ПЕТРОВСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ

ОТКРЫТЫЙ ВСЕРОССИЙСКИЙ АРХИТЕКТУРНОГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНКУРС НА РАЗРАБОТКУ КОНЦЕПЦИИ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ НАБЕРЕЖНОЙ МЕЖДУ ЧЕРНАВСКИМ И ВОГРЭСОВСКИМ МОСТАМИ Г. ВОРОНЕЖА



WOWHAUS TOU!

2019

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Воронеж - крупный научный, культурный и экономический центр, столица Черноземья, миллионник, который активно развивается. Петровская набережная находится в самом центре города и должна являться его лицом. По историческим планам города видно, что поселения возникли у набережной, город рос на запад от реки и Острожного бугра. Примечательно, что именно здесь появилась первая в городе благоустроенная набережная и здесь происходили важнейшие не только для Воронежа, но и для страны в целом события: в этом месте Петр I строил первый флот и адмиралтейство, с которого начался морской флот. Сейчас об этом напоминает стоящий здесь корабль Гото Предестинация и примыкающая Адмиралтейская площадь со стелой в честь 300-летия Российского флота. Площадь большая и в дни, когда на ней не проводится праздников, она довольно пустынна, а в зимнее время года там негде укрыться от холода и ветра.

Чуть дальше от Чернавского моста располагались ткацкие и кожевенные мануфактуры, которые славились на всю страну, но о которых сейчас мало кто вспоминает. Здесь же, на этой самой набережной находился яхт-клуб, который внес значительный вклад в развитие спорта в Воронеже. Из всего многообразия исторических памятников сохранился только Успенский Адмиралтейский храм и церковный дом - памятники архитектуры 17 века. Горожане могут жить рядом с историей и проводить рядом с ней время, занимаясь вполне обыденными вещами - прогулками с детьми, с друзьями, назначая здесь свидания или катаясь на роликах, и для такого рода активности здесь необходимо создать инфраструктуру.

Территория интересна и с экологической точки зрения: в XX веке река Воронеж стала водохранилищем, позже территория набережной была намыта, при этом здесь сохранились естественные ручьи, которые стекают с холмов. На проектируемой территории интересный симбиоз естественной природной части и рукотворных элементов. Этот симбиоз - неотъемлемая и уникальная характеристика, которая подчеркнута проектными решениями.

Конкурсное предложение поддерживает и подчеркивает значимость территории, обеспечив необходимое транспортное сообщение и уникальные научные, торговые и культурные функции, которые привлекут сюда большое количество посетителей: как жителей города, так и его гостей, которые смогут комфортно проводить здесь время летом, и зимой.

Общая площадь территории: 117 га
Протяженность вдоль Воронежского водохранилища: 3, 9 км
Площадь благоустройства: 26 га
Площадь павильонов: 105522 кв.м.
Площадь озеленения: 70 га

Поток времени

Основная концепция конкурсного предложения: поток времени, история города, разворачивающаяся в пространстве. Идейно набережная поделена на несколько зон: Эпиграф (входная зона), Империя (вдохновлена временами Петра), Мануфактура (вдохновлена веком промышленности), Воронежское море (с отсылками к истории акватории), Будущее (вновь создаваемая инфраструктура на намывной территории). Каждая зона имеет свое лицо и свою собственную эстетику, все они объединены функционально пешеходными маршрутами.

«Эпиграф» - входная зона, транспортный узел на спуске с моста, куда прибывают автобусы, приходят пешеходные маршруты и речной транспорт, есть зона проката спортивного оборудования и парковка личного транспорта. Через узкий транзит, который продублирован видовыми мостками, можно попасть к станции фуникулера, который свяжет Советскую площадь и левый берег.

«Империя» - начало начал. Зона, вдохновленная историей Петра и строительством флота, где объекты и пространства имеют "имперский масштаб". Она начинается с Адмиралтейской площади и стелы. Площадь сохраняет свои границы, но становится более «уютной» за счет дополнительных навесов. Полукруглый абрис площади продолжается мостом на Петровский остров, где городом уже запланирован музейно-этнографический комплекс. За площадью начинается зона, плавно связывающая «империю» с природой.

«Мануфактура» вдохновлена эстетикой промышленных зданий, здесь много павильонов, которые имеют четкую структуру. Территориально она находится в границах Большой Стрелецкой улицы, Выборгской и Петровской набережной. Функционально здесь расположится рынок, ремесленные мастерские и ярмарочные павильоны, которые позволят проводить ярмарки выходного дня и нишевые фестивали, которые в Воронеже уже пользуются популярностью.

В этой же зоне находится заброшенное здание больницы, окруженное небольшой болотистой местностью и заросшее кустарниками. Его предлагается не сносить, а сделать специальным аттракционом: подчеркнуть и усилить руинированность, проложить сквозь здание тропинки, сохранить существующие растения и общую таинственность места.

«Воронежское море» - зона, в которой лейтмотивом является вода в разных ее проявлениях. Особое внимание уделено ручьям, описанным еще в 19 веке, которые стекают с холмов и образуют естественный сложный ландшафт. Над ними проложены мостки. На намывной рукотворной территорией обустроен бассейн, подчеркивающий антропогенность этого участка земли. Сейчас купание в Воронежском водохранилище запрещено, но людям, посещающим набережную летом, хочется контакта с водой, в этом случае прямые безальтернативные запреты на практике плохо работают, а бассейн - прекрасная возможность поплавать, не нарушая правил. Вдоль береговой линии можно будет кататься на катамаранах, гироскутерах, яхтах.

«Будущее» - следующий этап освоения набережной, продолжающий поток времени, явленный в пространстве. Это намывной участок набережной, на котором предлагается создать образовательный, культурный и научный кластер. Сейчас Воронеж - город-миллионник, в котором много университетов, исследовательских центров, развивается культура, локальные проекты, направленные на молодежь. Редакция портала Downtown.ru даже запустила лозунг «Люби Воронеж, Москва подождет», и это прекрасно отражает инициативность жителей. В будущем интеллектуальная жизнь потребует новых форматов и новых площадок, которые разумно разместить в самом центре города, в павильонах со сложной структурой, которые не нарушают панораму берега. Все они будут объединены общественными пространствами, в которых люди смогут встречаться и обмениваться идеями. В Воронеже солнечно и тепло, а вид на воду создаст образ южного мегаполиса с научной долиной, которой люди творят и совершают научные открытия.

Каждая из зон насыщена сопутствующими сервисами, без которых невозможен комфорт, а значит, и постоянный поток посетителей: кафе, рестораны, навесы, павильоны, прокат оборудования, туалеты. Каждая зона имеет уникальный узнаваемый облик, но все они связаны между собой единой сетью тропинок.

Основная проблема Петровской набережной - отсутствие связи с городом, как пешеходной, так и на общественном транспорте. Кроме того, большая часть территории отрезана четырехполосной транспортной магистралью. Основной принцип предлагаемого транспортного решения - создать единый пешеходный каркас набережной и обеспечить безопасность посетителям. В рамках этого предложения предлагается запретить транзит по Петровской набережной для личного и большегрузного автотранспорта, сохранив его для общественного транспорта и увеличить количество остановочных пунктов. Для личного транспорта будут организованы платные парковки в местах подъезда к набережной.

Часть автомобильного потока пройдет по улице Выборгская, как это предполагает Проект планировки территории данного участка. Это решение вернет набережную в городской зеленый каркас, обеспечит безопасность посетителям и позволит развивать общественный транспорт и средства микромобильности (велосипеды и моноколеса).

Разработанная этапность проекта предполагает постепенное освоение территории таким образом, чтобы на каждом следующем этапе строительные работы не мешали посетителям уже открытых участков набережной. Это важно не только с точки зрения строительства и поэтапного введения в эксплуатацию, но и с точки зрения постепенного увеличения аудитории набережной. Начало освоения: зона, примыкающая к Адмиралтейской площади, на данный момент самой благоустроенной и посещаемой зоны набережной. Общий принцип освоения - постепенное продвижение на юг. Наличие на территории большого количества сервисов будет способствовать развитию бизнеса.

ПРЕДПРОЕКТНОЕ ИССЛЕДОВАНИЕ



КОНТЕКСТ

МЕСТО В ГОРОДЕ

ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРОСТРАНСТВА ГОРОДА

КАФЕ, РЕСТОРАНЫ, РЫНКИ

КЛЮЧЕВЫЕ ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРЫ

ВУЗЫ И ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЕ ЦЕНТРЫ

ШКОЛЫ

ПЕШЕХОДНЫЕ СВЯЗИ

ТРАНСПОРТНАЯ СХЕМА

ОБЩЕСТВЕННЫЙ ТРАНСПОРТ

ЛАНДШАФТНО-ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ СИТУАЦИЯ

1.1

МЕСТО В ГОРОДЕ

ПЕТРОВСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ РАСПОЛОЖЕНА НА БЕРЕГУ ВОРОНЕЖСКОГО ВОДОХРАНИЛИЩА МЕЖДУ ЧЕРНАВСКИМ И ВОГРЭСОВСКИМ МОСТАМИ ВБЛИЗИ ЦЕНТРАЛЬНОЙ ЧАСТИ ГОРОДА.



597 КМ²

Площадь
г. Воронеж



117 ГА

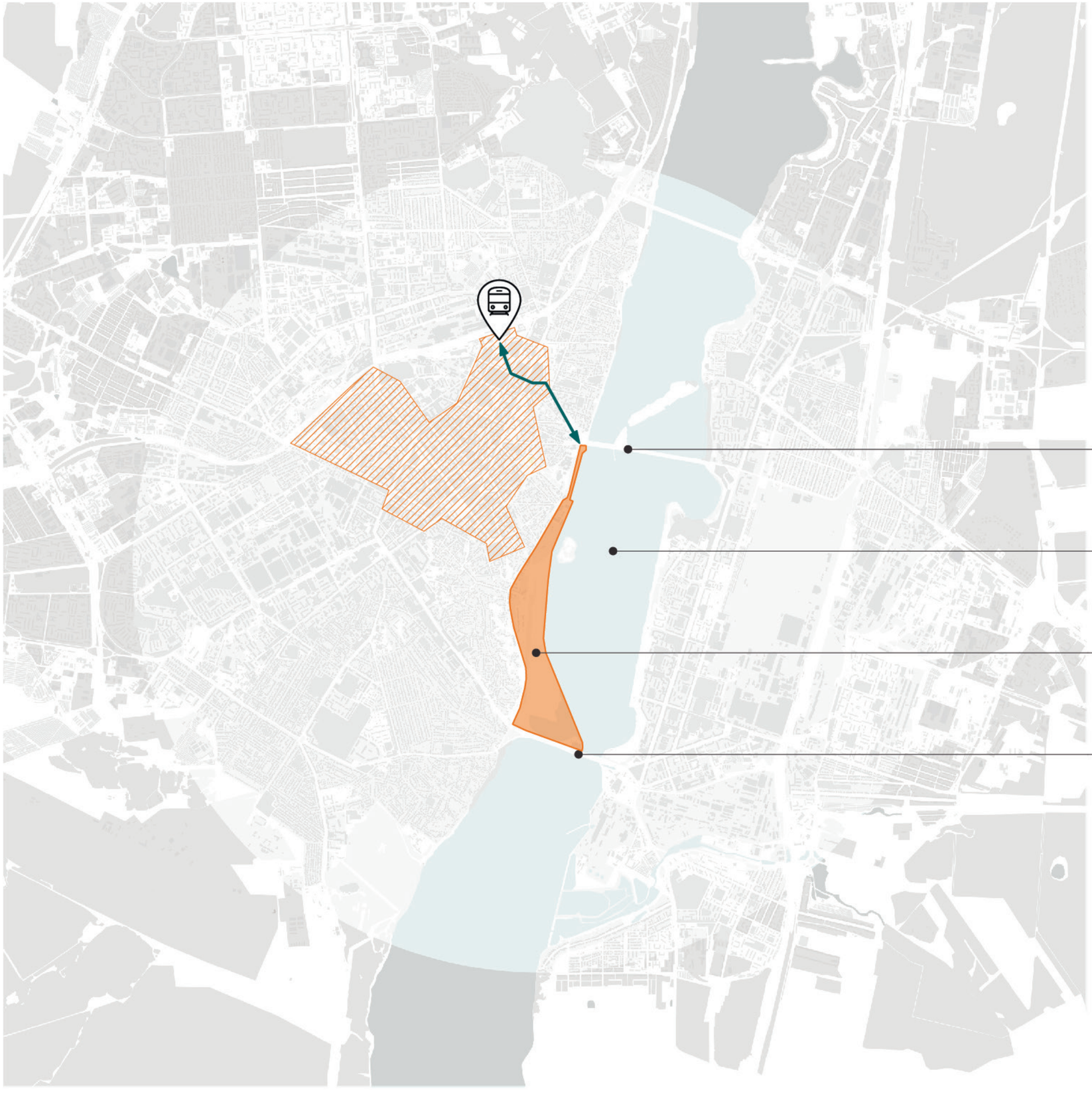
Площадь
проектной
территории



4 КМ

Протяженность
береговой
линии





ЧЕРНАВСКИЙ МОСТ

ВОРОНЕЖСКОЕ ВОДОХРАНИЛИЩЕ

ПЕТРОВСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ

ВОГРЕСОВСКИЙ МОСТ

УСЛОВНОЕ ОБОЗНАЧЕНИЕ

Кратчайший маршрут от вокзла до набережной (20 мин.)

Железнодорожный вокзал «Воронеж-1»

Условный контур центральной части города

Проектируемая территория

ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРОСТРАНСТВА ГОРОДА

ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРОСТРАНСТВА В ОСНОВНОМ РАСПОЛОЖЕНЫ НА ПРАВОМ БЕРЕГУ В ЦЕНТРАЛЬНОЙ ЧАСТИ ГОРОДА В РАДИУСЕ 5 КМ ОТ АДМИРАЛТЕЙСКОЙ ПЛОЩАДИ. НАИБОЛЕЕ СКОНЦЕНТРИРОВАНЫ ВДОЛЬ ЛИНИИ УЛ. ВОРОШИЛОВА–УЛ.КИРОВА–УЛ. ЛЕНИНА–ПР-Т РЕВОЛЮЦИИ.
САМЫМИ ПОСЕЩАЕМЫМИ ЯВЛЯЮТСЯ ПАРКИ И СКВЕРЫ НАИБОЛЕЕ НАСЫЩЕННЫЕ СЕРВИСАМИ И КУЛЬТУРНОЙ ПРОГРАММОЙ. ПЕТРОВСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ ВЫКЛЮЧЕНА ИЗ СИСТЕМЫ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ ГОРОДА: ЕЕ МАЛО ПОСЕЩАЮТ, У НЕЕ НЕТ “ЛИЦА”, ПОСЕЩАЕМОСТЬ НАБЕРЕЖНОЙ ОЧЕНЬ НИЗКАЯ.

САМЫЕ ПОСЕЩАЕМЫЕ ПАРКИ И СКВЕРЫ

1 ВОРОНЕЖСКИЙ ЦПКиО

2 ПАРК АЛЫЕ ПАРУСА

3 КОЛЬЦОВСКИЙ СКВЕР

4 ПАРК ТАНАИС

5 ПЕТРОВСКИЙ СКВЕР

По данным исследования ОАО “Российский институт градостроительства и инвестиционного развития “ГИПРОГОР”



ПАРКИ И СКВЕРЫ

1 Парк Алые Паруса
2 Воронежский Центральный парк КиО
3 Советская площадь и сквер
4 Кольцовский сквер
5 Парк Орлёнок
6 Парк им. Дурова
7 Парк «Дельфин»
8 Воронежский зоопарк
(бывш. Парк Авиастроителей)

НАБЕРЕЖНЫЕ

9 Набережная Массалитинова
10 Набережная Авиастроителей
11 Спортивная набережная

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Наибольшая концентрация общественных пространств

Парки и скверы

Набережные

Проектируемая территория








ПАРК АЛЫЕ ПАРУСА

ТЕМАТИКА	Общегородской парк
КОНТЕКСТ	Воронежское водохранилище, жилые дома
КЛЮЧЕВЫЕ СОБЫТИЯ	Фестиваль «Мир детства», Всероссийский фестиваль японской анимации
ДОСТОИНСТВА	Обширная ландшафная территория, расположение у воды, современное благоустройство
НЕДОСТАТКИ	Запрещено купание, не хватает парковочных мест, удаленность от центра города





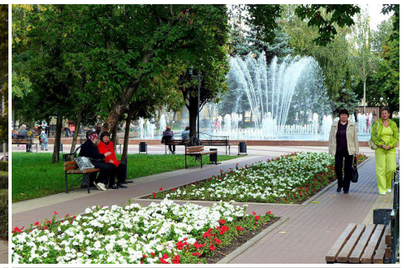





ВОРОНЕЖСКИЙ ЦПКиО

ТЕМАТИКА	Парк культуры и отдыха
КОНТЕКСТ	Жилые дома
КЛЮЧЕВЫЕ СОБЫТИЯ	Еженедельные забеги Parkrun, Международный фестиваль «Шекспирия», Дни Культуры районов города в Зелёном театре
ДОСТОИНСТВА	Обширная ландшафная территория, современное благоустройство, оборудованная концертная площадка, большая парковка
НЕДОСТАТКИ	Удаленность от центра города





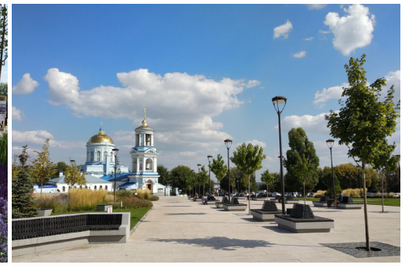


КОЛЬЦОВСКИЙ СКВЕР

ТЕМАТИКА	Городской сквер
КОНТЕКСТ	Театр драмы им. Кольцова, Воронежская областная филармония, Воронежский областной театр оперы и балета, театр драмы, кинотеатр «Спартак», ЗАГС, магазины, кафе
КЛЮЧЕВЫЕ СОБЫТИЯ	Фестиваль «Лето в кольцовском сквере», фестиваль «Живые скульптуры»
ДОСТОИНСТВА	Расположение в центре города, насыщенный контекст, идентичность
НЕДОСТАТКИ	Низкая насыщенность сервисами







СОВЕТСКАЯ ПЛОЩАДЬ

ТЕМАТИКА Городская площадь

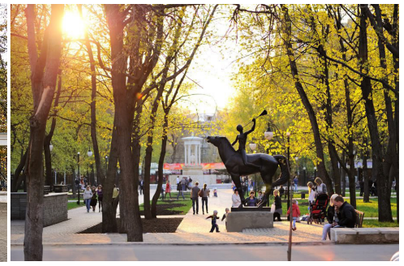
КОНТЕКСТ Воронежский концертный зал; Покровский собор; ресторан Seasalt; магазины, жилые дома

КЛЮЧЕВЫЕ СОБЫТИЯ Празднованование Дня Города, фестиваль «Мой город — мои возможности», книжная ярмарка Платоновского фестиваля

ДОСТОИНСТВА Расположение в центре города, насыщенный контекст, современное благоустройство,удобная площадка для масштабных городских мероприятий

НЕДОСТАТКИ Не насыщена сервисами




Проект реконструкции парка/22studio

ПАРК ОРЛЁНОК*

ТЕМАТИКА Парк культуры и отдыха

КОНТЕКСТ Художественный музей им. И.Н.Крамского, ВГМУ им. Н.Н.Бурденко, Воронежский ж/д колледж, Центральный стадион профсоюзов, кафе, магазины

ДОСТОИНСТВА Расположение в центре города, разнообразие функциональных зон, насыщенный контекст

НЕДОСТАТКИ Парк на реконструкции, концепция еще не реализована



*закрыт на реконструкцию

СОБЫТИЯ

- Мероприятия
- Кинопоказы
- Концерты

БЛАГОУСТРОЙСТВО

- Пруд
- Фонтаны
- Клумбы/цветники
- Монументы
- Растительный массив
- Яхт-клуб
- Магазины

СЕРВИСЫ

- Точки питания
- Туалет
- Места для отдыха
- Игровые площадки
- Атракционы
- Беседки для пикников
- Пляж
- Спортивные площадки








ВОРОНЕЖСКИЙ ЗООПАРК

ТЕМАТИКА Городской парк

КОНТЕКСТ Центр развития творчества детей и юношества «Радуга», стадион «Буран», ТЦ «Полёт», жилые дома, промышленные здания

КЛЮЧЕВЫЕ СОБЫТИЯ Празднование Дня авиастроителя

ДОСТОИНСТВА Возможность взаимодействия с животными, интерес для детей

НЕДОСТАТКИ Удаленность от центра города










ПАРК ИМ. ДУРОВА

ТЕМАТИКА Городской парк

КОНТЕКСТ Воронежский цирк, Дмитриевская церковь, ТЦ «Европа», магазины, детское кафе «Чарли»

КЛЮЧЕВЫЕ СОБЫТИЯ Празднованование Дня Города, фестиваль «Мой город — мои возможности», книжная ярмарка Платоновского фестиваля

ДОСТОИНСТВА Расположение в центре города, насыщенность сервисами для детей

НЕДОСТАТКИ Не работает фонтан










ПАРК ДЕЛЬФИН

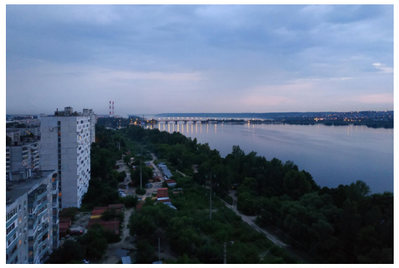
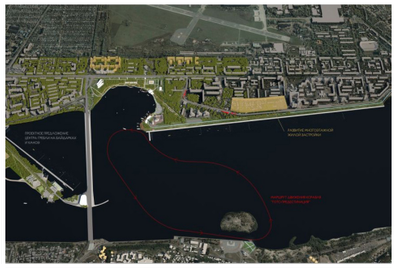
ТЕМАТИКА Городской парк

КОНТЕКСТ Жилые дома, реконструируемое здание аквапарка, спортивный комплекс «Кристалл», бывший ДК «Электроник»

ДОСТОИНСТВА Обширная ландшафная территория, расположение у воды

НЕДОСТАТКИ Удаленность от центра города, заброшенное состояние, нет культурной программы







НАБЕРЕЖНАЯ АВИАСТРОИТЕЛЕЙ

ТЕМАТИКА Набережная

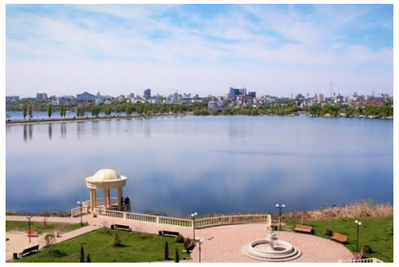
КОНТЕКСТ Парк «Алые паруса», жилые дома

ДОСТОИНСТВА В 2016 году была представлена концепция по благоустройству левого берега воронежского водохранилища будет включать в себя Центр спортивной гимнастики и Центр гребного спорта, Храмовый комплекс, Торговый центр «Европа», Центр гребли на байдарках и каноэ, Док для «Гото Предестинации».

НЕДОСТАТКИ На данный момент неблагоустроена








СПОРТИВНАЯ НАБЕРЕЖНАЯ

ТЕМАТИКА Набережная

КОНТЕКСТ Жилые дома

ДОСТОИНСТВА Присутствует благоустройство

НЕДОСТАТКИ Благоустроена только часть набережной, не насыщена сервисами








НАБЕРЕЖНАЯ МАССАЛИТИНОВА

ТЕМАТИКА Набережная

КОНТЕКСТ Парк «Алые паруса», жилые дома

ДОСТОИНСТВА Вдоль набережной уцелели единичные здания из застройки XIX – начала XX века, организован променад

НЕДОСТАТКИ Не насыщена сервисами, нет озеленения

КАФЕ, РЕСТОРАНЫ, РЫНКИ

В ВОРОНЕЖЕ РАЗВИТА КУЛЬТУРА ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗАВЕДЕНИЙ, ОНИ В ОСНОВНОМ СОСРЕДОТОЧЕНЫ В ЦЕНТРЕ ГОРОДА - ТАМ, ГДЕ ПОСЕТИТЕЛЯМ ЛЕГКО ДО НИХ ДОБРАТЬСЯ, И ГДЕ ГОРОЖАНЕ СЕЙЧАС ПРОВОДЯТ СВОБОДНОЕ ВРЕМЯ.
ФОРМАТ ЗАВЕДЕНИЙ НЕ ОТЛИЧАЕТСЯ РАЗНООБРАЗИЕМ, СУЩЕСТВУЮЩАЯ ГАСТРОНОМИЧЕСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА НЕ ДОТЯГИВАЕТ ДО ТОГО, ЧТОБЫ СТАТЬ “ЛИЦОМ” ГОРОДА. МЕЖДУ ТЕМ ГОРОД ВОРОНЕЖ И ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ ПРИОБРЕТАЮТ ИЗВЕСТНОСТЬ КАК ПРОЗВОДИТЕЛЬ МЯСНЫХ ПРОДУКТОВ И КОНФЕТ, ЭТО МЕСТНЫЙ БРЕНД, КОТОРЫЙ НАБИРАЕТ ОБОРОТЫ, И ЕГО ВАЖНО ПОДЧЕРКИВАТЬ И РАЗВИВАТЬ.



УНИВЕРСАЛЬНАЯ ЯРМАРКА



ТОРГОВЫЕ РЯДЫ БУЛЬВАР



КОЛЬЦОВСКИЙ ВЕЩЕВОЙ РЫНОК



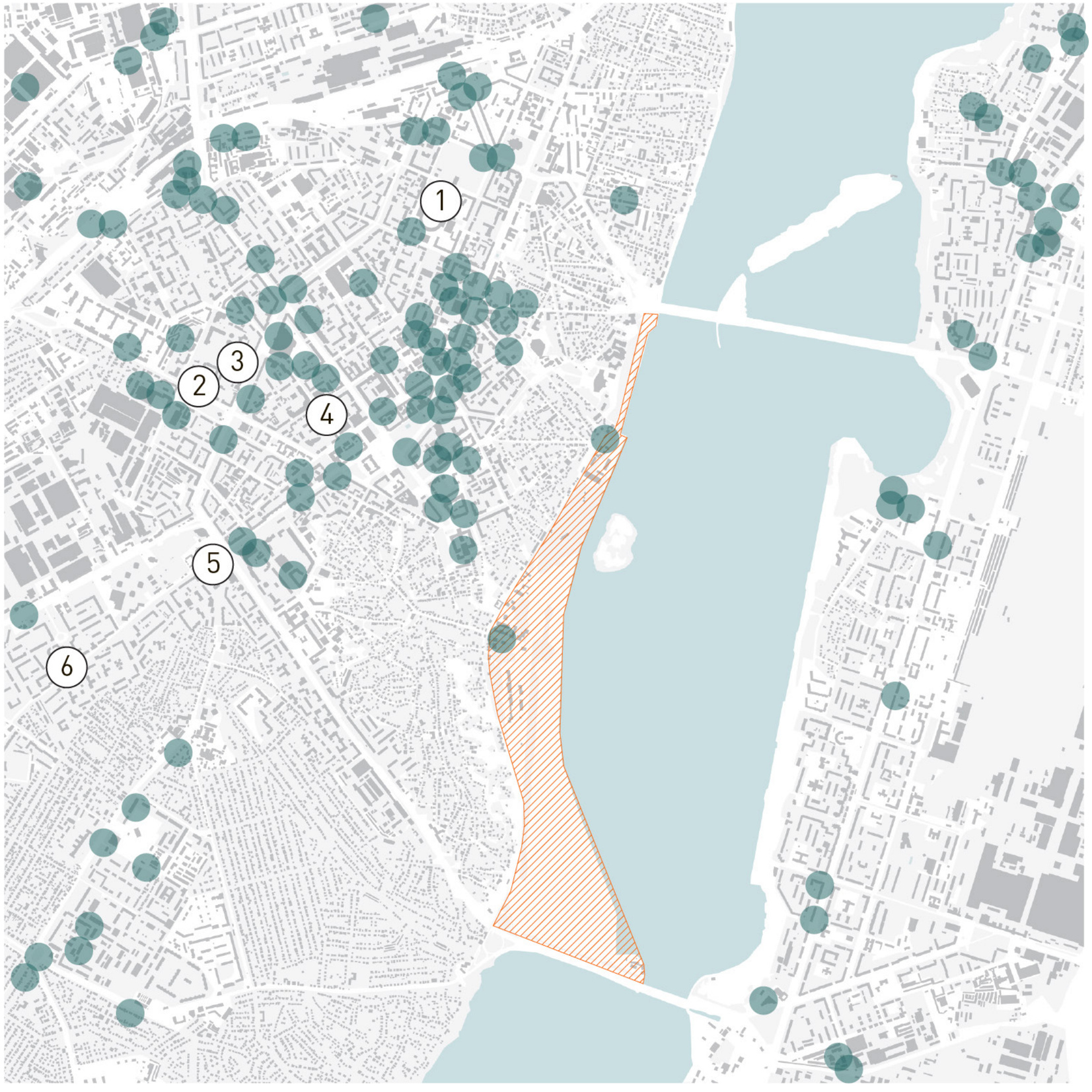
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ РЫНОК



1000 МЕЛОЧЕЙ



ВЕЩЕВОЙ РЫНОК



1. Универсальная ярмарка
2. Кольцовский вещевой рынок
3. Петровский рынок
4. Центральный рынок
5. 1000 мелочей
6. Ярмарка

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Кафе

Рынки

Проектная территория

КЛЮЧЕВЫЕ ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРЫ

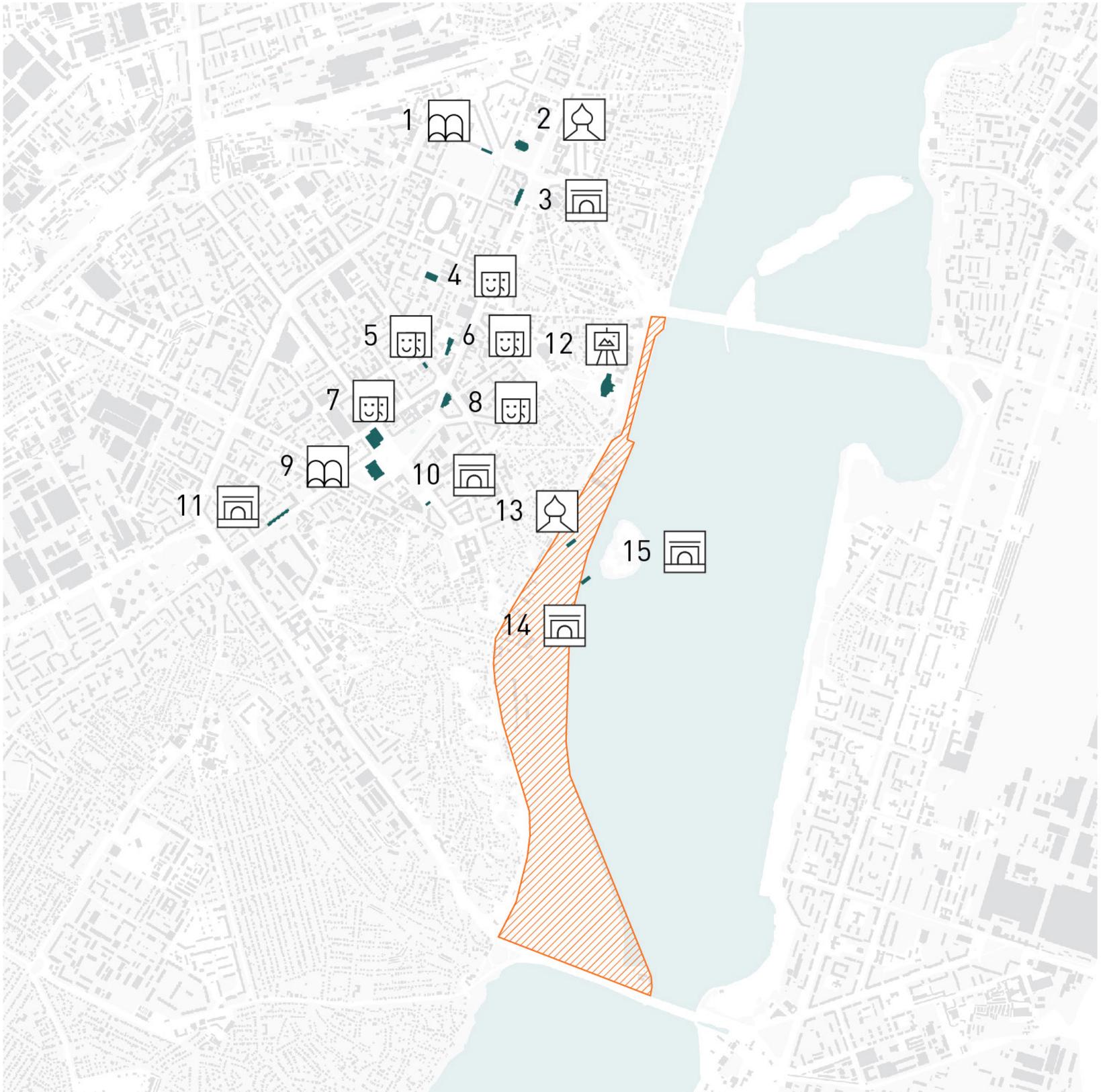
В ГОРОДЕ ОЧЕНЬ МНОГО КУЛЬТУРНЫХ ИНСТИТУЦИЙ И ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРЫ, ПРОВОДИТСЯ БОЛЬШОЕ КОЛИЧЕСТВО ФЕСТИВАЛЕЙ, СРЕДИ КОТОРЫХ САМЫЙ ИЗВЕСТНЫЙ - ПЛАТОНОВСКИЙ.

