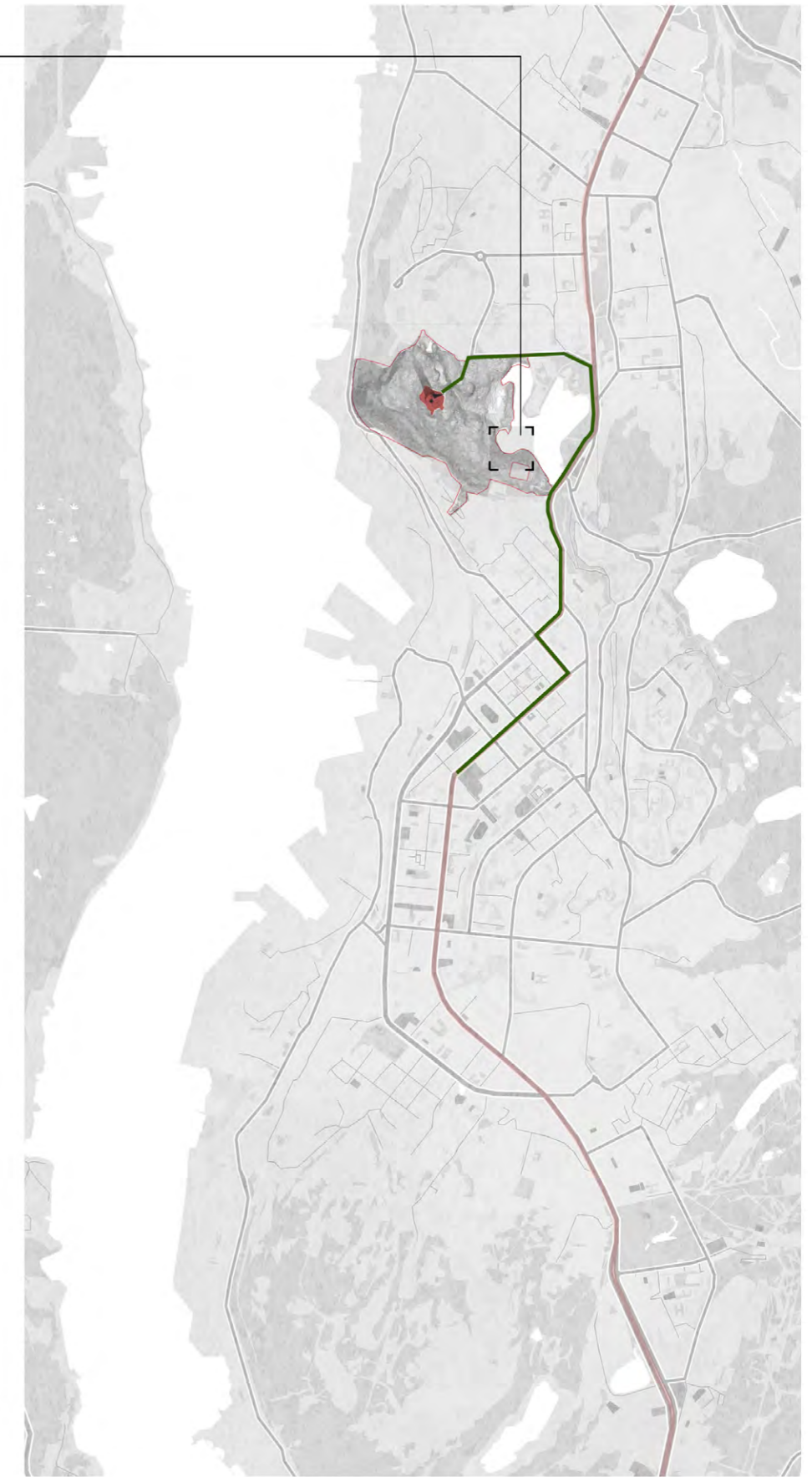
СПОРТИВНЫЙ КОМПЛЕКС «СТРОИТЕЛЬ»



МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС «PLAZMA»



МУРМАНСК МОЛЛ, ОКЕЙ



Маршрут бессмертного полка. протяженность 4.3 км

Берет начало у здания администрации города Мурманска. Проходит по пр. Ленина, ул. Челюскинцев и пр. Героев-Североморцев до мемориального комплекса "Защитникам Советского Заполярья в годы Великой Отечественной войны"

ТУРИСТИЧЕСКИЙ МАРШРУТ I ЛЕГЕНДЫ И ЗАГАДКИ МУРМАНСКА

10 ПАМЯТНИК КОТУ СЕМЁНУ

СЕМЕНОВСКОЕ ОЗЕРО

12

11

ПЛАВАТЕЛЬНЫЙ БАССЕЙН
УЛ. ЧЕЛЮСКИНЦЕВ

9

10

3 МУРМАНСКИЙ
ХУДОЖЕСТВЕННЫЙ МУЗЕЙ
УЛ. КОМИНТЕРНА

4 СКВЕР НА УЛИЦЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ

2 ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ
ВОКЗАЛ УЛИЦА
КОМИНТЕРНА, 14.

ГОСТИНИЦА АРКТИКА
ПЛОЩАДЬ ПЯТИ УГЛОВ

2

4

3

5

1

7

6 «КАПИТАНСКИЕ ДОМА»
НА ПРОСПЕКТЕ ЛЕНИНА

1 ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ
ИМЕНИ С.М. КИРОВА
ПУШКИНСКАЯ УЛ., 3

6

7 ЗДАНИЕ ОБЛАСТНОЙ
НАУЧНОЙ БИБЛИОТЕКИ,
ПАМЯТНИК КИРИЛЛУ И
МЕФОДИЮ ПЛ.
ПЕРВОУЧИТЕЛЕЙ

МУРМАНСК – СТОЛИЦА АРКТИКИ

11 ПАМЯТНИК ПРИРОДЫ
БАРАНИЙ ЛОБ

9

9 МУЗЕЙ ИСТОРИИ
ОСВОЕНИЯ АРКТИКИ
ИМЕНИ ОТТО ЮЛЬЕВИЧА
ШИМИДА В МУРМАНСКОМ
АКАДЕМИЧЕСКОМ ЛИЦЕЕ
(УЛ. АСКОЛЬДОВЦЕВ, Д.
9/22)

2 СКВЕР ПОКОРИТЕЛЯМ
АРКТИКИ НА УЛИЦЕ
ВОЛОДАРСКОГО

8 МЕМОРИАЛЬНАЯ ДОСКА,
ПОСВЯЩЕННАЯ ВИТАЛИЮ
СЕМЁНОВИЧУ МАСЛОВУ (УЛ.
ОКТЯБРЬСКАЯ, Д. 23)

5 АТОМОХОД «ЛЕНИН»
[МУРМАНСКИЙ МОРСКОЙ
ВОКЗАЛ]

1 ЯКОРЬ ЛЕДОКОЛА
«ЕРМАК» [ПР. ЛЕНИНА, Д.
90]

5

3 ПАМЯТНЫЙ ЗНАК
УЧАСТНИКАМ ПОЛЯРНЫХ
КОНВОЕВ В СКВЕРЕ НА
УЛИЦЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ

7 МЕМОРИАЛЬНАЯ ДОСКА,
ПОСВЯЩЕННАЯ БОРИСУ
МАКАРОВИЧУ СОКОЛОВУ
(УЛ. СОФЬИ ПЕРОВСКОЙ, Д.
19)

4 ПАМЯТНИК ИВАНУ
ДМИТРИЕВИЧУ ПАПАНИНУ
В СКВЕРЕ НА УЛИЦЕ
ПАПАНИНА

6 МЕМОРИАЛЬНАЯ ДОСКА,
ПОСВЯЩЕННАЯ ПАВЛУ
АКИМОВИЧУ ПОНОМАРЕВУ
(УЛ. КАПИТАНА
ПОНОМАРЕВА, Д. 1/16)

ЭКСКУРСИОННЫЙ МАРШРУТ ПО ЗНАЧИМЫМ МЕСТАМ МУРМАНСКА

4 ПАМЯТНИК ЖДУЩЕЙ
УЛ. ЧУМБАРОВА-ЛУЧИНСКОГО

4

5 ЗАЩИТНИКАМ
СОВЕТСКОГО ЗАПОЛЯРЬЯ
В ГОДЫ ВЕЛИКОЙ
ОТЕЧЕСТВЕННОЙ ВОЙНЫ

6 ПАМЯТНИК КОТУ СЕМЁНУ

5

7 МЕМОРИАЛ В ПАМЯТЬ О
МОРЯКАХ, ПОГИБШИХ В
МИРНОЕ ВРЕМЯ
ВЕРХНЕ-РОСТИНСКОЕ Ш.

7

8 ПАМЯТНИК В ЧЕсть
БОЕВОГО СОДРУЖЕСТВА
СТРАН АНТИГИТЛЕРОВСКОЙ
КОАЛИЦИИ
УЛ.ЧЕЛЮСКИНЦЕВ

3 ПАМЯТНИК А. Ф. БРЕДОВУ
ПР. ЛЕНИНА, 88

9 ПАМЯТНИК ЖЕРТВАМ
ИНТЕРВЕНЦИИ

8

3

9

10

2

1

10 СТЕЛЛА МУРМАНСК-
ГОРОД ГЕРОЙ
УЛ. ВОРОВСКОГО

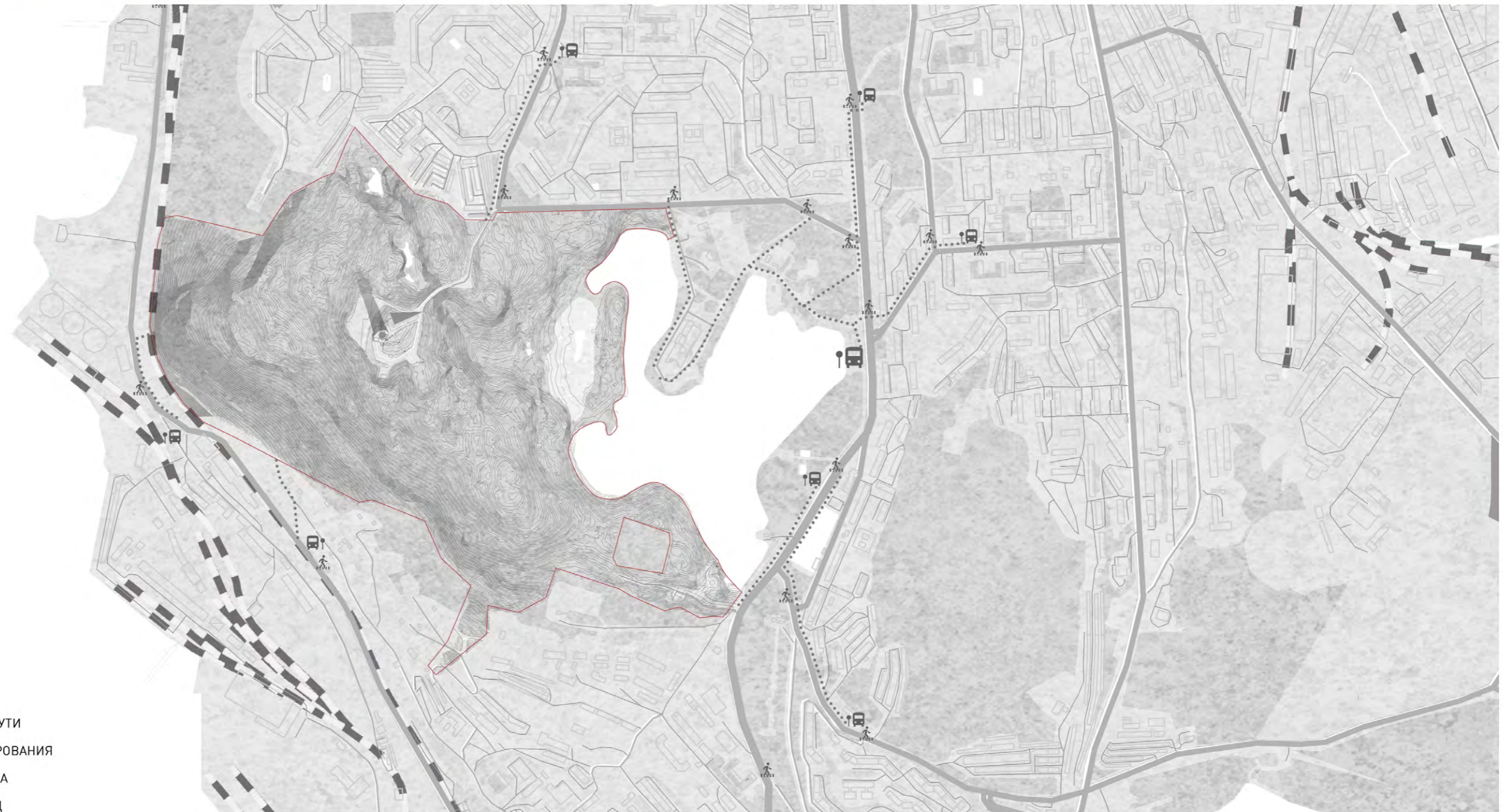
ПАМЯТНИК ТРЕСКЕ
СКВЕР НА ПЛОЩАДИ
ПЯТИ УГЛОВ

4 ПАМЯТНИК В ЧЕсть
СТРОИТЕЛЕЙ,
ПОГИБШИХ В 1941-1945
ГОДАХ
УЛ. ПРОФСОЮЗОВ

ГОРОДСКОЙ КОНТЕКСТ



1. КОМПЛЕКСНЫЙ АНАЛИЗ ПРЕДПОСЫЛОК РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ









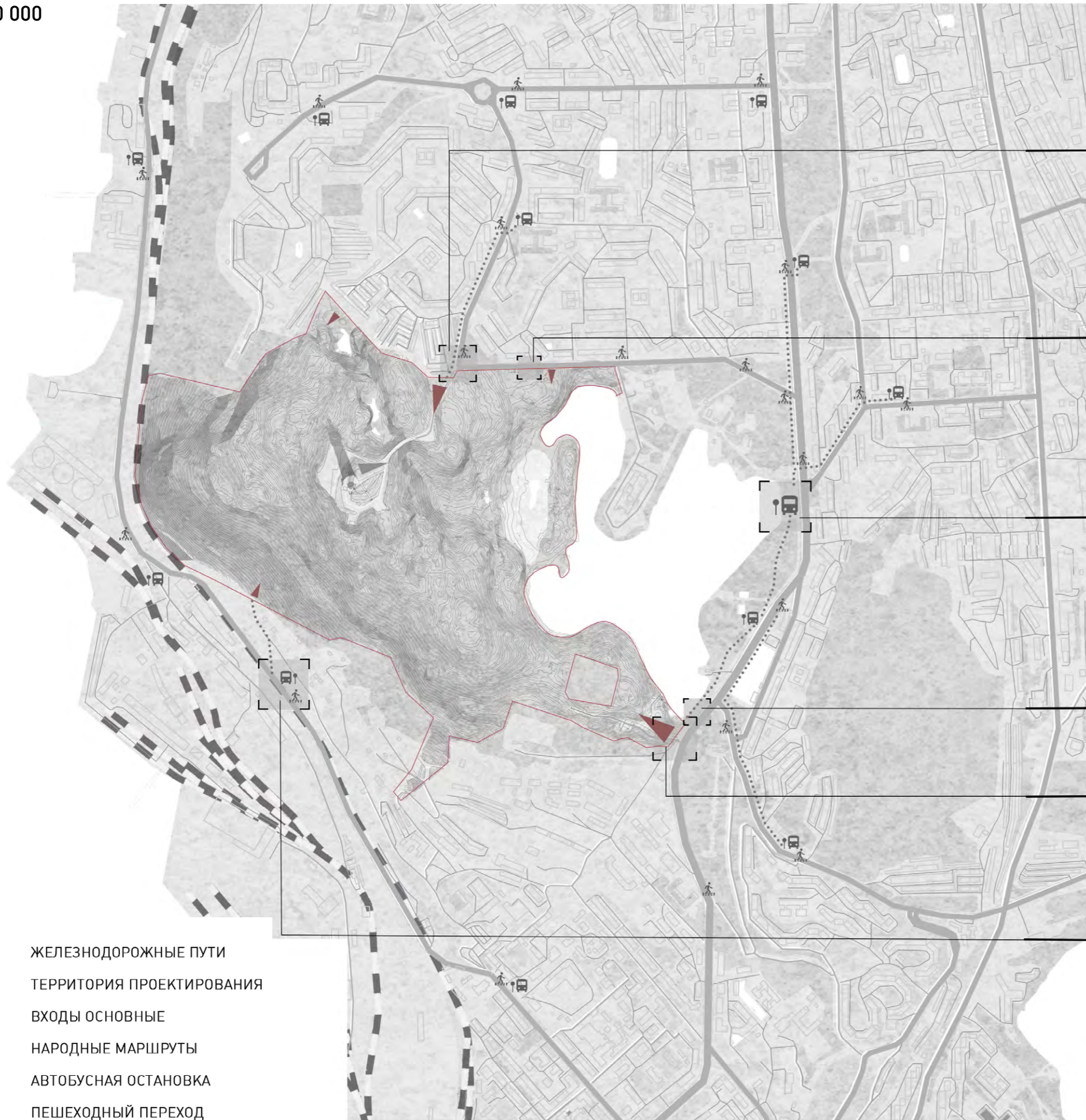
- ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЕ ПУТИ
- ТЕРРИТОРИЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ
- ☒ АВТОБУСНАЯ ОСТАНОВКА
- ☒ ПЕШЕХОДНЫЙ ПЕРЕХОД