ВСЯ КУЛЬТУРНАЯ ЖИЗНЬ СОСРЕДОТОЧЕНА В ЦЕНТРЕ ГОРОДА.

307
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРЫ

250+
КУЛЬТУРНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

30+
МУЗЕЙНЫХ ПРОСТРАНСТВ



1. Центральная городская библиотека им. А. П. Платонова

2. Благовещенский кафедральный собор

3. Воронежский областной художественный музей им. И.Н. Крамского

4. Воронежский областной литературный музей им. И. С. Никитина

5. Театр кукол «ШУТ»

6. Воронежский камерный театр

7. Воронежский государственный академический театр драмы им. А Кольцова

8. Воронежский областной литературный музей им. И. С. Никитина

9. Успенский Адмиралтейский храм

10. Театр оперы и балета

11. Областная библиотека им. Никитина

12. Выставочный зал им. Кирова

13. Дворец творчества детей и молодежи

14. Музей-корабль "Гото Предестинация"

УСЛОВНОЕ ОБОЗНАЧЕНИЕ

- Объекты культуры
- Театры
- Музеи
- Библиотеки
- Творческие центры
- Храмы
- Проектируемая территория

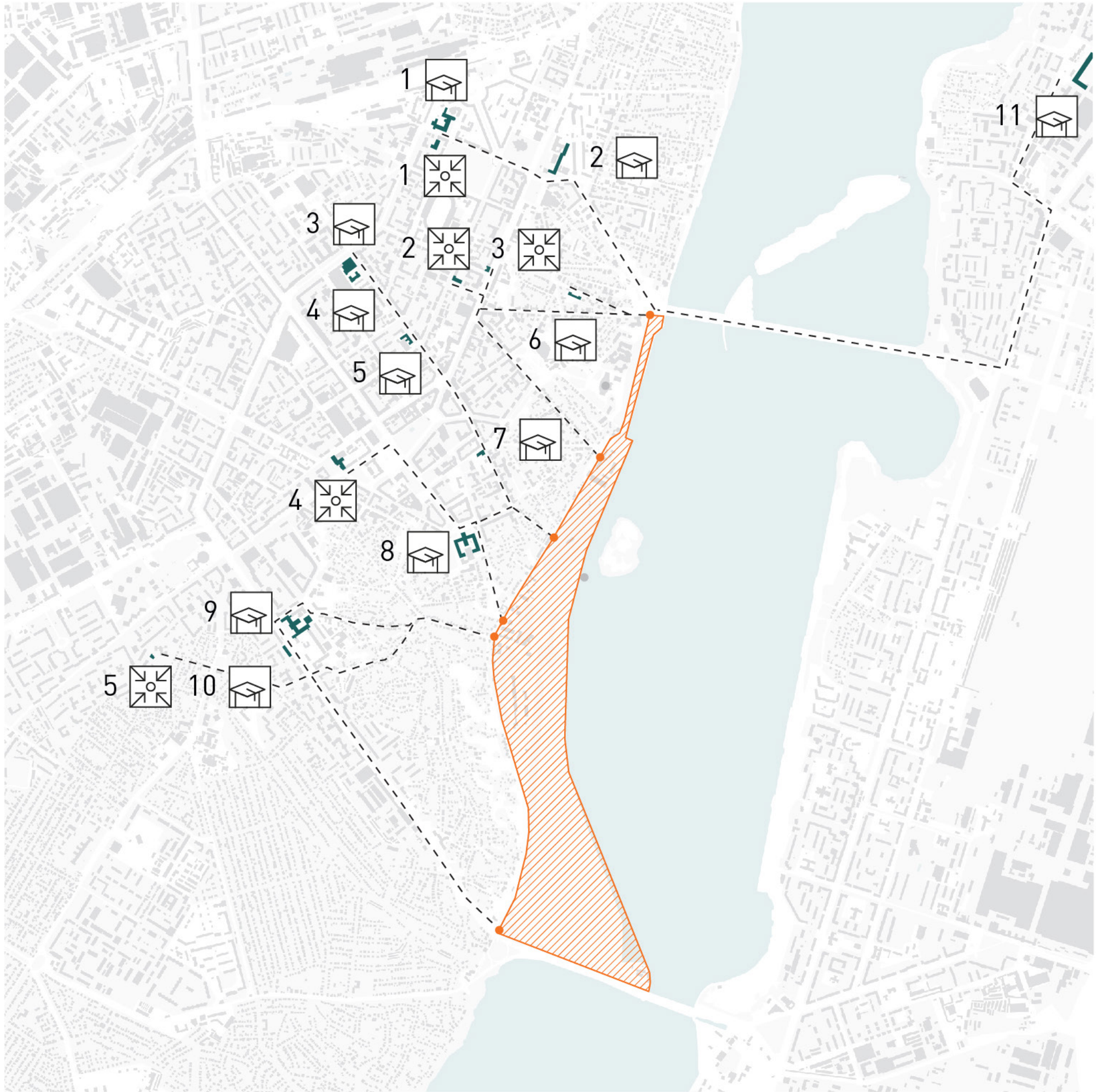
ВЫСШИЕ УЧЕБНЫЕ ЗАВЕДЕНИЯ И ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЕ ЦЕНТРЫ

БЛАГОДАРЯ УМЕРЕННОМУ РАССРЕДОТОЧЕНИЮ ВЫСШИХ УЧЕБНЫХ ЗАВЕДЕНИЙ И ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИХ ЦЕНТРОВ БЛАГОУСТРОЕННАЯ ПЕТРОВСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ ПРЕТЕНДУЕТ СТАТЬ ТОЧКОЙ ПРИТЯЖЕНИЯ ДЛЯ КЛАСТЕРА ОБРАЗОВАННЫХ ЛЮДЕЙ, КОТОРЫЕ СМОГУТ РАЗВИТЬ СВОЙ ПОТЕНЦИАЛ.

В СОВЕТСКИЕ ВРЕМЕНА ЗДЕСЬ БЫЛ ПОСТРОЕН АВИАЦИОННЫЙ ЗАВОД И ВОРОНЕЖ СТАЛ КРУПНЫМ ЦЕНТРОМ ПРОМЫШЛЕННОСТИ И НАУКИ. ЗДЕСЬ ПРОЕКТИРОВАЛИСЬ И ПРОИЗВОДИЛИСЬ ЗНАМЕНИТЫЕ НА ВЕСЬ МИР МОДЕЛИ САМОЛЕТОВ.

ВОРОНЕЖ СОХРАНИЛ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКУЮ БАЗУ, ЗДЕСЬ ПРЕОБЛАДАЮТ

ТЕХНИЧЕСКИЕ УЧЕБНЫЕ ЗАВЕДЕНИЯ, ЭТО ЗАДАЕТ ТЕНДЕНЦИЮ РАЗВИТИЯ ПОТЕНЦИАЛА У МОЛОДОГО ПОКОЛЕНИЯ ПРЕИМУЩЕСТВЕННО В СФЕРЕ НОВЫХ ТЕХНОЛОГИЙ.



Университеты

1 Воронежский государственный медицинский университет им. Бурденко

2 Воронежский государственный университет инженерных технологий

3 Институт менеджмента, маркетинга и финансов

4 Воронежский институт экономики и социального управления

5 Воронежский государственный институт физической культуры

6 Автомобильно-транспортный институт

7 Научно-исследовательский институт геологии ВГУ

8 Российский экономический университет им. Г. В. Плеханово

9 Воронежский государственный технический университет

10 Российский государственный университ правосудия

11 Воронежский экономическо-правовой институт

Исследовательские центры

1. Отраслевой центр внедрения новой техники и технологий

2 Всероссийский центр карантина растений

3 Воронежский центр научно-технической информации

4 Воронежский областной клинический консультативно-диагностический центр

5 Центр прикладных исследований

УСЛОВНОЕ ОБОЗНАЧЕНИЕ

Маршрут

Объекты культуры

Высшие учебные заведения

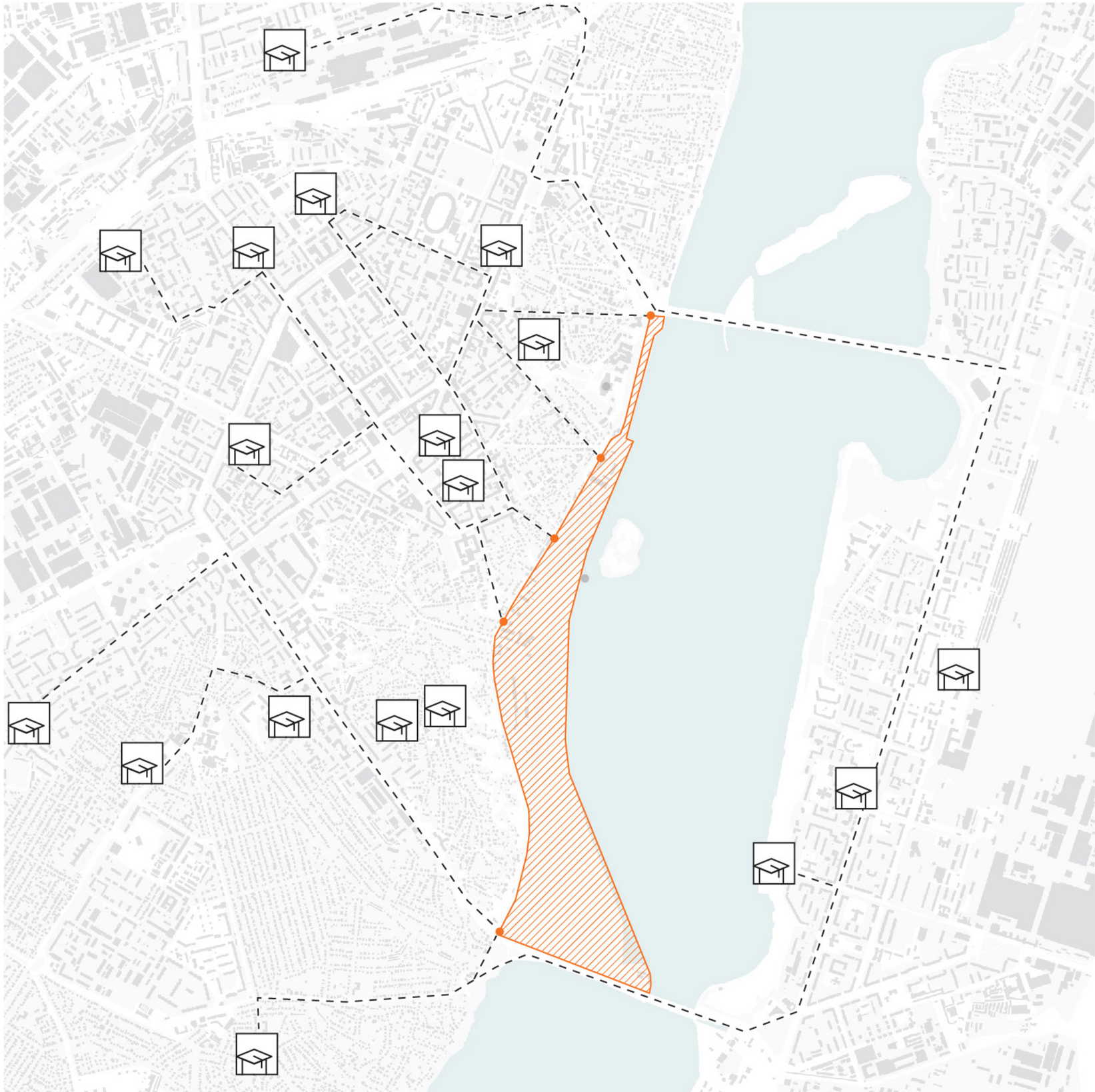
Исследовательские центры

Проектируемая территория

ШКОЛЫ

В ЦЕНТРЕ ГОРОДА И ВБЛИЗИ НАБЕРЕЖНОЙ РАСПОЛОЖЕНО МНОГО ШКОЛ, ЧТО ВЛИЯЕТ НА СТРУКТУРУ ПОТЕНЦИАЛЬНОЙ АУДИТОРИИ НОВОЙ НАБЕРЕЖНОЙ.

15 200
ШКОЛЬНИКОВ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Маршрут

Школы

Проектируемая территория

ПЕШЕХОДНЫЕ СВЯЗИ

ПРОЕКТНАЯ ТЕРРИТОРИЯ ДОСТАТОЧНО ПРОТЯЖЕННАЯ, В ДАННЫЙ МОМЕНТ К НАБЕРЕЖНОЙ СУЩЕСТВУЕТ 6 ОСНОВНЫХ ПОДХОДОВ, ЧТО СУЩЕСТВЕННО СОКРАЩАЕТ ВОЗМОЖНОСТЬ ПОХОДА К НЕЙ СО СТОРОНЫ ЦЕНТРА ГОРОДА.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПЕШЕХОДНЫЕ МАРШРУТЫ НЕ БЛАГОУСТРОЕНЫ И НЕ ОЧЕВИДНЫ, ИМИ МОЖЕТ ПОЛЬЗОВАТЬСЯ ЛИШЬ НЕЗНАЧИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ ПОТЕНЦИАЛЬНОЙ АУДИТОРИИ, ВСЕ ПОДХОДЫ ЗАТРУДНЕНЫ НАЛИЧИЕМ СЕРЬЕЗНОГО ПЕРЕПАДА РЕЛЬЕФА МЕЖДУ ЦЕНТРОМ ГОРОДА И НАБЕРЕЖНОЙ, А ТАК ЖЕ ЧАСТНЫМ СЕКТОРОМ, ПРИМЫКАЮЩИМ К ЭТОЙ ЗОНЕ.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Второстепенные маршруты

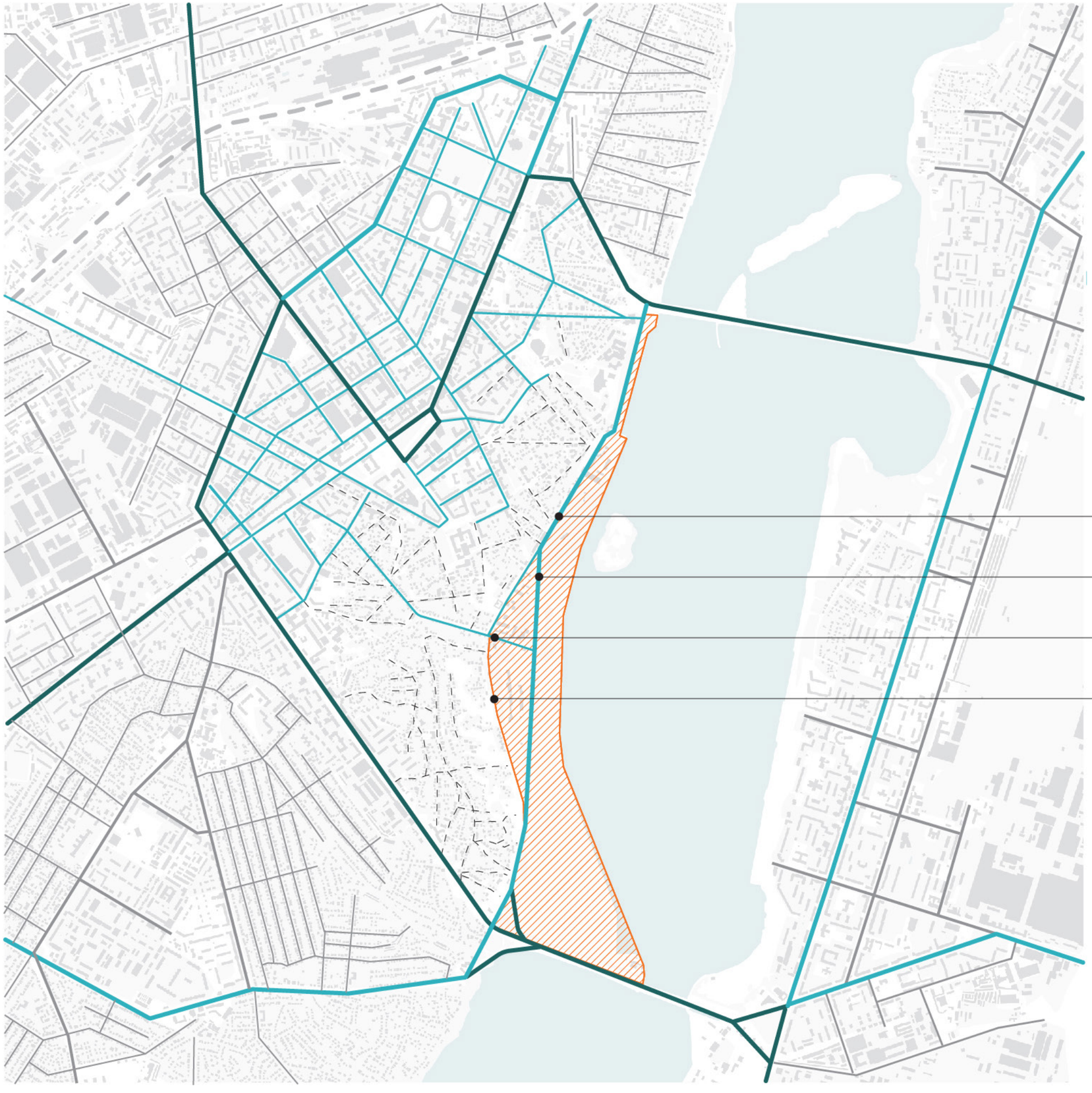
Маршруты по основным улицам

Проектируемая территория

ТРАНСПОРТНАЯ СХЕМА

НА ЛИЧНОМ И ОБЩЕСТВЕННОМ ТРАНСПОРТЕ К НАБЕРЕЖНОЙ МОЖНО ПОДЪЕХАТЬ ТОЛЬКО С ДВУХ СТОРОН: У СЪЕЗДОВ С ЧЕРНАВСКОГО И ВОГРЭСОВСКОГО МОСТА.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ПОДЪЕЗД ВОЗМОЖЕН ПО БОЛЬШОЙ СТРЕЛЕЦКОЙ УЛИЦЕ.
ОСТАЛЬНЫЕ УЛИЦЫ РАЙОННОГО ЗНАЧЕНИЯ ОБРЫВАЮТСЯ В ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКЕ, ПРИМЫКАЮЩЕЙ К НАБЕРЕЖНОЙ, И НЕ ДОХОДЯТ ДО НЕЕ, ЧТО УВЕЛИЧИВАЕТ НАГРУЗКУ В МЕСТАХ ПОДЪЕЗДА.



УЛ. СОФЬИ ПЕРОВСКОЙ

ПЕТРОВСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ

БОЛЬШАЯ СТРЕЛЕЦКАЯ УЛИЦА

ВЫБОРГСКАЯ УЛИЦА

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Магистральные улицы общегородского значения
- Магистральные улицы районного значения
- Улицы и дороги местного значения
- Проектируемая территория

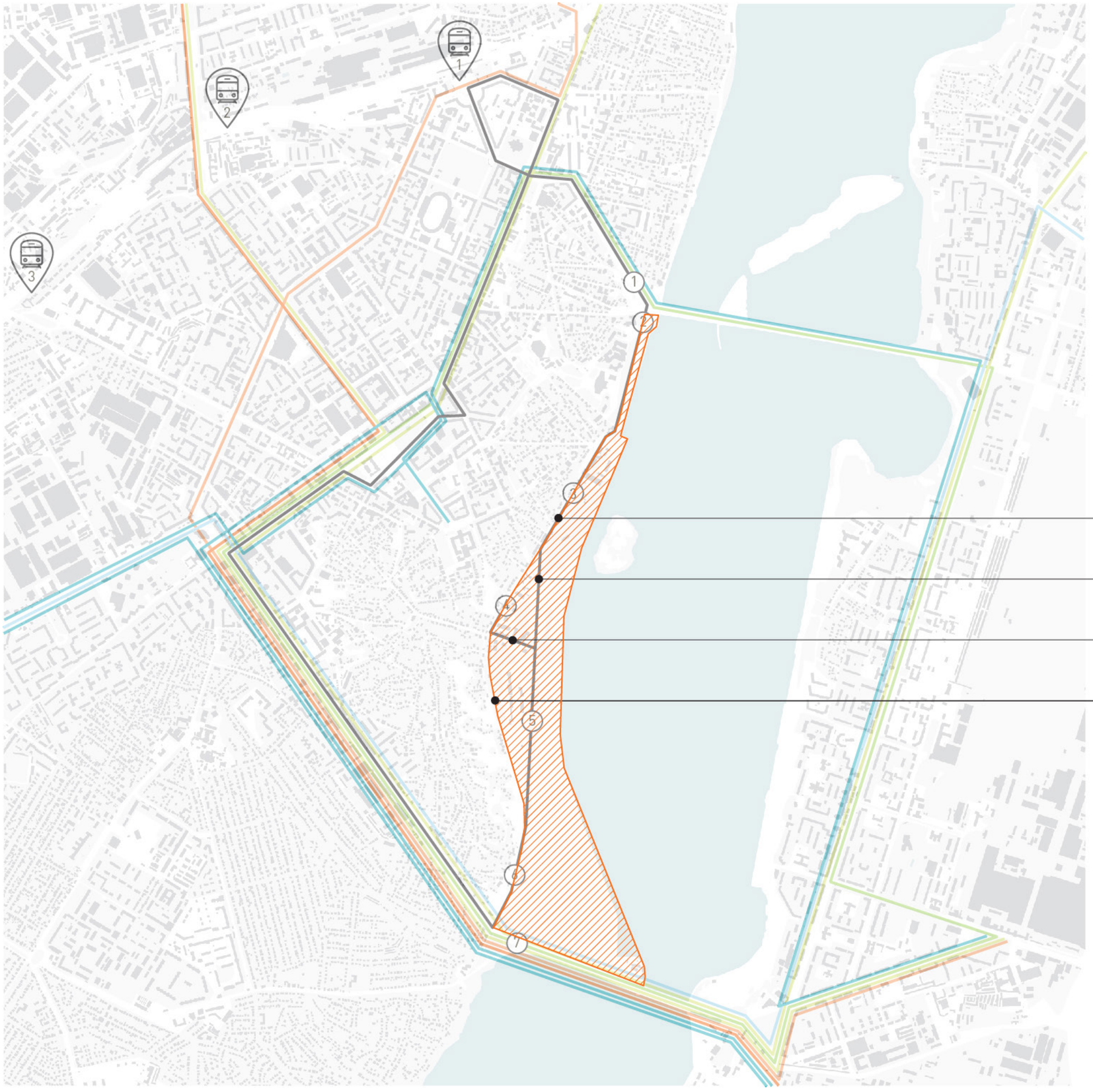
ОБЩЕСТВЕННЫЙ ТРАНСПОРТ

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ К НАБЕРЕЖНОЙ НИЗКАЯ. МАРШРУТКА, ПРОХОДЯЩАЯ НЕПОСРЕДСТВЕННО ВДОЛЬ НАБЕРЕЖНОЙ, ХОДИТ РАЗ В 1-2 ЧАСА И ТОЛЬКО ДО 16.00, ЧТО СУЩЕСТВЕННО ЗАТРУДНЯЕТ ВОЗМОЖНОСТЬ ДОБРАТЬСЯ ДО ТЕРРИТОРИИ НА ОБЩЕСТВЕННОМ ТРАНСПОРТЕ.
ОТ БЛИЖАЙШИХ ОСТАНОВОК В ЦЕНТРЕ ГОРОДА ПУТЬ ДО НАБЕРЕЖНОЙ ЗАЙМЕТ ОТ 20 ДО 40 МИНУТ, ЧТО ОБУСЛОВЛЕНО УПОМЯНУТЫМ ПЕРЕПАДОМ РЕЛЬЕФА И ПЛОТНОЙ ЗАСТРОЙКОЙ.

ОТ ВОРОНЕЖ-1

1 маршрутов

60 минут



Станции

1.Воронеж-1

2. Плехановская

3. Воронеж-Курский

Остановки

1. Чернавский мост (20, 37а,6м, 8,104,41, 52, 11, 90, 6, 60б, 42, 120А,386,312 А,322, 98, 101, 301)

2. Чернавский мост (93)

3. Адмиралейская площадь (93)

4. Митрофановский источник (93)

5. Речной рынок (93)

6. Заозерный переулок (93)

7. Выборгкая улица (77к,125,105,49м,1кв, 382, 13, 26а, 39, 49, 59а, 87, 11, 120в,49а, 25а, 62, 366,49А,366д)

УЛ. СОФЬИ ПЕРОВСКОЙ

ПЕТРОВСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ

БОЛЬШАЯ СТРЕЛЕЦКАЯ УЛИЦА

ВЫБОРГСКАЯ УЛИЦА

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

7 — Автобусные остановки

Парковка

Маршрут общественного транспорта Вокзал - Петровская набережная

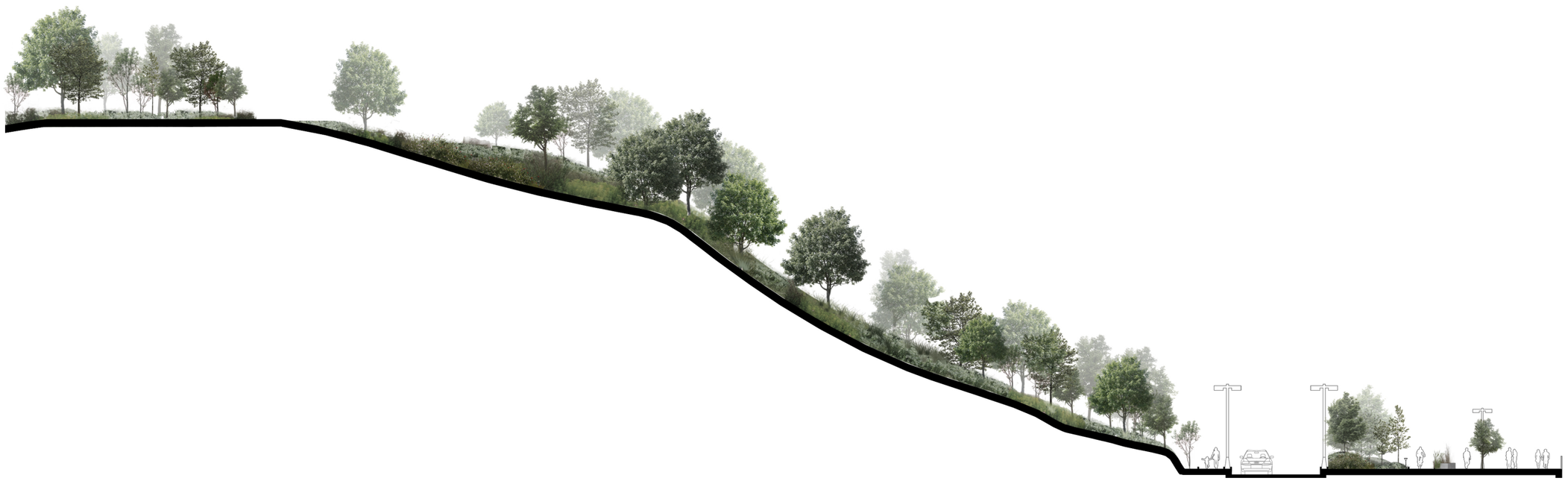
Другие маршруты общественного транспорта в городе

Проектируемая территория

ЛАНДШАФТНО-ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ СИТУАЦИЯ

В ЦЕНТРЕ ГОРОДА И НА ЕГО ОКРАИНАХ МНОГО ОЗЕЛЕНЕННЫХ ЗОН, ПРИ ЭТОМ В САМОМ ЦЕНТРЕ ГОРОДА ОНИ В ОСНОВНОМ НЕБОЛЬШИЕ ПО ПЛОЩАДИ И В СВЯЗИ С ЭТИМ НЕ ПОДХОДЯТ ДЛЯ ДЛИТЕЛЬНОГО ВРЕМЯПРЕПРОВОЖДЕНИЯ, В ОТДАЛЕННЫХ РАЙОНАХ ЕСТЬ БОЛЬШИЕ ПАРКИ. ВСЕ ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ЗОНЫ НЕ СВЯЗАНЫ В ЕДИНУЮ СЕТЬ.

У ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ СУЩЕСТВУЮТ РОДНИКИ, ОБРАЗОВАВШИЕСЯ В СВЯЗИ С ПЕРЕПАДАМИ РЕЛЬЕФА. НА ПРОЕКТНОЙ ТЕРРИТОРИИ ОНИ ОБРАЗУЮТ КРУПНЫЕ РУЧЬИ.
ЗНАЧИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ НАБЕРЕЖНОЙ ЯВЛЯЕТСЯ НАМЫВНЫМ УЧАСТКОМ, ЧТО СОЗДАЕТ ОСОБОЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ. КРОМЕ ТОГО, СУЩЕСТВУЕТ ПРОБЛЕМА ЗАГРЯЗНЕННОСТИ ВОРОНЕЖСКОГО ВОДОХРАНИЛИЩА И РАСПРОСТАНЯЕМОГО В НЕСКОЛЬКИХ МЕСТАХ НЕПРИЯТНОГО ЗАПАХА.





ВОРОНЕЖСКОЕ ВОДОХРАНИЛИЩЕ

НАМЫВНАЯ ТЕРРИТОРИЯ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Родники
- Намывная территория
- Озелененные пространства
- Проектируемая территория





АНАЛИЗ ПЕТРОВСКОЙ НАБЕРЕЖНОЙ

КЛЮЧЕВЫЕ ПРОБЛЕМЫ

ВИЗУАЛЬНОЕ ВОСПРИЯТИЕ

ТРАНСПОРТНАЯ СХЕМА

ВОДНЫЙ ТРАНСПОРТ

ОПОРНЫЙ ПЛАН

ЗОНЫ ОХРАНЫ ПАМЯТНИКОВ

1.2

КЛЮЧЕВЫЕ ПРОБЛЕМЫ

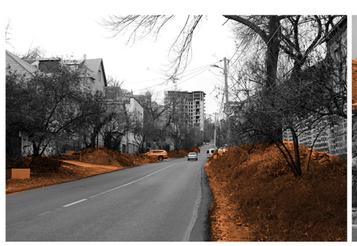
Транспорт и пешеходный доступ



1 Проблемный перекресток улиц Софьи Перовской, Чернышевского и Бехтерева. Не организовано логичное пешеходное пересечение магистрали



2 Сужение дороги возле Успенской церкви из-за охранной зоны,накладывающее ограничение по расширению дороги, наличие перекрестка в месте сужения



3 Полное отсутствие пешеходных связей на спусках к набережной



4 Крутой перепад рельефа, стихийная застройка на спусках к набережной с сильным контрастом высотности



5 Проблема пешеходных связей между центром и территорией (частные дома с нарушениями красных линий, узкие дороги - затрудненный спуск)



6 отсутствие пешеходных дорожек вдоль дороги у жилых домов - возникают тропинки на грунте, что говорит о потребности организации связей

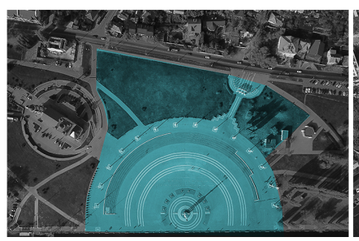


7 Отсутствие достаточного кол-ва парковок стихийная парковка на прохожей части, Общественный транспорт отсутствует

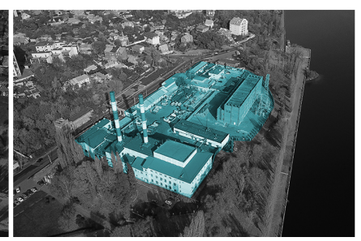


8 Отсутствие пешеходного сообщения с Петровским островом. Выключенная не используемая территория

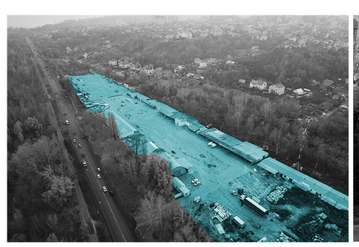
Использование территории



1 Проблема отсутствия функционального насыщения адмиралтейской площади и прилегающих территорий, событийное использование май-сентябрь



2 Наличие крупного техногенного объекта - ТЭЦ , близкое расположение к центру существуюшей набережной



3 Оторванность участка (бывший рынок Речной). Территория не используется - не раскрыт ее потенциал. Склады мусора и ветхие строения



4 Заброшенное бывшее промышленное здание возле ТЭЦ, аккумулирует маргиналов

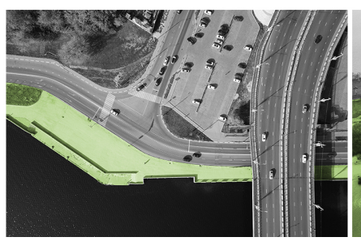


5 Не используемые причалы , остался один прогулочный катер, который почти не используется. Спуск к воде не организован

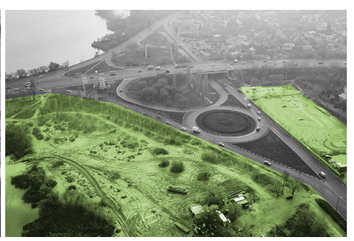


6 Незаконный въезд на пешеходную набережную автомобилей с целю курения кальянов и употребления спиртных напитков - маргинальный контенгент

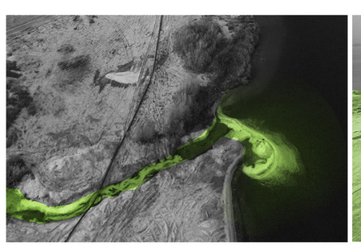
Инфраструктура



1 Проблема отсутствия логического обозначения входов (начала и конца) набережной,отсутствие организованных накопителей



2 Участок возле Вогресовкого моста - отсутствуют организованные входы и затруднен пешеходный доступ, полное отсутствие инфраструктуры в ключевом месте набережной



3 Наличие не оборудованных стоков, отсутствуют очистные сооружения стоков



4 Однородность рельефа и антропогенность намывной территории, необходимость создание плодородного слоя для высадки растений



5 отсутствует благоустройство, существующие покрытия и ограждения в изношенном состоянии, нет освещения в вечернее время



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

1 Визуальные точки

1 Визуальные точки

1 Проблемы транспорта и пешеходной доступности

Проектируемая территория

ВИЗУАЛЬНОЕ ВОСПРИЯТИЕ

НА НАБЕРЕЖНОЙ ОРГАНИЗОВАНЫ 3 СМОТРОВЫЕ ПЛОЩАДКИ С БИНОКЛЯМИ. ИЗ РАЗЛИЧНЫХ ТОЧЕК ОТКРЫВАЮТСЯ ВИДЫ НА ЛЕВЫЙ БЕРЕГ ВОРОНЕЖСКОГО ВОДОХРАНИЛИЩА.
САМА НАБЕРЕЖНАЯ ВЫГОДНО ВОСПРИНИМАЕТСЯ С ЧЕРНАВСКОГО И ВОГРЭСОВСКОГО МОСТОВ (ВИДОВЫЕ РАСКРЫТИЯ НА ПАНОРАМУ ГОРОДА).



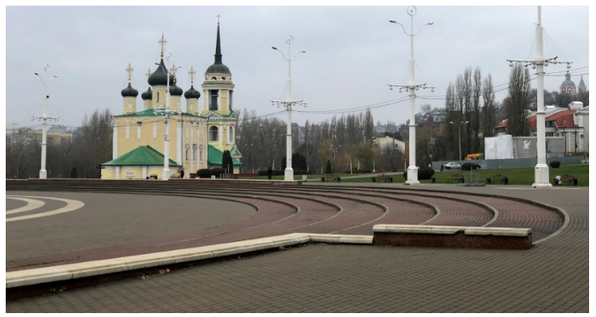
1. Вид с Чернавского моста



2. Вид с Острожного бугра



3. Вид с причала



4. Вид с Адмиралтейской площади



5. Вид с причала музей-корабля «Гото Предестинация»



6. Вид с намывной территории на противоположный берег



7. Вид с намывной территории на ВОГРЭСовский мост



8. Вид с ВОГРЭСовского моста



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Визуальные точки

Смотровые площадки

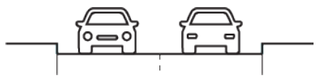
Проектируемая территория

ТРАНСПОРТНАЯ СХЕМА

КОНФИГУРАЦИЯ ДОРОГ НА ПРОЕКТНОЙ ТЕРРИТОРИИ

УЛ. СОФЬИ ПОКРОВСКОЙ





сечение 1-1

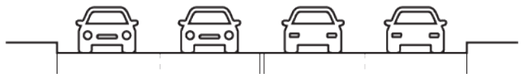
класификация: магистральная улица общегородского значения

количество полос: 2

ширина дороги: 10,5 м

ПЕТРОВСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ





сечение 2-2

класификация: магистральная улица общегородского значения

количество полос: 4

ширина дороги: 12 м

ВЫБОРГСКАЯ УЛИЦА





сечение 3-3

класификация: улица и дорога местного значения

ширина улицы: 3-6 м

ОСНОВНЫЕ ПРОБЛЕМЫ

1. РАЗРЫВ ЕДИНОЙ СТРУКТУРЫ ПРИБРЕЖНОЙ ТЕРРИТОРИИ

Рекреационная зона пересекается четырехполосной магистралью Петровской набережной, по которой движется большегрузный транспорт. Это не увеличивает транспортную доступность территории, создавая при этом опасность для пешеходов и лишает город возможность проводить здесь массовые мероприятия.

2. ОТСУТСТВИЕ ПРЯМЫХ МАРШРУТОВ ИЗ ЦЕНТРА ГОРОДА
(ул. Володарского, ул. Авиационная)

3. НЕСООТВЕТСТВИЕ КАЧЕСТВА ДОРОЖНОГО ПОКРЫТИЯ В УСЛОВИЯХ ЗНАЧИТЕЛЬНОГО ПЕРЕПАДА ВЫСОТ



АВИАЦИОННАЯ УЛИЦА

УЛ. СОФЬИ ПЕРОВСКОЙ

УЛ. ВОЛОДАРСКОГО

БОЛЬШАЯ СТРЕЛЕЦКАЯ УЛИЦА

ПЕТРОВСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ

ВЫБОРГСКАЯ УЛИЦА

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Парковка
- Магистральные улицы общегородского значения
- Магистральные улицы районного значения
- Улицы и дороги местного значения
- Проектируемая территория

ВОДНЫЙ ТРАНСПОРТ

СЕЙЧАС В ВОРОНЕЖЕ ПРОГУЛКИ НА ТЕПЛОХОДЕ ОСУЩЕСТВЛЯЮТСЯ С ОДНОЙ ПРИСТАНИ — С ПРИЧАЛА ТЕПЛОХОДА МОСКВА -16. ДРУГИЕ ПРИСТАНИ ИСПОЛЬЗУЮТСЯ КАК ЛОДОЧНЫЕ СТАНЦИИ И СТАНЦИЙ ПРОКАТА ВОДНЫХ СРЕДСТВ ПЕРЕДВИЖЕНИЯ.

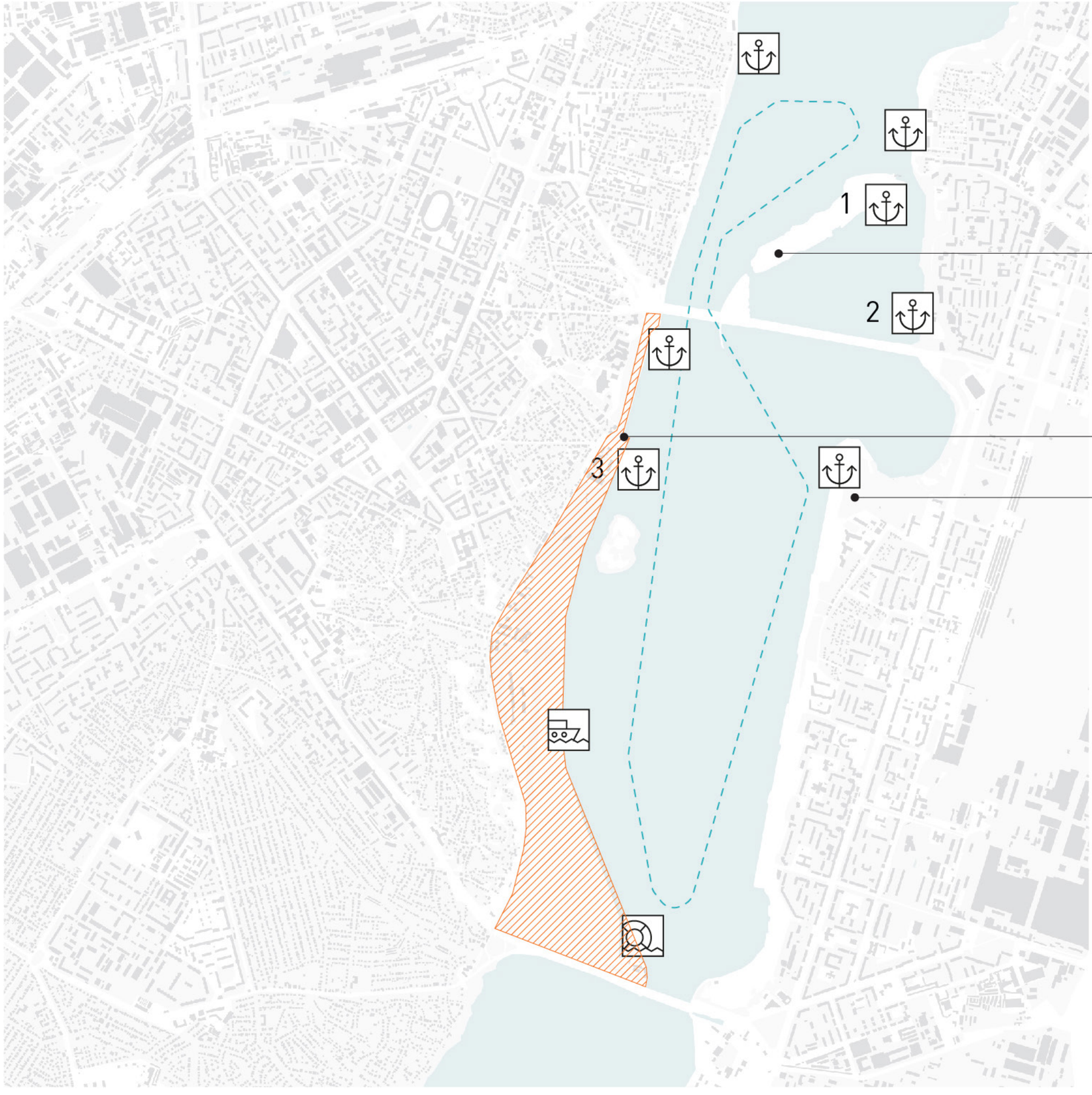
ПРОГУЛОЧНЫЙ МАРШРУТ ОСУЩЕСТВЛЯТСЯ НА СУДНЕ МОСКВА-16. ДЛИТЕЛЬНОСТЬ ПРОГУЛКИ —1 ЧАС. ТЕПЛОХОД ИДЕТ ДО СЕВЕРНОГО МОСТА, ЗАТЕМ РАЗВОРАЧИВАЕТСЯ, ПРОПЛЫВАЕТ ПОД ВОГРЕССОВСКИМ МОСТОМ И НАПРАВЛЯЕТСЯ ОБРАТНО К ПРИЧАЛУ. ТЕПЛОХОД ОТЛЫВАЕТ ПО МЕРЕ НАПОЛНЕНИЯ. МИНИМАЛЬНЫЙ ПЕРИОД ОТПРАВЛЕНИЯ - КАЖДЫЙ ЧАС.

ЕСТЬ ВОЗМОЖНОСТЬ АРЕНДЫ ТЕПЛОХОДА ДЛЯ ПРАЗДНОВАНИЯ СОБЫТИЙ.


1


2


3



ЦЕНТР ГРЕБЛИ НА БАЙДАРКАХ И КАНОЭ

ПРИЧАЛ ТЕПЛОХОДА МОСКВА-16

ПРИЧАЛ «АЛЫЕ ПАРУСА»

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Водный маршрут
- Лодочная станция
- Причал
- МЧС
- Проектируемая территория

ОПОРНЫЙ ПЛАН

НА ПРОЕКТНОЙ ТЕРРИТОРИИ ДЕЙСТВУЕТ РЯД НОРМ И ОГРАНИЧЕНИЙ, СВЯЗАННЫХ С СУЩЕСТВУЮЩИМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ. ТЕРРИТОРИЯ ПОПАДАЕТ В ЗОНУ ОХРАНЯЕМОГО ПРИРОДНОГО ЛАНДШАФТА, КРОМЕ ТОГО, ЗДЕСЬ НАХОДИТСЯ ПАМЯТНИК АРХИТЕКТУРЫ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ.

В ЗОНЕ РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗАСТРОЙКИ И ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОКН ДОПУСТИМАЯ ВЫСОТА ЗДАНИЙ 15М, ПРОЦЕНТ ЗАСТРОЙКИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НЕ ДОЛЖЕН ПРИВЫШАТЬ 40% ЕГО ПЛОЩАДИ

В ЗОНЕ ОХРАНЯЕМОГО ПРИРОДНОГО ЛАНДШАФТА НЕ РАЗРЕШАЮТСЯ ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПРЕДЕЛЬНАЯ ВЫСОТА ОБСЛУЖИВАЮЩИХ СООРУЖЕНИЙ 9М.



- Проектируемая территория
- Зона охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия федерального значения
- Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия дерального значения
- Граница территории объекта культурного наследия
- Территория охранной зоны объектов культурного наследия
- Промышленная территория
- Храмы и церкви
- Объекты культурного наследия федерального значения
- Объекты культурного наследия регионального назначения
- Выявленные объекты культурного наследия
- Общественные здания
- Образовательные учреждения
- Промышленные здания
- Ветхие зданияи сооружения
- Хозяйственные постройки
- Нейтральная застройка

ЗОНЫ ОХРАНЫ ПАМЯТНИКОВ

РАЗРЕШЕНО

Хозяйственная деятельность, направленная на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия

Восстановление (регенерация) историко-градостроительной среды объекта культурного наследия

Снос (демонтаж) капитальных и временных объектов, оказывающих негативное влияние на объект культурного наследия, мешающих визуальному восприятию объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде

Проведение работ по озеленению территории при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной среде

Благоустройство территории с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит) или имитирующих натуральные материалов

Размещение отдельно стоящего осветительного оборудования, малых архитектурных форм (скамеек, информационных вывесок), стилистически соответствующих формам XIX в.

Размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление

Капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной и транспортной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия

Проведение мероприятий по обеспечению мер пожарной безопасности объекта культурного наследия

Проведение мероприятий по обеспечению гидрогеологических и экологической мер безопасности объекта культурного наследия
Проведение археологических исследований перед началом любых видов земляных работ с целью исследования культурного археологического слоя, консервации и музеефикации археологических фрагментов, обладающих признаками объектов культурного наследия

ЗАПРЕЩЕНО

Строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды объекта культурного наследия

Размещение временных построек и объектов (киосков, павильонов, навесов, автостоянок), мешающих визуальному восприятию объекта культурного наследия и его историко-градостроительной и природной среде

Проведение земляных работ без осуществления археологических исследований

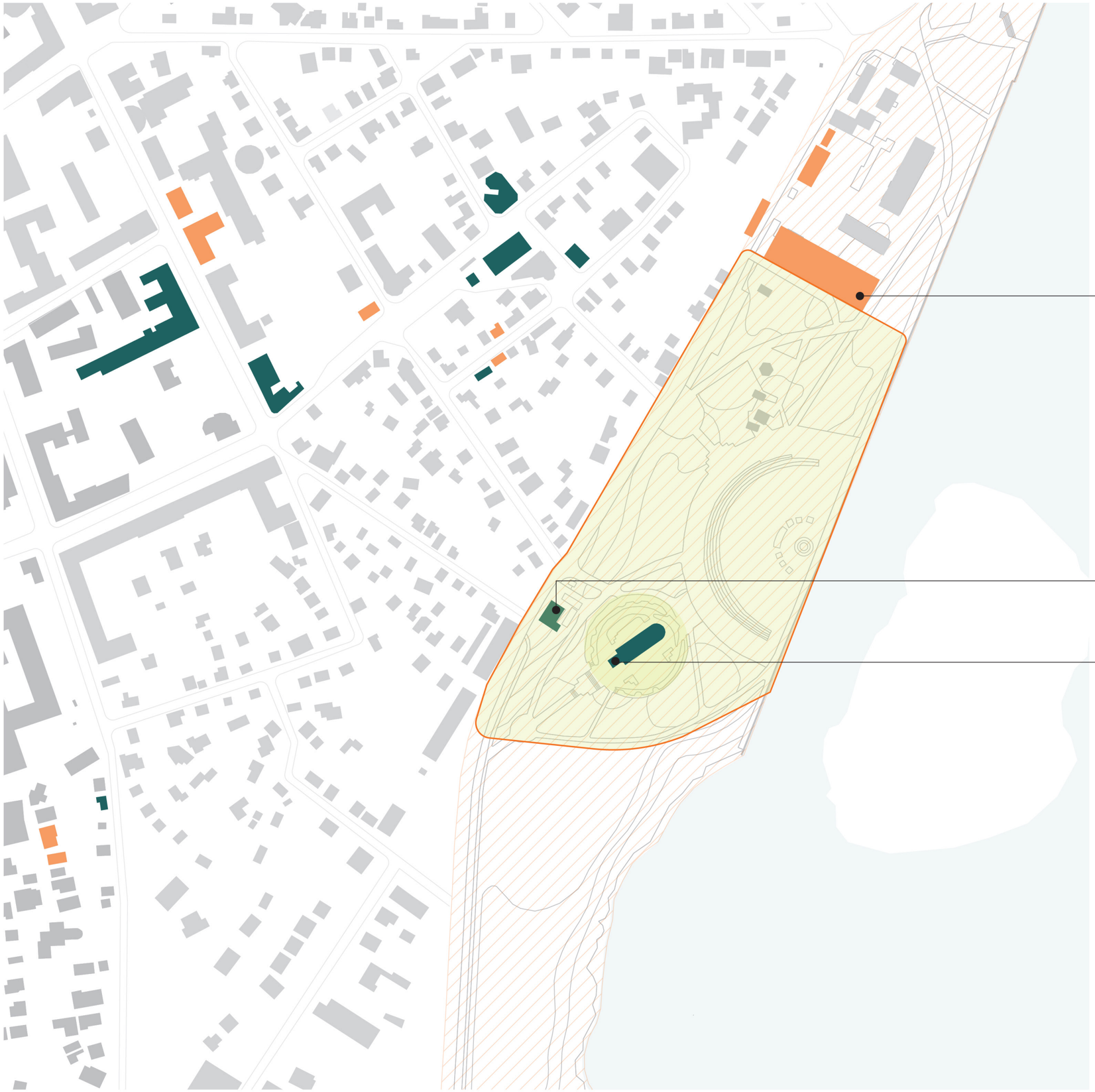
Самовольная рубка и посадка деревьев

Устройство железобетонных ограждений и ограждений из металлических профилированных листов

Размещение рекламных стендов, уличных растяжек и других рекламных конструкций

Прокладка инженерных коммуникаций в наземном и надземном исполнении

Загрязнение территории нечистотами, мусором, бытовыми отходами



ТЭЦ

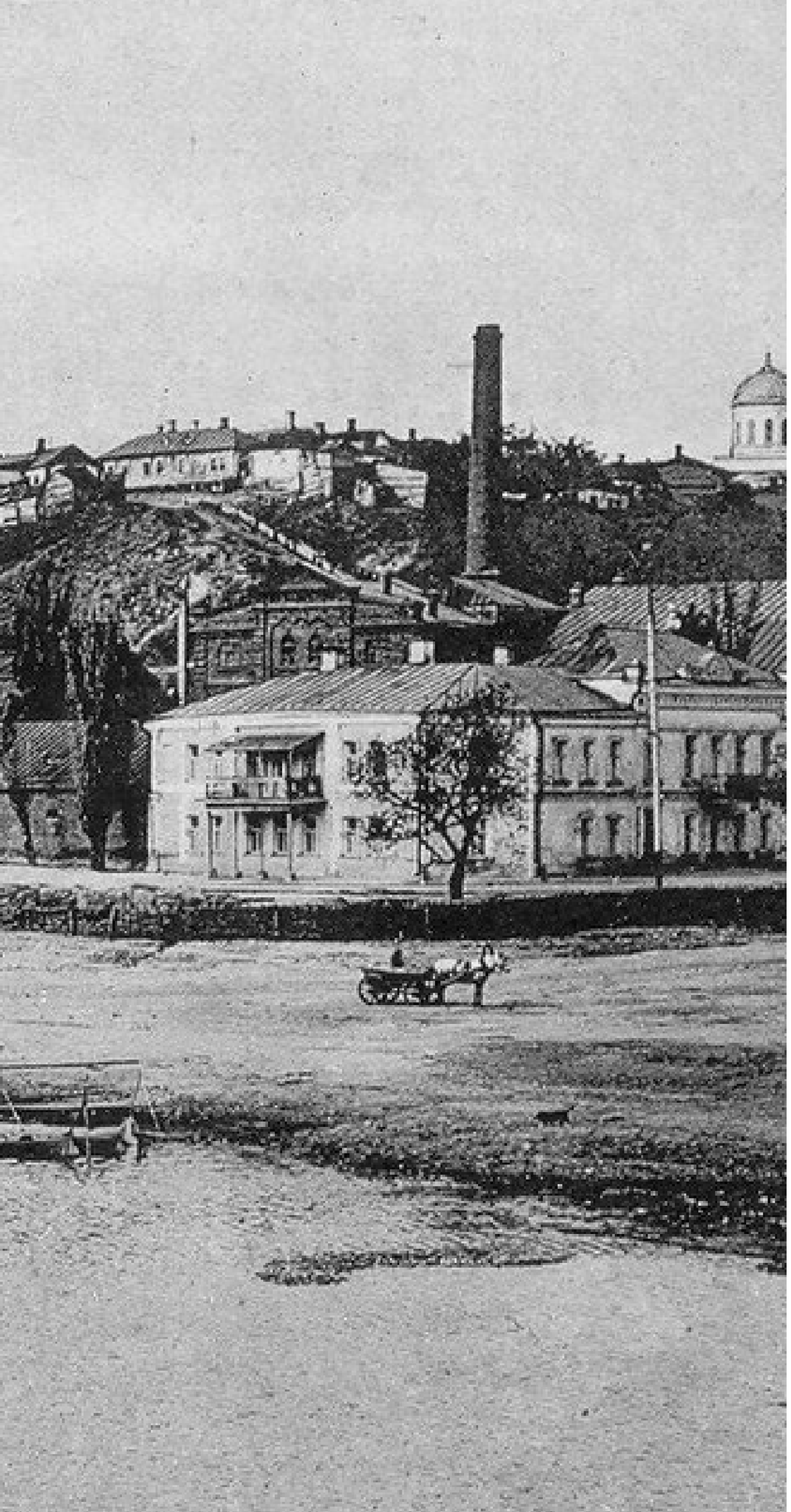
ДОМ УСПЕНСКОГО ХРАМА

УСПЕНСКИЙ АДМИРАЛТЕЙСКИЙ ХРАМ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Территория памятников кульутрного наследия
- Территория охранной зоны объекта культурного наследия
- Ценные в историко-архитектурном отношении постройки
- Памятники истории и культуры , состоящие на государственной охране
- Проектная территория





ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА

КЛЮЧЕВЫЕ СОБЫТИЯ

КЛЮЧЕВЫЕ ИСТОРИЧЕСКИЕ МЕСТА

1.3

КЛЮЧЕВЫЕ СОБЫТИЯ

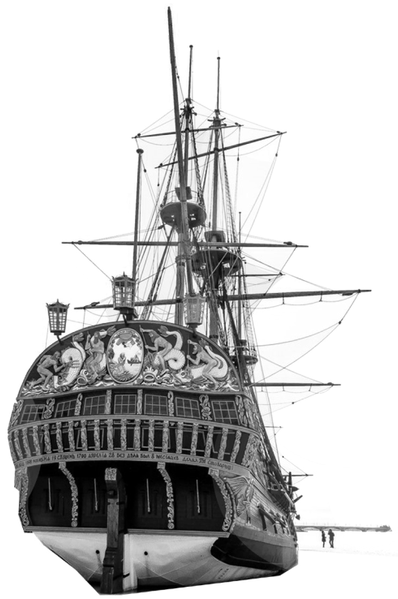


XVIII

Строительство Успенского Адмиралтейского храма



1696 основание первой верфи, возведение русского военного флота под руководством Петра I

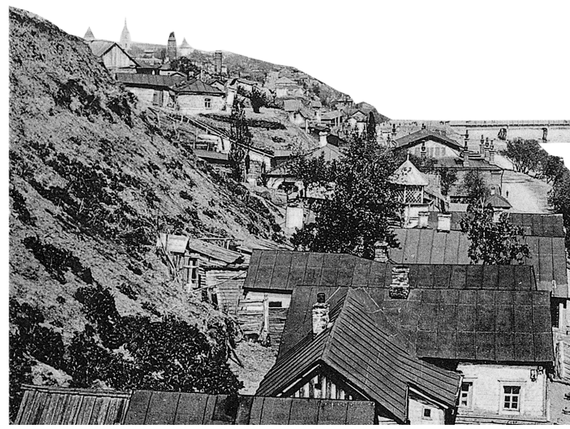




XI

Около реки размещались суконные фабрики и кожевенные заводы

1877–1879 устройство под Ост городе благоустрое





IX



XX

рожным бугром первой в
нной набережной

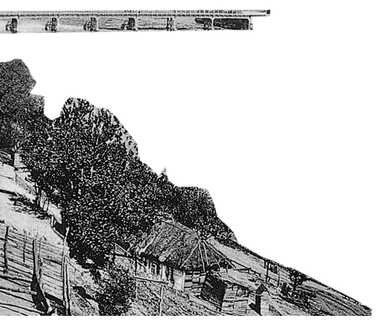
Строительство купален

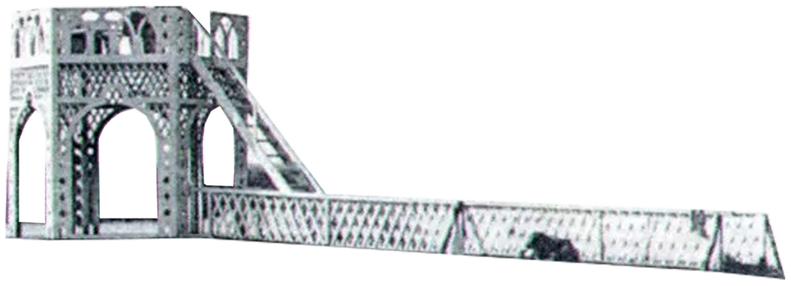
1924 капитальное укрепление набережной

1972 пойма реки Воронеж превращена в Воронежское водохранилище (в просторечии – «Воронежское море»)

скрыло Петровский остров, в память о колыбели русского флота был намыт новый остров

1996 создана мемориальная зона с обширной Адмиралтейской площадью







КЛЮЧЕВЫЕ ИСТОРИЧЕСКИЕ МЕСТА



ОСТРОЖНОЙ БУГОР



УСПЕНСКИЙ АДМИРАЛТЕЙСКИЙ ХРАМ



АДМИРАЛТЕЙСКАЯ ПЛОЩАДЬ



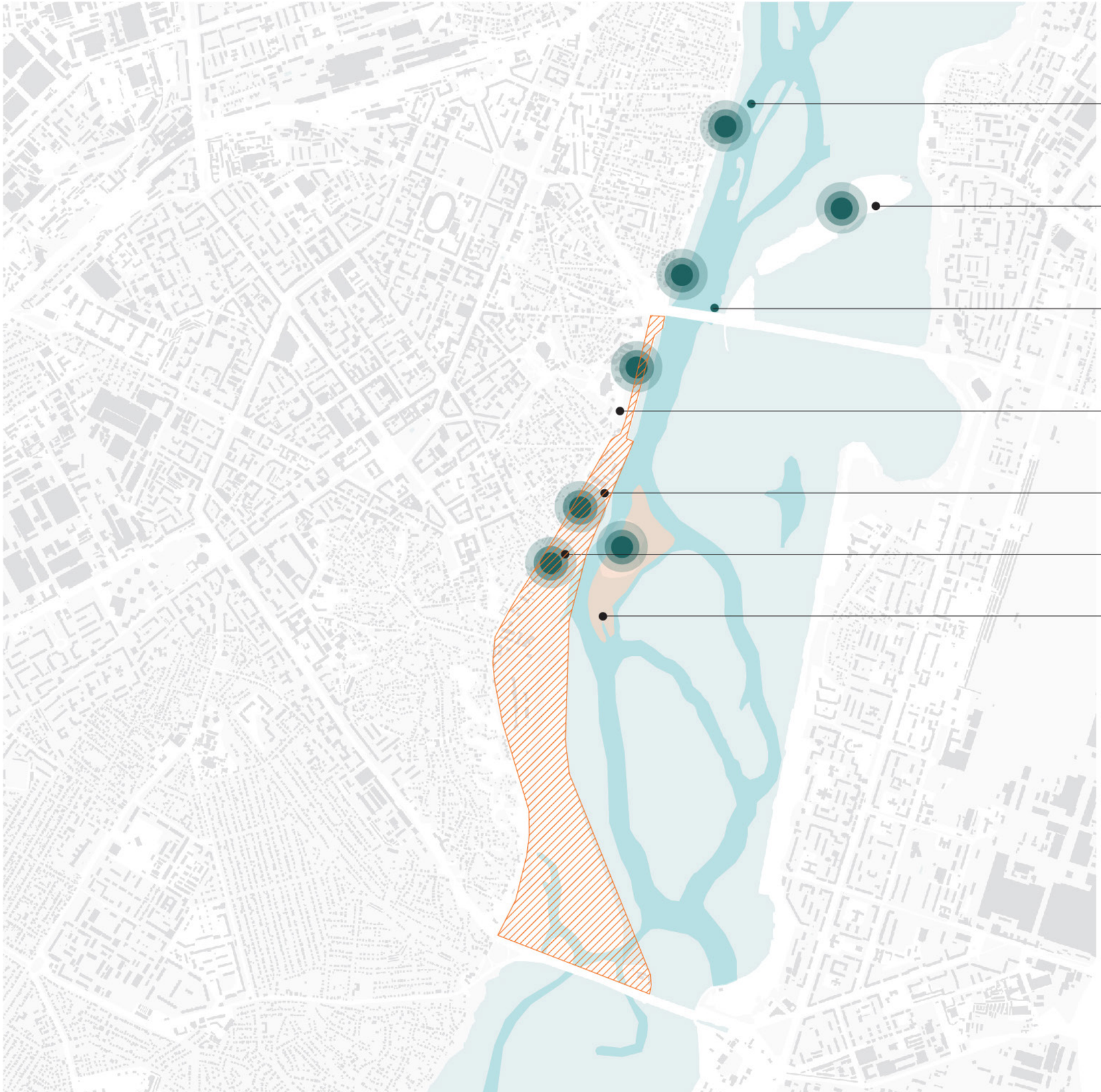
КУПАЛЬНИ



ПРИДАЧЕНСКАЯ ДАМБА



ПЕТРОВСКИЙ ОСТРОВ


КУПАЛЬНИ
ПРИДАЧЕНСКАЯ ДАМБА
КУПАЛЬНИ
ОСТРОЖНОЙ БУГОР
АДМИРАЛТЕЙСКАЯ ПЛОЩАДЬ
УСПЕНСКИЙ АДМИРАЛТЕЙСКИЙ ХРАМ
ПЕТРОВСКИЙ ОСТРОВ
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
Ключевые исторические места
Изначальное расположение Петровского острова
Русло реки Воронеж на начало XX в.
Проектируемая территория





СОЦИОЛОГИЧЕСКИЙ АНАЛИЗ

- ГРУППЫ ПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ
- СЕЗОННОСТЬ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ НАБЕРЕЖНОЙ
- ДОСУГ И СОБЫТИЙНАЯ НАСЫЩЕННОСТЬ
- ПОЖЕЛАНИЯ ЖИТЕЛЕЙ ВОРОНЕЖА

1.4

ГРУППЫ ПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ

Население Воронежской области на 01.01.2019 г. составляет 2327,8 тыс.чел. Доля городского населения - 67,8%, что приближается к порогу, за которым регион можно отнести к высоко урбанизированному. Центр региона – городской округ Воронеж с населением **1054,1 тыс. чел.**

Социальный состав посетителей Петровской набережной разнообразен.,наиболее активными посетителями оказались мужчины в возрасте от 20 до 54 лет и женщины в возрасте от 20 до 34 лет. Из всех возрастных групп выделяется группа мужчин в возрасте от 20 до 34 лет, которые посещают эту набережную с женой и (или) с ребенком (с детьми).