ВХОДНЫЕ ЗОНЫ. СУЩЕСТВУЮЩАЯ СИТУАЦИЯ

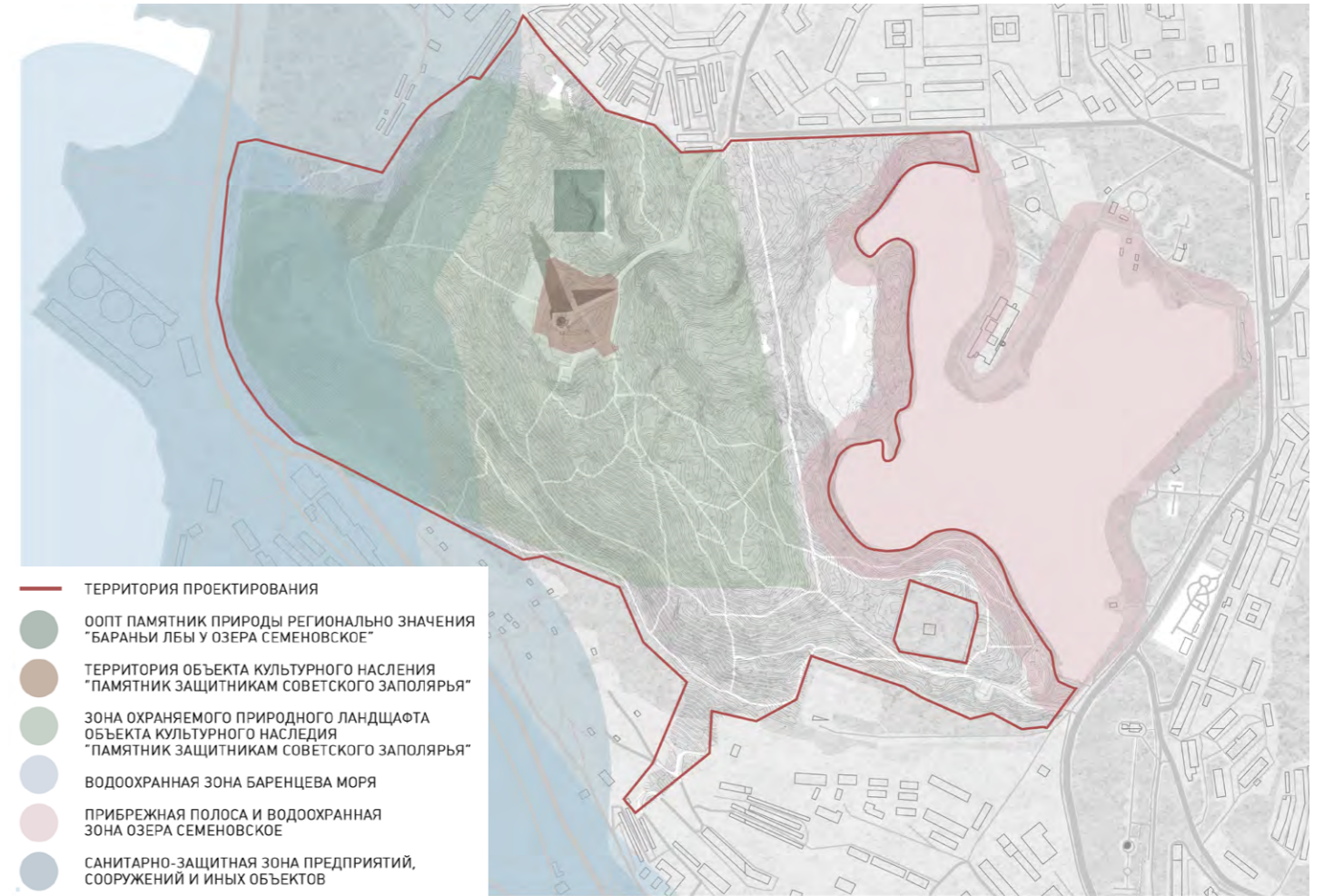
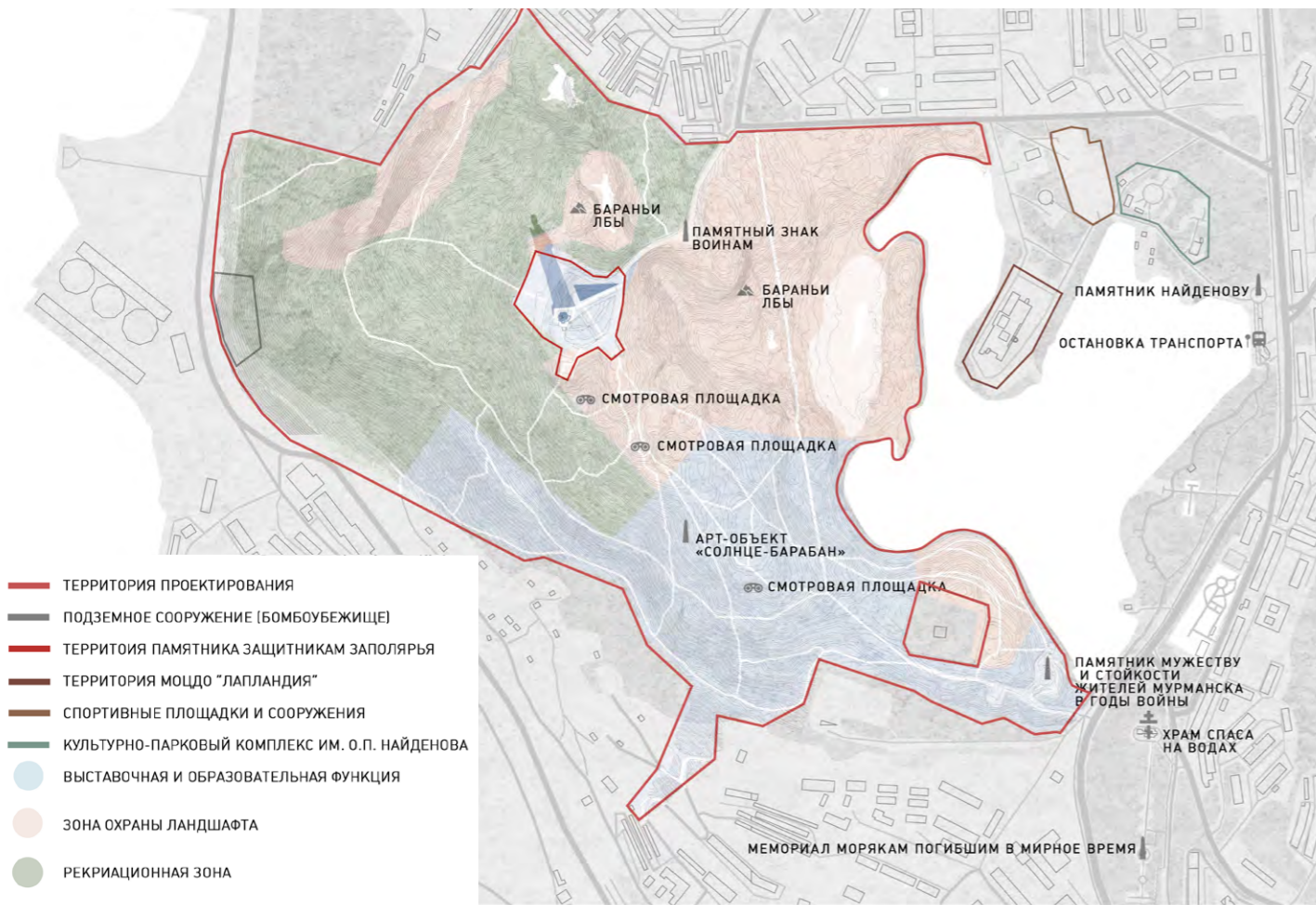
М 1:10 000

1. КОМПЛЕКСНЫЙ АНАЛИЗ ПРЕДПОСЫЛОК РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

-  ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЕ ПУТИ
-  ТЕРРИТОРИЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ
-  ВХОДЫ ОСНОВНЫЕ
-  НАРОДНЫЕ МАРШРУТЫ
-  АВТОБУСНАЯ ОСТАНОВКА
-  ПЕШЕХОДНЫЙ ПЕРЕХОД



СУЩЕСТВУЮЩАЯ СИТУАЦИЯ



1. КОМПЛЕКСНЫЙ АНАЛИЗ ПРЕДПОСЫЛОК РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ



АНАЛИЗ СТРУКТУРЫ ПАРКОВ-АНАЛОГОВ



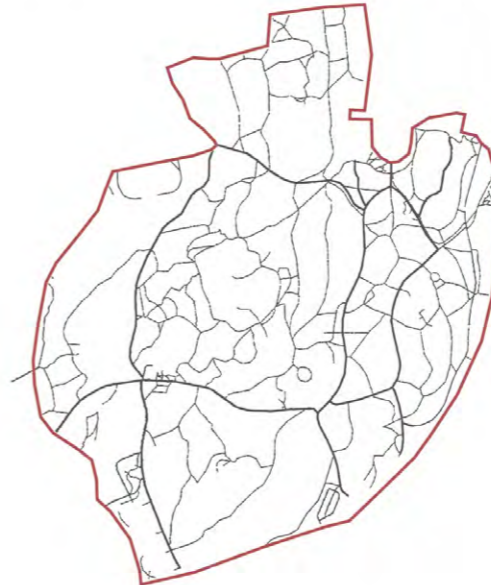
• ПАРК КРЫЛАЦКИЕ ХОЛМЫ, МОСКВА, РОССИЯ | 170 ГА

ОБЩАЯ ПРОТЯЖЕННОСТЬ ПЕШЕХОДНОГО МАРШРУТА 17 КМ



• ПАРК МОНРЕПО, ВЫБОРГ, РОССИЯ | 160ГА

ОБЩАЯ ПРОТЯЖЕННОСТЬ ПЕШЕХОДНОГО МАРШРУТА 12 КМ

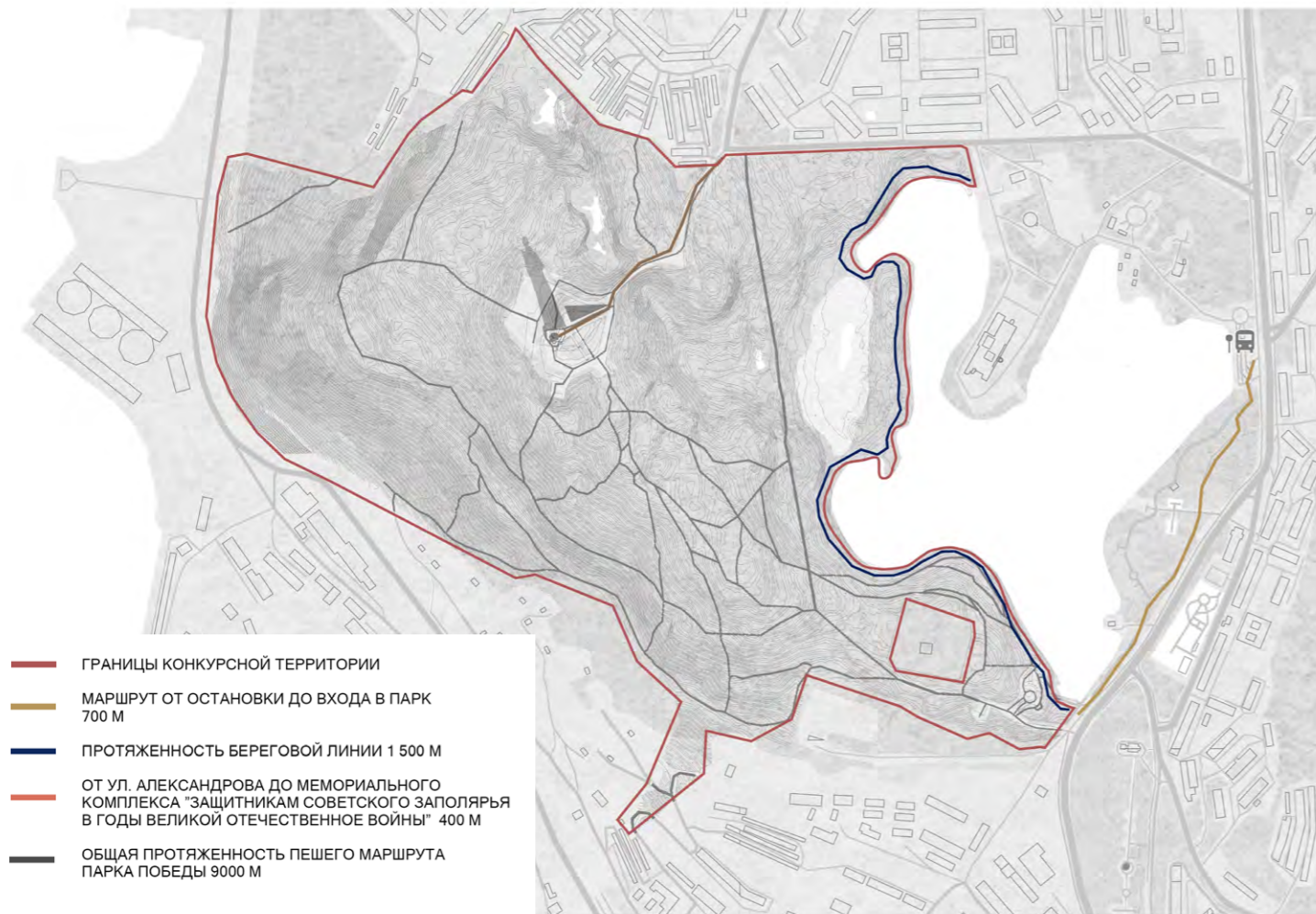


• ПАРК СЛОТСКОГЕН, ГЁТЕБОРГ, ШВЕЦИЯ | 130 ГА

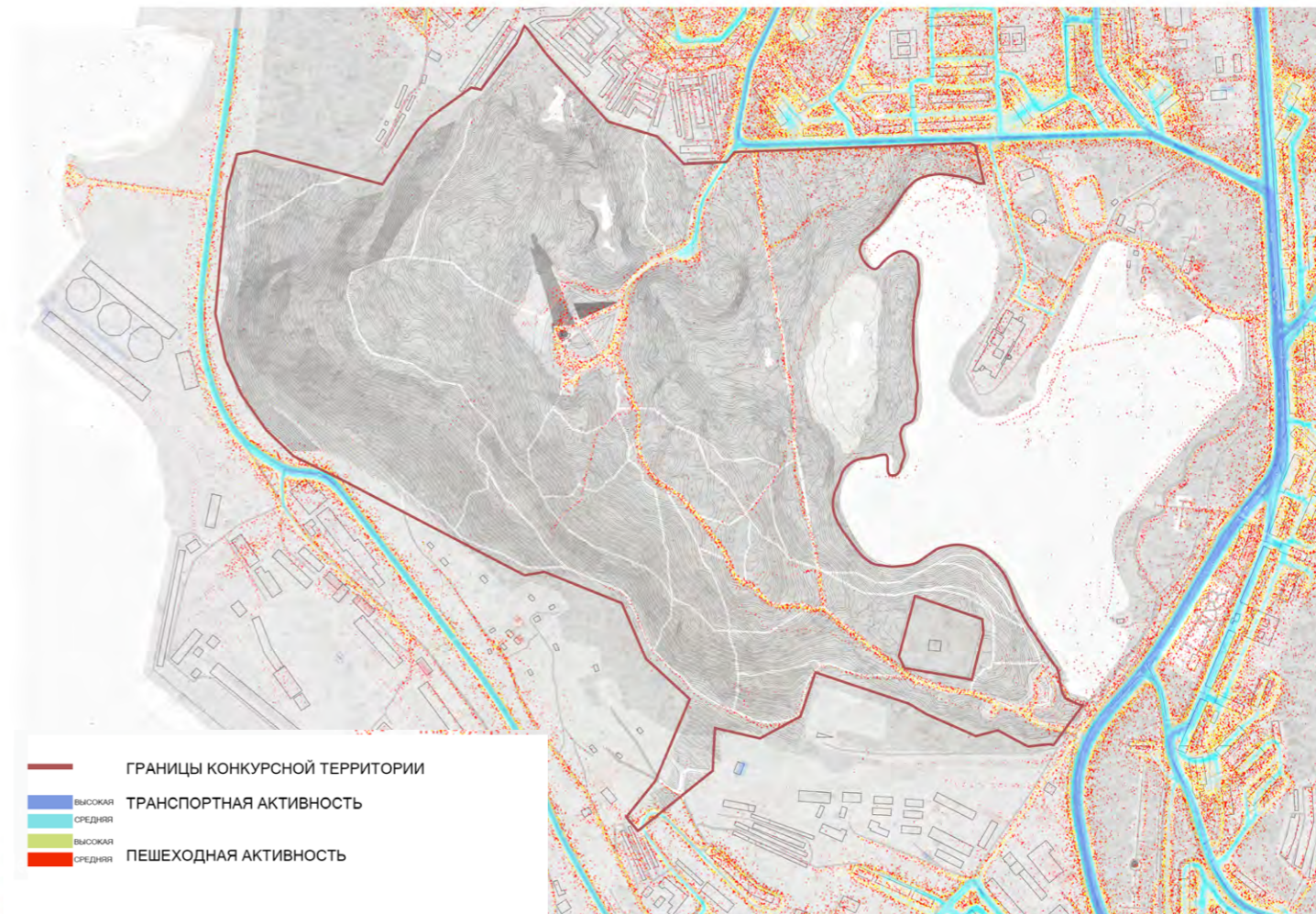
ОБЩАЯ ПРОТЯЖЕННОСТЬ ПЕШЕХОДНОГО МАРШРУТА 14 КМ

1. КОМПЛЕКСНЫЙ АНАЛИЗ ПРЕДПОСЫЛОК РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

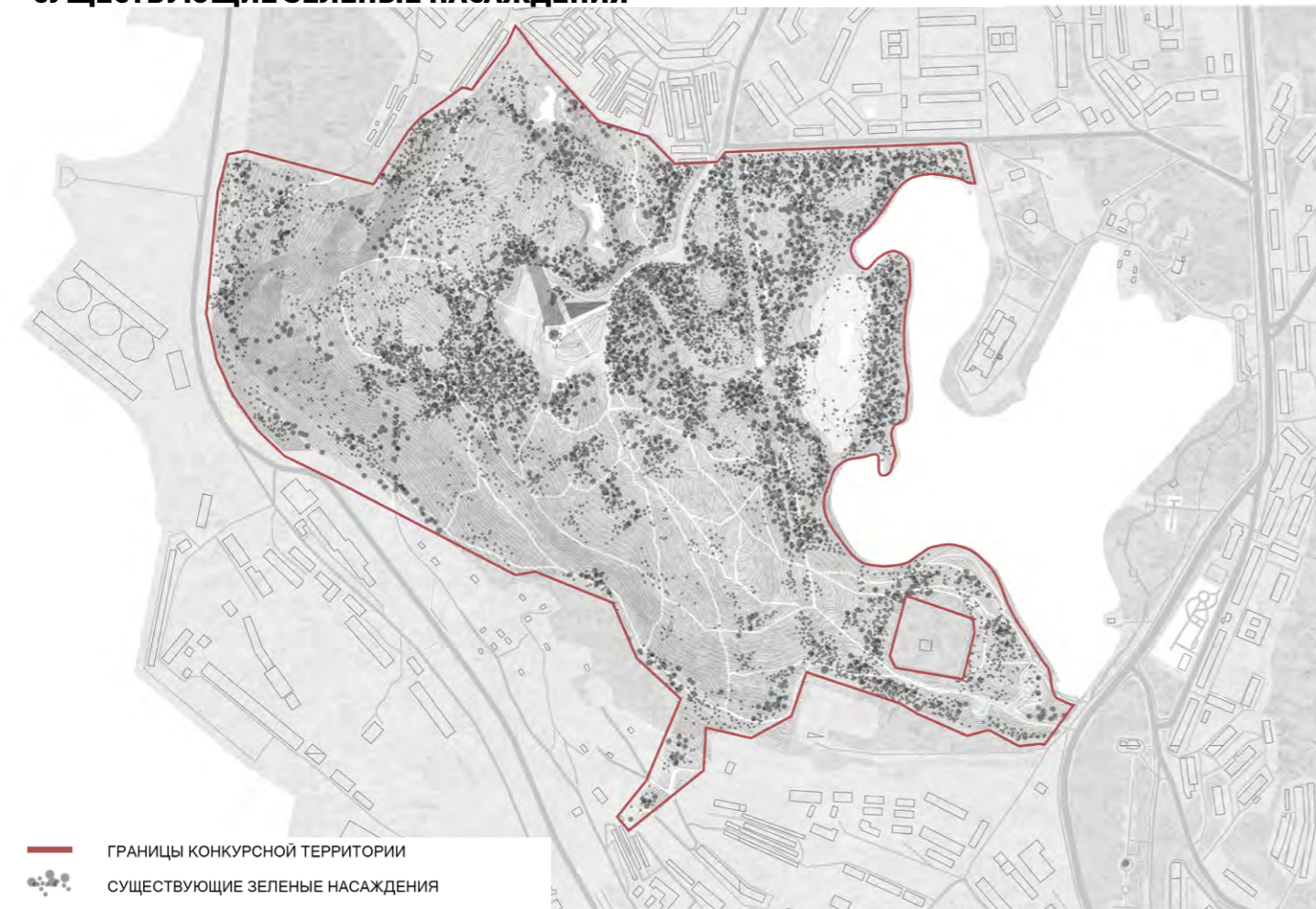
• ПРОТЯЖЕННОСТЬ СУЩЕСТВУЮЩИХ ПЕШЕХОДНЫХ МАРШРУТОВ