Мужчины больше других проводят здесь время в одиночестве и в дружеской компании. Женщины любого возраста в меньшем объеме посещают Петровскую набережную, чем мужчины. С детьми на набережной больше всего проводят время папы, дедушки и бабушки.



Спортивные

Будни / Выходные

Точка притяжения	Существующее положение
Петровская набережная	Спортивные площадки не оборудованы.



Рыбаки

Сезонный

Точка притяжения	Существующее положение
Река Воронеж	Рыбаки рассредоточены вдоль всей набережной.



Студенты

Будни / Выходные

Точка притяжения	Существующее положение
Адмиралтейская площадь	Не хватает культурно-образовательных площадок.



Молодожены

Сезонный

Точка притяжения	Существующее положение
Ворота-портал	Организуют свадебные фотосессии.



Семьи с детьми

Будни / Выходные

Точка притяжения	Существующее положение
Петровская набережная	Не хватает многообразия развлекательных функций.



Туристы

Сезонный

Точка притяжения	Существующее положение
Гото Предестинация	Место начала экскурсионного маршрута.

Гото Предестинация это копия корабля времен Петра Первого.



Верующие

Выходные

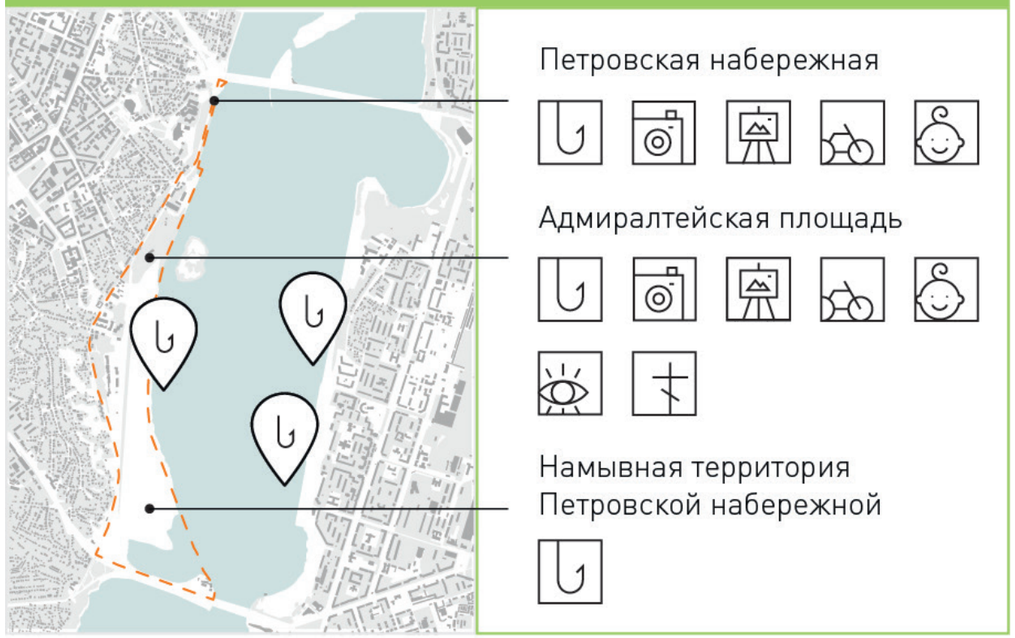
Точка притяжения	Существующее положение
Успенский Адмиралтейский храм	Храм действующий, но воспринимается скорее как музей.

Успенский (Адмиралтейский) храм является памятником архитектуры XVII века.

*По данным исследования ОАО "Российский институт градостроительства и инвестиционного развития "ГИПРОГОР"

СЕЗОННОСТЬ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ НАБЕРЕЖНОЙ

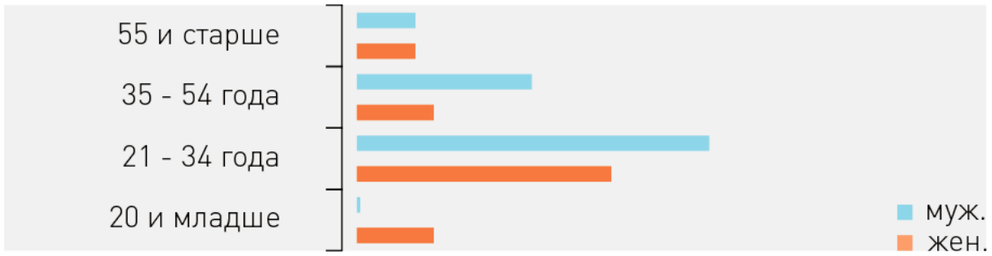
ЛЕТО



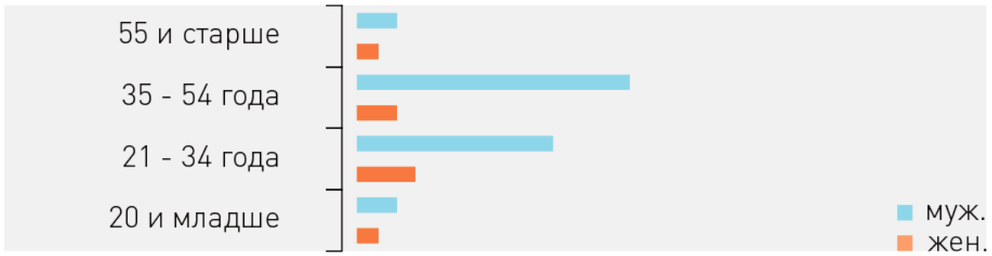
ЗИМА



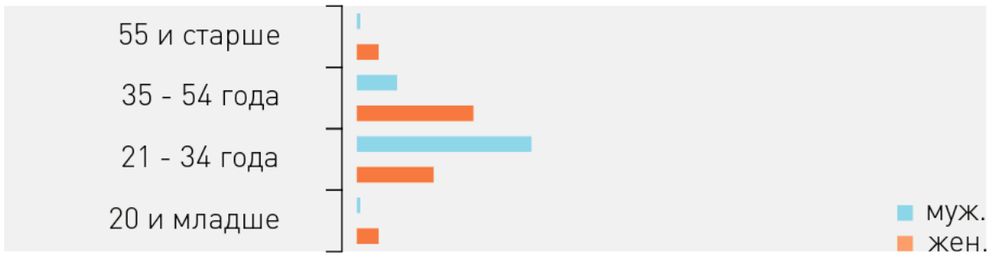
В выходные и праздники



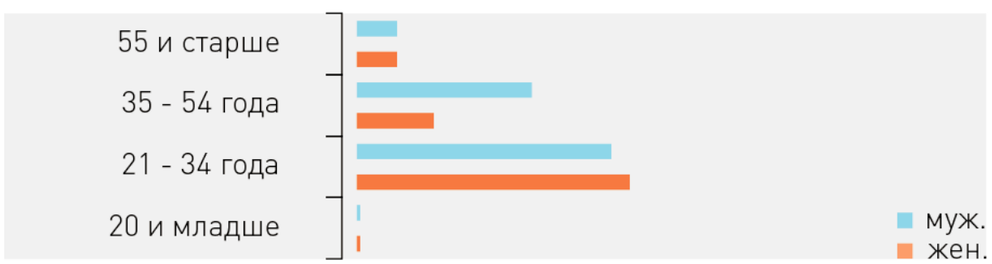
Каждый день



1 раз в месяц



Редко

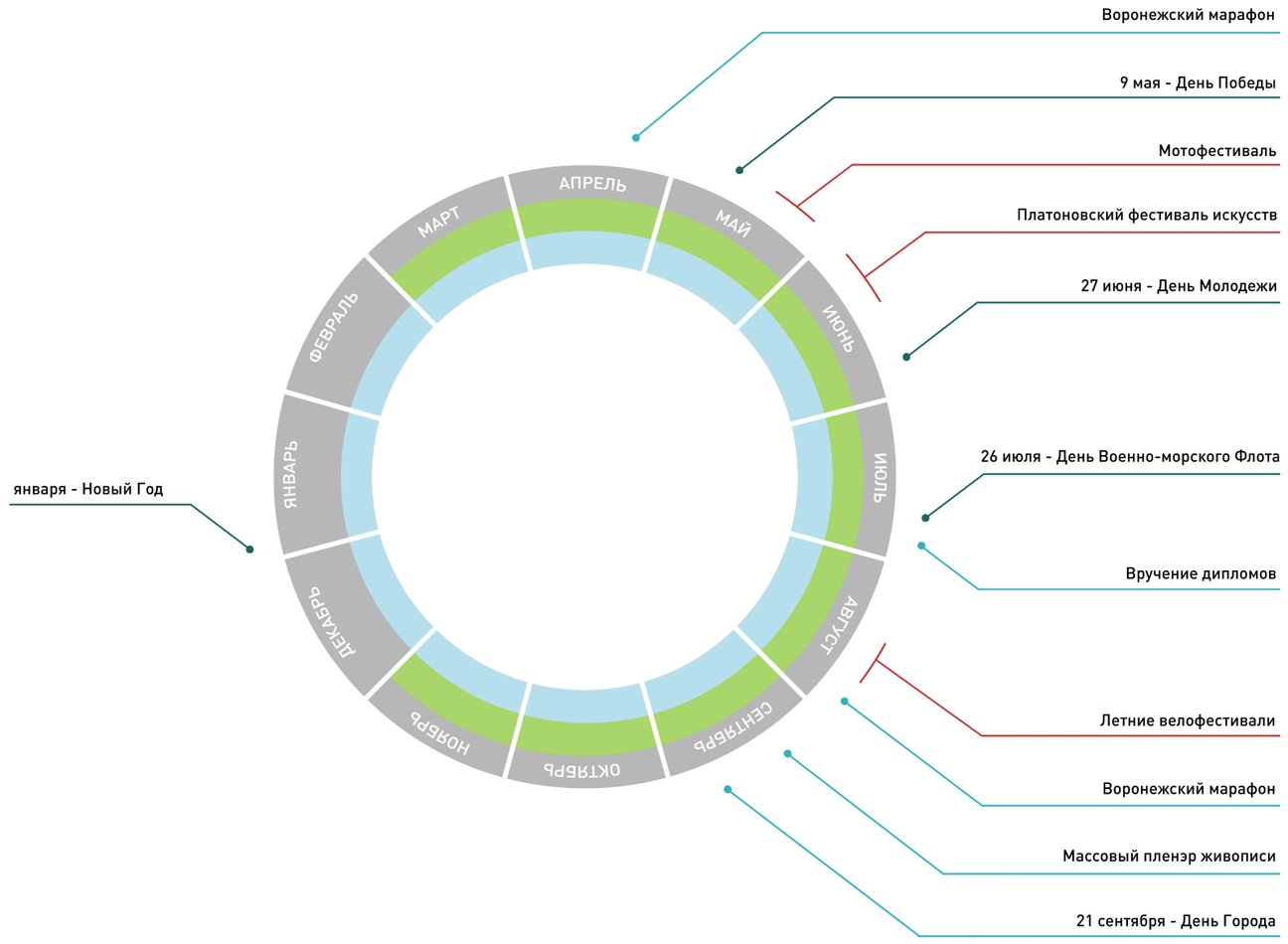


*По данным исследования ОАО "Российский институт градостроительства и инвестиционного развития "ГИПРОГОР"

ДОСУГ

Свободное времяпровождение жителей Воронежа

БУДНИ		ВЫХОДНЫЕ	
Дома с семьей		1.	Прогулка по парку и скверу
Учеба / работа		2.	Выезды на природу, за город
Прогулка по парку и скверу		3.	Прогулка по набережной
Спорт		4.	В городе с друзьями
Встреча с друзьями		5.	В гости к родным и знакомым
Саморазвитие		6.	На даче
Прогулка по набережной		7.	В торговых центрах



По данным исследования ОАО "Российский институт градостроительства и инвестиционного развития "ГИПРОГОР"

ПОЖЕЛАНИЯ ЖИТЕЛЕЙ ВОРОНЕЖА

Объекты, которых не хватает в городе для проведения досуга

1. Парки / скверы
2. Велодорожки
3. Благоустроенная набережная
4. Планетарий
5. Парк атракционнов
6. Спортивных площадок

Объекты, которые хотели бы видеть на Петровской набережной

ВКУСНО! СПОРТИВНО! КУЛЬТУРНО!

С учетом центрального местоположения Петровской набережной предлагается включить в функциональное насыщение территории следующие объекты:

- общественного питания (кафе, бары, рестораны),
- место для пикникового отдыха,
- объекты культуры,
- спорта, включая водные и экстремальные виды,
- объекты для водных видов отдыха,
- объекты для реализации творческой деятельности населения,
- лодочный пирс,
- пляжная зона, место, где можно купаться,
- понтонная набережная для речного серфинга.

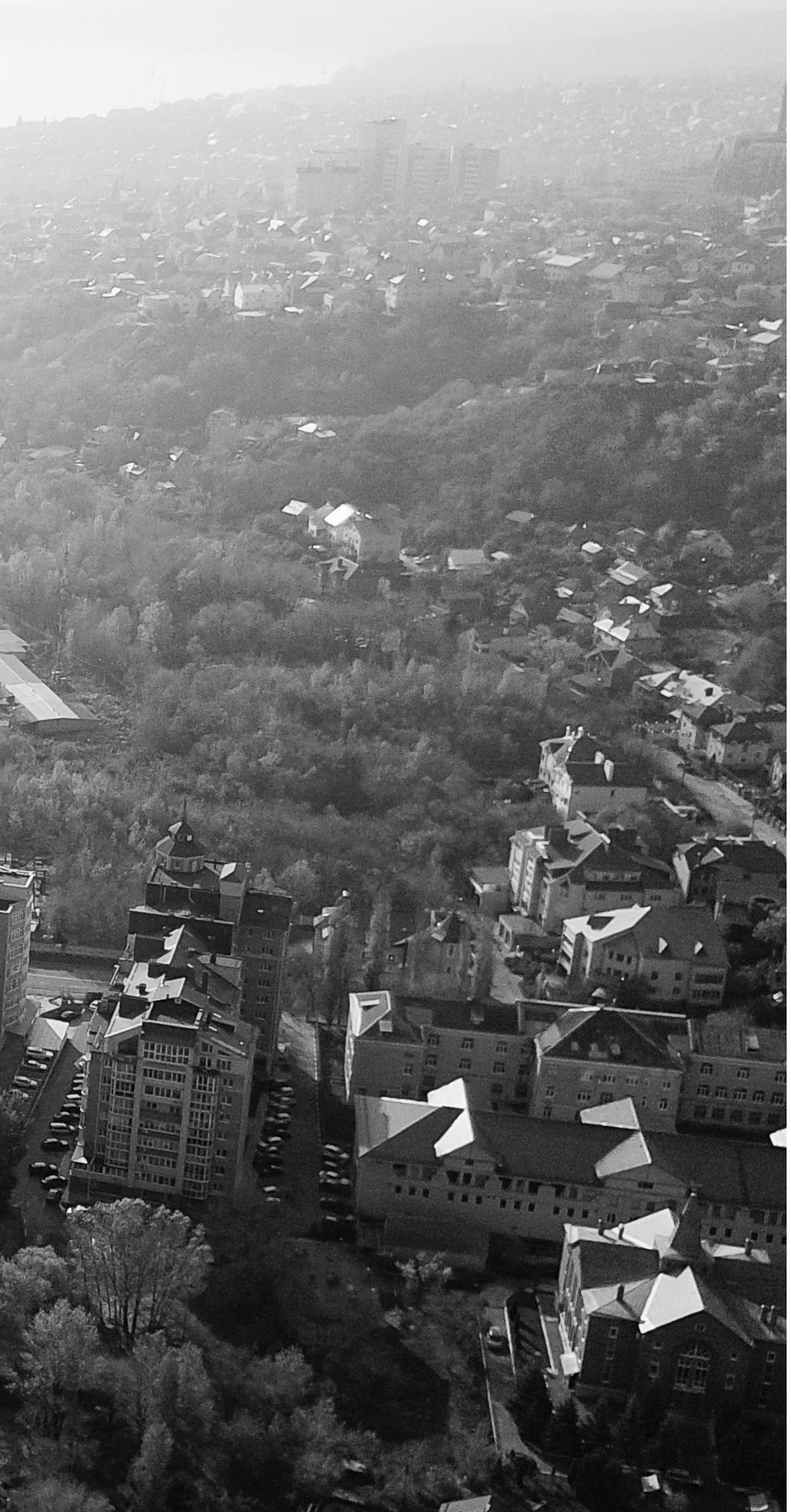
ПЕТРОВСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ ДОЛЖНА

1. Раскрывать экологический потенциал

2. Отражать историю города

3. Являться лицом города





ВЫВОДЫ ПО ПРЕДПРОЕКТНОМУ ИССЛЕДОВАНИЮ

ВЫВОДЫ ПО ПРЕДПРОЕКТОМУ ИССЛЕДОВАНИЮ

ОТОРВАННОСТЬ ОТ ЦЕНТРА: ПОЛОСА ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ РАЗРЫВАЕТ СВЯЗЬ НАБЕРЕЖНОЙ С ЦЕНТРОМ ГОРОДА, ОТСТУТСТВУЮТ ПРЯМЫЕ МАРШРУТЫ ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА, ПЕШЕХОДНЫЕ СВЯЗИ ПЛОХО ОРГАНИЗОВАНЫ, ДВИЖЕНИЕ ТРАНСПОРТА И ПЕШЕХОДОВ ЗАТРУДНЕНО ОСОБЕННОСТЯМИ РЕЛЬЕФА

НИЗКАЯ НАСЫЩЕННОСТЬ СЕРВИСАМИ: ЕДИНСТВЕННОЙ ТОЧКОЙ ПРИТЯЖЕНИЯ НАБЕРЕЖНОЙ ЯВЛЯЕТСЯ АДМИРАЛТЕЙСКАЯ ПЛОЩАДЬ В ДНИ, КОГДА ТАМ ПРОВОДЯТСЯ ОФИЦИАЛЬНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ, НАБЕРЕЖНАЯ НЕ ПОПУЛЯРНА СРЕДИ ЖИТЕЛЕЙ, УСТУПАЕТ ДРУГИМ ОБЩЕСТВЕННЫМ ПРОСТРАНСТВАМ ГОРОДА В СВЯЗИ С ТЕМ, ЧТО СЕЙЧАС НА НЕЙ НЕТ ФУНКЦИЙ

ПОЛЬЗОВАТЕЛИ: ОТСТУСТВУЮТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ПРОСТРАНСТВА ДЛЯ ВРЕМЯПРОВОЖДЕНИЯ МОЛОДЕЖИ, ОСОБЕННО ОБРАЗОВАННОЙ И СТРЕМЯЩЕЙСЯ К ДОПОЛНИТЕЛЬНОМУ ОБРАЗОВАНИЮ, ЗАНЯТИЙ УЛИЧНЫМИ ВИДАМИ СПОРТА ПРИ СУЩЕСТВУЮЩЕМ ИНТЕРЕСЕ И НЕДОСТАТКЕ ТАКИХ ПРОСТРАНСТВ

ОГРАНИЧЕНИЯ, СВЯЗАННЫЕ С ОХРАНОЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (УСПЕНСКИЙ АДМИРАЛТЕЙСКИЙ ХРАМ) И ОХРАНОЙ ЛАНДШАФТА

ЭКОЛОГИЧНОСТЬ: ПЕТРОВСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ РАЗРЫВАЕТ ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ КАРКАС ПРИБРЕЖНОЙ ПОЛОСЫ И НЕ СВЯЗАНА С СИСТЕМОЙ ЗЕЛЕНЫХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ ГОРОДА

КУЛЬТУРНОЕ НАСЛЕДИЕ: НАБЕРЕЖНАЯ НА ВСЕМ ПРОТЯЖЕНИИ ИСТОРИИ ГОРОДА ЯВЛЯЛАСЬ КЛЮЧЕВЫМ МЕСТОМ И СЕЙЧАС ОБЛАДАЕТ УНИКАЛЬНЫМ ПОТЕНЦИАЛОМ, КОТОРЫЙ НЕ РАСКРЫТ В ПОЛНОЙ МЕРЕ

ПОВЫШЕНИЕ СВЯЗАННОСТИ С ЦЕНТРОМ ГОРОДА

- ОРГАНИЗАЦИЯ РЕГУЛЯРНОГО ДВИЖЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА
- ОГРАНИЧЕНИЕ ТРАНЗИТНОГО АВТОМОБИЛЬНОГО ДВИЖЕНИЯ ПО НАБЕРЕЖНОЙ
- ВЕЛОСИПЕДНЫЙ МАРШРУТ
- СОЗДАНИЕ РАЗНООБРАЗНЫХ ПЕШЕХОДНЫХ МАРШРУТОВ И РЕКОНСТРУКЦИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ ПОДХОДОВ К НАБЕРЕЖНОЙ

СЦЕНАРИИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- СОЗДАНИЕ НА ТЕРРИТОРИИ НАБЕРЕЖНОЙ ОБОРУДОВАННЫХ МЕСТ ПРОВЕДЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ И ВКЛЮЧЕНИЕ В ОБЩЕГОРОДСКУЮ АФИШУ
- СОЗДАНИЕ КРЫТЫХ ПАВИЛЬОНОВ ДЛЯ ВНЕСЕЗОННЫХ АКТИВНОСТЕЙ
- ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ, ВКЛЮЧАЮЩИЙ ПРОВЕДЕНИЕ ФЕСТИВАЛЕЙ, КОНЦЕРТОВ
- НАСЫЩЕНИЕ ПОВСЕДНЕВНЫМИ СЕРВИСАМИ

ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫЙ И НАУЧНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

- БОГАТАЯ ИСТОРИЯ МЕСТА
- МОЩНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ И НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ БАЗА
- ОБШИРНАЯ ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ, КОТОРАЯ ВКЛЮЧАЕТ В СЕБЯ ТУРИСТОВ

ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ КАРКАС

- ВКЛЮЧЕНИЕ НАБЕРЕЖНОЙ В ЕДИНУЮ СИСТЕМУ ЗЕЛЕНЫХ ПРОСТРАНСТВ ГОРОДА
- ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБШИРНОЙ НАМЫВНОЙ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕЛЕНЫХ ЗОН ОТДЫХА У ВОДЫ

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

- ПРИВЛЕЧЕНИЕ ПОСЕТИТЕЛЕЙ И ТУРИСТОВ, ПОПУЛЯРИЗАЦИЯ ЗНАНИЙ О НАСЛЕДИИ ВОРОНЕЖА
- СОХРАНЕНИЕ И РАСКРЫТИЕ ИСТОРИЧЕСКОЙПАНОРАМЫ ГОРОДА

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ

- СОЗДАНИЕ КОММЕРЧЕСКИХ ПЛОЩАДЕЙ, КАК СЕЗОННЫХ, ТАК И РАБОТАЮЩИХ КРУГЛЫЙ ГОД
- ЗНАКОВЫЙ ХАРАКТР ПРОЕКТА И ВОЗМОЖНОСТЬ КОЛЛАБОРАЦИИ С НАУЧНЫМИ И КУЛЬТУРНЫМИ УЧРЕЖДЕНИЯМИ

КОНЦЕПЦИЯ

КОНЦЕПЦИЯ ПОТОКА ВРЕМЕНИ

МАНУФАКТУРА

Развтие торговли / ярмарки
Мануфактурные и фабричные производства



БУДУЩЕЕ

Развитие научно-технического и культурного потенциала



ВОРОНЕЖСКОЕ МОРЕ

Создание Воронежского водохранилища
Водные виды спорта / Воронежский яхт-клуб





ИМПЕРИЯ

Адмиралтейство
Колыбель Российского Флота

Новая набережная - это визитная карточка города, путь сквозь историю и все ключевые периоды развития, которыми Воронеж гордится: от Петра и создания первого в стране флота через бурный индустриальный и торговый век к грандиозным переменами ландшафта и созданию Воронежского моря к современности, в которой горожане решают глобальные проблемы - к будущему, которое предстоит создать в научных и культурных центрах новым поколениям.

ЭПИГРАФ

Острожной бугор



ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ



ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ КЛАСТЕР С КАСКАДНЫМ ПОСТРОЕНИЕМ РЕЛЬЕФА

ОБШИРНАЯ ЗЕЛЕНАЯ ЗОНА С ПРОГУЛОЧНЫМИ МАРШРУТАМИ, ДЕТСКИМИ ПЛОЩАДКАМИ, СКЕЙТПАРКОМ И ЗОНАМИ АКТИВНОГО ОТДЫХА

ЗОНА С РЫНОЧНОЙ ПЛОЩАДЬЮ, МАСТЕРСКИМ И РЫБНЫМ, МЯСНЫМ ДВОРАМИ



ИМПЕРИЯ

ЭПИГРАФ

ЗОНА С АДМИРАЛТЕЙСКОЙ ПЛОЩАДЬЮ И ОБЩИРНОЙ ПАРКВОЙ ЗОНОЙ. СОЕДИНЕТ НАБЕРЕЖНУЮ С ПЕТРОВСКИМ ОСТРОВОМ

ВХОДНАЯ ЗОНА С ПРОМЕНАДОМ ВДОЛЬ РЕКИ, ФУНИКУЛЕРНОЙ СТАНЦИЕЙ И АМФИТЕАТРОМ СО СПУСКОМ К ВОДЕ

ЭПИГРАФ

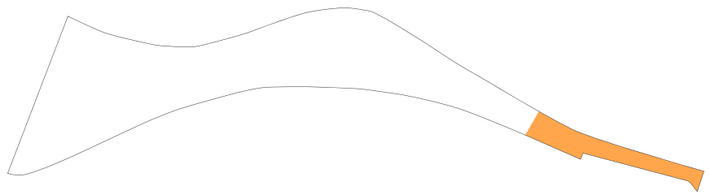


ЭПИГРАФ

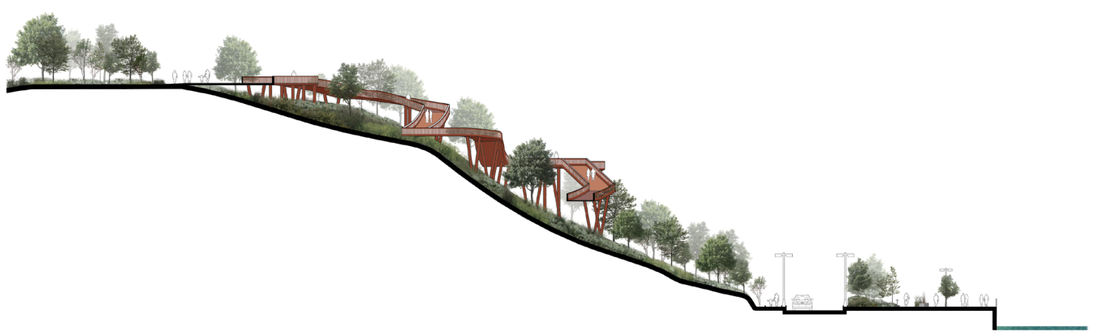
ПРОГУЛКА ПО НАБЕРЕЖНОЙ - ЭТО ДВИЖЕНИЕ СКВОЗЬ ИСТОРИЮ, У НЕГО ЕСТЬ СВОЙ СЮЖЕТ И СВОЯ ДРАМАТУРГИЯ. У ЭТОЙ ИСТОРИИ ЕСТЬ ЭПИГРАФ - НАМЕК НА ТО, ЧТО ЖДЕТ ПОСЕТИТЕЛЯ ДАЛЬШЕ.

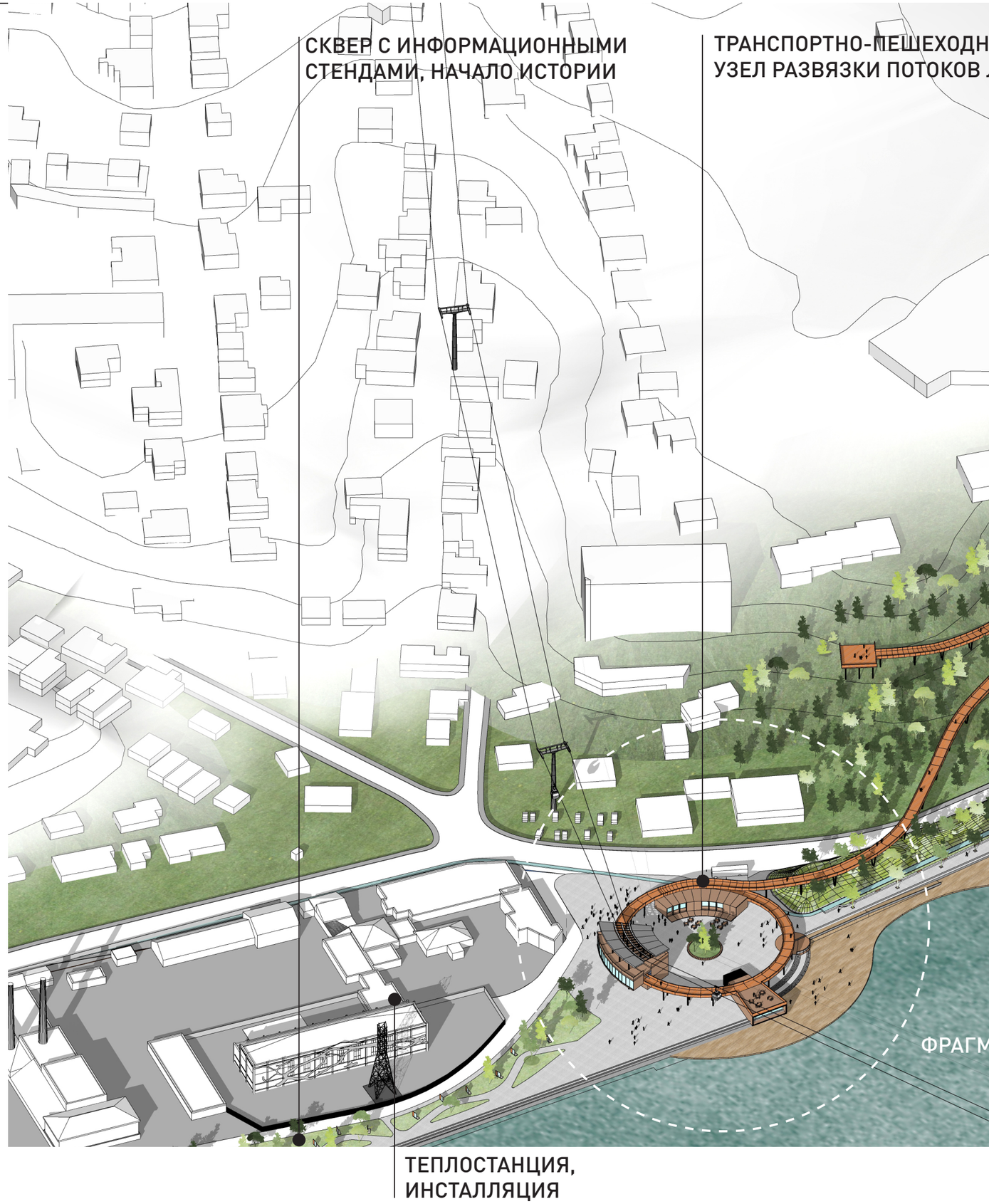
ЭТО ТОЧКА, С КОТОРОЙ НАЧИНАЕТ ПРОГУЛКА ПО НАБЕРЕЖНОЙ. ЗДЕСЬ МОЖНО ОКИНУТЬ ЕЕ ВЗГЛЯДОМ И, СПУСТИВШИСЬ ПОНИЖЕ, ПОСМОТРЕТЬ НА ВОДУ И ПАНОРАМУ ПРОТИВОПОЛОЖНОГО БЕРЕГА. ЗОНА НАЧИНАЕТСЯ У МОСТА: СЮДА МОЖНО ПРИЕХАТЬ НА АВТОБУСЕ, ЛИЧНОМ ТРАНСПОРТЕ ИЛИ ТЕПЛОХОДЕ, ЗДЕСЬ ЖЕ РАСПОЛОЖЕН ПРОКАТ СПОРТИВНОГО ОБОРУДОВАНИЯ. ЧУТЬ ПООДАЛЬ ОТ МОСТА РАСПОЛОЖЕНА СТАНЦИЯ ФУНИКУЛЕРА, КОТОРЫЙ СВЯЖЕТ СОВЕТСКУЮ ПЛОЩАДЬ С ПРОТИВОПОЛОЖНЫМ БЕРЕГОМ. ПО ТРАНЗИТУ ПРОХОДИМ ДАЛЬШЕ, К НАЧАЛУ ИСТОРИИ.

РАНЬШЕ НА ОСТРОЖНОМ БУГРЕ СУЩЕСТВОВАЛА ПАРАДНАЯ ЛЕСТНИЦА ДЛЯ ПОДЪЕМА С НАБЕРЕЖНОЙ К ЦЕНТРУ ГОРОДА. ИМЕННО ПОЭТОМУ БЫЛО РЕШЕНО ВОССОЗДАТЬ ПЕШУЮ СВЯЗЬ И ПРЕОДОЛЕНИЕ ВЫСОТЫ В НОВОЙ ИНТЕРПРЕТАЦИИ. НА ФОТОГРАФИИ ЗАПЕЧЕТЛЕН ПРИЧАЛ У ЧЕРНАВСОКОГО МОСТА, РАБОТУ КОТОРОГО ТОЖЕ БЫЛО РЕШЕНО ВОЗОБНОВИТЬ.



СЕЧЕНИЕ А-А







ЗАЩИТА ПЕШЕХОДНОЙ ЗОНЫ ОТ ПРОЕЗЖЕЙ ЧАСТИ ЗА СЧЕТ РЕЛЬФА

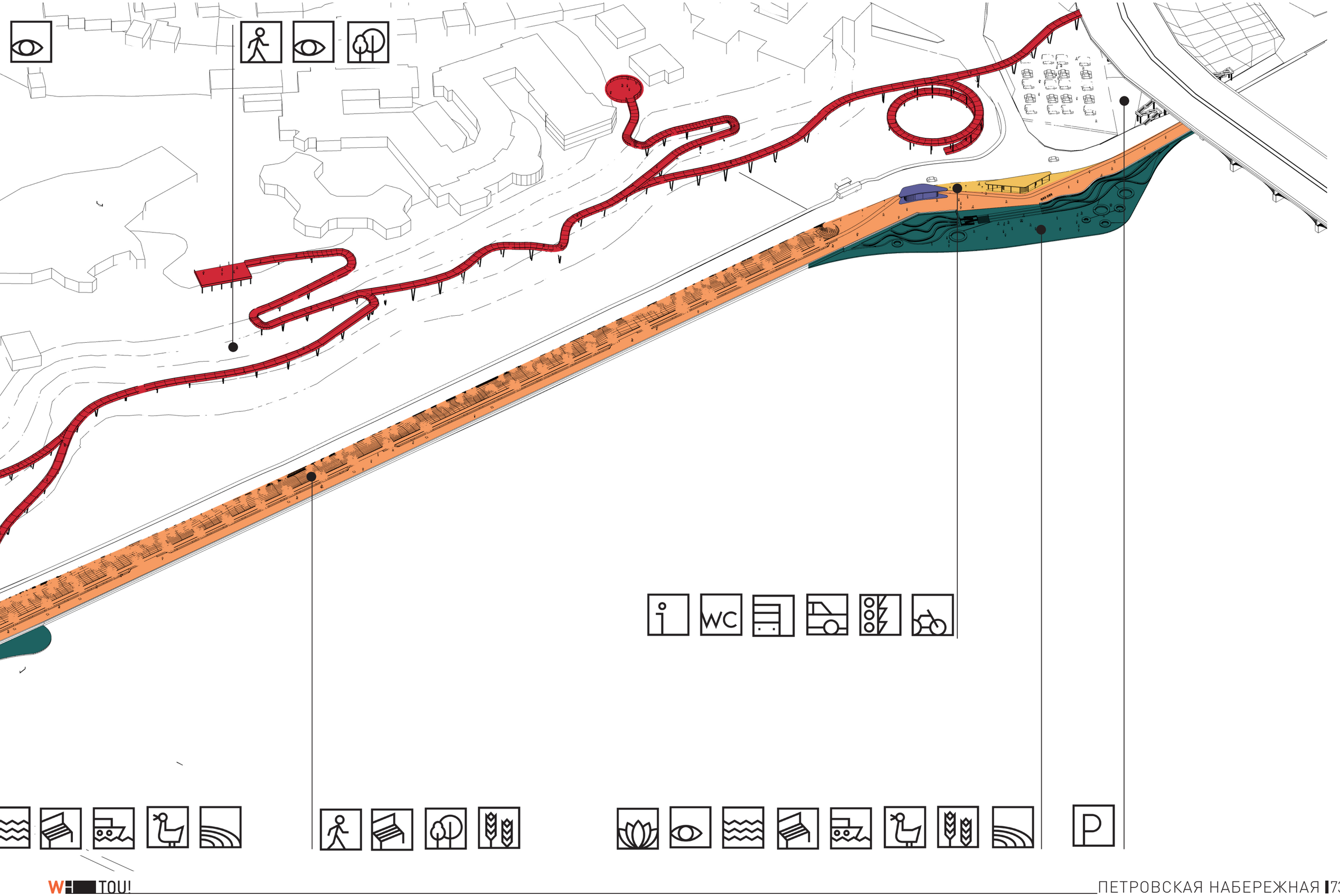
ПРОГУЛОЧНАЯ И ТРАНЗИТНАЯ ЗОНА

ТРАНСПОРТНО-ПЕШЕХОДНЫЙ УЗЕЛ РАЗВЯЗКИ ПОТОКОВ ЛЮДЕЙ

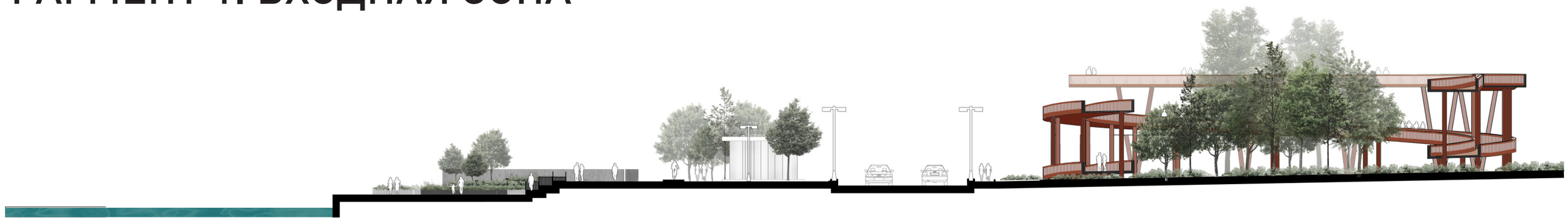
ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ

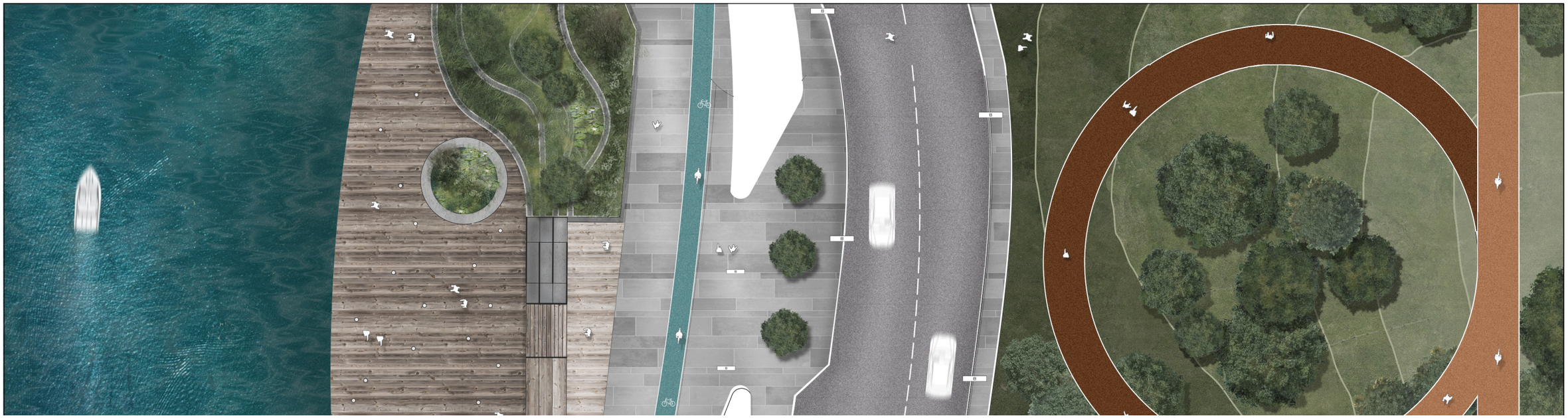
- ОСТАНОВОЧНЫЙ ПАВИЛЬОН С ПУНКТОМ ПРОКАТА И ЭКСКУРСИОННЫХ ПОЕЗДОК ПО ВОДЕ
- ПРОМЕНАД С БУФЕРНОЙ ЗЕЛЕНОЙ ЗОНОЙ
- МОСТ-ПАНДУС ДЛЯ ПРЕОДОЛЕНИЯ ВЫСОТЫ И СВЯЗИ С ЦЕНТРОМ ГОРОДА
- ТОЧКИ БЫСТРОГО ПИТАНИЯ
- ИНФОЦЕНТР И НАВИГАЦИЯ ПО ТЕРРИТОРИИ
- ПРИЧАЛЫ И ВЫХОДЫ К ВОДЕ
- СКВЕР С ИНФОСТЕНДАМИ, НАЧАЛО ИСТОРИИ
- СТАНЦИЯ ФУНИКУЛЕРА
- РЕСТОРАН
- ТЕРРИТОРИЯ ТЕПЛОСТАНЦИИ




WC
P

ФРАГМЕНТ 1. ВХОДНАЯ ЗОНА





ПРИЧАЛ И ЭКСКУРСИИ



ВЫХОД К ВОДЕ

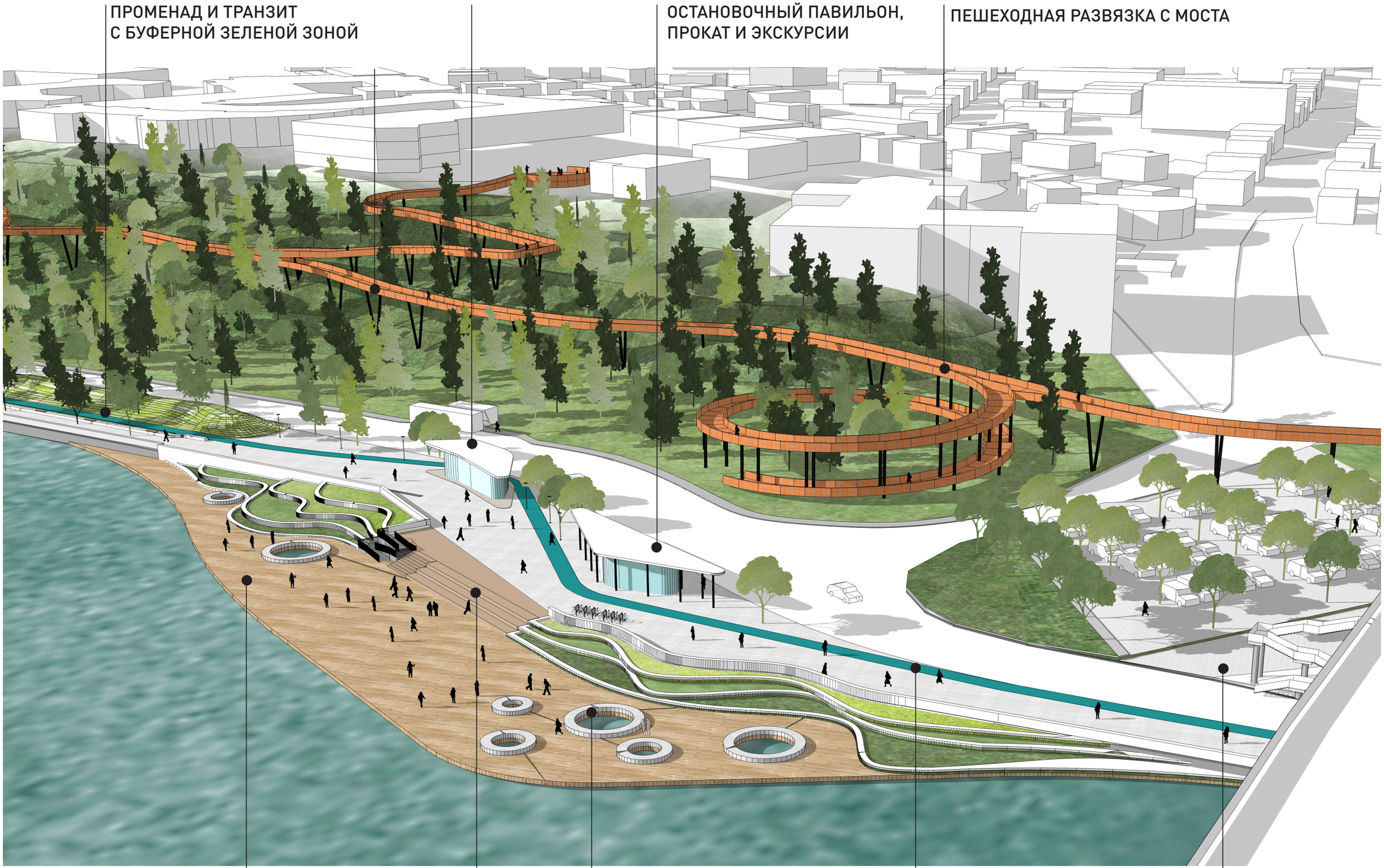


ПЕШЕХОДНЫЙ МОСТ

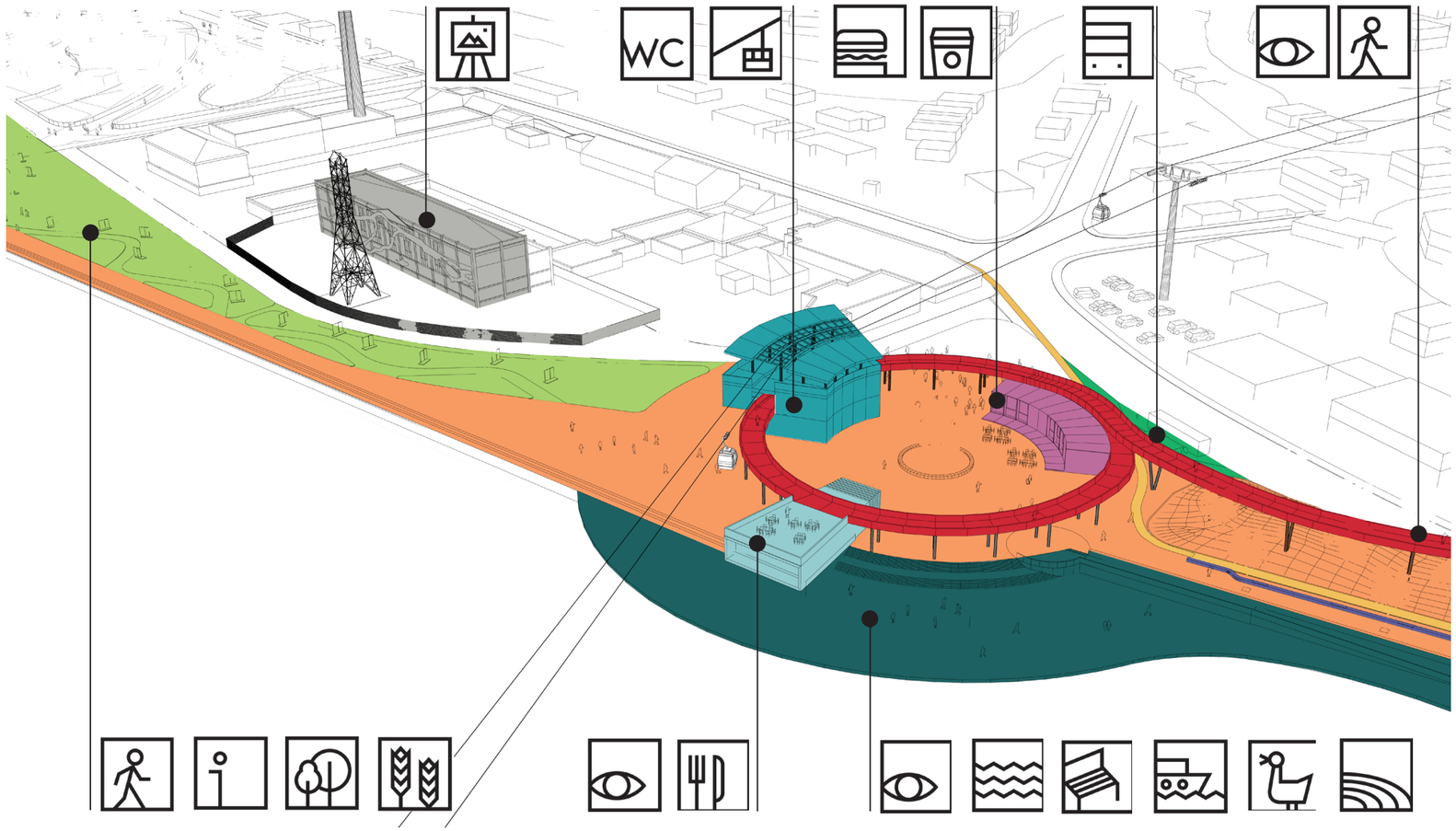


ПРОКАТ, ИНФОЦЕНТР И ОСТАНОВКА




ПРОМЕНАД И ТРАНЗИТ
С БУФЕРНОЙ ЗЕЛЕНОЙ ЗОНОЙ
ОСТАНОВОЧНЫЙ ПАВИЛЬОН,
ПРОКАТ И ЭКСКУРСИИ
ПЕШЕХОДНАЯ РАЗВЯЗКА С МОСТА
ПРИЧАЛ И ВЫХОД К ВОДЕ
СТУПЕНИ-АМФИТЕАТР
ЗОНА ОТДЫХА
ВЕЛОДОРОЖКА
ЗОНА ПАРКОВКИ

ФРАГМЕНТ 2. УЗЕЛ С ФУНИКУЛЕРОМ



- ВЕЛОДОРОЖКА
- ПРОМЕНАД С БУФЕРНОЙ ЗЕЛЕНОЙ ЗОНОЙ
- МОСТ-ПАНДУС ДЛЯ ПРЕОДОЛЕНИЯ ВЫСОТЫ И СВЯЗИ С ЦЕНТРОМ ГОРОДА
- ТОЧКИ БЫСТРОГО ПИТАНИЯ
- ОБЩАЯ СКАМЬЯ ВДОЛЬ ПРОМЕНАДА
- ПРИЧАЛ И ВЫХОД К ВОДЕ
- ОСТАНОВОЧНЫЙ ПАВИЛЬОН
- СКВЕР С ИНФОСТЕНДАМИ, НАЧАЛО ИСТОРИИ
- СТАНЦИЯ ФУНИКУЛЕРА
- РЕСТОРАН С ВЕРАНДОЙ НА КРЫШЕ, СМОТРОВАЯ ПЛОЩАДКА
- ИНСТАЛЛЯЦИЯ НА ФАСАДЕ ЗДАНИЯ ТЕПЛОСТАНЦИИ, ЗАБОР - ЭЛЕМЕНТ ДИЗАЙНА

СТАНЦИЯ ФУНИКУЛЕРА



РЕСТОРАН И ТОЧКИ ПИТАНИЯ

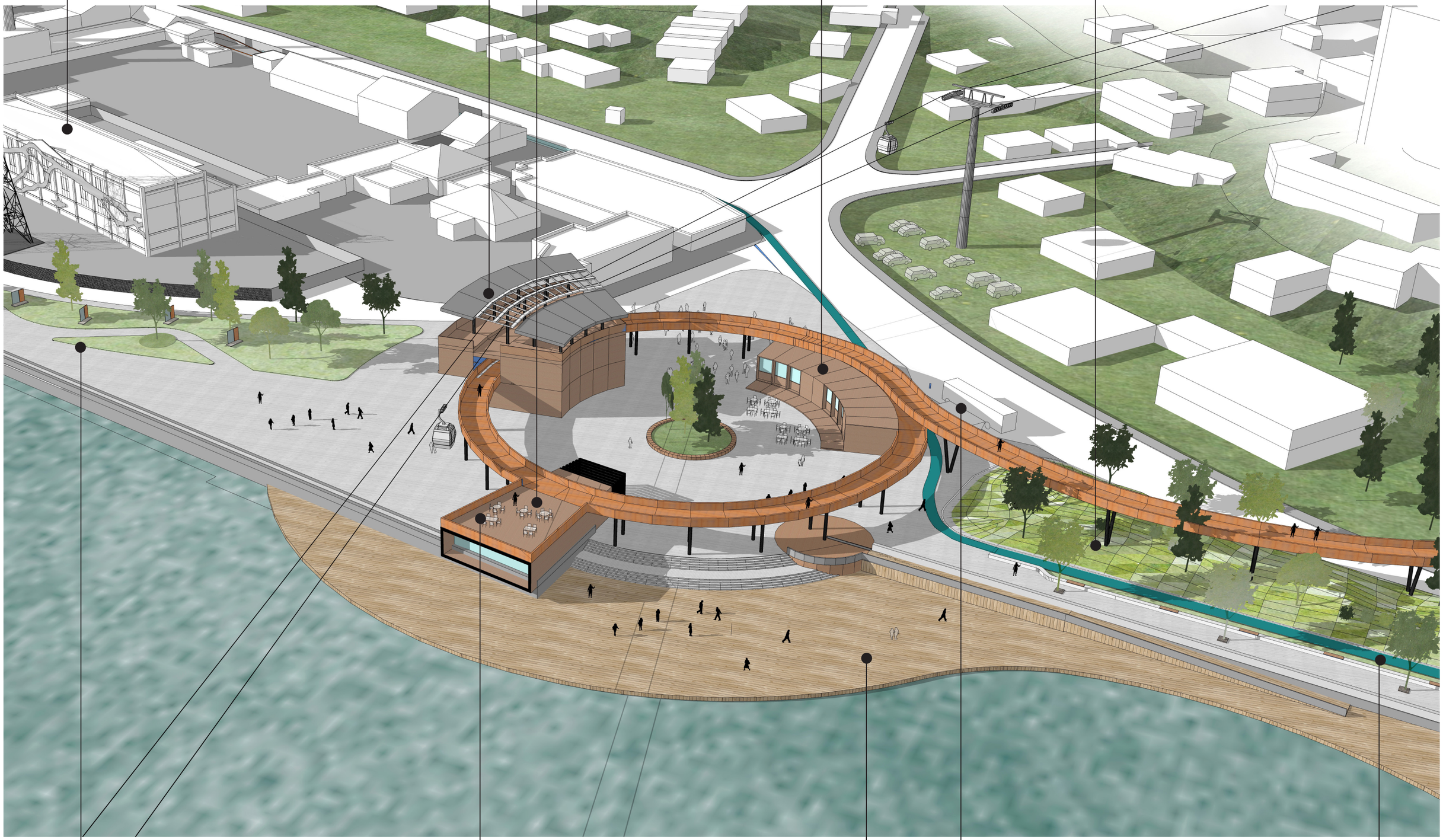


ОТДЫХ У ВОДЫ, МАФЫ



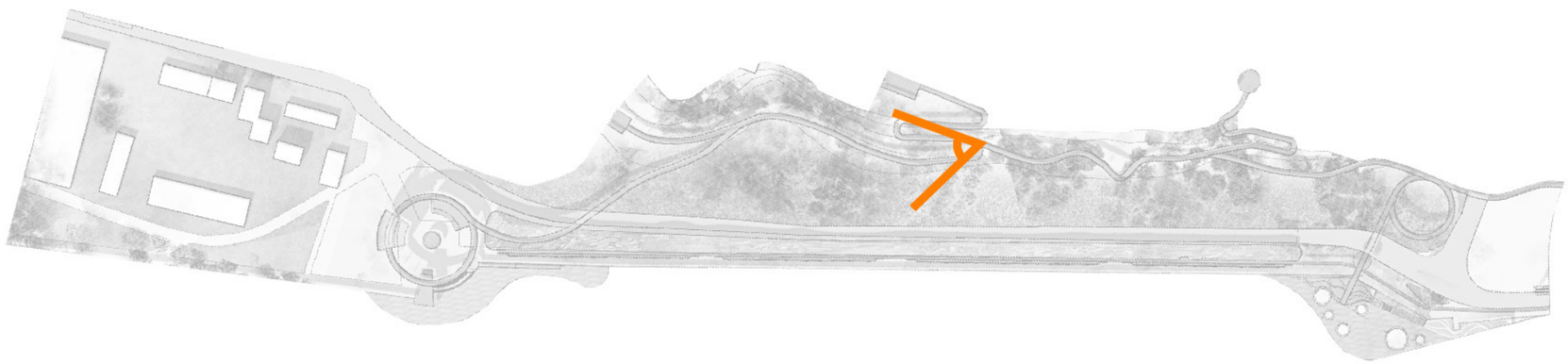
СКВЕР - НАЧАЛО ИСТОРИИ




ТЕПЛОСТАНЦИЯ, ИНСТАЛЛЯЦИЯ
ПЕРЕСАДОЧНАЯ СТАНЦИЯ ФУНИКУЛЕРА
ПЕШЕХОДНАЯ РАЗВЯЗКА МОСТА И СМОТРОВАЯ ПЛОЩАДКА
ТОЧКИ БЫСТРОГО ПИТАНИЯ
ПРОМЕНАД И ТРАНЗИТ С БУФЕРНОЙ ЗЕЛЕНОЙ ЗОНОЙ
СКВЕР С СТЕНДАМИ О ИСТОРИИ ГОРОДА И ПЕТРОВСКОЙ НАБЕРЕЖНОЙ
РЕСТОРАН
ПРИЧАЛ И ВЫХОД К ВОДЕ
ОСТАНОВОЧНЫЙ ПАВИЛЬОН
ВЕЛОДОРОЖКА