• ТРАНСПОРТНАЯ И ПЕШЕХОДНАЯ АКТИВНОСТИ



• СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЗЕЛЕННЫЕ НАСАЖДЕНИЯ

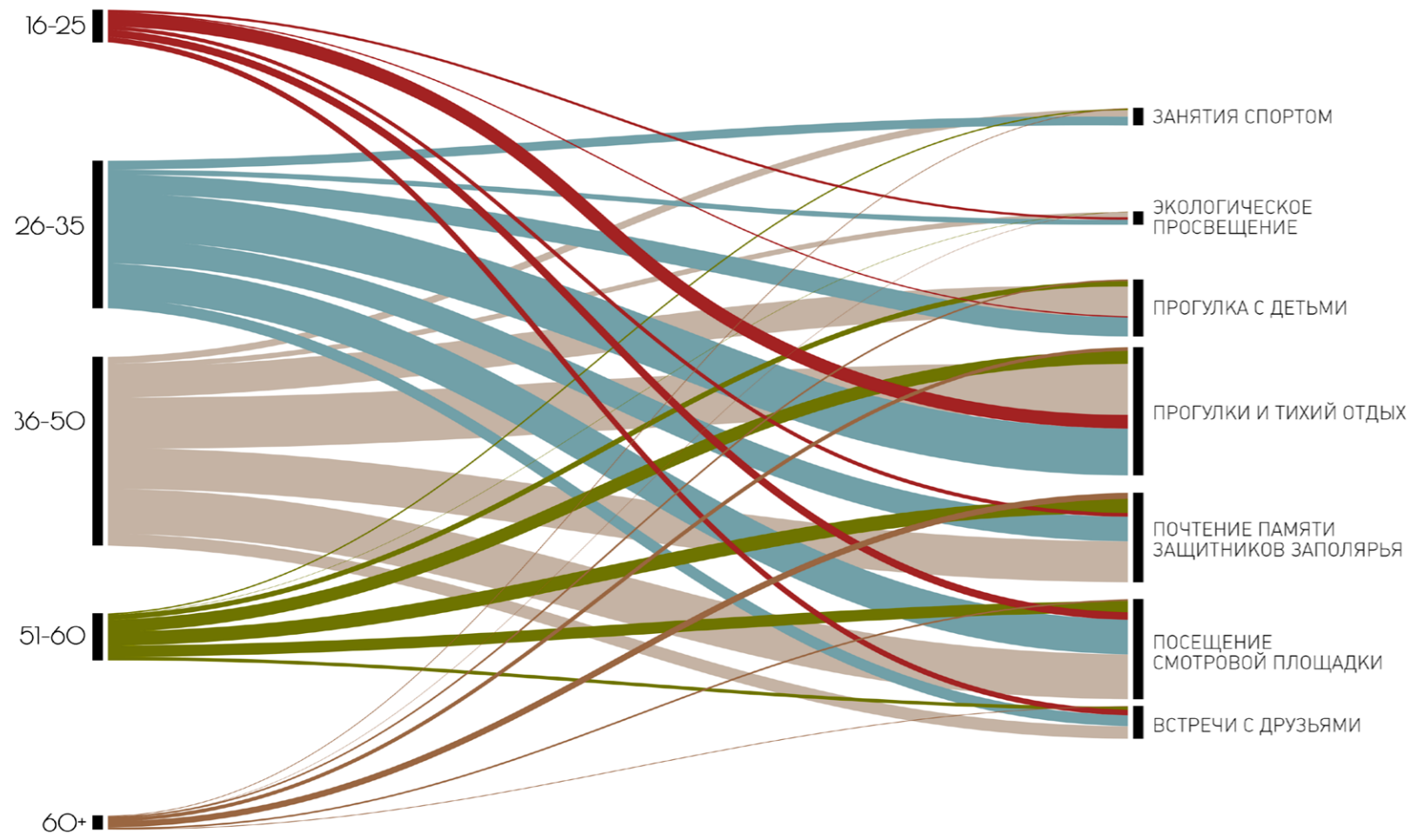


• НАИБОЛЕЕ ПЛОСКИЕ УЧАСТКИ РЕЛЬЕФА



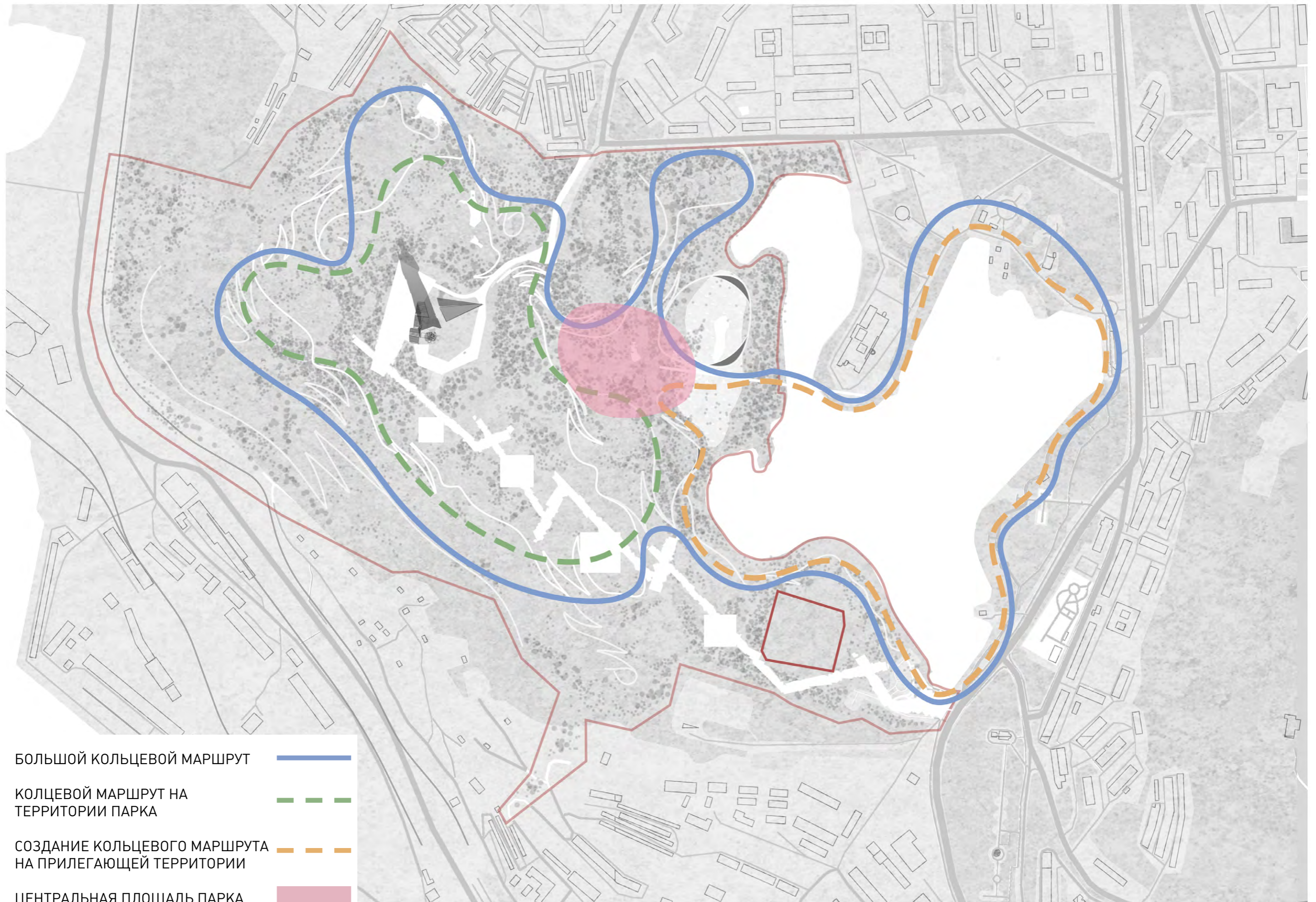
1. КОМПЛЕКСНЫЙ АНАЛИЗ ПРЕДПОСЫЛОК РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

СЦЕНАРИЙ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПАРКОВОЙ ТЕРРИТОРИИ







1. КОМПЛЕКСНЫЙ АНАЛИЗ ПРЕДПОСЫЛОК РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОГУЛОЧНЫЕ ЗОНЫ ГОРОЖАН



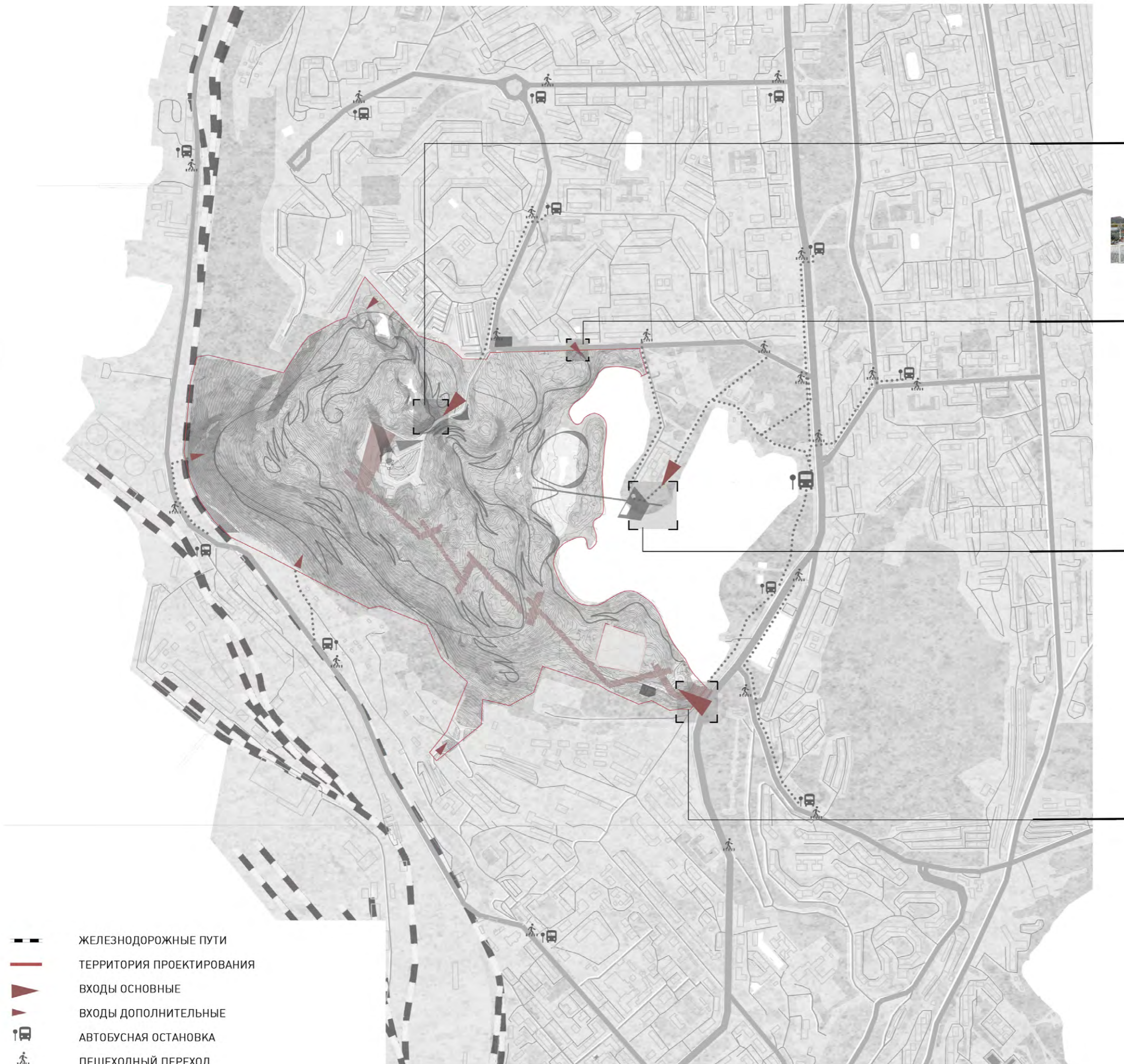
1. КОМПЛЕКСНЫЙ АНАЛИЗ ПРЕДПОСЫЛОК РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

- БОЛЬШОЙ КОЛЬЦЕВОЙ МАРШРУТ — 
- КОЛЬЦЕВОЙ МАРШРУТ НА ТЕРРИТОРИИ ПАРКА — 
- СОЗДАНИЕ КОЛЬЦЕВОГО МАРШРУТА НА ПРИЛЕГАЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ — 
- ЦЕНТРАЛЬНАЯ ПЛОЩАДЬ ПАРКА — 



РАСПОЛОЖЕНИЕ ВХОДОВ В ПАРК

2. СЦЕНАРИЙ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ



ДОСТУП НА ТЕРРИТОРИЮ И ЕЕ ПРОНИЦАЕМОСТЬ

По сути, сегодня работает единственный проход на территорию парка в направлении памятника «Защитникам Заполярья», и осуществляется он с северной границы парка. Но для нормального функционирования обширной рекреационной зоны общегородского значения этого не достаточно. Необходима организация дополнительных входов, которые позволят оптимизировать доступность территории с разных сторон и ее проницаемость. С учетом прогнозируемого роста потоков посетителей нового благоустроенного парка существенными представляются и вопросы диверсификации входов с естественным разделением потоков посетителей по категориям / интересам. С этой целью проектом предусмотрено обустройство нескольких дополнительных входов в парк:

- Вход из жилых микрорайонов, расположенных к северу от парка, со стороны ул. Александра, с кратчайшим доступом к детской игровой зоне парка в районе Семеновского озера;
- Вход с мыса, где расположен Дворец пионеров, с организацией пешеходного мостика

над акваторией озера для коммуникации с проектируемой досуговой инфраструктурой для школьников (площадка для юннатов, секция корабельного моделизма и т.п.);

- Южный вход в парк со стороны ул. Челюскинцев с кратчайшим доступом к началу маршрута по «Дороге памяти» и инфраструктуре обслуживания посетителей (открытые гостевые паркинги, пункты проката спортивного инвентаря (лыж, финских саней) и немоторизованных видов транспорта (велосипедов, самокатов, сигвеев), кафе, информационные пункты, общественные туалеты и пр.). Аналогичные инфраструктуры предусмотрены у модернизируемого северного входа.

- Вход с северо-запада на площадку для игр с домашними питомцами;
- Западный вход от автобусной остановки (ул. Карла Либкнехта / Нижнеростинское шоссе);
- Юго-западный вход в районе Туристического центра.