ПЕШЕХОДНЫЙ МОСТ







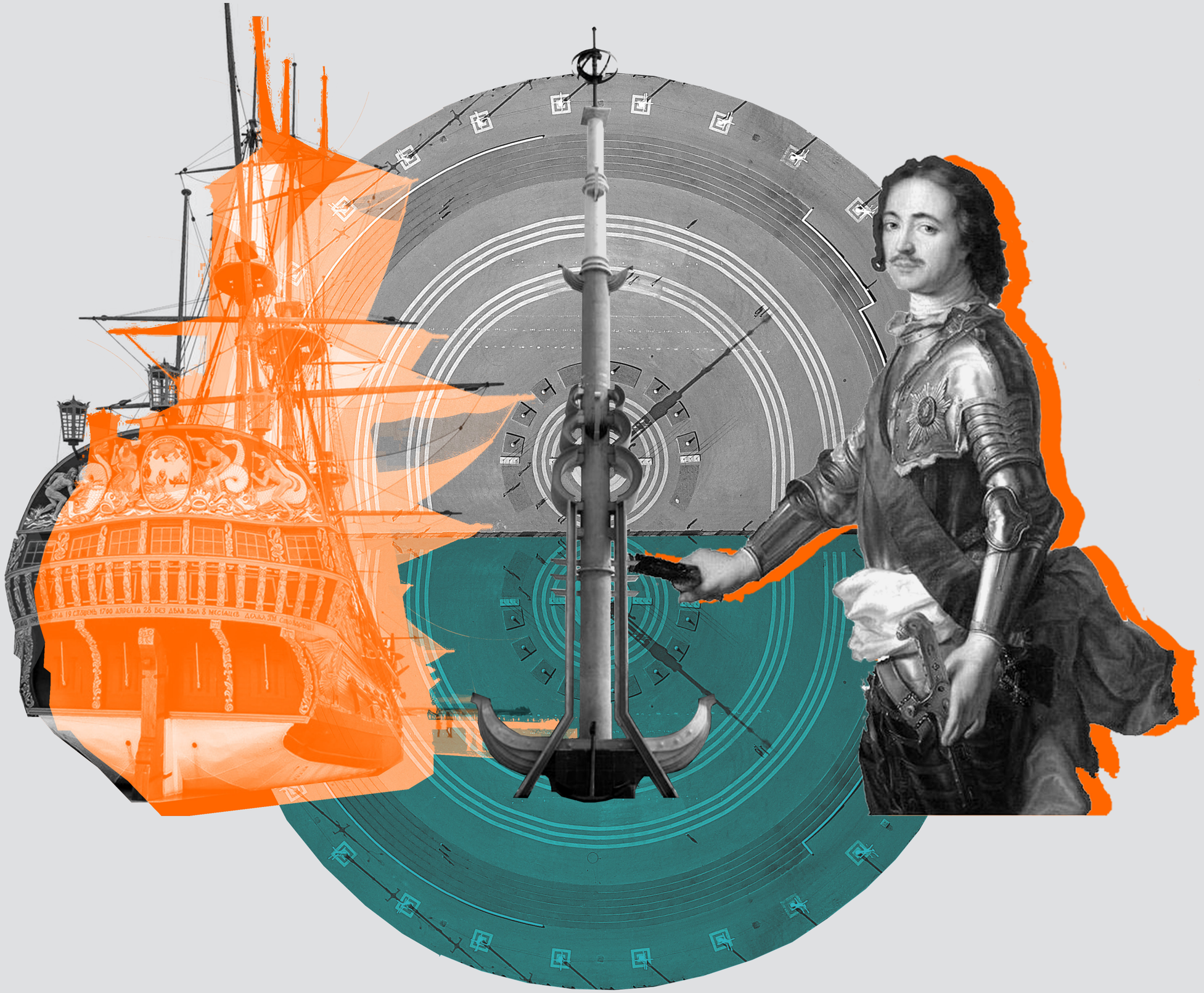
СКВЕР





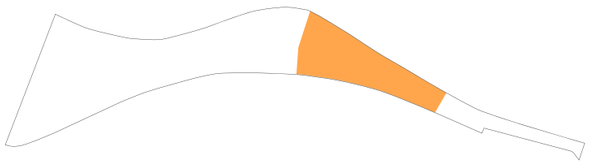


ИМПЕРИЯ

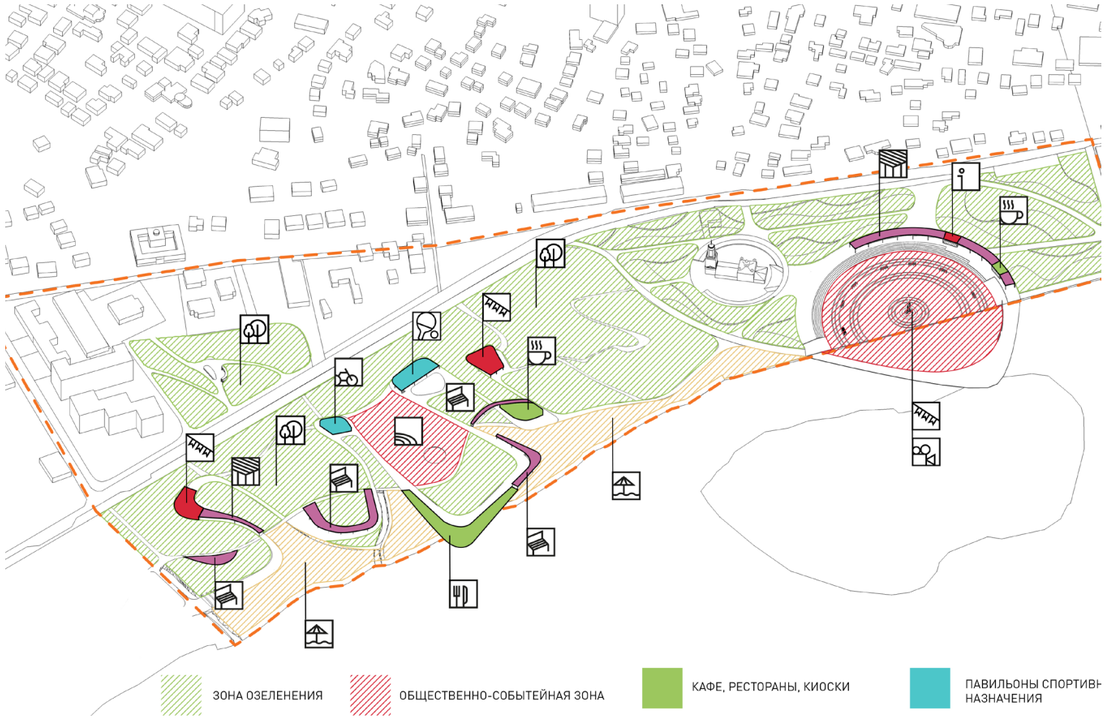


ИМПЕРИЯ

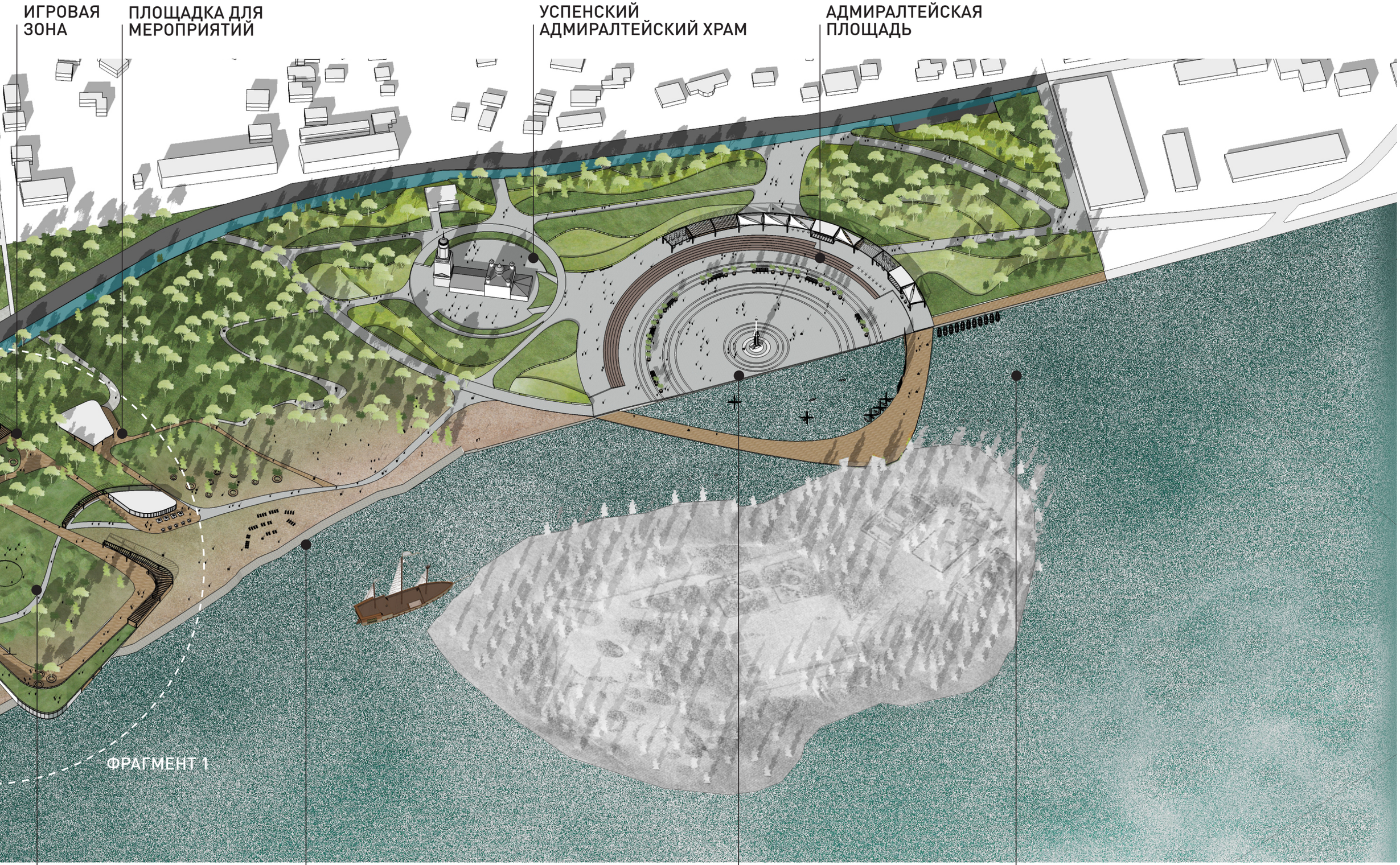
ПРИХОДИМ К АДМИРАЛТЕЙСКОЙ ПЛОЩАДИ. НАПРОТИВ НЕЕ НАХОДИТСЯ ПЕТРОВСКИЙ ОСТРОВ.
ЭТО МЕСТО - ВАЖНЕЙШЕЕ НЕ ТОЛЬКО В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ СТРУКТУРЕ ВОРОНЕЖА, НО И В ИСТОРИИ СТРАНЫ. ИМЕННО ЗДЕСЬ ПЕТР I СОЗДАВАЛ СВОЙ ПЕРВЫЙ ФЛОТ, ЗДЕСЬ БЫЛО ПОСТРОЕНО ПЕРВОЕ РОССИЙСКОЕ АДМИРАЛТЕЙСТВО, ОТСЮДА КОРАБЛИ ОТПРАВЛЯЛИСЬ В ВОЕННЫЕ ПОХОДЫ. СТОЯ ЗДЕСЬ, ПОСЕТИТЕЛЬ НАХОДИТСЯ В НАЧАЛЕ СВОЕЙ ПРОГУЛКИ ПО НАБЕРЕЖНОЙ, В НАЧАЛЕ ИСТОРИИ РОССИЙСКОГО ФЛОТА И У ИСТОКОВ ИСТОРИИ ВОРОНЕЖА.
ИМПЕРИЯ ПЕТРА I ЗАНИМАЛА ОБШИРНУЮ ТЕРРИТОРИЮ, РАЗМАХ ДОСТИГАЛ НЕВЕРОЯТНЫХ РАЗМЕРОВ, АМБИЦИИ ШЛИ ДАЛЕКО ВПЕРЕД. ПРОСТРАНСТВЕННО ЭТА ЗОНА ОРГАНИЗОВАНА БОЛЬШИМИ ОТКРЫТЫМИ ПРОСТРАНСТВАМИ, ОБРАЩЕННЫМИ К ВОДЕ.



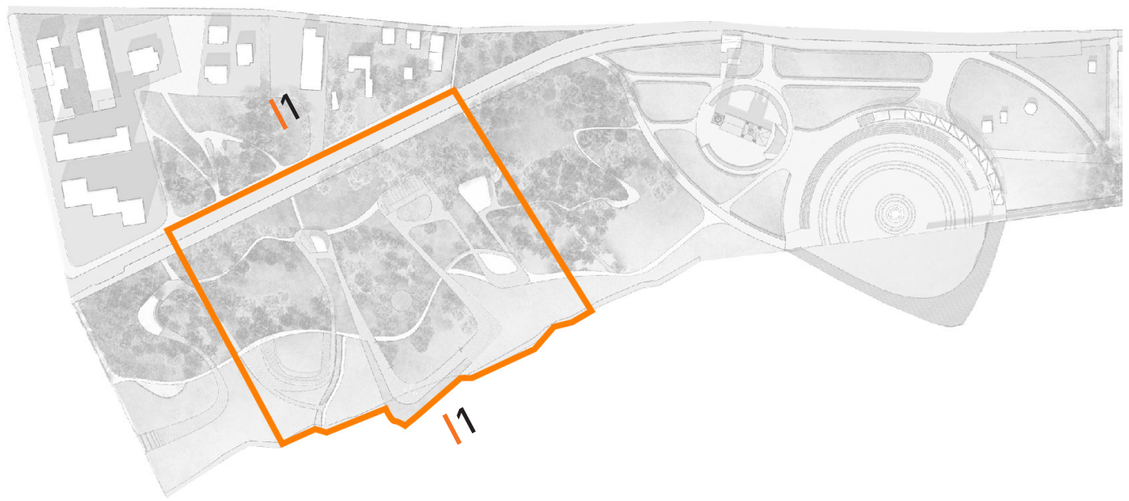
ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ СХЕМА






ИГРОВАЯ ЗОНА
ПЛОЩАДКА ДЛЯ МЕРОПРИЯТИЙ
УСПЕНСКИЙ АДМИРАЛТЕЙСКИЙ ХРАМ
АДМИРАЛТЕЙСКАЯ ПЛОЩАДЬ
ФРАГМЕНТ 1
ЗЕЛЕНЫЙ АМФИТЕАТР
ЗОНА ОТДЫХА С ЛЕЖАКАМИ
ЗОНА ОТДЫХА НА ПЛОЩАДИ
ПАНТОННЫЙ МОСТ К ПЕТРОВСКОМУ ОСТРОВУ

ФРАГМЕНТ 1. АДМИРАЛТЕЙСКАЯ КРЕПОСТЬ



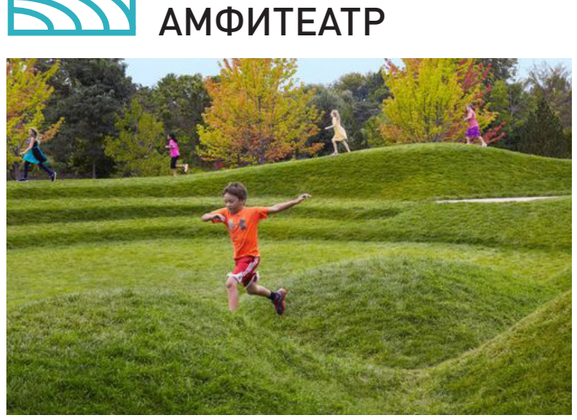
ПЕРГОЛА С КАЧЕЛЯМИ



СПОРТИВНЫЕ ИГРЫ



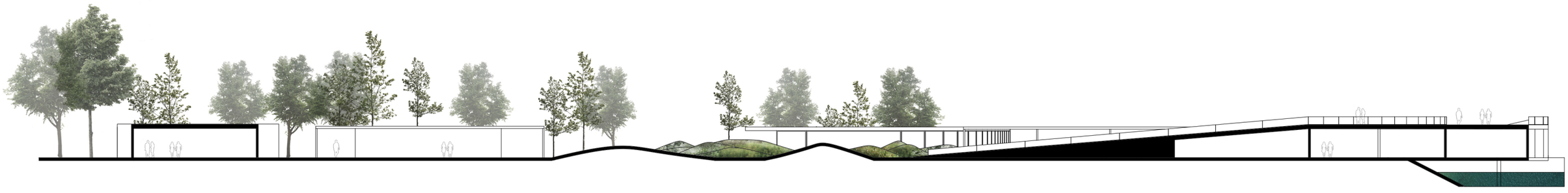
ЗЕЛЕНЫЙ АМФИТЕАТР



ОТДЫХ У ВОДЫ



СЕЧЕНИЕ 1-1



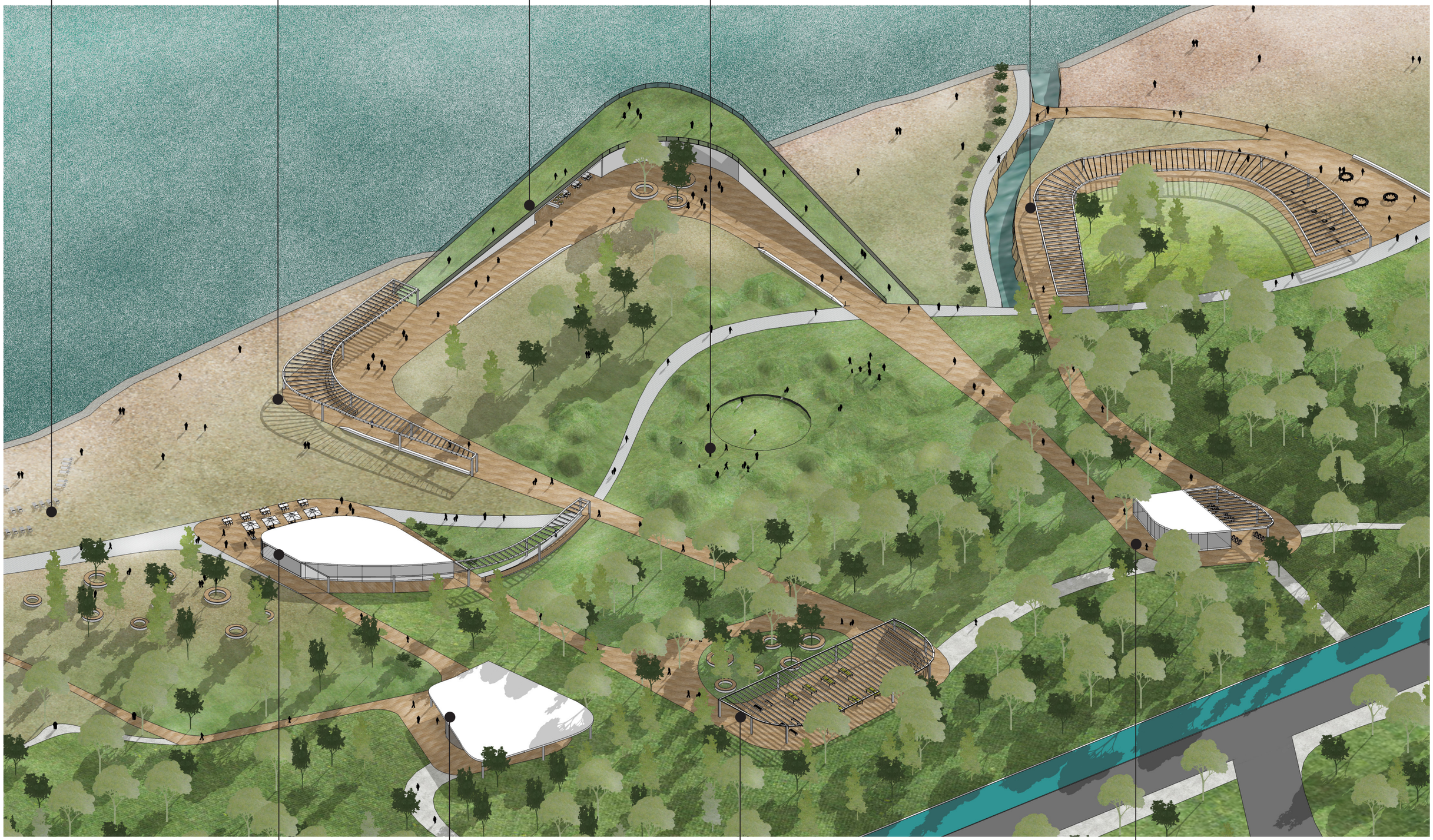
ЗОНА ОТДЫХА
С ЛЕЖАКАМИ

НАВЕС
С ЗОНОЙ ОТДЫХА

РЕСТОРАН

ЗЕЛЕНЫЙ АМФИТЕАТР
С ХОЛМАМИ

ПЕРГОЛА С
КАЧЕЛЯМИ



СЕМЕЙНОЕ
КАФЕ

СЕМЕЙНОЕ
КАФЕ

НАВЕС ДЛЯ
НАСТОЛЬНЫХ ИГР

ПАВИЛЬОН
ВЕЛОПРОКАТА И СЕРВИС

АДМИРАЛТЕЙСКАЯ ПЛОЩАДЬ







РЕСТОРАН



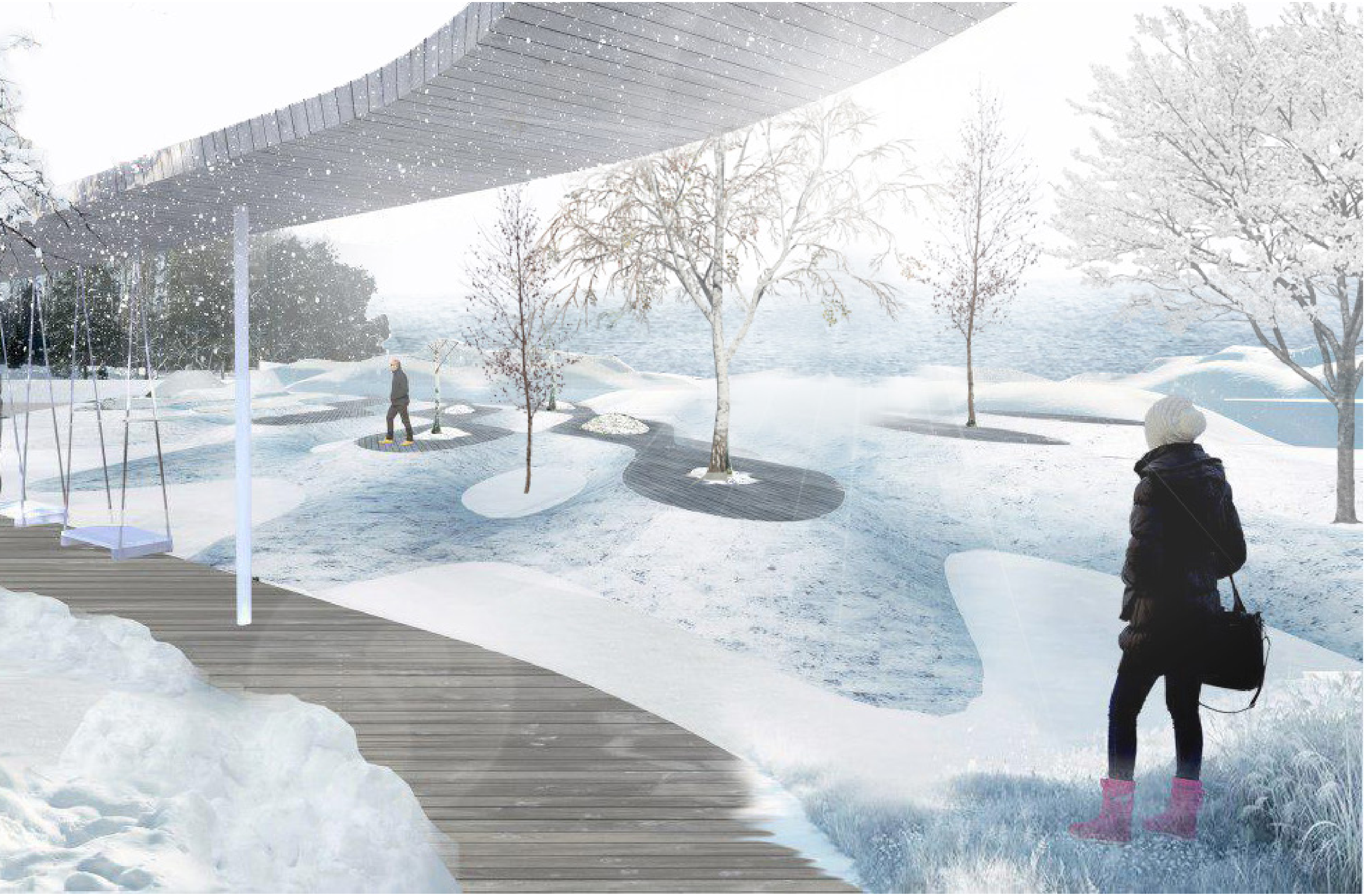




АДМИРАЛТЕЙСКАЯ КРЕПОСТЬ. ПЕРГОЛА С КАЧЕЛЯМИ





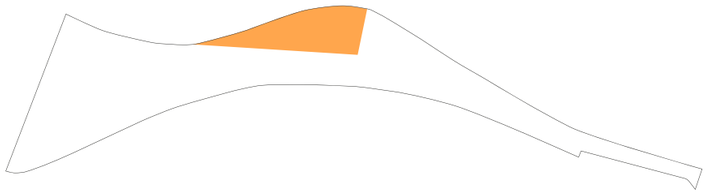


МАНУФАКТУРА


Н.И.ПОЗДНЯКОВЪ
СКЛАДЪ МАНУФАКТУРНЫХЪ ТОВАРОВЪ.
Николая Ивановича
ПОЗДНЯКОВА.
Шелковыя
Шерстяныя и Бумажныя
Ткани.
Бархатныя Ковры и Скатерти.
Николая Ивановича
ПОЗДНЯКОВА
Фирма существуетъ съ 1840 г.
Платки.

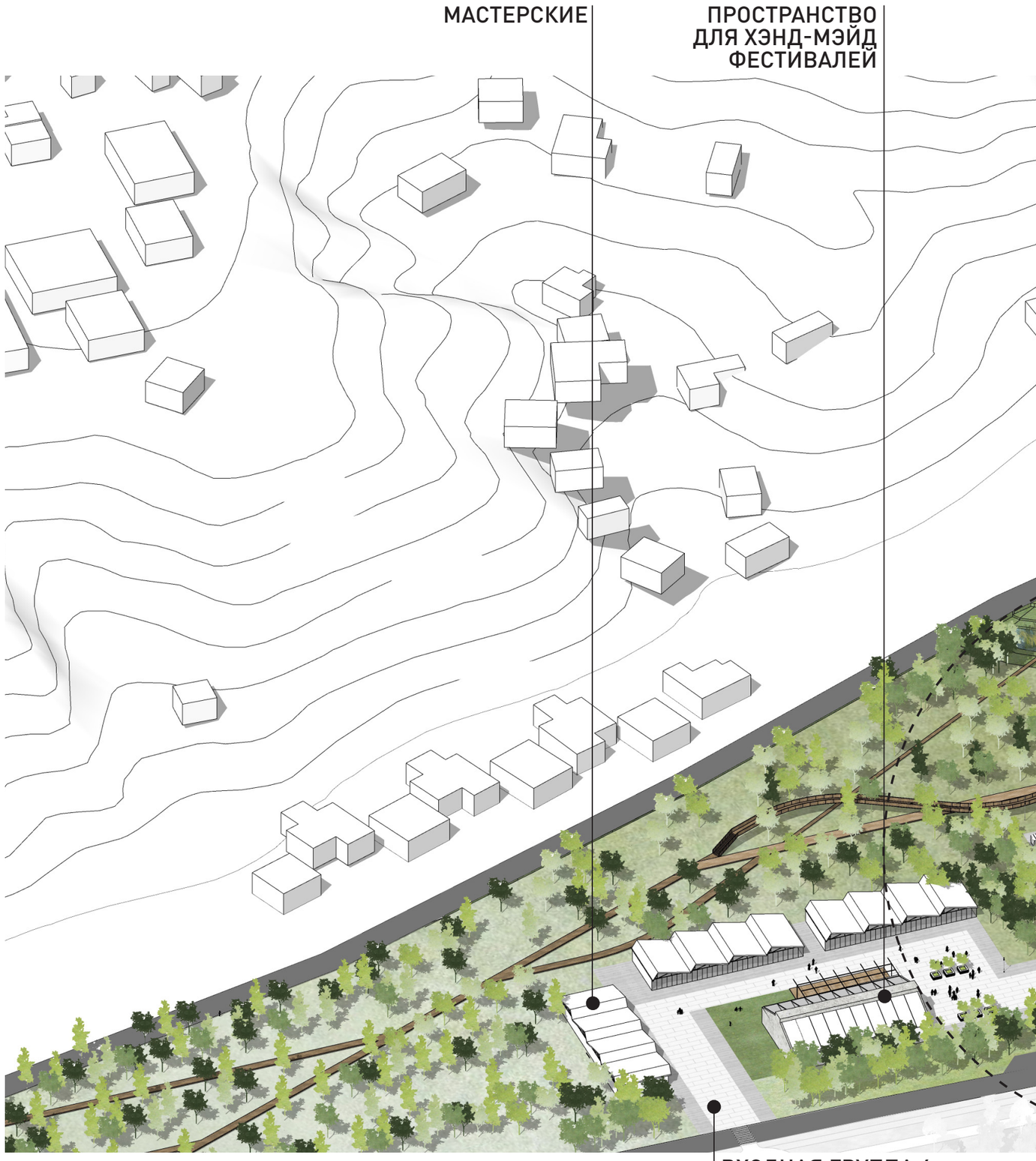
МАНУФАКТУРА

СПОКОЙНЫЕ ВРЕМЕНА СМЕНЯЮТСЯ НЕСПОКОЙНЫМ ПРОМЫШЛЕННЫМ ВЕКОМ И БУЙНЫМ РАЗВИТИЕМ ТОРГОВЛИ. ИСТОРИЧЕСКУЮ ЗОНУ ПРОДОЛЖАЕТ ЗОНА ИНДУСТРИАЛЬНАЯ. НА ПРОТЯЖЕНИИ МНОГИХ ЛЕТ ИМЕННО В ЭТОМ МЕСТЕ НАХОДИЛИСЬ КОЖЕВЕННЫЕ И СУКОННЫЕ МАСТЕРСКИЕ, КОТОРЫЕ СЛАВИЛИСЬ НА ВСЮ СТРАНУ, НЕПОДАЛЕКУ ОТ НИХ БЫЛ И РЕЧНОЙ РЫНОК. ЗОНА ВДОХНОВЛЕНА ПРОМЫШЛЕННОЙ ЭСТЕТИКОЙ. ФУНКЦИОНАЛЬНО ЗДЕСЬ БУДУТ РАСПОЛОЖЕНЫ РЫНОК, ЯРМАРОЧНЫЕ ПАВИЛЬОНЫ, ФУДКОРТ И РЕМЕСЛЕННЫЕ МАСТЕРСКИЕ. ЭТО БОЛЕЕ, ЧЕМ ОПРАВДАНО, ВЕДЬ МЯСНАЯ
ПРОДУКЦИЯ МЕСТНОГО ПРОИЗВОДСТВА СЧИТАЕТСЯ ОДНОЙ ИЗ ЛУЧШИХ В СТРАНЕ. ВЕЧНЫЕ СПУТНИКИ ЯРМАРОК - ГАСТРОНОМИЧЕСКИЕ ФЕСТИВАЛИ, МАСТЕР-КЛАССЫ И ТЕАТРАЛЬНЫЕ ПОСТАНОВКИ, ТОЖЕ РАСПОЛОЖАТСЯ ЗДЕСЬ. ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ XIX ВЕК - ЭТО ЕЩЕ И РАЗВИТИЕ МЕДИЦИНЫ, И В ЭТОЙ ЗОНЕ СОХРАНИЛОСЬ ЗАБРОШЕННОЕ ЗДАНИЕ БОЛЬНИЦЫ, КОТОРОЕ МОЖЕТ СТАТЬ ОТДЕЛЬНОЙ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТЬЮ: АРТ-ИНСТАЛЛЯЦИЕЙ, СПРЯТАННОЙ В БОЛОТЕ.



ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ СХЕМА





РЫНОЧНАЯ ПЛОЩАДЬ
ПАВИЛЬОНЫ ФУДКОРТА
СЦЕНА
ЭКО-СИСТЕМА БОЛОТ
СЦЕНА
ДОМ РЫЖКОВА
ТОРГОВЫЕ ПАВИЛЬНОНЫ
ПАРК
ИНФОЦЕНТР

ФРАГМЕНТ 1

ВХОДНАЯ ГРУППА 3 ПЛОЩАДЬ
ПАВИЛЬОНЫ ФУДКОРТА
ТЕПЛИЦЫ
ТОРГОВЫЕ ПАВИЛЬОНЫ
ВХОДНАЯ ГРУППА 2 РЫНОК
ТОРГОВЫЙ ПАВИЛЬОН
ВХОДНАЯ ГРУППА 1 ГЛАВНАЯ

ФРАГМЕНТ 1. РЫНОЧНАЯ ПЛОЩАДЬ



РЫНОЧНАЯ ПЛОЩАДЬ



ОТКРЫТЫЕ ВЕРАНДЫ



ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ХЭНД-МЭЙД ФЕСТИВАЛЕЙ



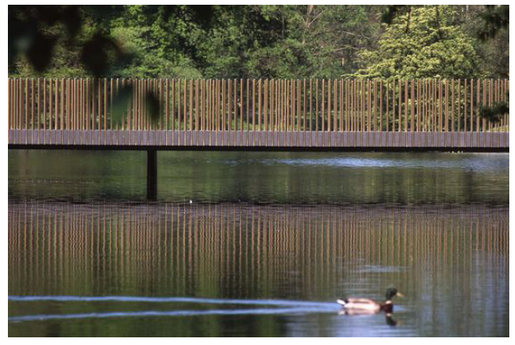
МАСТЕРСКИЕ



ТЕПЛИЦА



ПРОГУЛКА У ВОДЫ




ЭКОТРОПА
МОСТ В КАМЫШАХ
ИГРОВАЯ ЗОНА
ТОРГОВЫЕ ПАВИЛЬОНЫ
СЦЕНА
ТАНЦЕВАЛЬНАНАЯ ПЛОЩАДКА
ТЕПЛИЦЫ
ЗЕЛЕНЫЙ ДВОР
ЗЕЛЕНАЯ СЦЕНА
МАНУФАКТУРА
МАСТЕРСКИЕ
ПРОСТРАНСТВО ХЭНД-МЭЙД ФЕСТИВАЛЕЙ
РЫНОЧНАЯ ПЛОЩАДЬ
ФУДКОРТ
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ОТДЫХА
ТОРГОВЫЕ ПАВИЛЬОНЫ

РЫНОК





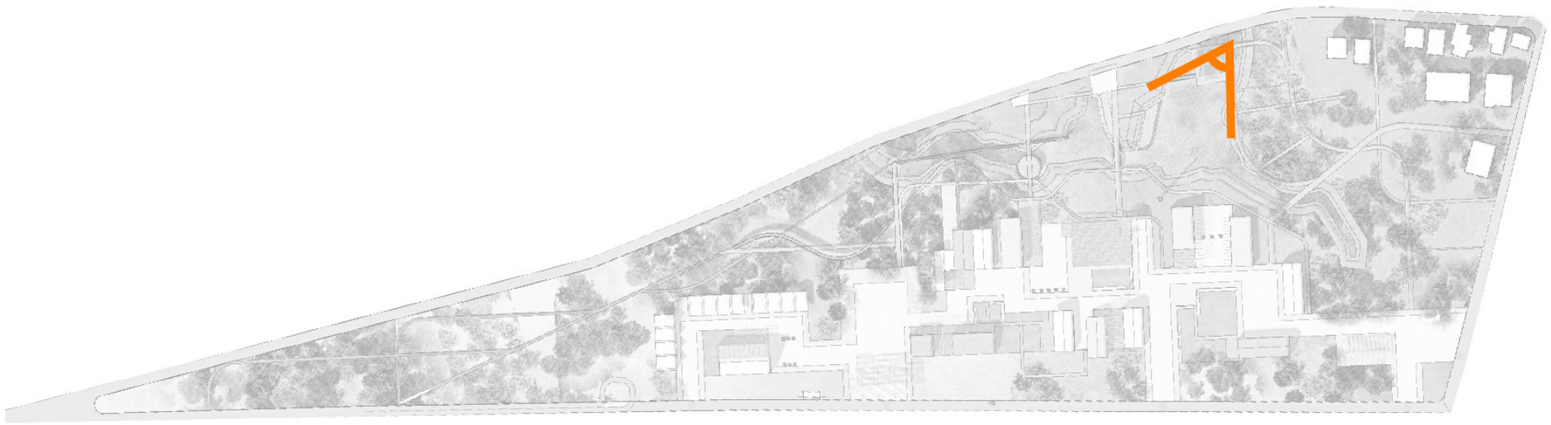


БОЛОТО





ДОМ РЫЖКОВА





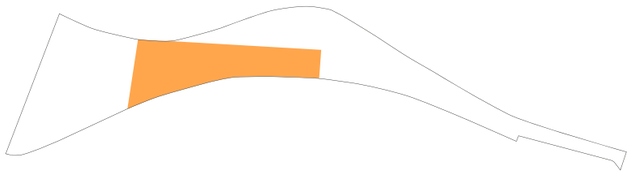


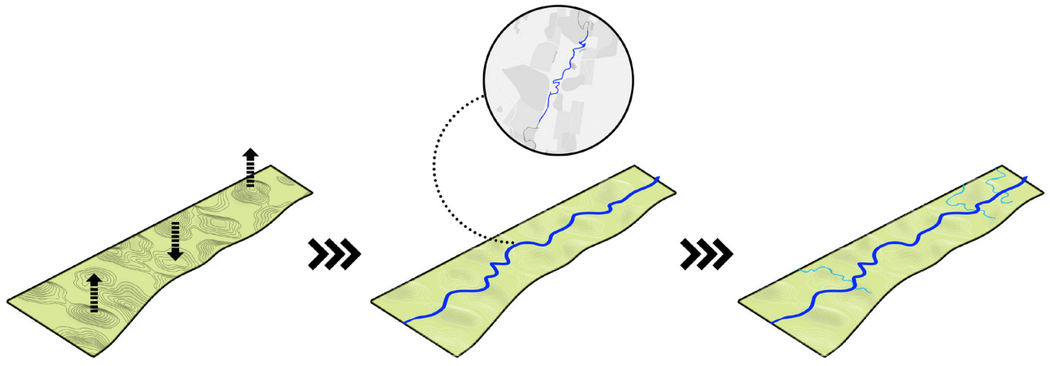
ВОРОНЕЖСКОЕ МОРЕ


39
41

ВОРОНЕЖСКОЕ МОРЕ

МАСШТАБНЫЕ ПРЕОБРАЗОВАНИЯ СВЯЗАНЫ С ИСТОРИЕЙ ВОРОНЕЖСКОГО ВОДОХРАНИЛИЩА ИЛИ МОРЯ, КАК НАЗЫВАЮТ ЕГО МЕСТНЫЕ ЖИТЕЛИ. В ЭТОЙ ЗОНЕ В XIX-XX ВЕКАХ БЫЛ СОЗДАН «ЯХТ-КЛУБ», СУЩЕСТВОВАЛИ КУПАЛЬНИ И РАЗВИВАЛСЯ РЕЧНОЙ СПОРТ. РЕКА ВОРОНЕЖ БЫЛА ПРЕВРАЩЕНА В ВОРОНЕЖСКОЕ ВОДОХРАНИЛИЩЕ. КРАСНОЙ НИТЬЮ СКВОЗЬ ВСЮ ЗОНУ ПРОХОДИТ ТЕМА ВОДЫ В ЛАНДШАФТНОМ ПАРКЕ НА ЭТОЙ ТЕРРИТОРИИ БУДУТ СОХРАНЕНЫ ОБРАЗОВАВШИЕСЯ ЕСТЕСТВЕННЫМ ОБРАЗОМ РУЧЬИ, ВДОЛЬ БЕРЕГОВОЙ ЛИНИИ МОЖНО БУДЕТ КАТАТЬСЯ НА ВОДНЫХ ВИДАХ ТРАНСПОРТА. ПОДОБНО КУПАЛЬНЯМ, СУЩЕСТВОВАВШИМ НА БЕРЕГУ В XIX ВЕКЕ, ПРЕДЛАГАЕТСЯ И ОТКРЫТЫЙ ВСЕСЕЗОННЫЙ БАССЕЙН, КОТОРЫЙ ПОЗВОЛИТ ГОРОЖАНАМ КУПАТЬСЯ В ЧИСТОЙ ВОДЕ НА ОТКРЫТОМ ВОЗДУХЕ. ОТСЮДА ОТКРЫВАЕТСЯ ВИД НА ЗОНУ БУДУЩЕГО.