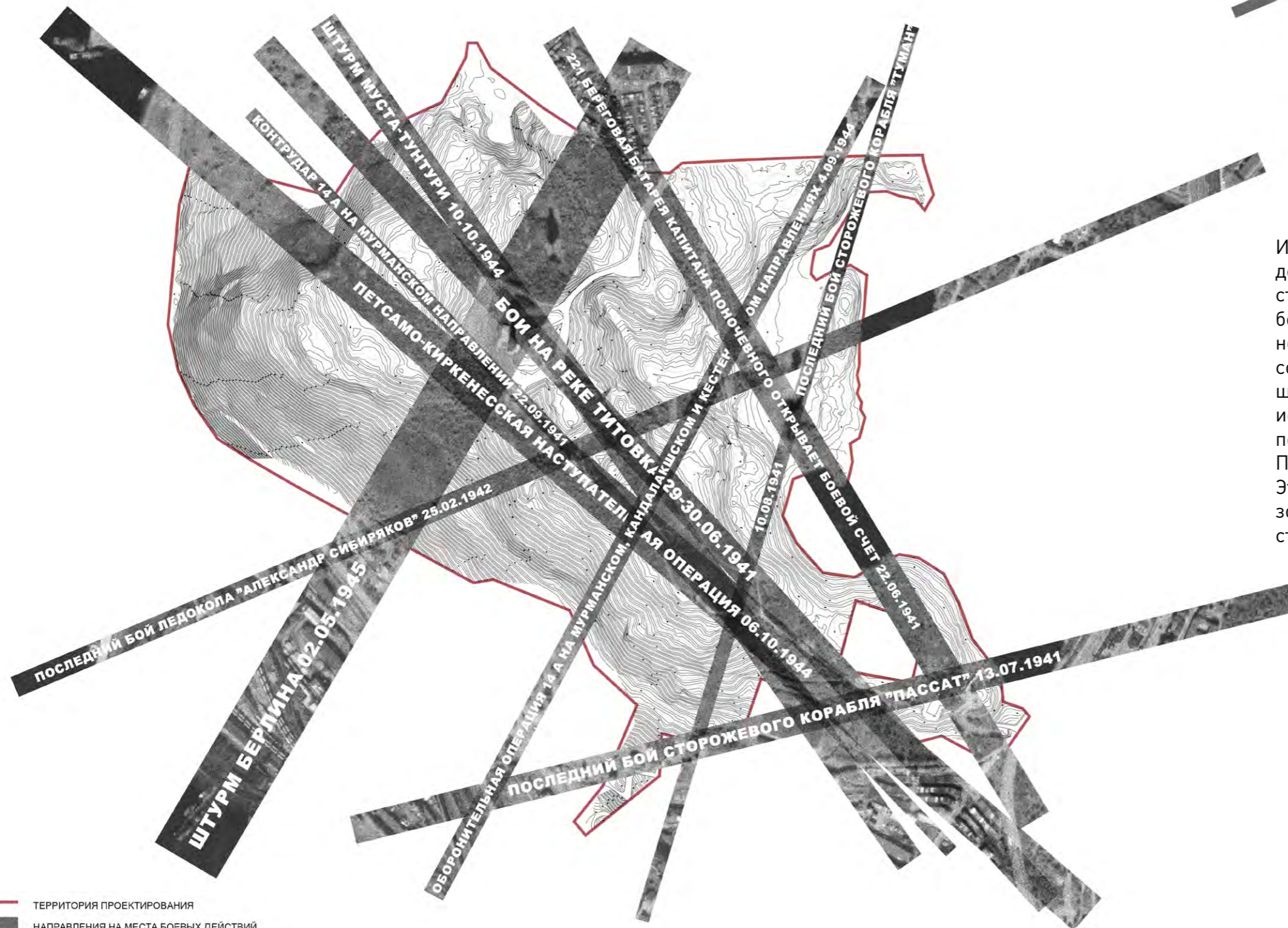
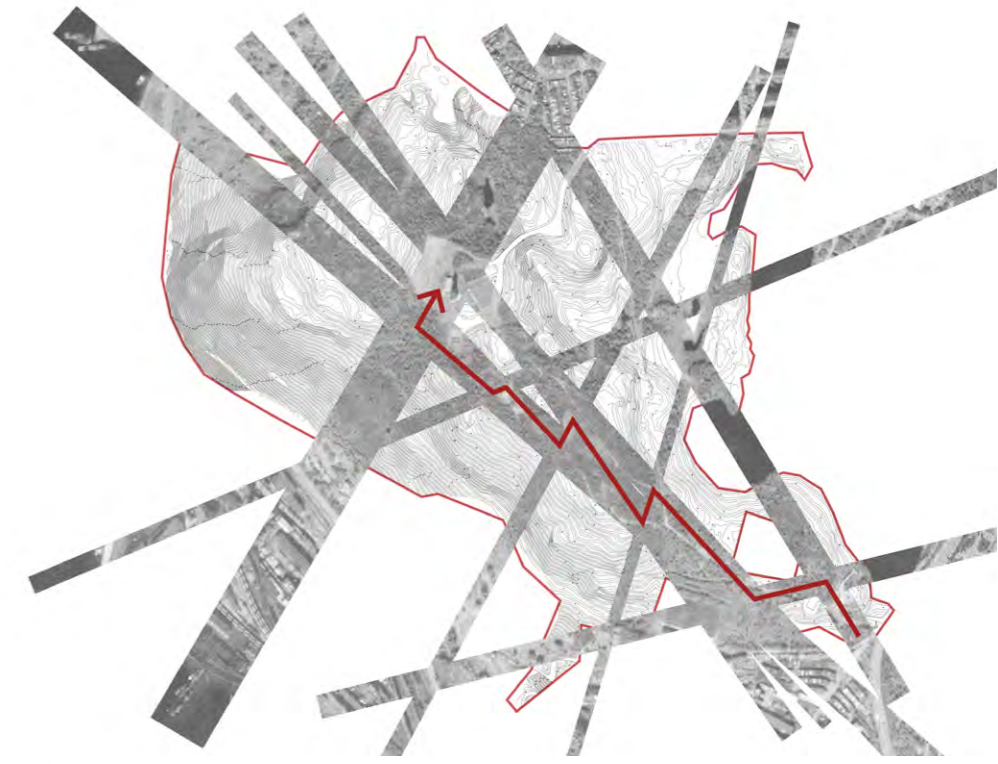


ДОРОГА ПАМЯТИ

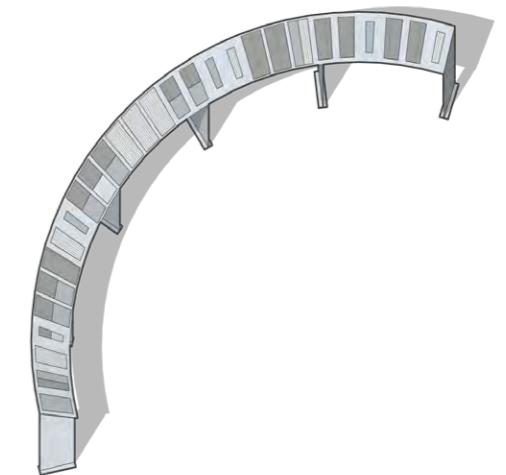
"Дорога памяти" или тематический маршрут "Оборона Заполярья" – главный смысловой стержень парка. Ее конфигурация в плане в виде жесткой ломаной линии призвана символизировать волю к победе и неуклонное движение к ней наперекор ожесточенному сопротивлению противника и тяготам войны, наперекор разрушениям и смертям.

Маршрут "Дороги памяти" соединяет ныне разрозненные мемориалы воинскому и гражданскому подвигу (памятники "Защитникам Заполярья" (Алеша), "Мужеству и стойкости жителей Мурманска") и материальные свидетельства военных действий (окопы времен Великой Отечественной войны, бывшее бомбоубежище).

Существующие мемориалы дополняют новые, размещаемые в ключевых точках изменения направления («переломов») «Дороги памяти».

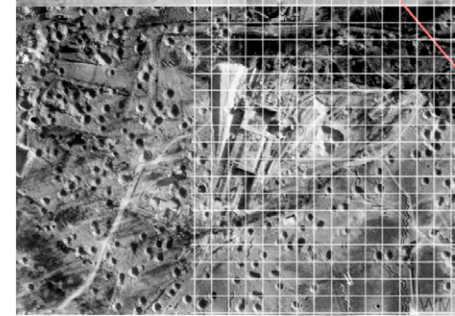
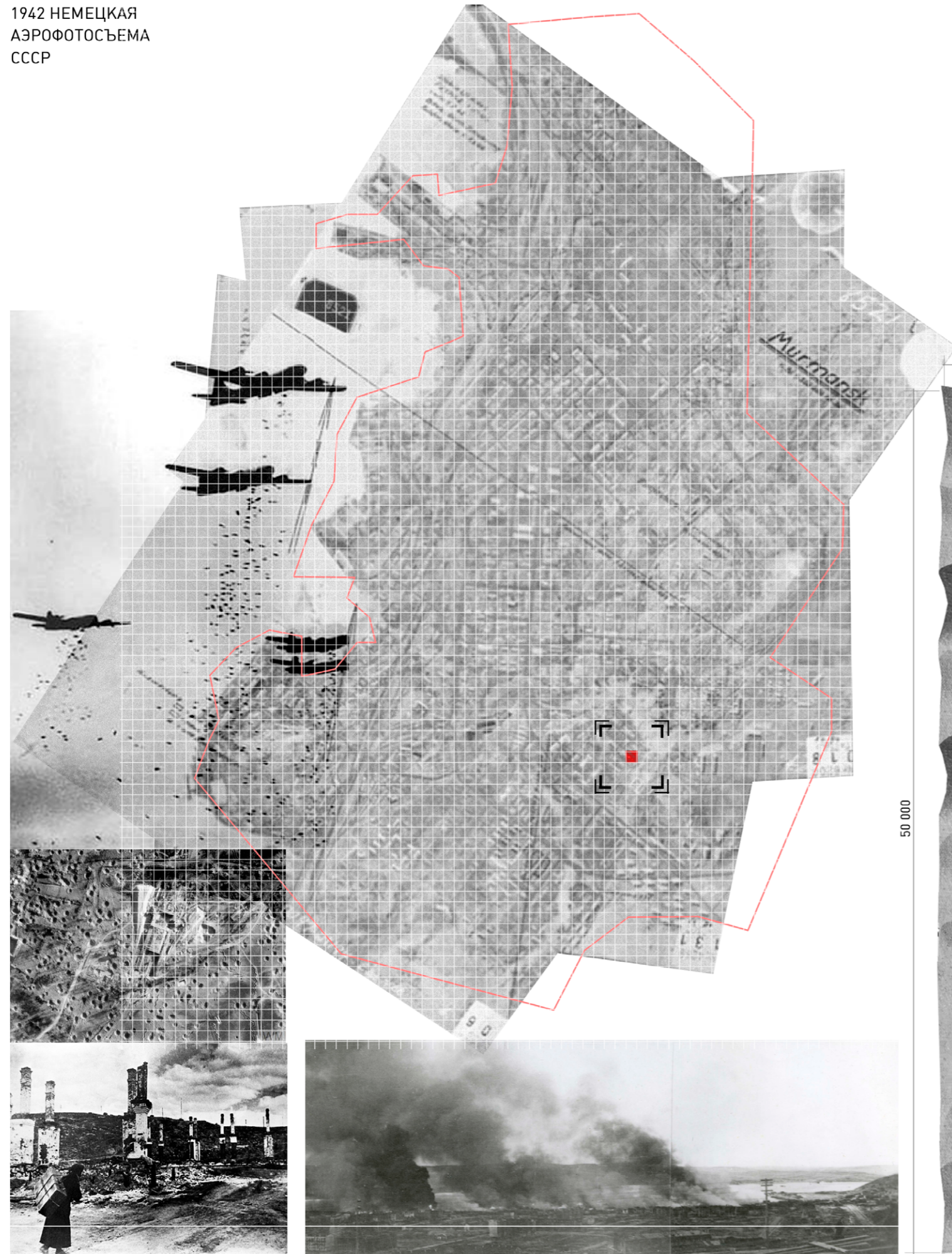


Информационное сопровождение «Дороги памяти» будет чрезвычайно насыщенным за счет информационных стендов, повествующих о главных вехах обороны и освобождения Заполярья. Размещенные вдоль мемориального маршрута в хронологической последовательности событий, эти стенды будут снабжены указателями, обращающими взгляд зрителя в направлении места, где происходило конкретное сражение (бои на р. Титовке, 1941, последний бой ледокола «Александр Сибиряков», 1942; Петсамо-Киркенесская наступательная операция и т.д.). Этот способ представления информации расширяет горизонты восприятия, придает маршруту по «Дороге памяти» структурный и пространственный эффект.





1942 НЕМЕЦКАЯ
АЭРОФОТОСЪЕМА
СССР

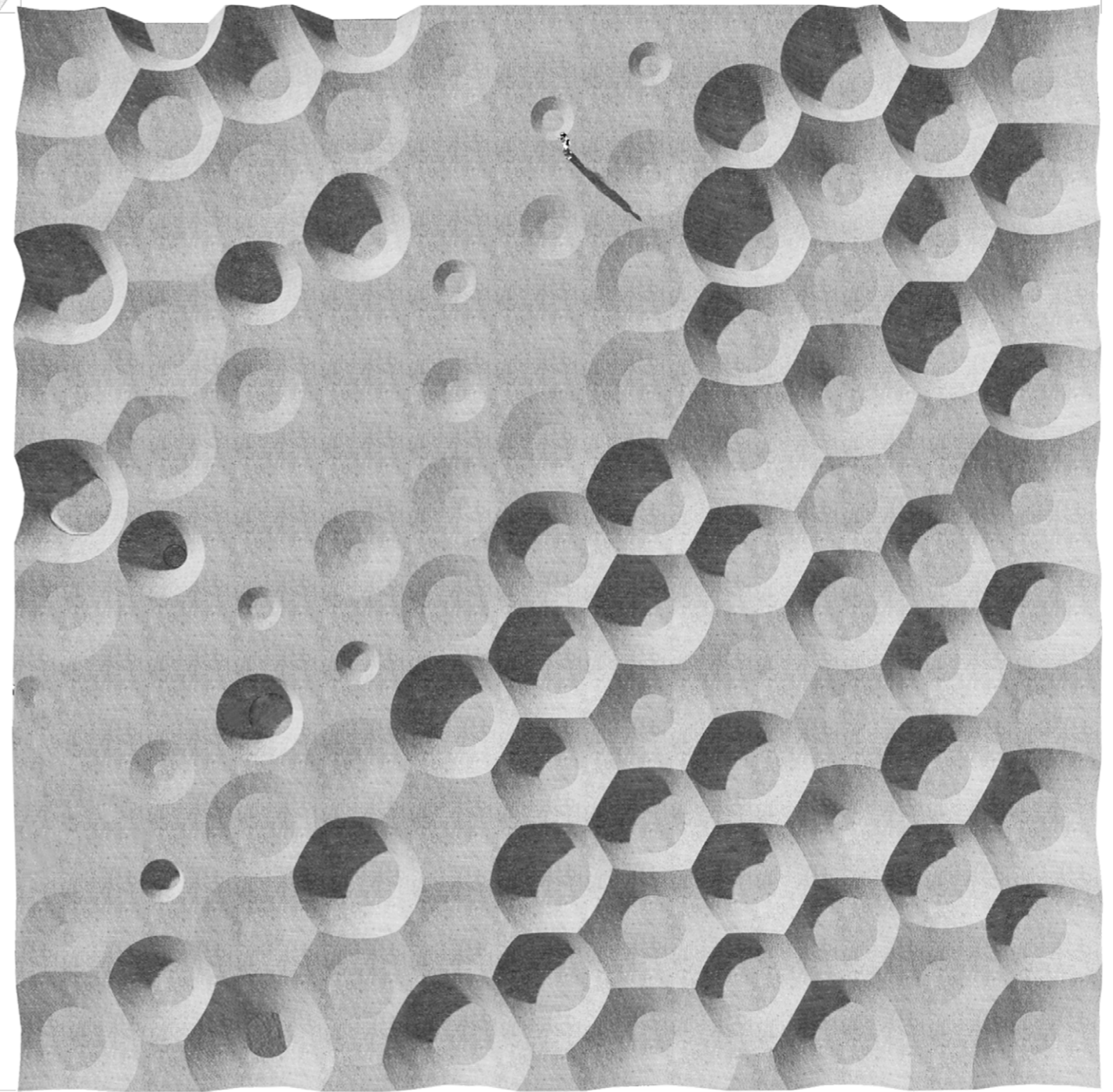


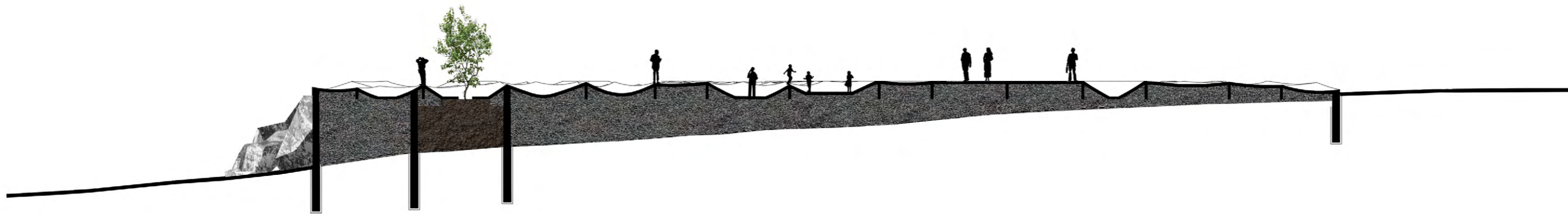
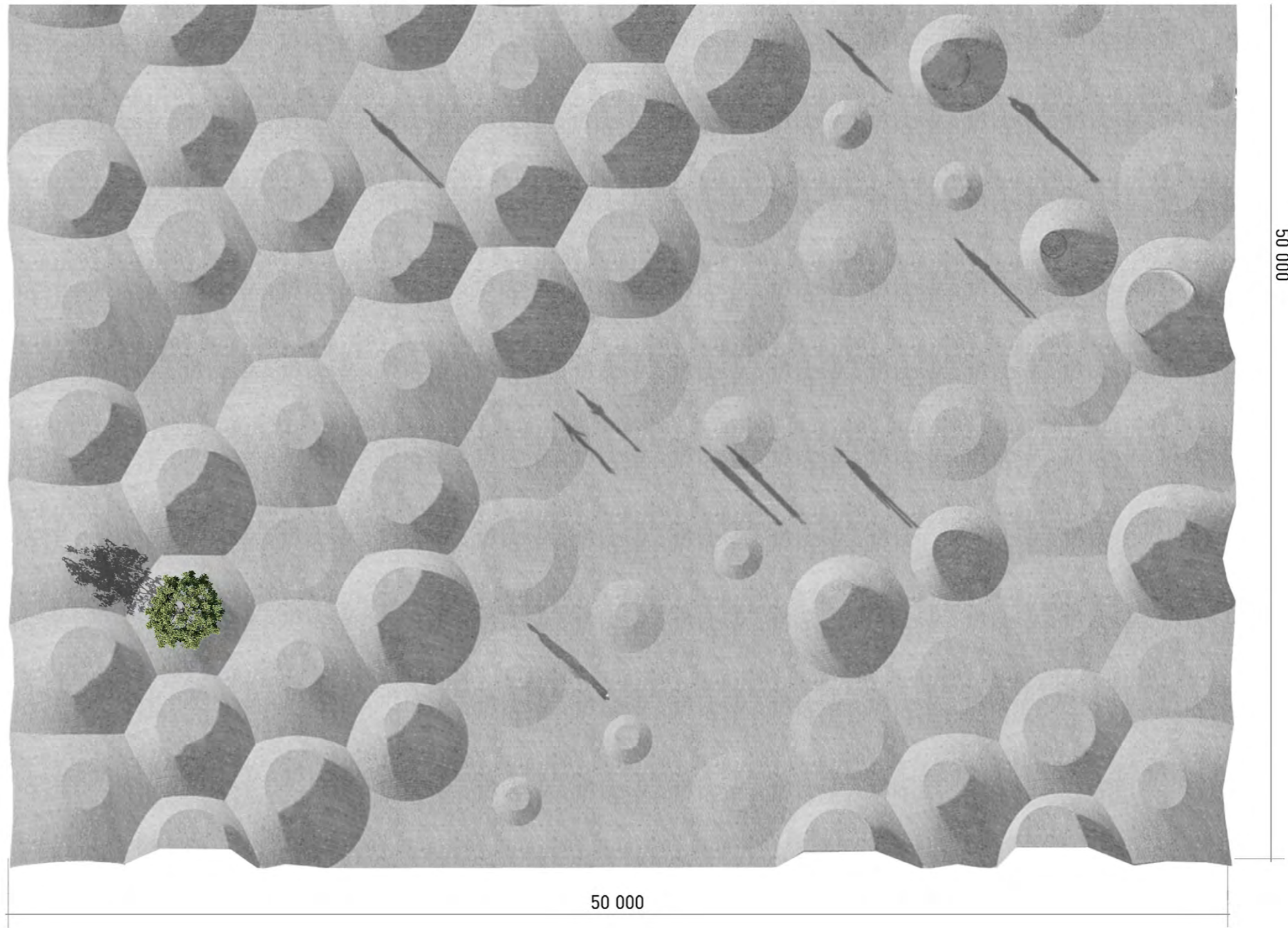
• **МЕМОРИАЛ "БОМБАРДИРОВКИ МУРМАНСКА"**

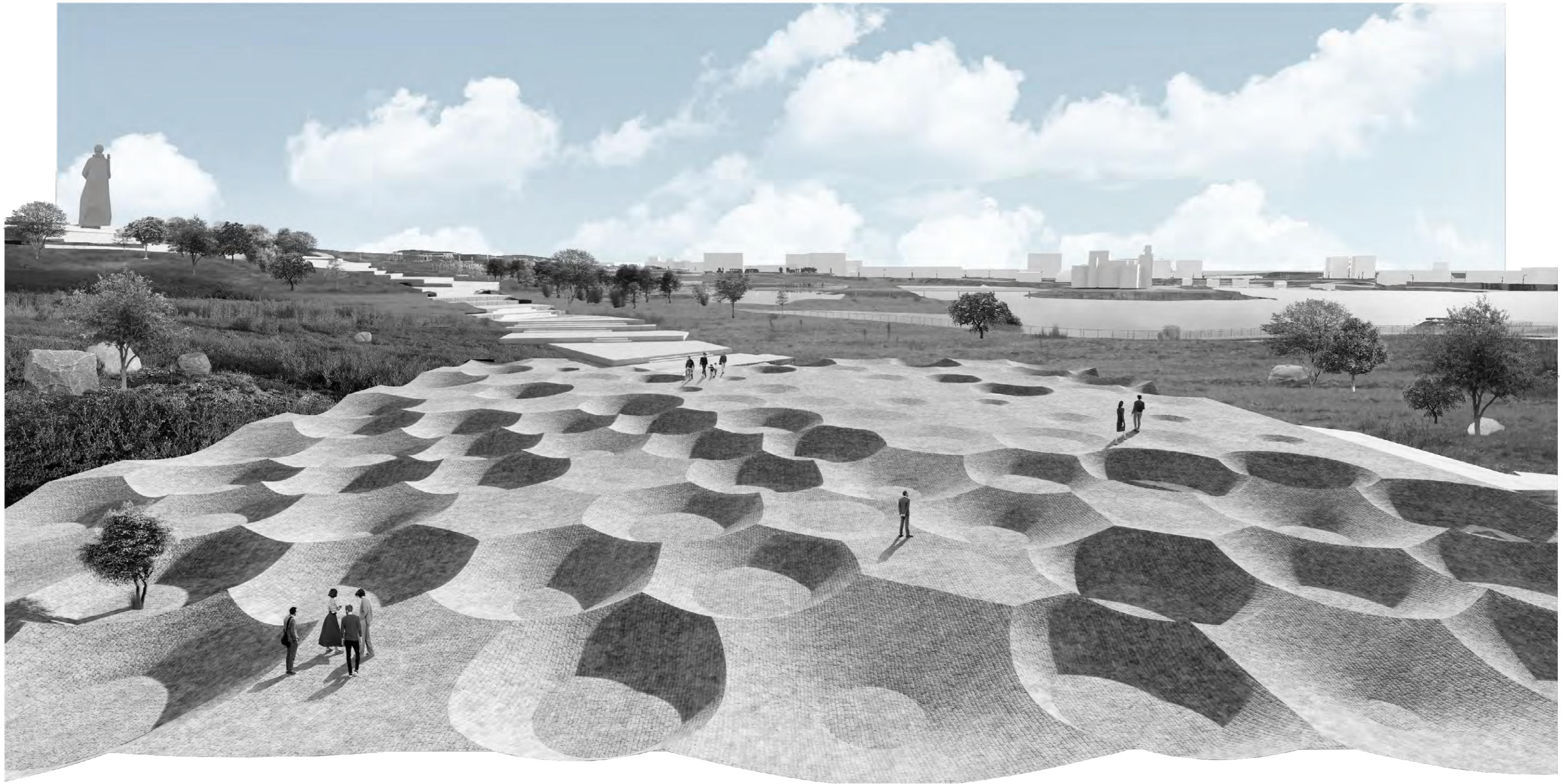
Квадратное (50x50 м) поле из габионов с накладывающимися друг на друга "воронками от взрывов" зримо олицетворяет интенсивность варварских бомбардировок Мурманска в июне 1942 года, когда вражескими зажигательными, осколочными и фугасными бомбами было разрушено и сожжено три четверти городских строений и тысячи людей остались без крова.

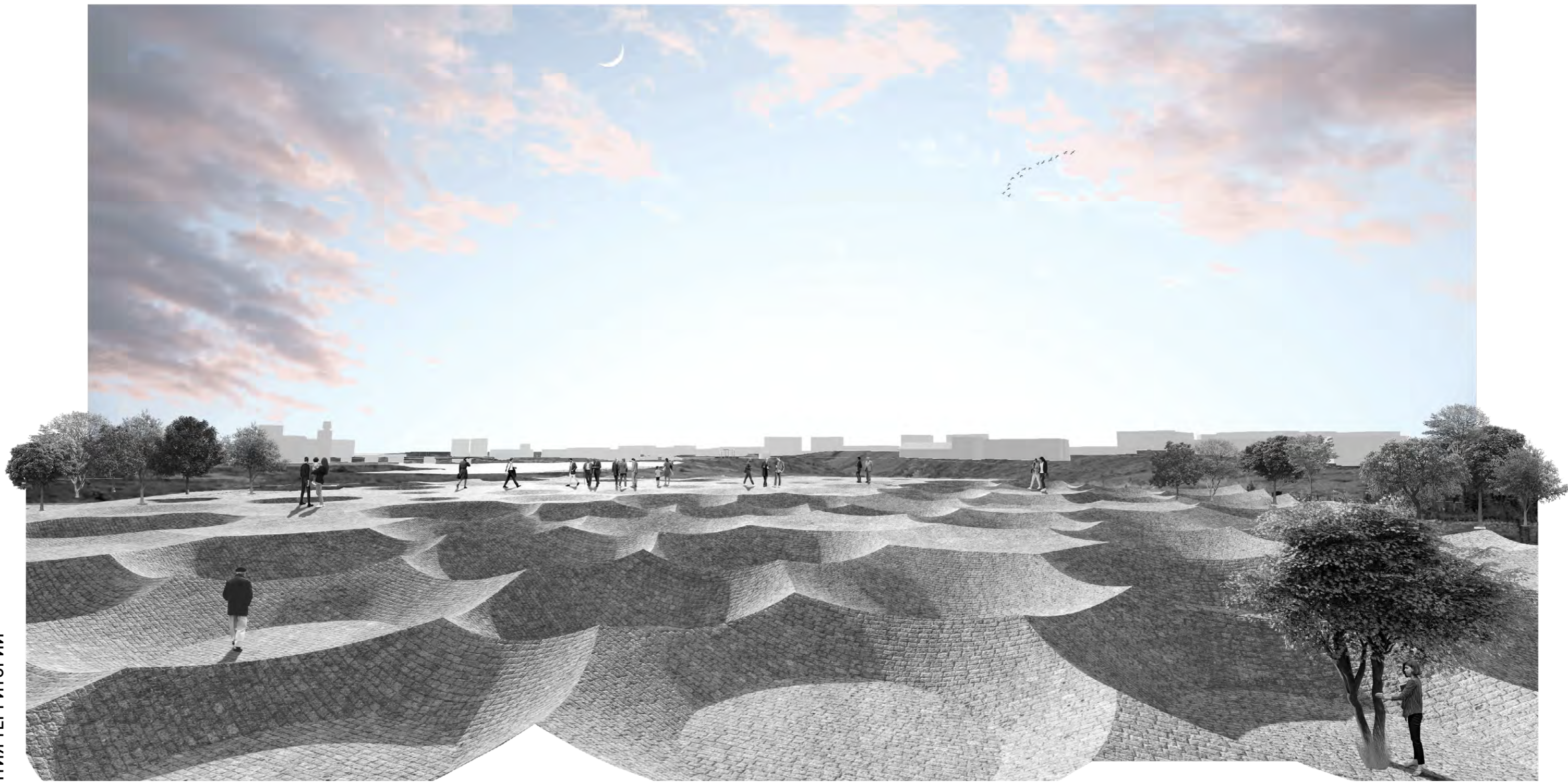
50 000

50 000









• **МЕМОРИАЛ «ПАМЯТИ ПОГИБШИХ КОРАБЛЕЙ»**

Символические скульптурные изображения уничтоженных противником кораблей Северного флота и транспортных судов, которые в 1941-1942 годах героически держали оборону Мурманска (траулеры «Пассат и РТ 6, сторожевые корабли «Туман» и «Штиль», эсминец «Сокрушительный» и др.) и участвовали в проводке союзных конвоев.



ЛЕДОКОЛ КРАСИН У ПРИЧАЛА



ПРИЧАЛЫ МУРМАНСКОГО МОРСКОГО ТОРГОВОГО ПОРТА



УТИЛИЗАЦИЯ СТАРЫХ КОРАБЛЕЙ



40 000



40 000







УБОРКА УРОЖАЯ НА ОГОРОДЕ РАБОТНИКОВ КИРОВСКОГО РАЙИСПОЛКОМА МУРМАНСКА, ВЫРАЩЕННОГО НА ПЕПЕЛИЩЕ РАЗРУШЕННЫХ ЗДАНИЙ. УГОЛ УЛИЦ ПРОФСОЮЗОВ И СОФЬИ ПЕРОВСКОЙ.

• **МЕМОРИАЛЬНЫЙ ОГОРОД**

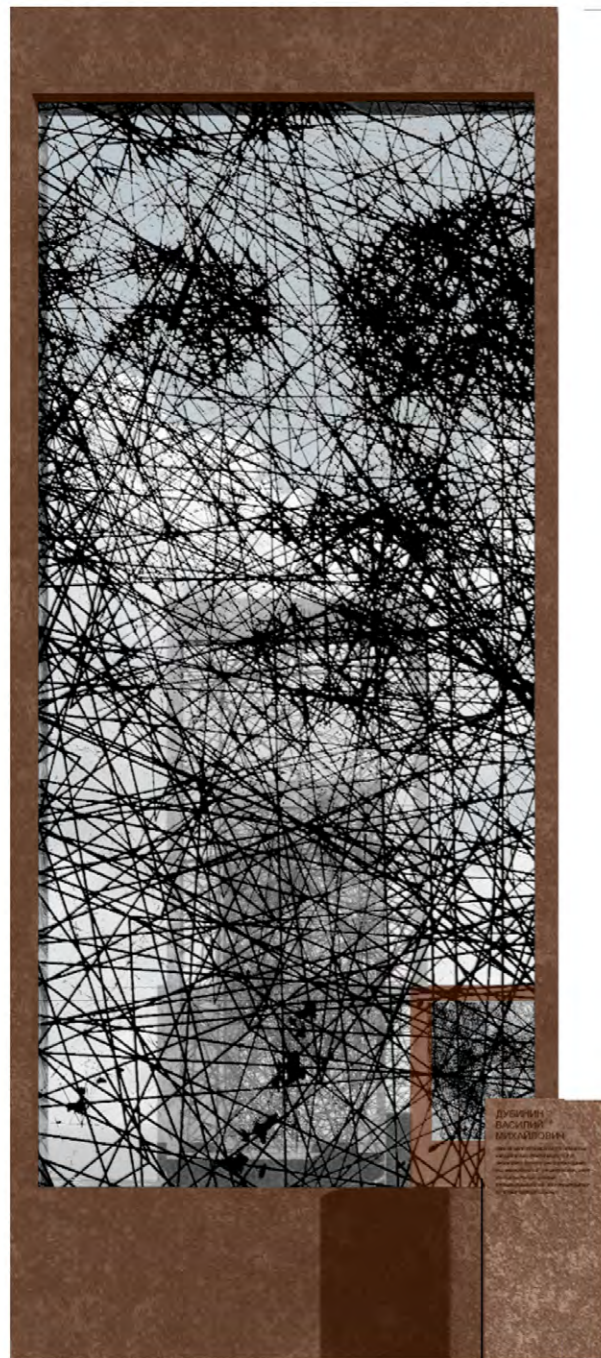
Разбивается в память о массовой огородной компании весны 1942 года, когда посев картофеля на любом свободном участке в городе и его окрестностях позволил многим мурманчанам избежать голодной смерти.



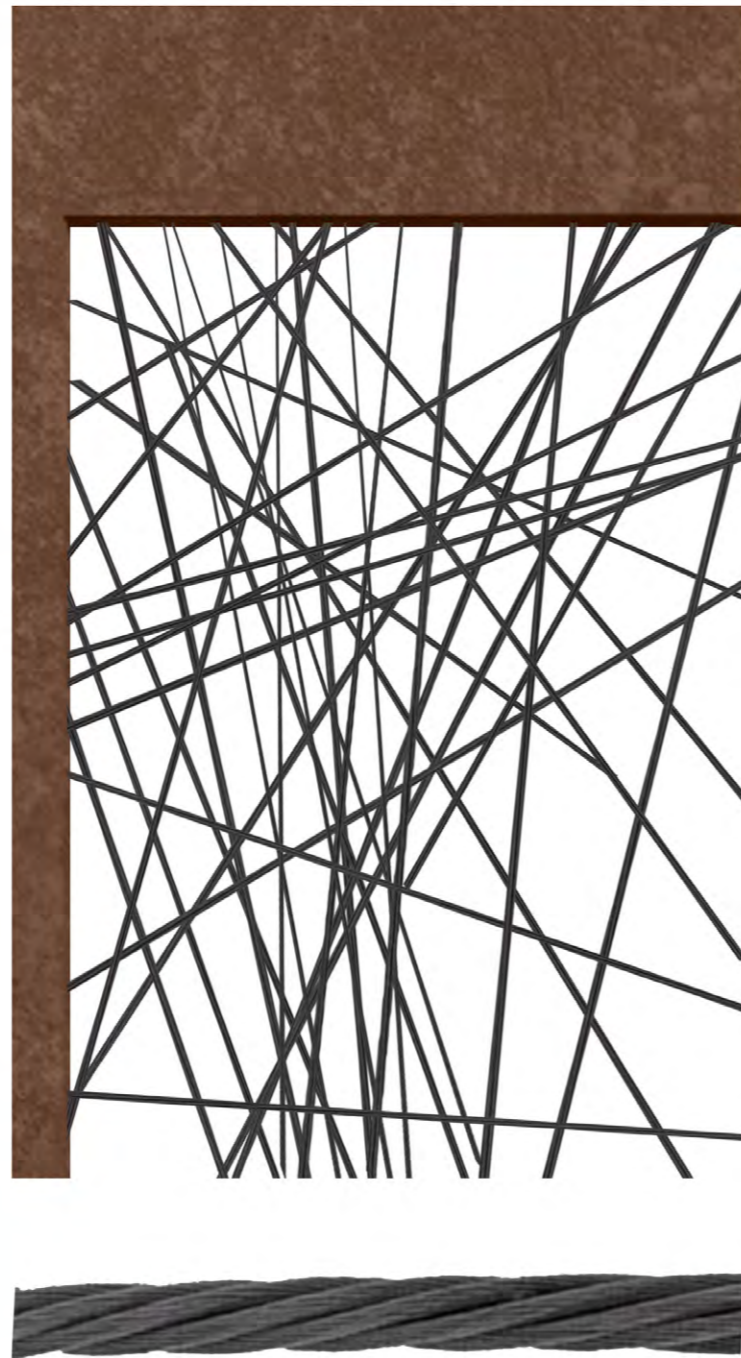
2. СЦЕНАРИЙ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ