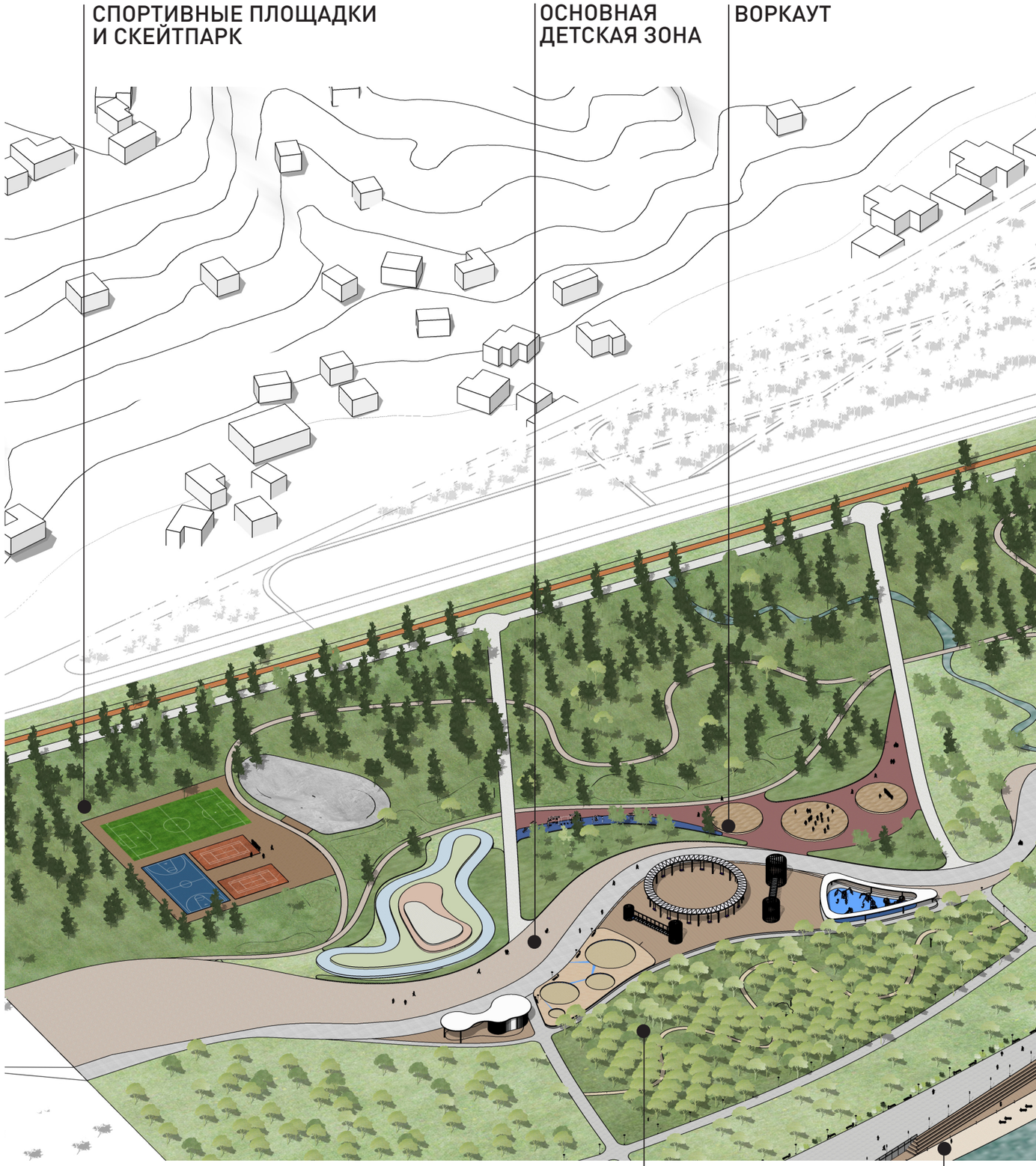




ВОРОНЕЖ - ГОРОД НА ХОЛМАХ

РЕКА ВОРОНЕЖ

ПРИРОДНЫЕ РУЧЬИ



ВХОДНАЯ ГРУППА

ЦЕНТРАЛЬНАЯ ЗОНА: ЛЕТНИЙ КИНОТЕТАР, АРТ-ОБЪЕКТ ПАНОРАМА ВОРОНЕЖА

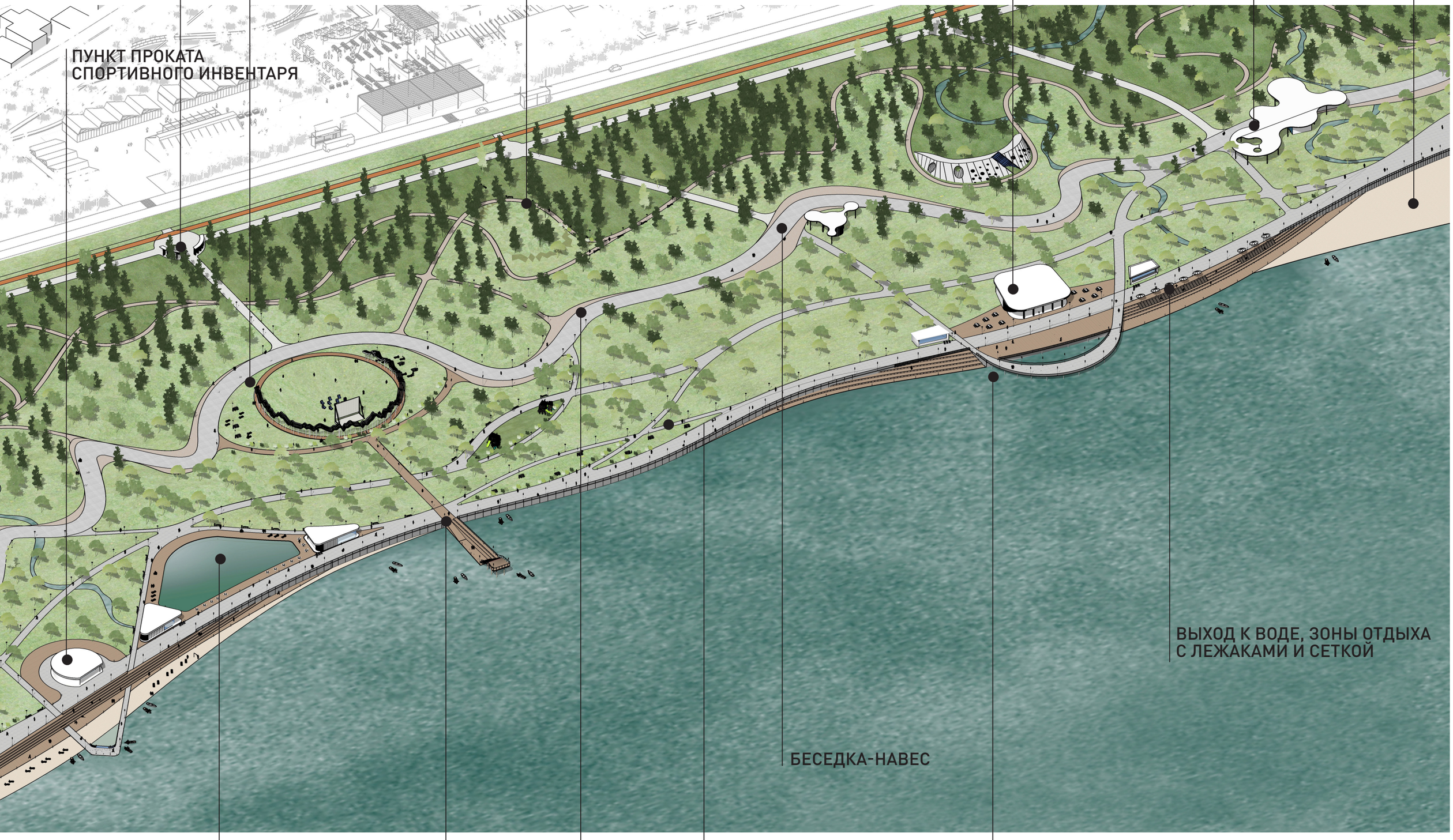
ЭКОТРОПА

КАФЕ, ПРОДАЖА НАПИТКОВ И МОРОЖЕНОГО

ВХОДНАЯ ЗОНА И НАВЕС

ВЫХОД К ВОДЕ

ПУНКТ ПРОКАТА СПОРТИВНОГО ИНВЕНТАРЯ



ВЫХОД К ВОДЕ, ЗОНЫ ОТДЫХА С ЛЕЖАКАМИ И СЕТКОЙ

БЕСЕДКА-НАВЕС

ОТКРЫТЫЙ БАССЕЙН И КАФЕ-БАР

ПИРС, ВЫХОД К ВОДЕ

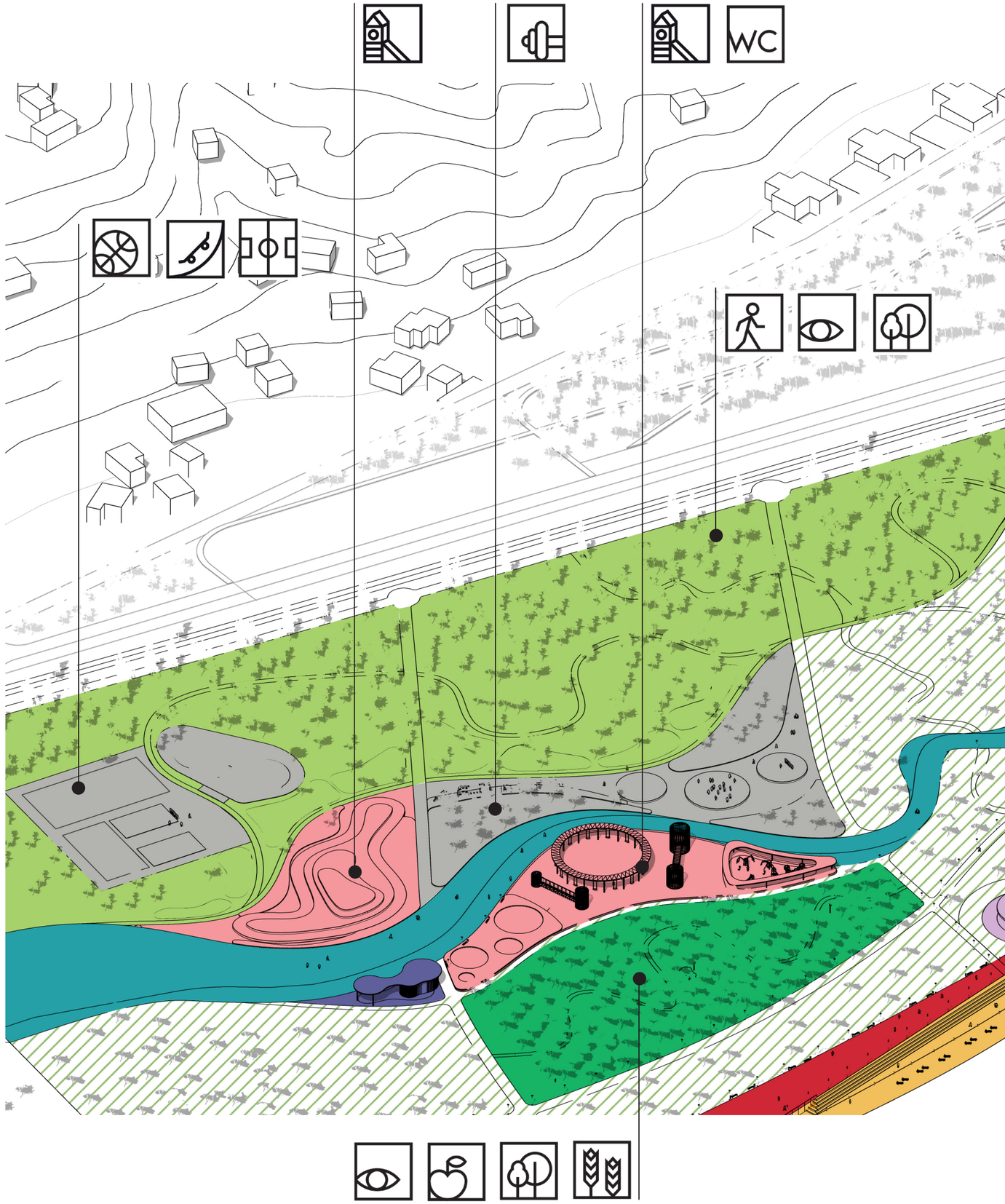
ГЛАВНАЯ АЛЛЕЯ - РЕКА

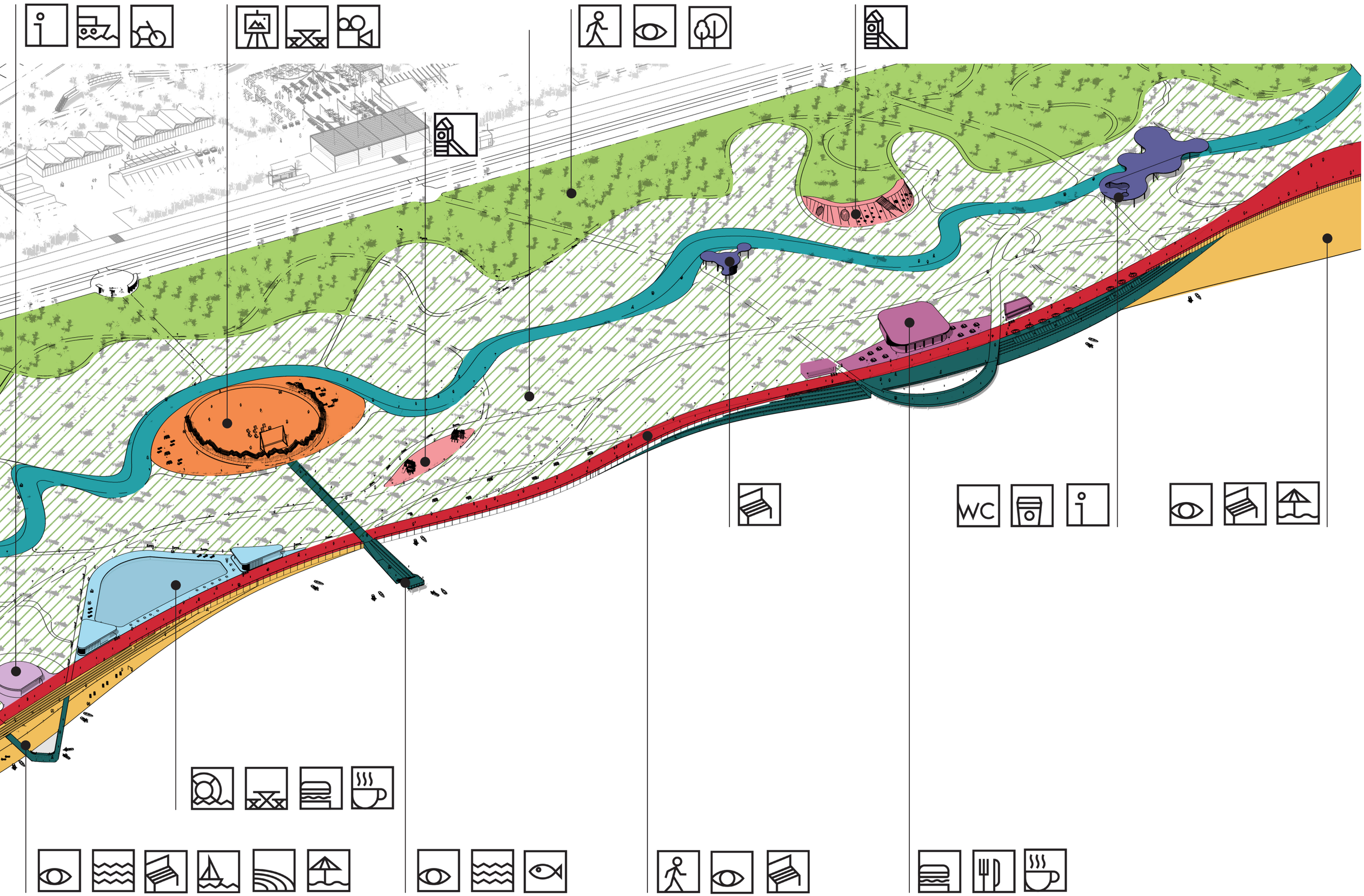
ПРОГУЛОЧНАЯ И ТРАНЗИТНАЯ ЗОНА ВДОЛЬ БЕРЕГА

ВЫХОД К ВОДЕ И СМОТРОВАЯ ПЛОЩАДКА

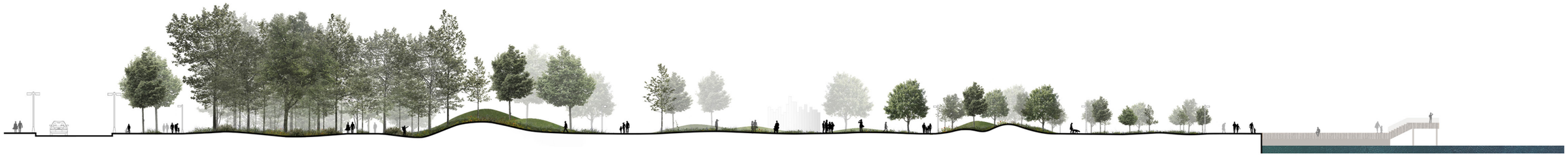
ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ

- ПЕСЧАНЫЙ ПЛЯЖ, ВЫХОД К ВОДЕ
- ЦЕНТРАЛЬНАЯ ЧАСТЬ ПАРКА С ПАМЯТНИКОМ
- ПРОМЕНАД ВДОЛЬ НАБЕРЕЖНОЙ
- ДЕТСКИЕ ПЛОЩАДКИ
- ПАВИЛЬОН ПРОКАТА
- КАФЕ И ТОЧКИ БЫСТРОГО ПИТАНИЯ
- ПАВИЛЬОНЫ-НАВЕСЫ
- ВЫХОДЫ К ВОДЕ (ПРИЧАЛ, ПИРС И МОСТ)
- САД С ЦВЕТУЩИМИ ПО СЕЗОНАМ ДЕРЕВЬЯМИ
- ЗОНА “ЛЕСА”, ЭКОТРОПА
- ГЛАВНАЯ АЛЛЕЯ - РЕКА
- СПОРТИВНЫЕ ПЛОЩАДКИ
- РЕКРЕАЦИОННАЯ И ПРОГУЛОЧНАЯ ЗОНА




WC

ФРАГМЕНТ 1. ЦЕНТРАЛЬНАЯ ЧАСТЬ





ОТКРЫТЫЙ БАССЕЙН И ПЛЯЖ



КИНОТЕАТР ПОД ОТКРЫТЫМ НЕБОМ

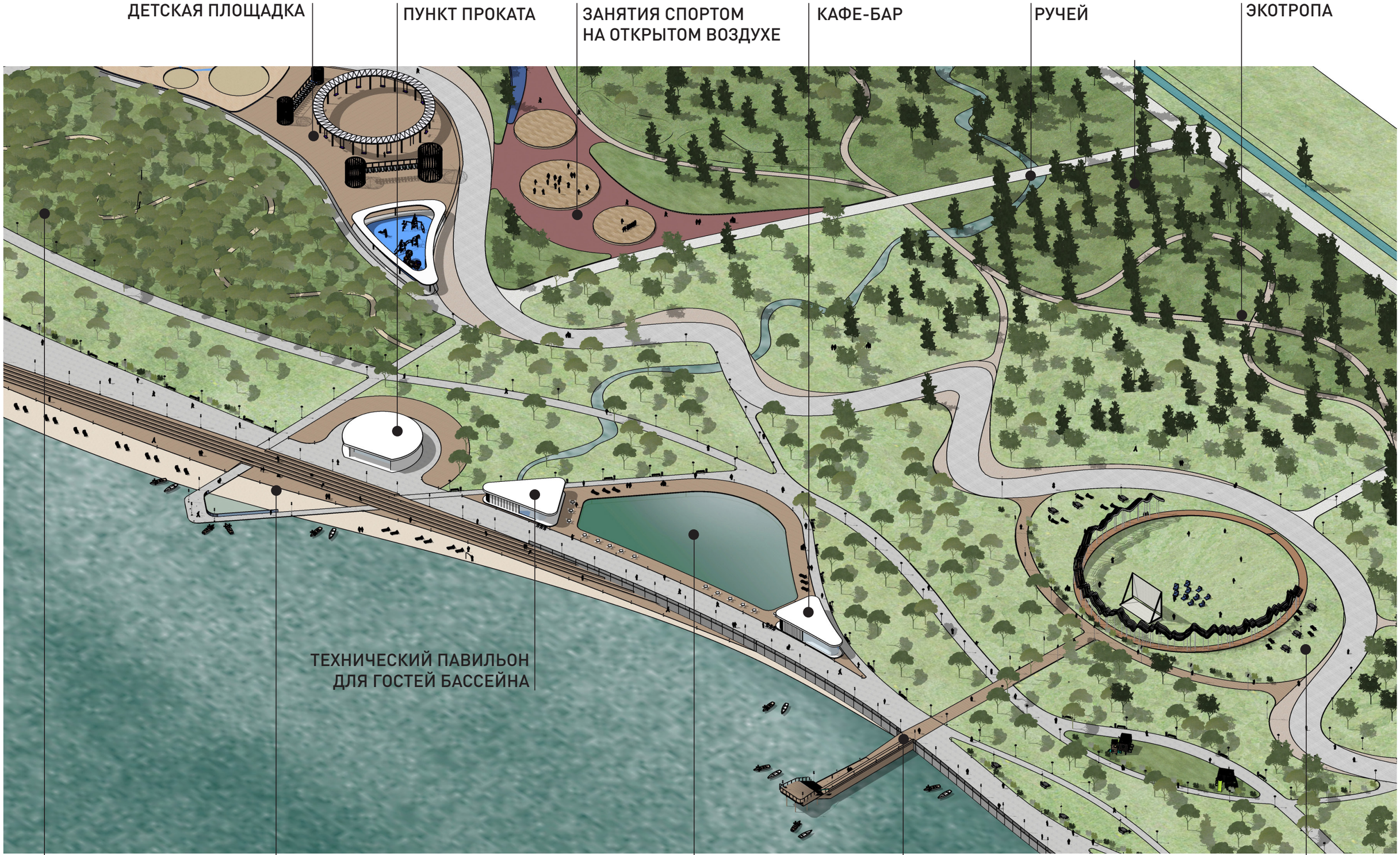


ВЫХОД К ВОДЕ С ЗОНАМИ ОТДЫХА



ИГРОВЫЕ И СПОРТИВНЫЕ ЗОНЫ



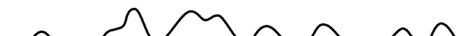

ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА
ПУНКТ ПРОКАТА
ЗАНЯТИЯ СПОРТОМ НА ОТКРЫТОМ ВОЗДУХЕ
КАФЕ-БАР
РУЧЕЙ
ЭКОТРОПА
ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАВИЛЬОН ДЛЯ ГОСТЕЙ БАССЕЙНА
САД С ЦВЕТУЩИМИ ПО СЕЗОНАМ ДЕРЕВЬЯМИ
ПЕСЧАНЫЙ ПЛЯЖ, АМФИТЕАТР И ПРИЧАЛ
ОТКРЫТЫЙ БАССЕЙН
ПИРС И СМОТРОВАЯ ПЛОЩАДКА
ЛЕТНИЙ КИНОТЕТАР И ПАМЯТНИК ПАНОРАМЕ ВОРОНЕЖА

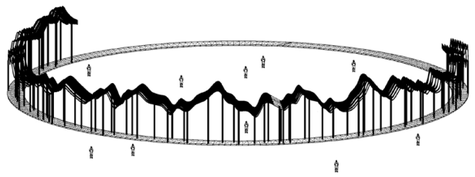
ЦЕНТРАЛЬНАЯ ЧАСТЬ И АРТ-ОБЪЕКТ «ПАНОРАМА ВОРОНЕЖА»

ДЛЯ ЦЕНТРАЛЬНОЙ ЧАСТИ ПАРКА БЫЛ РАЗРАБОТАН УНИКАЛЬНЫЙ АРТ-ОБЪЕКТ И ОДНОВРЕМЕННО ПАМЯТНИК ПАНОРАМЕ ГОРОДА ВОРОНЕЖ. ОСНОВНАЯ ИДЕЯ ЗАКЛЮЧАЕТСЯ В СОЗДАНИИ ДИНАМИЧНОГО И ДОМИНАНТНОГО ОБЪЕКТА, КОТОРЫЙ БУДЕТ НАПОМИНАТЬ И РАССКАЗЫВАТЬ ГОСТЯМ ПАРКА О ВИЗУАЛЬНОЙ ИСТОРИИ ГОРОДА И ЕГО ПОТЕРЯННОМ ОБЛИКЕ. И О ТОМ, КАК ВАЖНО СОХРАНЯТЬ И ЦЕНИТЬ НАСЛЕДИЕ.



ГРАВЮРА «ВИДЪ ГОРОДА ВОРОНЕЖ»18 ВЕК











ЭКОТРОПА







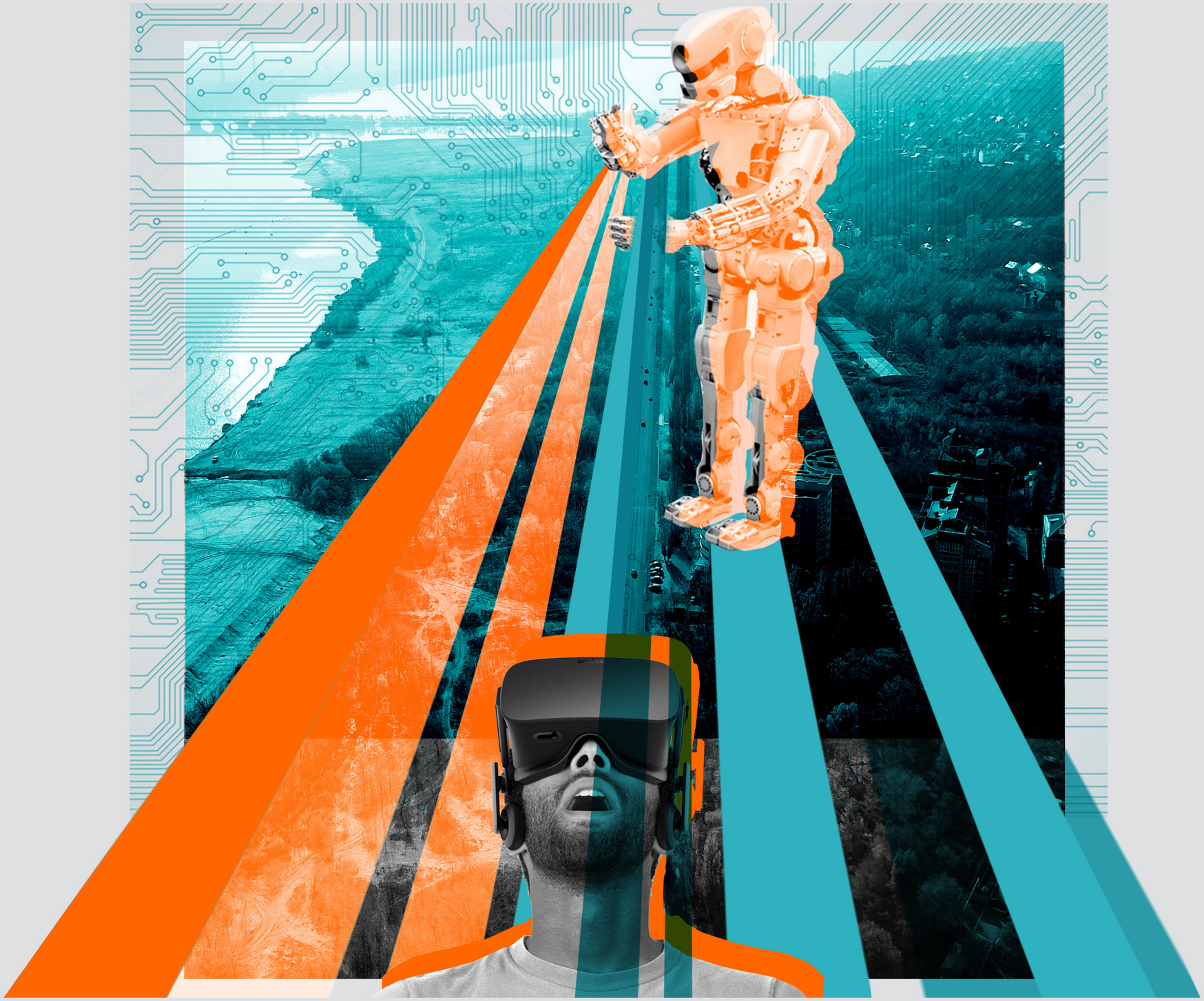
ВЫХОД К ВОДЕ, ПЛЯЖ





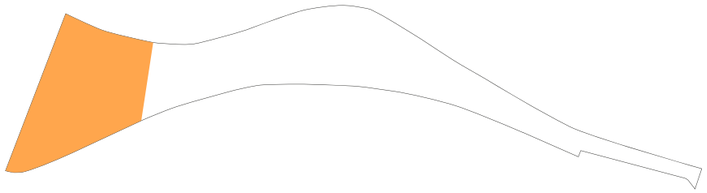


БУДУЩЕЕ

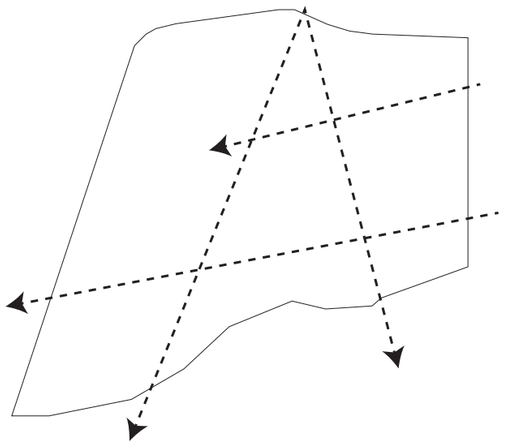


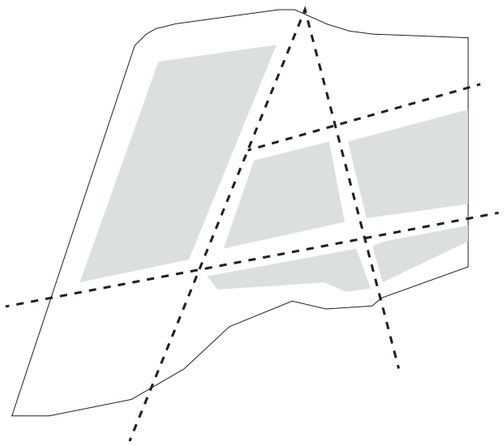
БУДУЩЕЕ

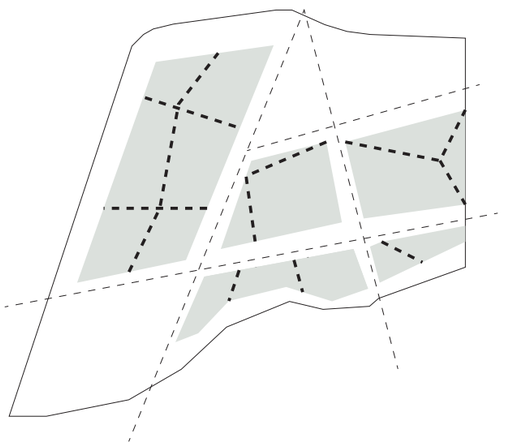
ФИНАЛ НАБЕРЕЖНОЙ ОТКРЫТ - ОНА, КАК И ЧЕЛОВЕЧЕСТВО В ЦЕЛОМ, УСТРЕМЛЕНА В БУДУЩЕЕ. ПРОГРЕСС И РАЗВИТИЕ ОБЕСПЕЧИВАЛИСЬ ЗНАНИЯМИ, И ИМЕННО ОСТРОВКИ ОБРАЗОВАНИЯ СТАНОВИЛИСЬ КРУПНЫМИ ТОРГОВЫМИ, ПРОМЫШЛЕННЫМИ И КУЛЬТУРНЫМИ ЦЕНТРАМИ. В ФИНАЛЕ НАБЕРЕЖНОЙ РАСПОЛАГАЕТСЯ БОЛЬШОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ, НАУЧНЫЙ И КУЛЬТУРНЫЙ КЛАСТЕР. ЭТО МЕСТО И ДЛЯ ОБМЕНА ЗНАНИЯМИ, И ДЛЯ НОВЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ. АРХИТЕКТУРНО ПРОЕКТ НЕ НАРУШАЕТ СЛОЖИВШУЮСЯ ПАНОРАМУ И НЕ СПОРИТ С ПАМЯТНИКОМ АРХИТЕКТУРЫ - ИЛЬИНСКОЙ ЦЕРКОВЬЮ. В ОБЪЕМАХ СЛОЖНОЙ ФОРМЫ БУДУТ РАСПОЛОЖЕНЫ ЛАБОРАТОРИИ, ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЕ ЦЕНТРЫ, ПАВИЛЬОНЫ, МУЗЕИ, БИБЛИОТЕКИ И ЛЕКТОРИИ. МЕЖДУ КОРПУСАМИ СОЗДАЕТСЯ МЕСТО ДЛЯ НЕФОРМАЛЬНОГО ОБЩЕНИЯ, КОТОРЫМ СЛАВЯТСЯ КАМПУСЫ МИРОВЫХ УНИВЕРСИТЕТОВ.