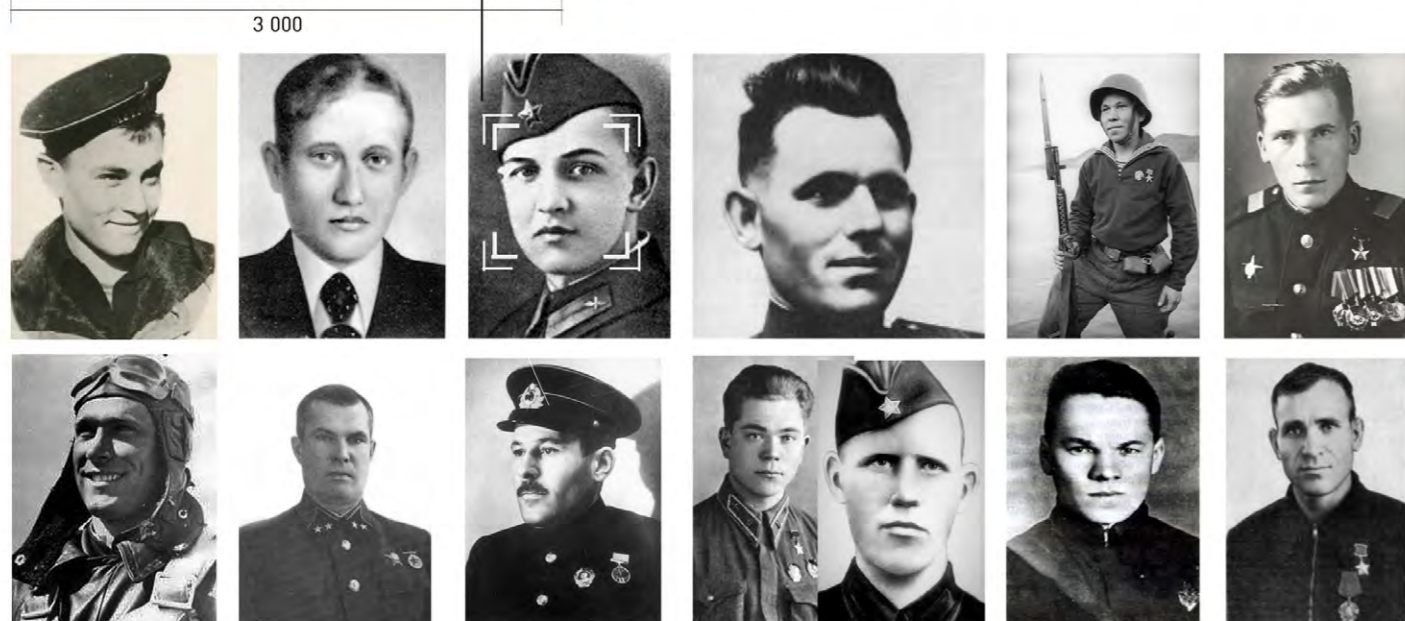
10 000



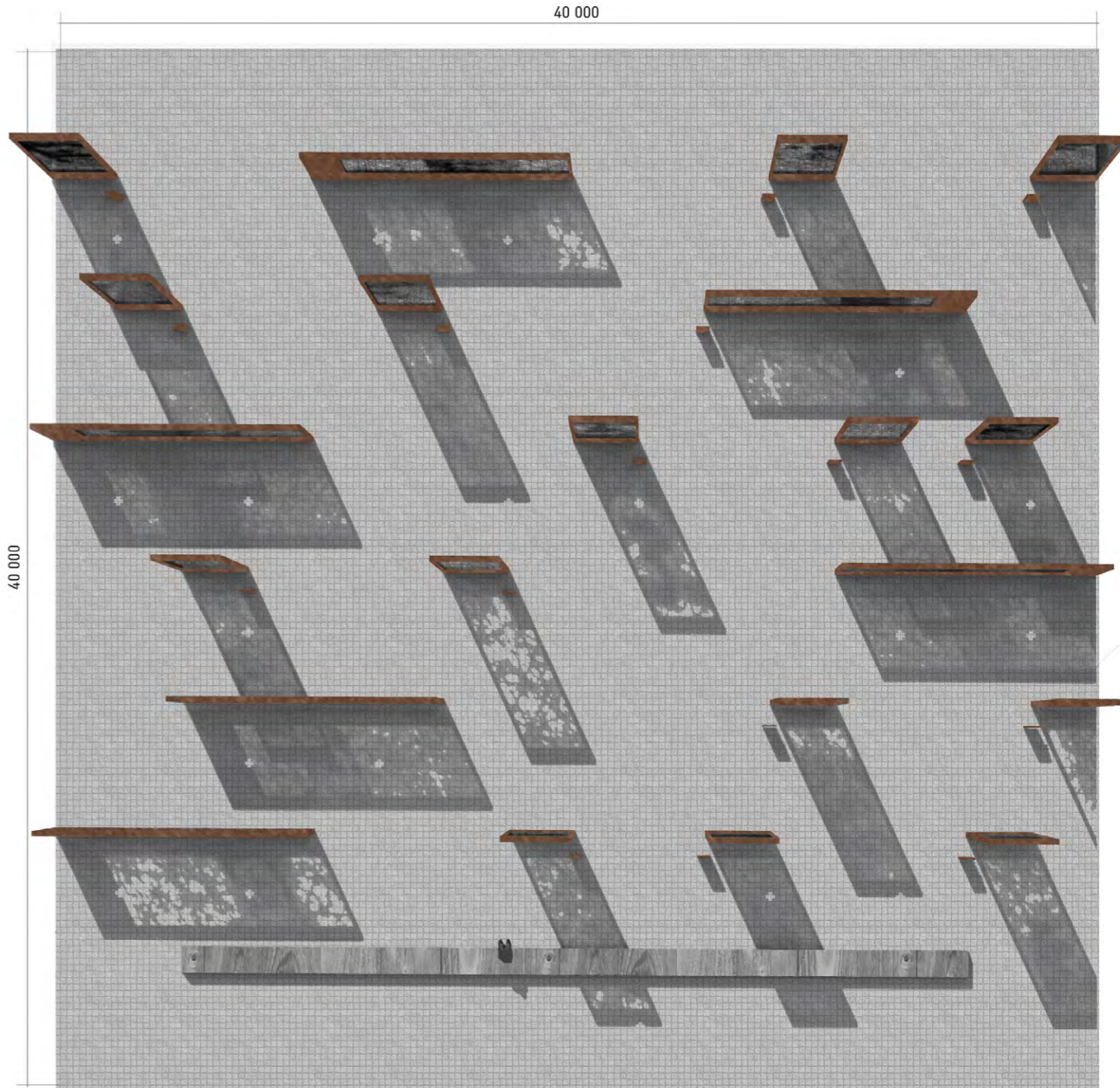
40 000

• **МЕМОРИАЛ «ГЕРОИ ЗАПОЛЯРЬЯ»**

Группа стелл в виде рам с натянутыми металлическими тросами, скрещения которых образуют портреты воинов-защитников Заполярья (Василий Кисляков, первый Герой Советского Союза на Северном флоте; Борис Сафонов, дважды Герой Советского Союза, лучший летчик Заполярья; Михаил Ивченко, снайпер, др.)



3 000



40 000





ЭКО-ТРОПЫ

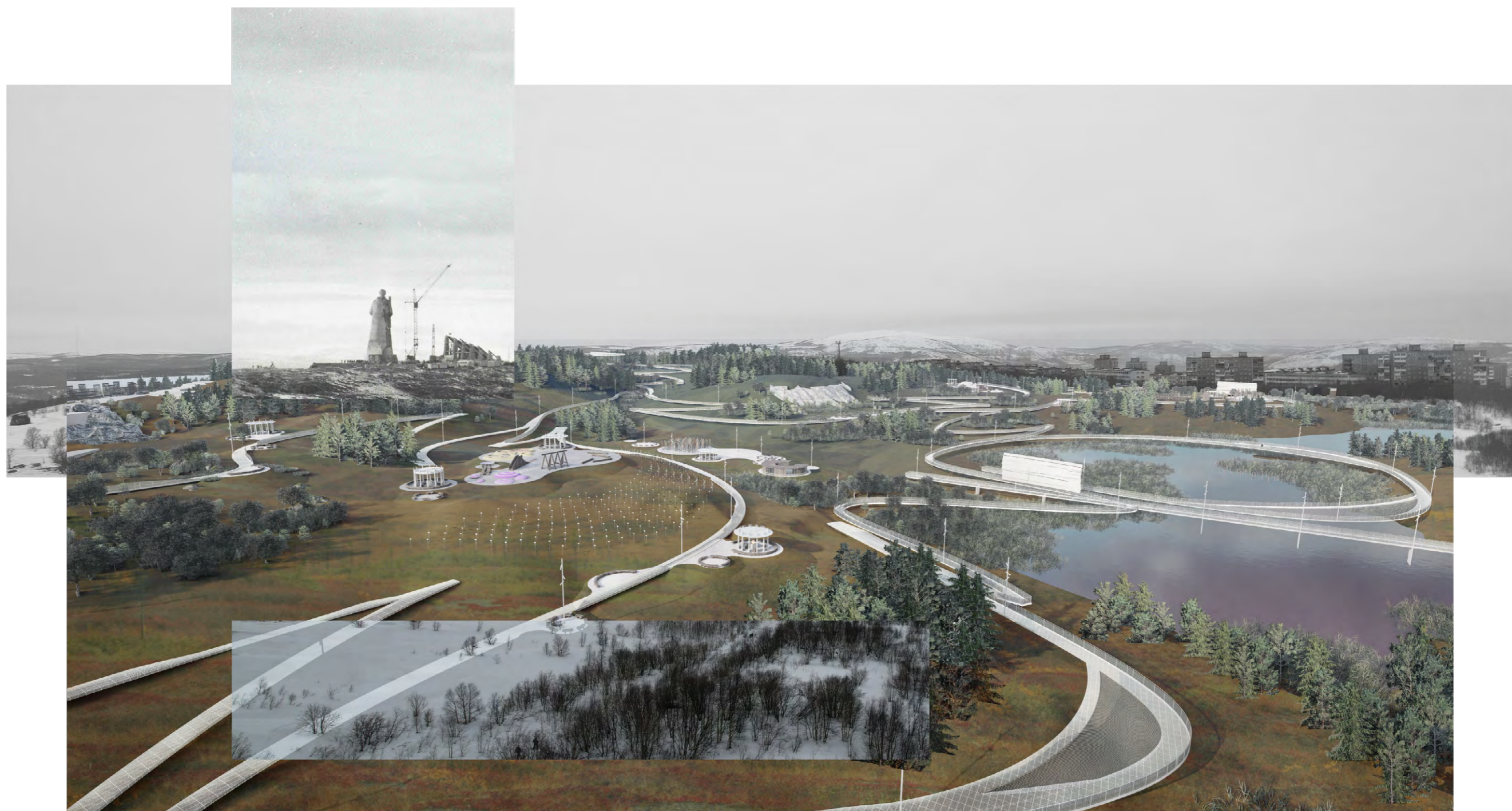
Вторая тематическая составляющая Заполярного парка обозначена нами как «Эко-тропы». Главных «Эко-троп» три, и все они закольцованы. Одно из «малых» колец интегрирует в себя существующие пешеходные маршруты вокруг Семеновского озера, второе окаймляет центральную часть парка, включая памятник «Защитникам Заполярья» и геологический памятник природы «Бараний лоб». Наконец, «большое» прогулочное кольцо включает в себя оба «малых».

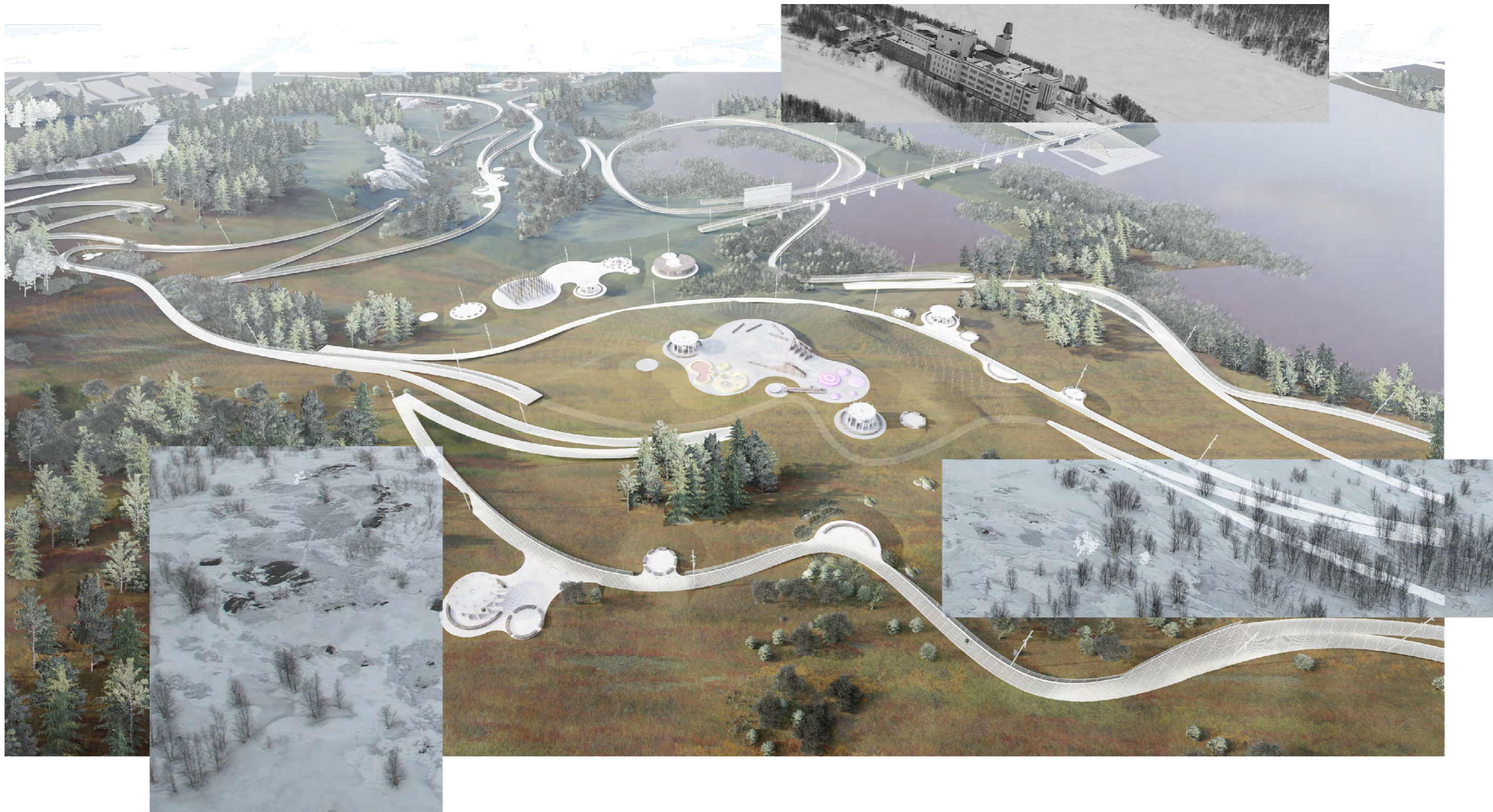
Система пешеходных «Эко-троп» пронизывает парковую территорию дорожками для прогулок, скандинавской ходьбы и катания на лыжах, опоясывает сопку Зеленый мыс и другие возвышенности спиральными терренкурами, выводит посетителей парка на видовые площадки, откуда открываются впечатляющие панорамы города.

По контрасту с жесткой геометрией «Дороги памяти», сами «Эко-тропы», а также включен-

ные в них элементы ландшафтного дизайна решены, в пластичных криволинейных формах архитектурной бионики. Тем самым две идеологические составляющие парка размежеваны на уровне эмоционального восприятия, дабы в совокупности сформировать полноценный диалектический образ.

Трассировка «Эко-троп» учитывает особенности топографии: в подавляющем большинстве они проведены по ровным плоским участкам, избегая локальных возвышений, впадин и резких перепадов высотных отметок. Этим обеспечивается комфорт для посетителей парка и сводится к минимуму объем перемещения земляных масс в процессе благоустройства. В отдельных местах со сложным рельефом предусмотрено устройство пандусов.





Экологический принцип «Касайся земли легко» последовательно проводится и при выборе инструментария благоустройства. В ходе благоустройства парковой территории на ней должны быть сохранены и предьявлены зрителю все характерные для региона формы рельефа, в том числе заболоченные участки. По ним, вернее, над ними «Эко-тропы» проходят по мосткам на свайном основании. Принцип «точечного» опирания конструкций будет реализован на участках с хрупким биоценозом повсеместно для минимизации антропогенной нагрузки.



ОЗЕЛЕНЕНИЕ

Поскольку в климатических условиях Мурманска рост высокоствольных деревьев происходит достаточно медленно, мы полагаем разумным не столько высаживать новую зелень, сколько сохранять существующую. Небольшие по площади и тщательно выверенные внедрения новой зелени целесообразны только для корректировки ландшафтных композиций в ключевых композиционных точках. Осуществляются такие корректировки строго с использованием местных пород растений (деревьев, кустарников, трав).



Для обустройства парковых дорожек и площадок в условиях влажного климата предусмотрено использование проницаемых покрытий, сводящих к минимуму эффект «запечатывания» почвы. Наиболее перспективны в этом смысле металлические сетчатые покрытия, наилучшим образом обеспечивающие инфильтрацию в почву атмосферных осадков и снега, а также инсоляцию почвенного слоя растительности.

ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ



1 ГЛАВНОЕ ОБЩЕСТВЕННОЕ ПРОСТРАНСТВО

2 ПЛЯЖ



3 СОРЕВНОВАНИЯ ПО СУДОМОДЕЛИРОВАНИЮ

4 ПРОКАТ



5 ЗАНЯТИЯ СПОРТОМ

6 ПРОГУЛКИ С ЖИВОТНЫМИ

7 ОТДЫХ С ДЕТЬМИ



8 ПРОКАТ ВОДНОГО ИНВЕНТОРА

ПРОГУЛКИ С СЕМЬЕЙ И ДРУЗЬЯМИ



3. КОНЦЕПЦИЯ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОВЕДЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ НА ТЕРРИТОРИИ ПАРКА



7 ПЛОЩАДКА ДЛЯ ПРОСМОТРА САЛЮТА



8 МАРАФОНЫ



5 МИТИНГИ

4 ФЕСТИВАЛЬ МОРОШКИ



3 СБОР УРАЖАЯ



1 РЕГАТА



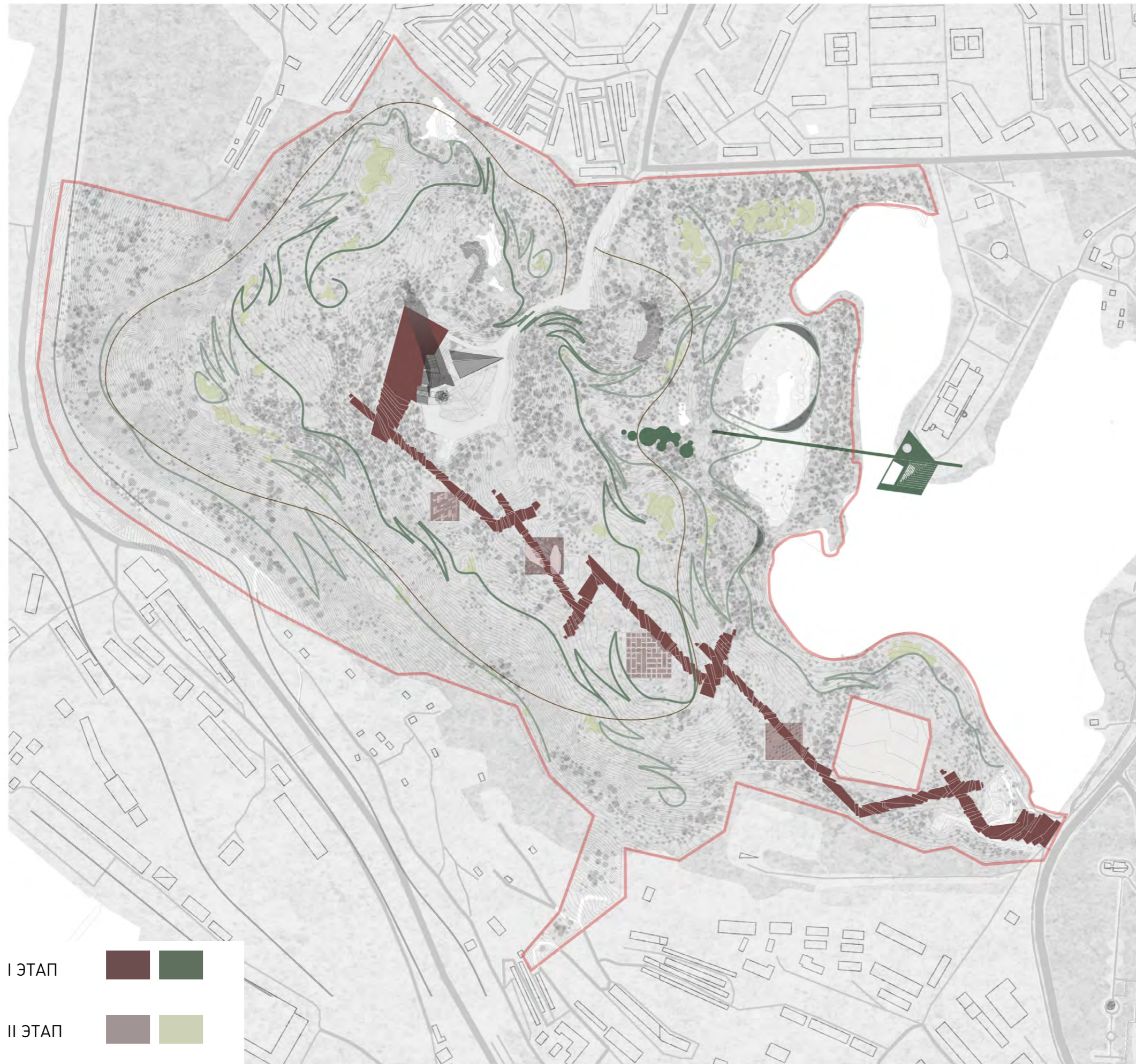
2 КРЕЩЕНИЕ



6 ПАРАД ПОБЕДЫ

3. КОНЦЕПЦИЯ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ



3. КОНЦЕПЦИЯ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

ЭКО- ТРОПА. I ЭТАП



ЭКО- ТРОПА. II ЭТАП



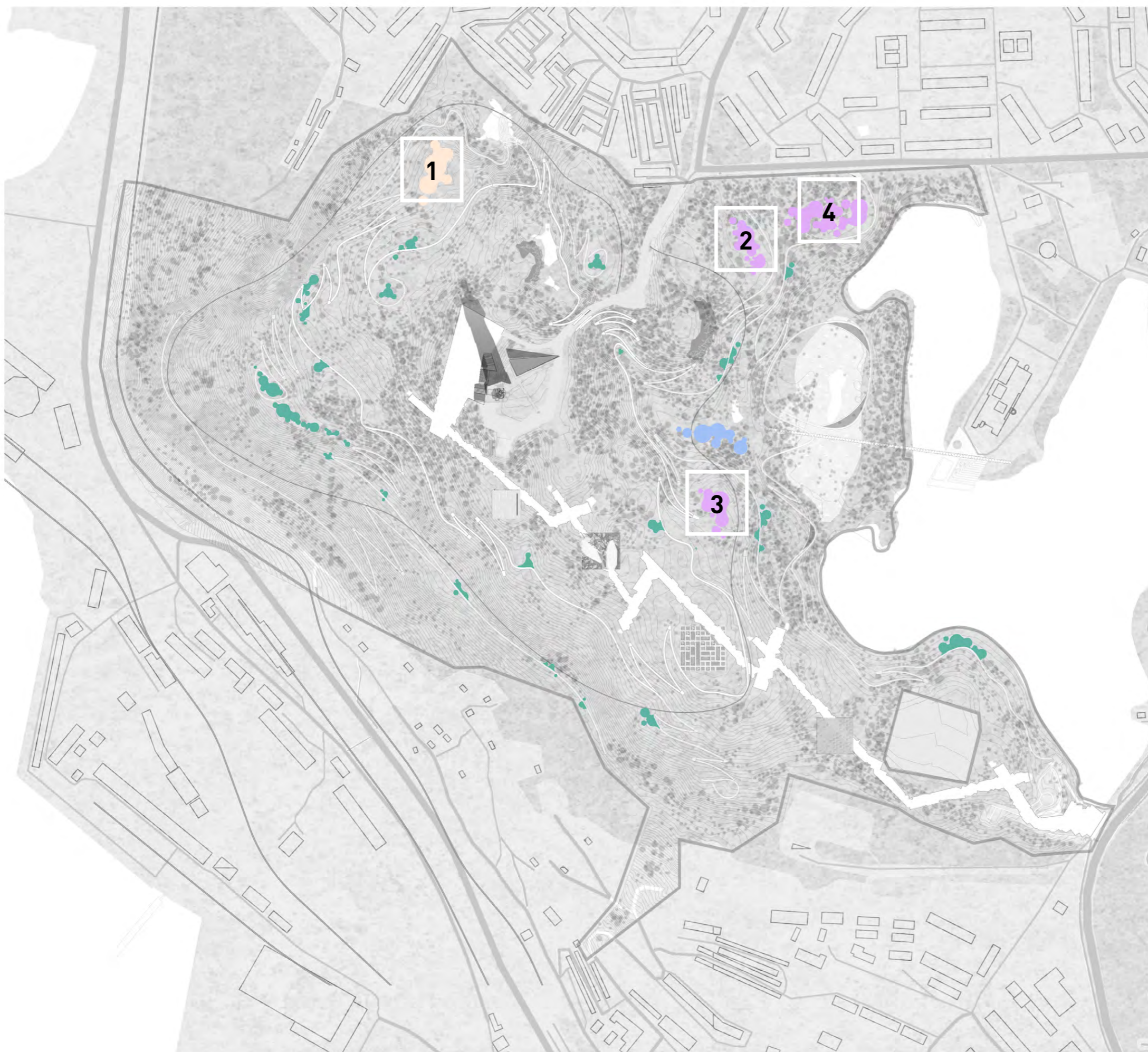
ДОРОГА ПАМЯТИ. I ЭТАП



ДОРОГА ПАМЯТИ. II ЭТАП



ОСНОВНЫЕ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПЛОЩАДКИ



1. ПЛОЩАДКА ДЛЯ ВЫГУЛА СОБАК



2. ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА



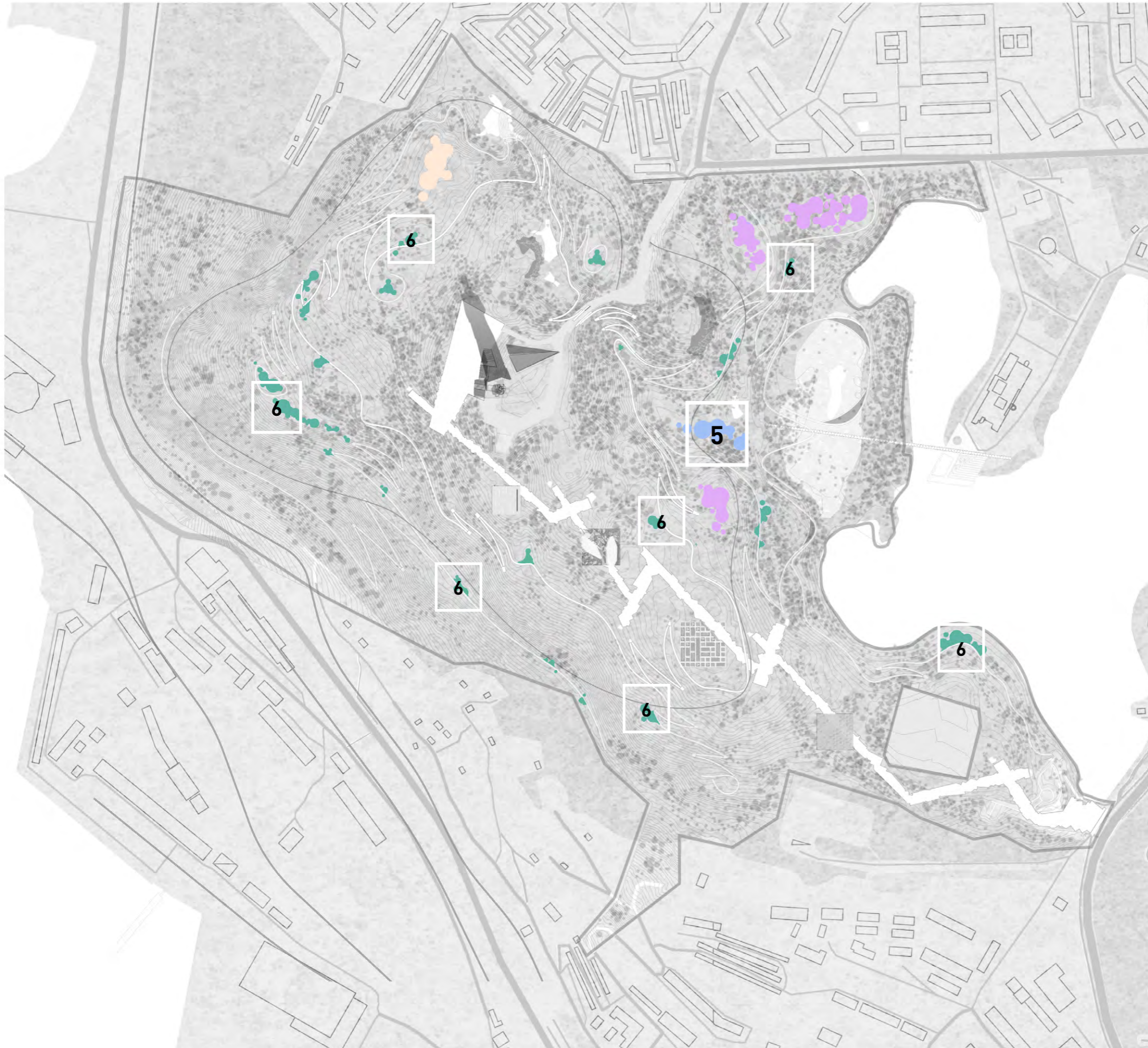
3. ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА



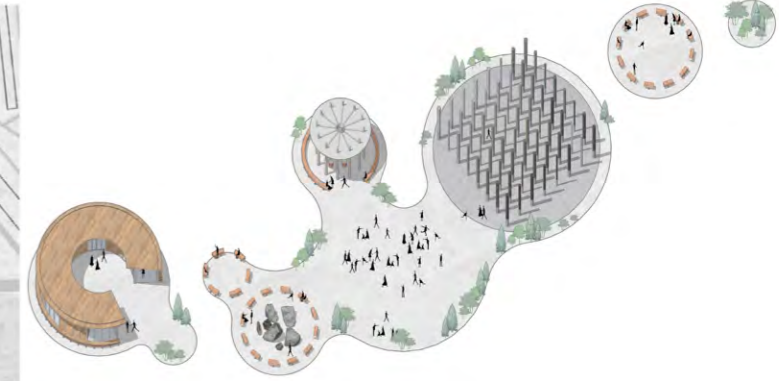
4. ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА



ОСНОВНЫЕ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПЛОЩАДКИ

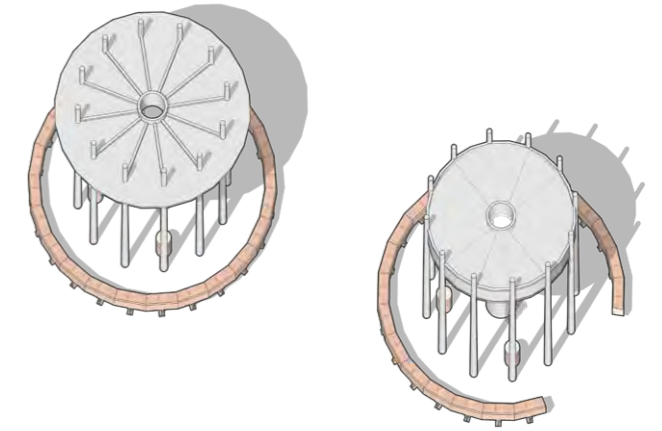


5. ЦЕНТРАЛЬНАЯ ПЛОЩАДЬ ПАРКА

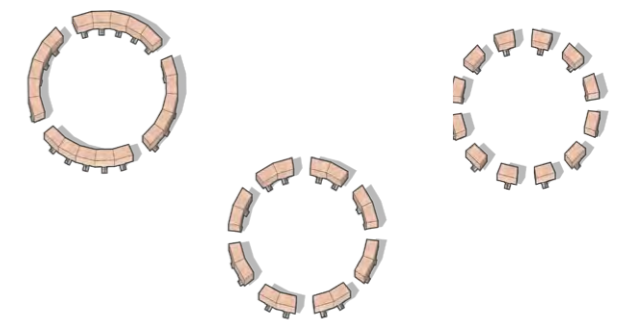


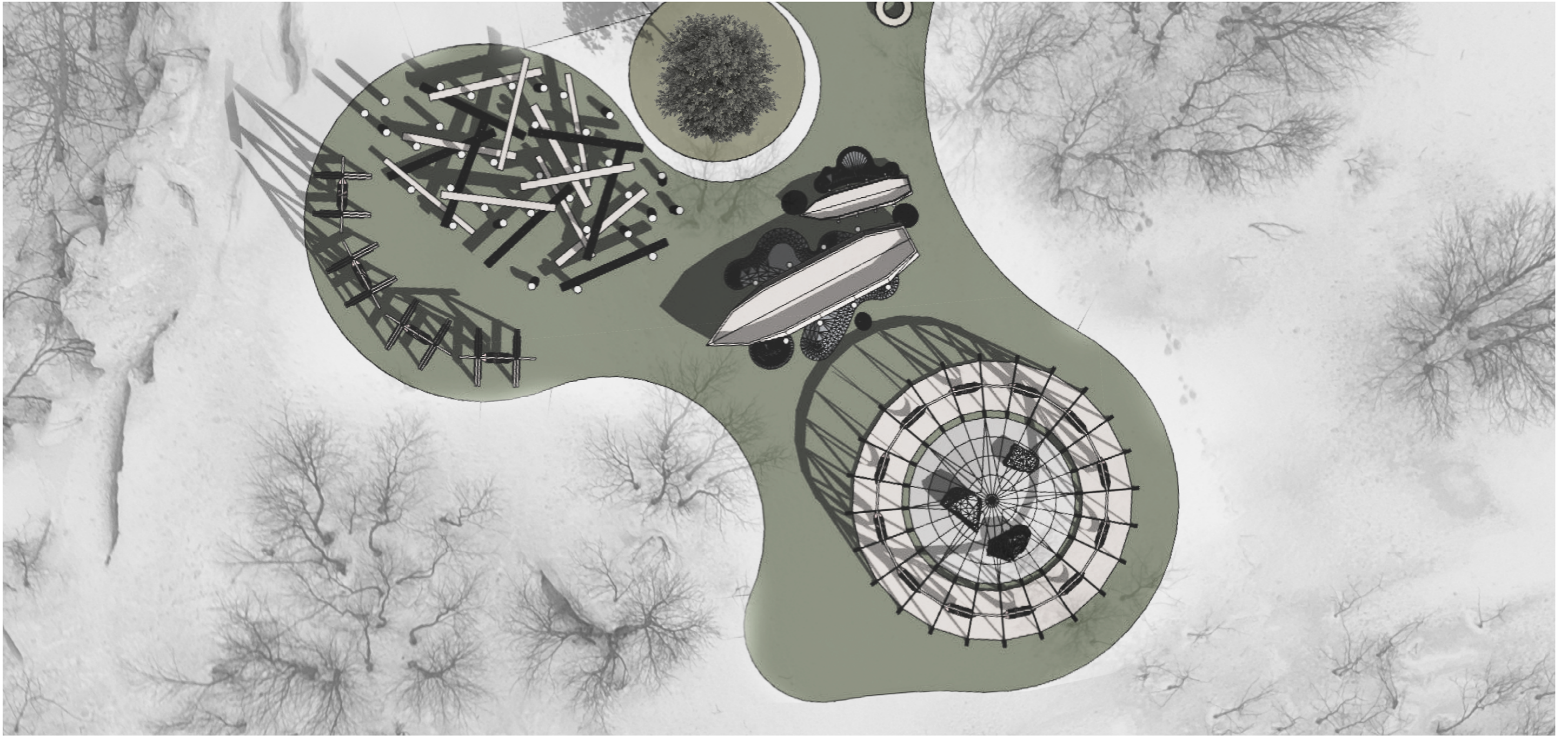
ПАВИЛЬОН | ПРОКАТ СПОРТИВНОГО ИНВЕНТАРЯ | ЗАРЯДКА ЭЛЕКТРОСАМОКАТОВ | КАФЕ | WC

6. ПУНКТЫ ОБОГРЕВА

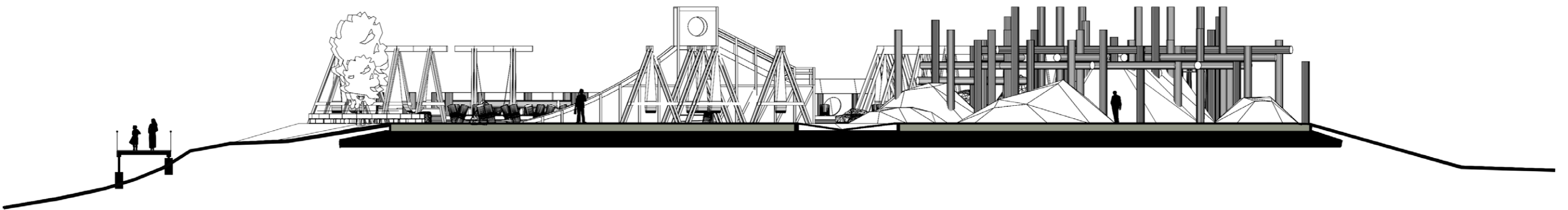


СКАМЕЙКИ



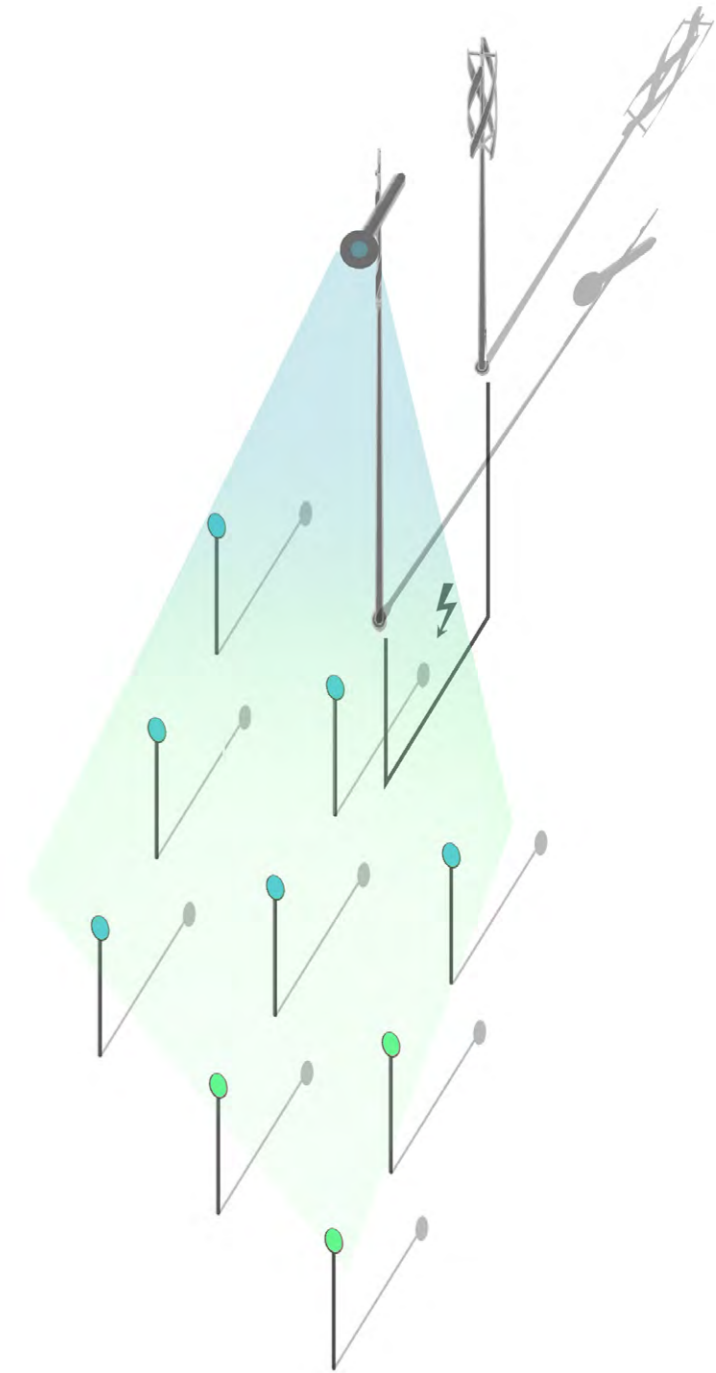
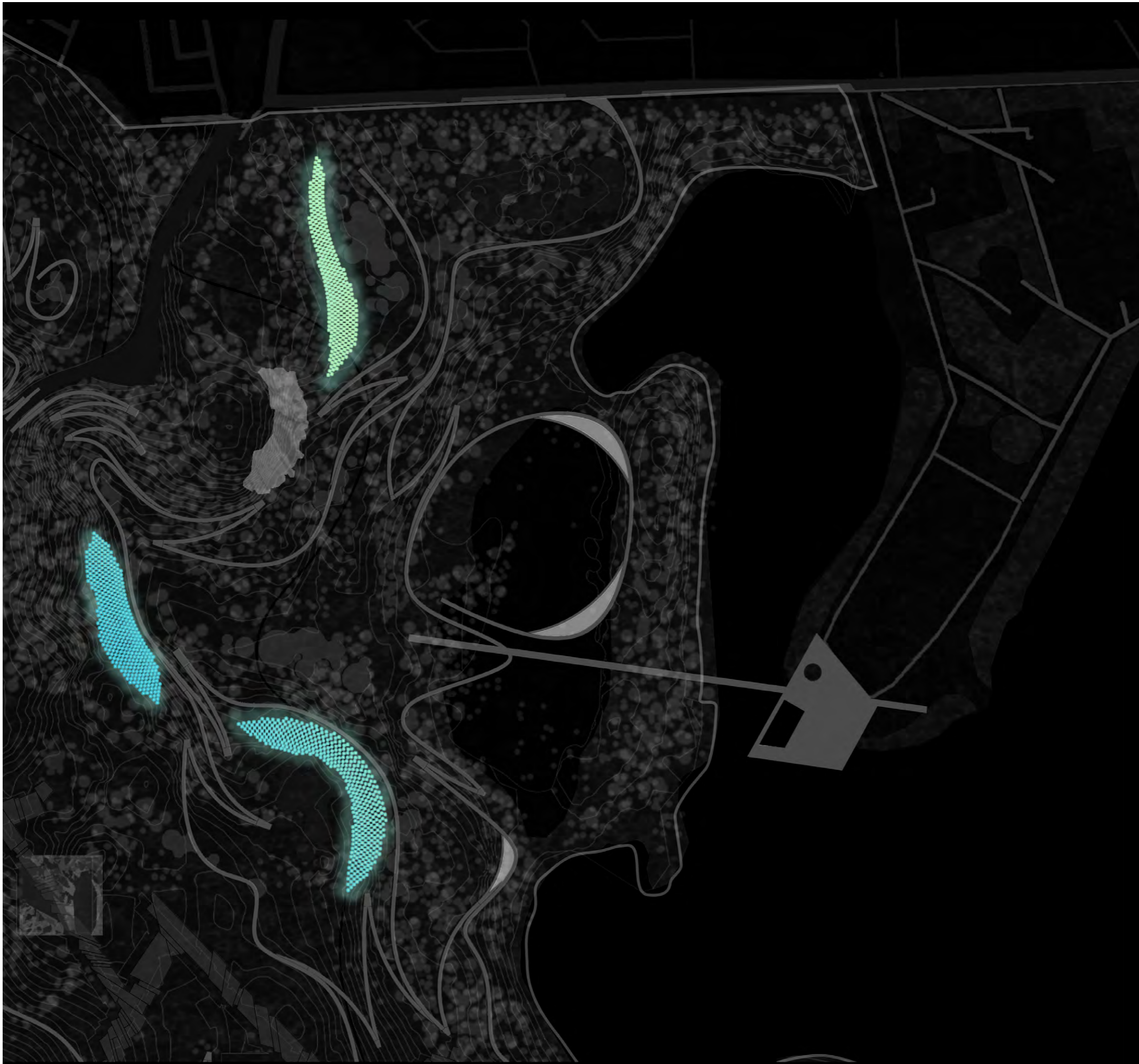


РАЗРЕЗ 3-3
М 1:200





Тщательный подбор освещения и подсветки очень важен для города, в котором полтора месяца длится полярная ночь. Грамотное освещение поддерживает физическое и психологическое здоровье жителей города, создает ощущение комфорта и положительный эмоциональный отклик. Трудно переоценить роль освещения в сценографии публичного парка, где свет обеспечивает видимость и связанность объектов, безопасность и навигацию по территории, формирует уникальную атмосферу и идентичность места.





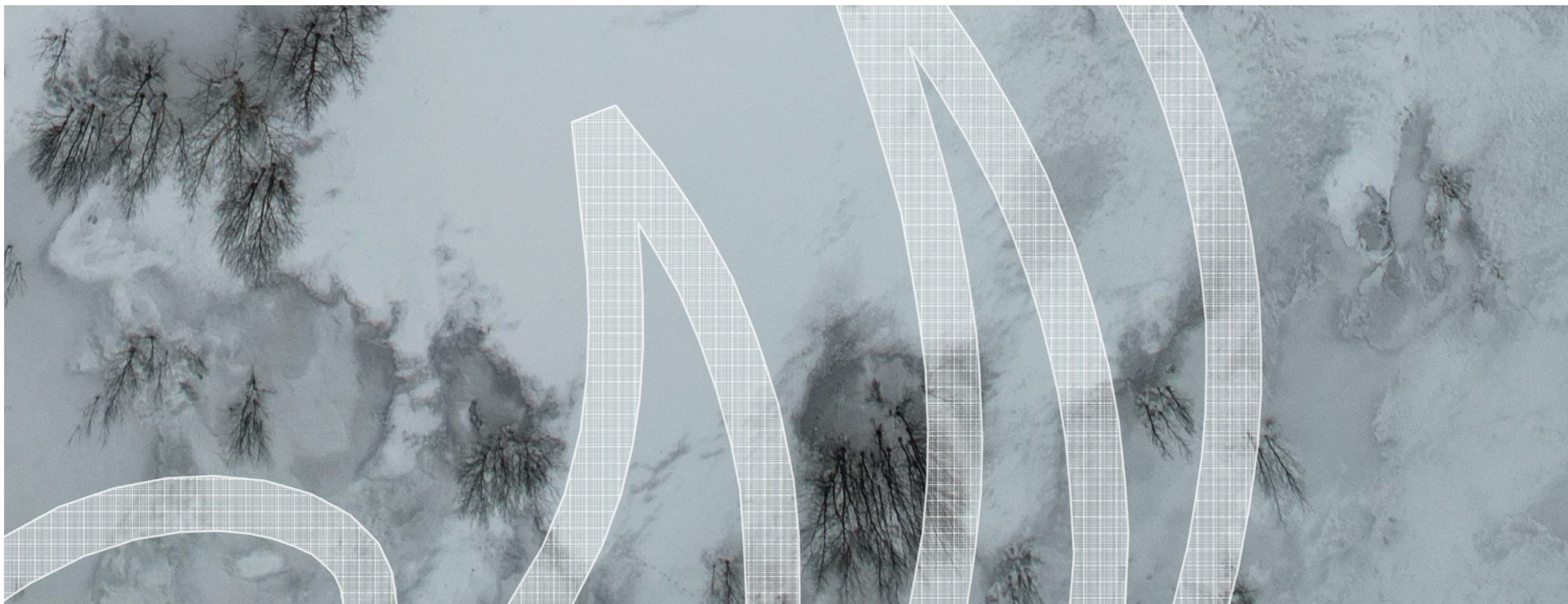
При работе с ландшафтом парка, как и при работе с архитектурной зданий, первостепенны детали: продуманные стыки различных поверхностей, эргономичная парковая мебель и светильники. Особое внимание в проекте уделено инструментарию и сценариям освещения и подсветки от газонных светильников до световых перформансов. Так, например, предлагаемый проектом перформанс "Полярное сияние" чрезвычайно выразителен и экономичен в эксплуатации за счет использования ветровой энергии. Установленный на ветряке источник транслирует световой луч на размещенные по склонам светоотражающие пластинки. За счет покрытия пластинок анодированным алюминием образуются нежные переливы света, чья динамика напоминает о северном сиянии.



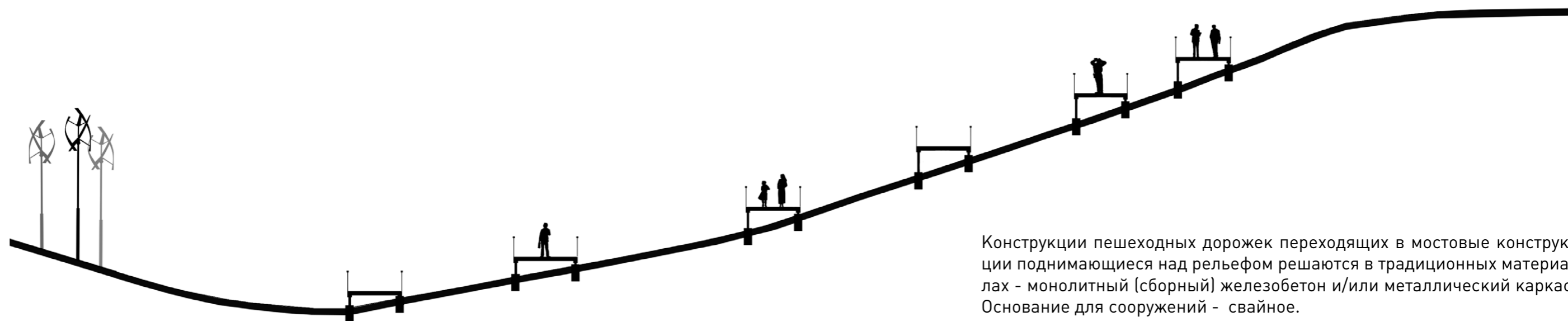


Главенствующая роль в сценографии экологической зоны парка отведена самому бореально-субарктическому ландшафту местности.

Ключевое место для знакомства с уникальными особенностями местного ландшафта и флоры целесообразно организовать в зоне регионального геологического памятника природы «Бараний лоб». Разумеется, все проектные предложения в зоне геологического памятника вплоть до установки информационных табличек с описанием редких растений будут разрабатываться после консультаций со специалистами Дирекции государственных особо охраняемых природных территорий регионального значения Мурманской области и Комитета природопользования и экологии Мурманской области.



РАЗРЕЗ 2-2
М 1:200



Конструкции пешеходных дорожек переходящих в мостовые конструкции поднимающиеся над рельефом решаются в традиционных материалах - монолитный (сборный) железобетон и/или металлический каркас. Основание для сооружений - свайное.

Мостовая конструкция с консольно выступающим крайним пролетом опирается на массивную ж.б. опору. Пролётные части моста решаются в металлических конструкциях как и винтовая лестница обвивающая ж.б. опору. Основание для сооружения - свайное

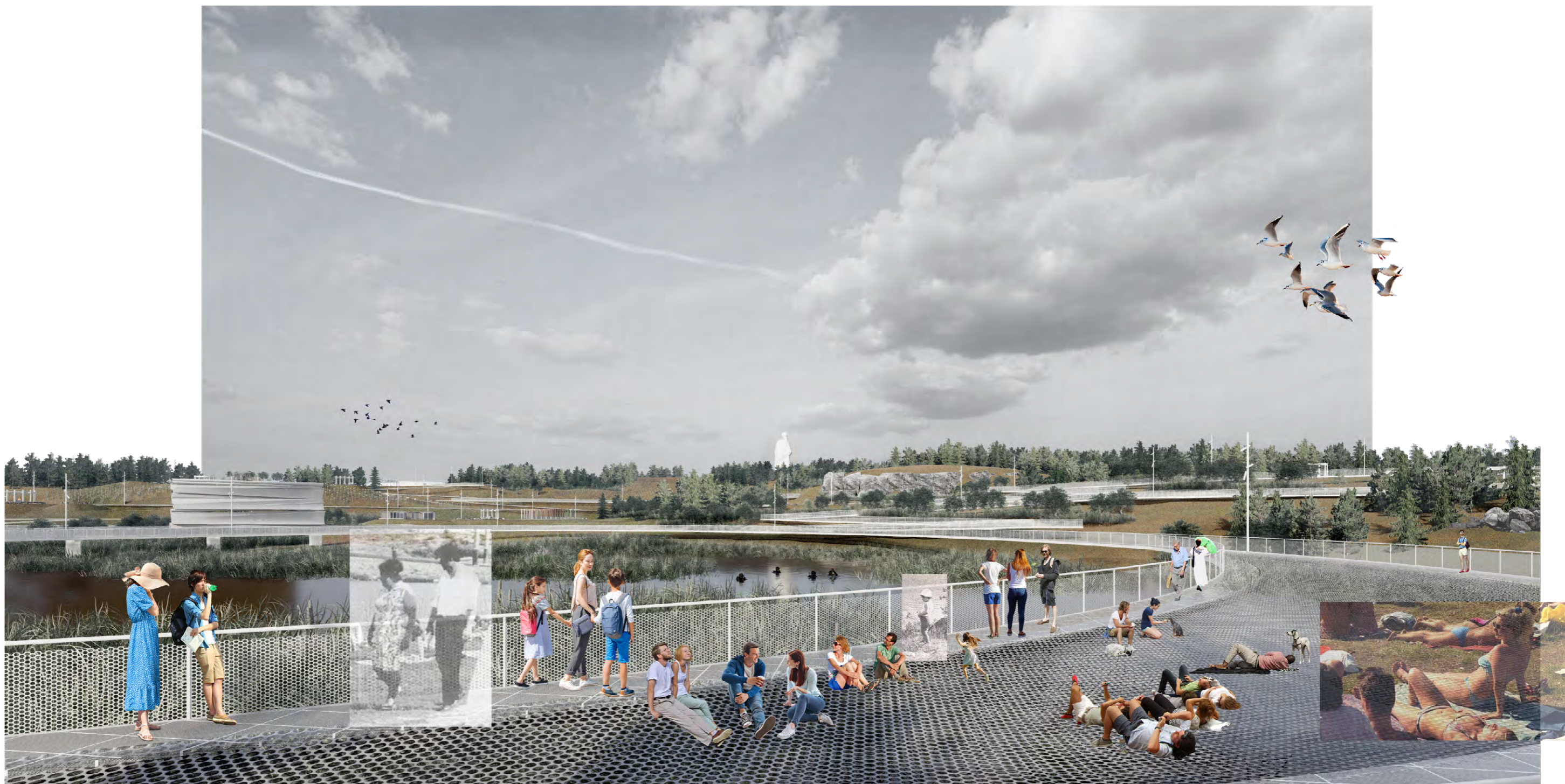


Все конструкции должны быть атмосферостойкими - ж.б. конструкции с нормируемой морозостойкостью, металлические, иметь защитные атмосферостойкие слои покрытия.

В зависимости от нагрузок воспринимаемых фундаментами предусматривается устройство свай по двум технологиям: Для сильно нагруженных опор- буронабивные сваи погружение пневмоударником с одновременной обсадкой диаметрами 377, 426, 630мм. Для малонагруженных опор - буроинъекционные сваи типа Geoizol MP диаметром 200-250мм. Для восприятия горизонтальных нагрузок предусматривается заделка свай в скальные грунты не менее 0,5м



В ряде мест на «Эко-тропах» могут появиться инсталляции в виде кёрнов специально отобранных образцов горных пород, наглядно демонстрирующих слои местного геологического «пирога».



Детские площадки, площадки для занятий и игр с домашними питомцами, а также небольшие спортивные площадки предлагается сосредоточить близ Семеновского озера, дабы не смущать их шумом спокойную и созерцательную атмосферу остальной парковой территории. Пешеходные и велосипедные дорожки, связывающие главные точки притяжения парка, будут по возможности разведены в пространстве, а на участках параллельной трассировки надежно и безопасно разделены средствами ландшафтного дизайна.





УКРУПНЕННЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

- Расчетный измеритель: общая площадь объекта **89 Га**
- Показатель единичной стоимости на расчетный измеритель **13 218 388 руб.**
- Возможно поэтапное освоение территории

№ п/п	Наименование вида затрат	Единица измерения	Кол-во	Стоимость единицы изм., руб.	Стоимость всего, руб.
1	Покрытия				
1.1	Тип 1 (Дорога памяти)	кв.м.	36 600	6 600,00	241 560 000
1.2	Тип 2 (Тропа природы)	кв.м.	29 700	7 200,00	213 840 000
1.3	Тип 3 (площадки)	кв.м.	29 900	2 100,00	62 790 000
1.4	Тип 4 (велодорожка)	кв.м.	6 000	3 420,00	20 520 000
2	Установка малых архитектурных форм				
2.1	Фонари	шт.	235	85 000,00	19 975 000
2.2	Скамейки	шт.	60	45 000,00	2 700 000
2.3	Урна	шт.	120	10 500,00	1 260 000
2.4	Очаги (точки тепла)	шт.	10	85 000,00	850 000
2.5	Монтажные работы	компл.			9 914 000
3	Площадки				
3.1	Детские	кв.м.	8 400	4 500,00	37 800 000
3.2	Воркаут	кв.м.	2 570	8 250,00	21 202 500
3.3	Площадка для выгула собак	кв.м.	2 300	1 750,00	4 025 000
4	Элементы благоустройства				
4.1	Павильоны (3 шт.)	кв.м.	4 600	90 000,00	414 000 000
4.2	Пешеходный мост	кв.м.	700	180 000,00	126 000 000
5	Итого				1 176 436 500

4. ОЦЕНКА РАСХОДОВ НА РЕАЛИЗАЦИЮ

Социально-экономический эффект от производимых работ на прямую связан со степенью вовлеченности горожан в жизнь будущего парка. Конкурсная территория органично вплетена в систему самосознания жителей Мурманска. Здесь расположены знаковые объекты, само появление которых стало возможным благодаря инициативе горожан. Развивая этот вектор будущий парк способен стать тем местом где каждый, житель сможет осознать свою любовь к Мурманску и Кольскому полуострову.

Конкурсное предложение построено на создании очагов развития социальных, экологических, образовательных инициатив. При этом их ориентация должна охватывать основные возрастные группы.

Активное взаимодействие с образовательными учреждениями

- изучения природы края (экскурсии для школьников)
- питомник с местными растениями, для реновации озеленения парка (кружок для детей)
- площадка для проведения экологических экспонентов (изучение ядер с разных частей Кольского полуострова)
- изучение живых организмов в сохраняемой экосистеме экологического парка

- открытая обсерватория

Включение территории в систему городских экскурсионных маршрутов

- маршруты, связанные с Великой отечественной войной

- эко-маршруты

- виртуальные туры для посетителей сайта парка

Проведение общегородских и районных мероприятий

- крупные городские праздники и гуляния (центральная площадь парка)

- мемориальные мероприятия

- спортивные события (марафоны, регаты, заезды)

- концерты и отчетные выступления центра «Лапландия»

При активном развитии социальной составляющей, парковое пространство будет способно активно развиваться и органично функционировать в течении всего года. В долгосрочной перспективе реализация данной программы сделает возможным сделать этот парк своим для каждого горожанина.