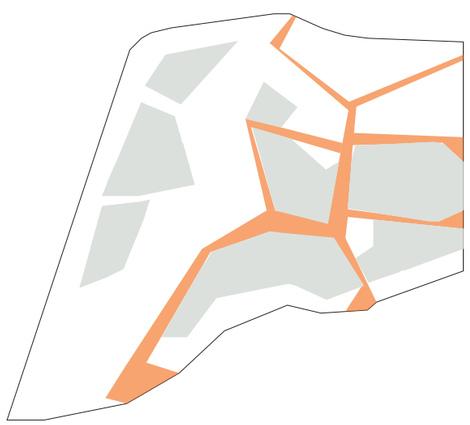


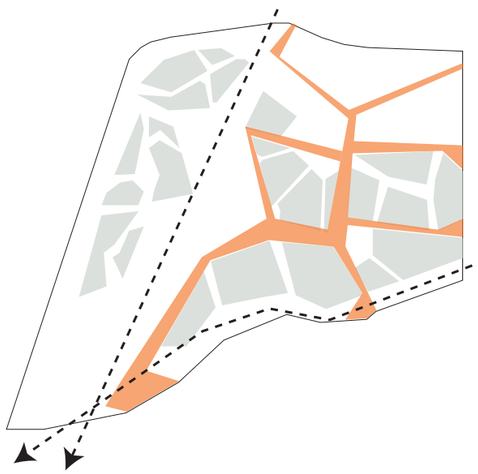


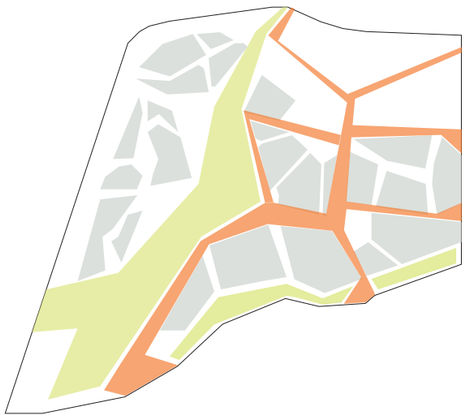


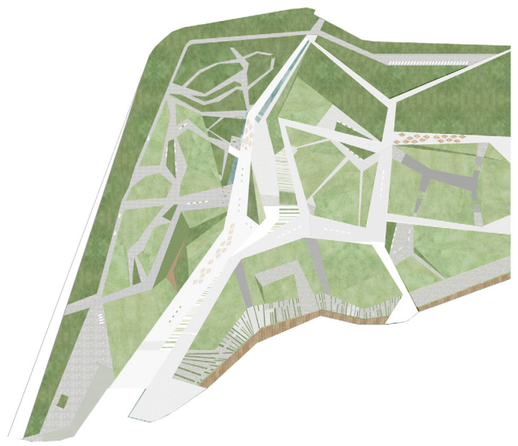


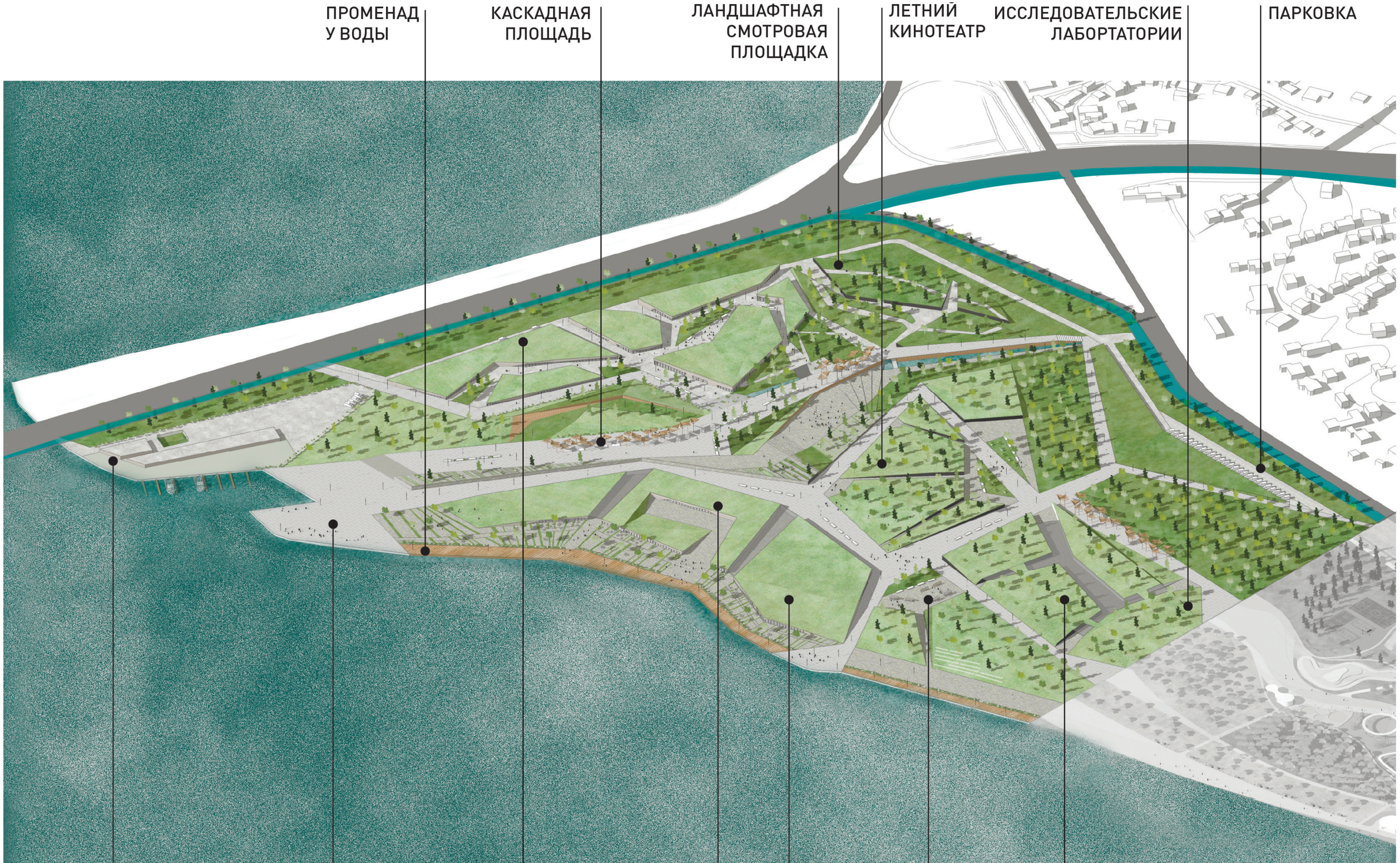




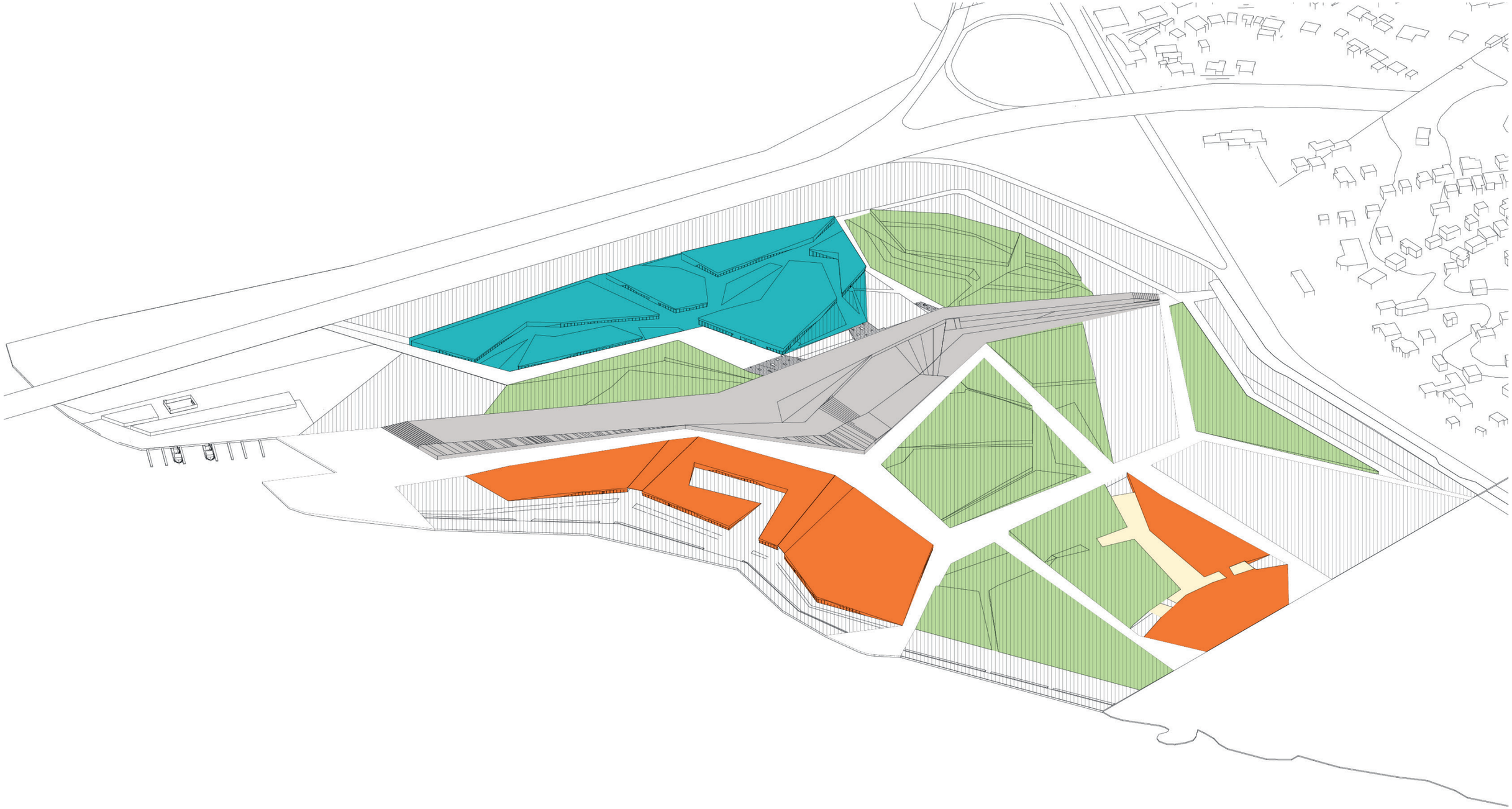







ПРОМЕНАД У ВОДЫ
КАСКАДНАЯ ПЛОЩАДЬ
ЛАНДШАФТНАЯ СМОТРОВАЯ ПЛОЩАДКА
ЛЕТНИЙ КИНОТЕАТР
ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЕ ЛАБОРТАТОРИИ
ПАРКОВКА
СТАНЦИЯ МЧС
СМОТРОВАЯ ПЛОЩАДКА
МУЗЕЙНЫЙ КОМПЛЕКС
ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР
СМОТРОВАЯ ПЛОЩАДКА
ИГРОВАЯ ЗОНА
ЛАНДШАФТНАЯ СМОТРОВАЯ ПЛОЩАДКА

ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ

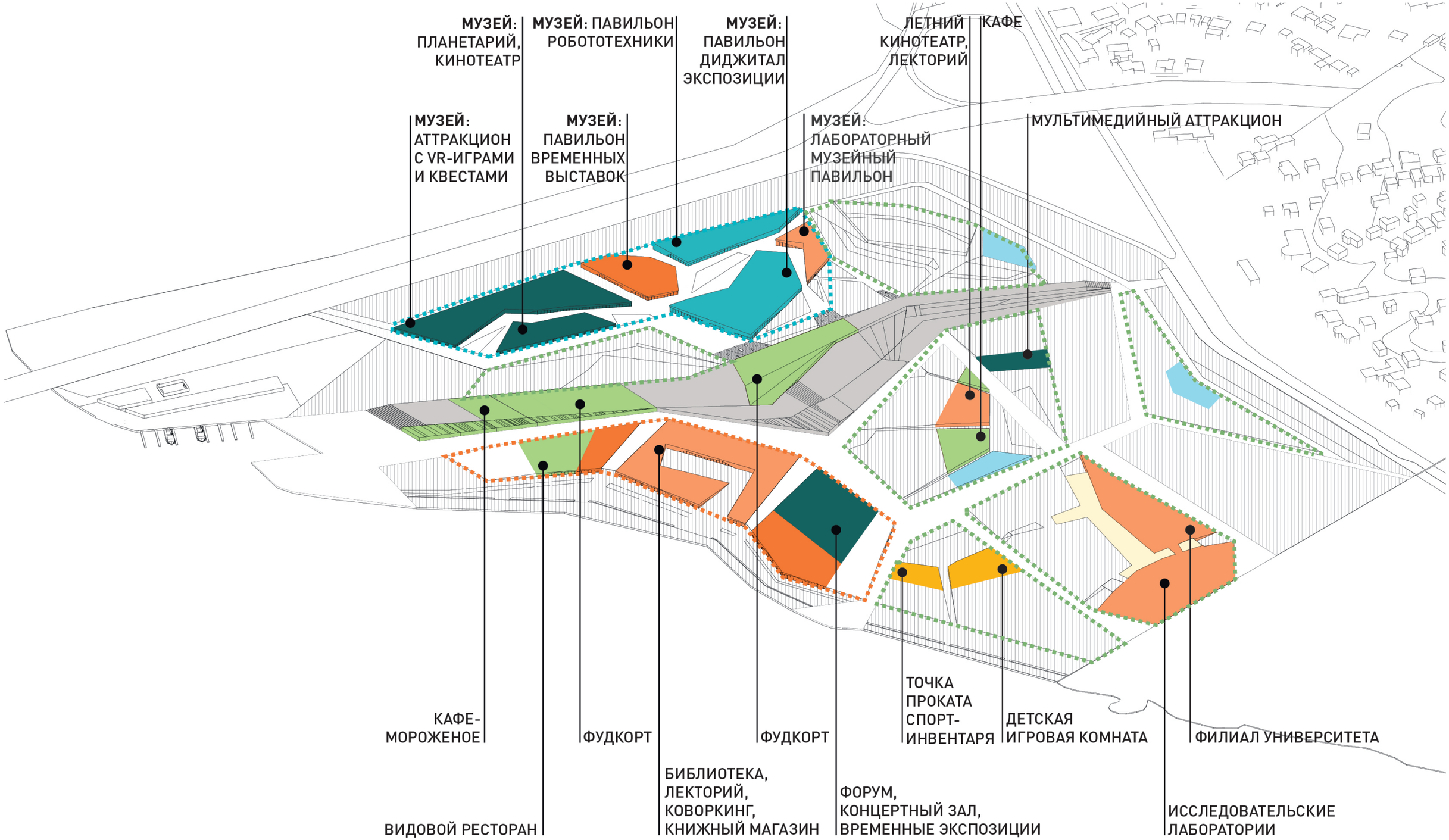


ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС ПАВИЛЬОНОВ

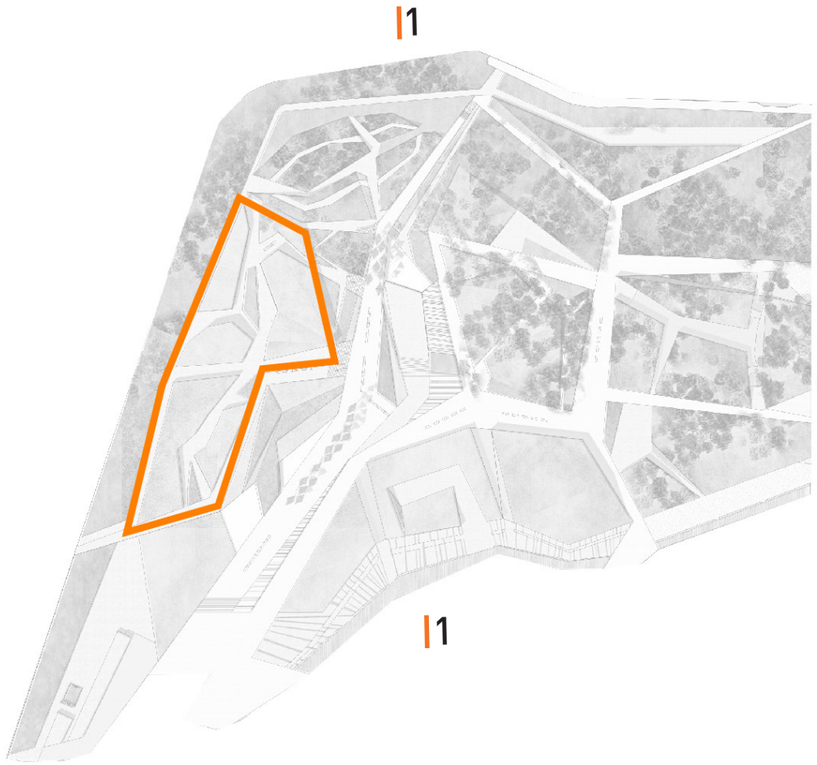
ЛАНДШАФТНЫЕ ПРОГУЛОЧНЫЕ ЗОНЫ СО ВСТРОЕННЫМИ ПАВИЛЬОНАМИ

КОМПЛЕКС МУЗЕЙНЫХ ПАВИЛЬОНОВ

КАСКАДНЫЙ КОМПЛЕКС ВСТРОЕННЫХ ПАВИЛЬОНОВ


МУЗЕЙ: ПЛАНЕТАРИЙ, КИНОТЕАТР
МУЗЕЙ: ПАВИЛЬОН РОБОТОТЕХНИКИ
МУЗЕЙ: ПАВИЛЬОН ДИДЖИТАЛ ЭКСПОЗИЦИИ
ЛЕТНИЙ КИНОТЕАТР, ЛЕКТОРИЙ
КАФЕ
МУЗЕЙ: АТТРАКЦИОН С VR-ИГРАМИ И КВЕСТАМИ
МУЗЕЙ: ПАВИЛЬОН ВРЕМЕННЫХ ВЫСТАВОК
МУЗЕЙ: ЛАБОРАТОРНЫЙ МУЗЕЙНЫЙ ПАВИЛЬОН
МУЛЬТИМЕДИЙНЫЙ АТТРАКЦИОН
КАФЕ-МОРОЖЕНОЕ
ФУДКОРТ
ФУДКОРТ
ТОЧКА ПРОКАТА СПОРТ-ИНВЕНТАРЯ
ДЕТСКАЯ ИГРОВАЯ КОМНАТА
ФИЛИАЛ УНИВЕРСИТЕТА
ВИДОВОЙ РЕСТОРАН
БИБЛИОТЕКА, ЛЕКТОРИЙ, КОВОРКИНГ, КНИЖНЫЙ МАГАЗИН
ФОРУМ, КОНЦЕРТНЫЙ ЗАЛ, ВРЕМЕННЫЕ ЭКСПОЗИЦИИ
ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЕ ЛАБОРАТОРИИ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ПАВИЛЬОНЫ
ПОСТОЯННАЯ ЭКСПОЗИЦИЯ
ВРЕМЕННЫЕ ЭКСПОЗИЦИИ
КАФЕ, РЕСТОРАНЫ, ФУДКОРТЫ
МУЛЬТИМЕДИЙНЫЕ РАЗВЛЕЧЕНИЯ
АКТИВНЫЕ РАЗВЛЕЧЕНИЯ
ТЕХНИЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ

ФРАГМЕНТ 1. МУЗЕЙНЫЙ КОМПЛЕКС



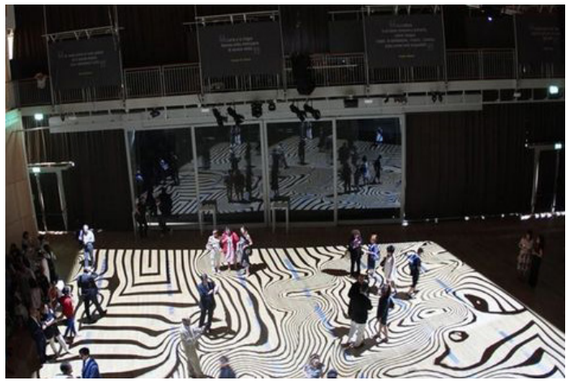
ВРЕМЕННЫЕ ВЫСТАВКИ



ДИДЖИТАЛ-ЭКСПОЗИЦИЯ



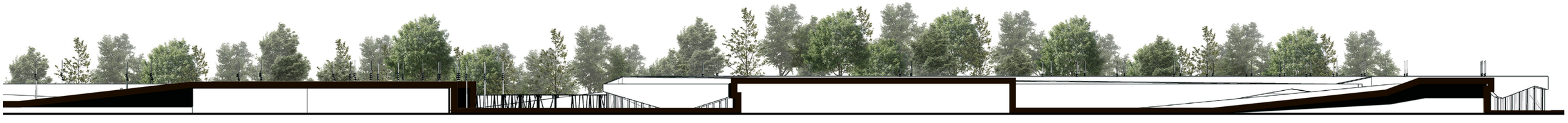
ПЛОЩАДКА ДЛЯ ФЕСТИВАЛЕЙ



БИБЛИОТЕКА

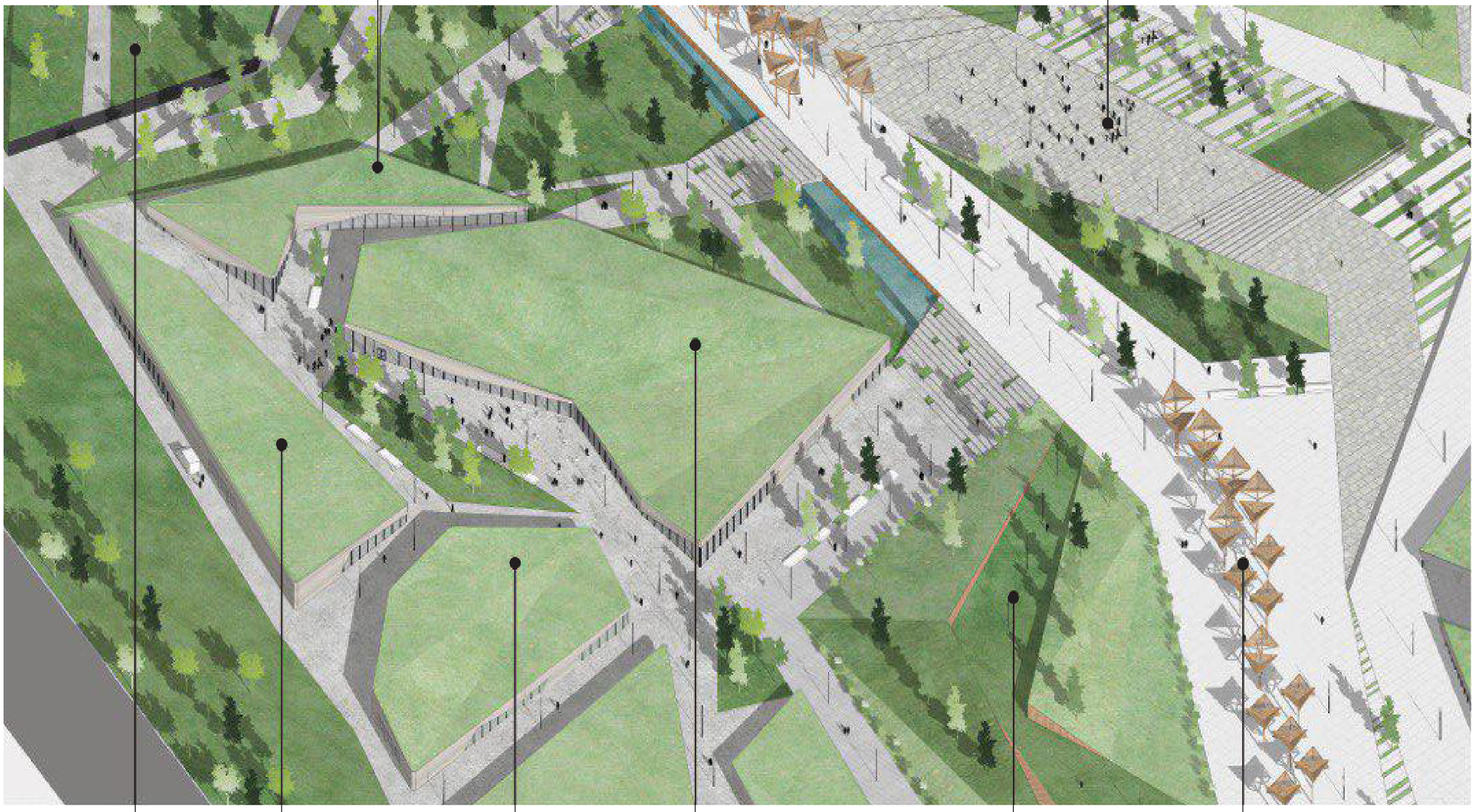


СЕЧЕНИЕ 1-1



ЛАБОРАТОРНЫЙ ПАВИЛЬОН
ДИДЖИТАЛ ТЕХНОЛОГИЙ

КАСКАДНАЯ ПЛОЩАДЬ



РЕЛЬЕФНАЯ ПРОГУЛОЧНАЯ ЗОНА

ПАВИЛЬОН МУЗЕЙНОГО КОМПЛЕКСА

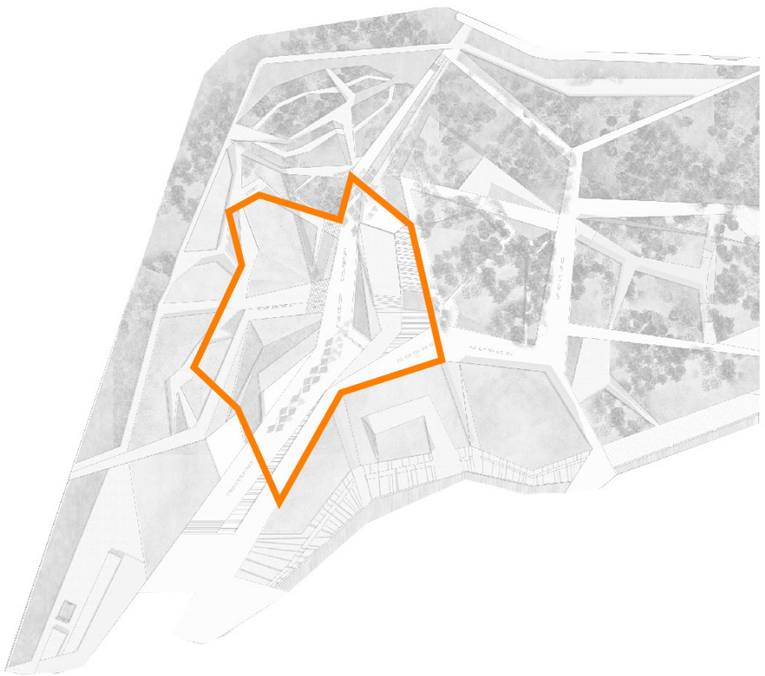
ПАВИЛЬОН ДЛЯ ВРЕМЕННЫХ ВЫСТАВОК

ПАВИЛЬОН С ДИДЖИТАЛ-ЭКСПОЗИЦИЕЙ

РЕЛЬЕФНАЯ ПРОГУЛОЧНАЯ ЗОНА

КАСКАДНАЯ ПРОГУЛОЧНАЯ ЗОНА

ФРАГМЕНТ 2. КАСКАДНАЯ ПЛОЩАДЬ



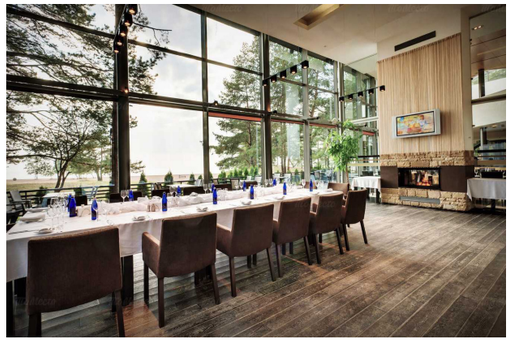
ЛЕКТОРИЙ



КОВОРКИНГ



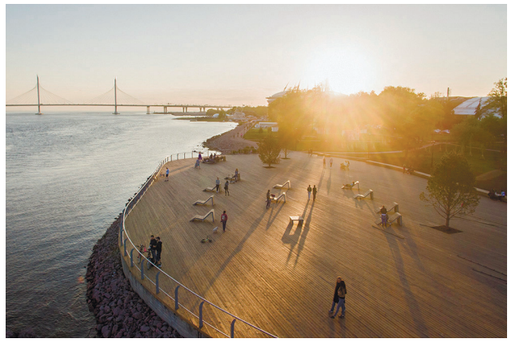
РЕСТОРАН С ПАНОРАМНЫМ ОСТЕКЛЕНИЕМ



ЛАБОРАТОРИЯ



СМОТРОВАЯ ПЛОЩАДКА



УЛИЧНЫЙ АМФИТЕАТР



ФОРУМ,
КОНЦЕРТНЫЙ ЗАЛ,
ВРЕМЕННЫЕ ЭКСПОЗИЦИИ

БИБЛИОТЕКА,
ЛЕКТОРИЙ,
КОВОРКИНГ,
КНИЖНЫЙ МАГАЗИН

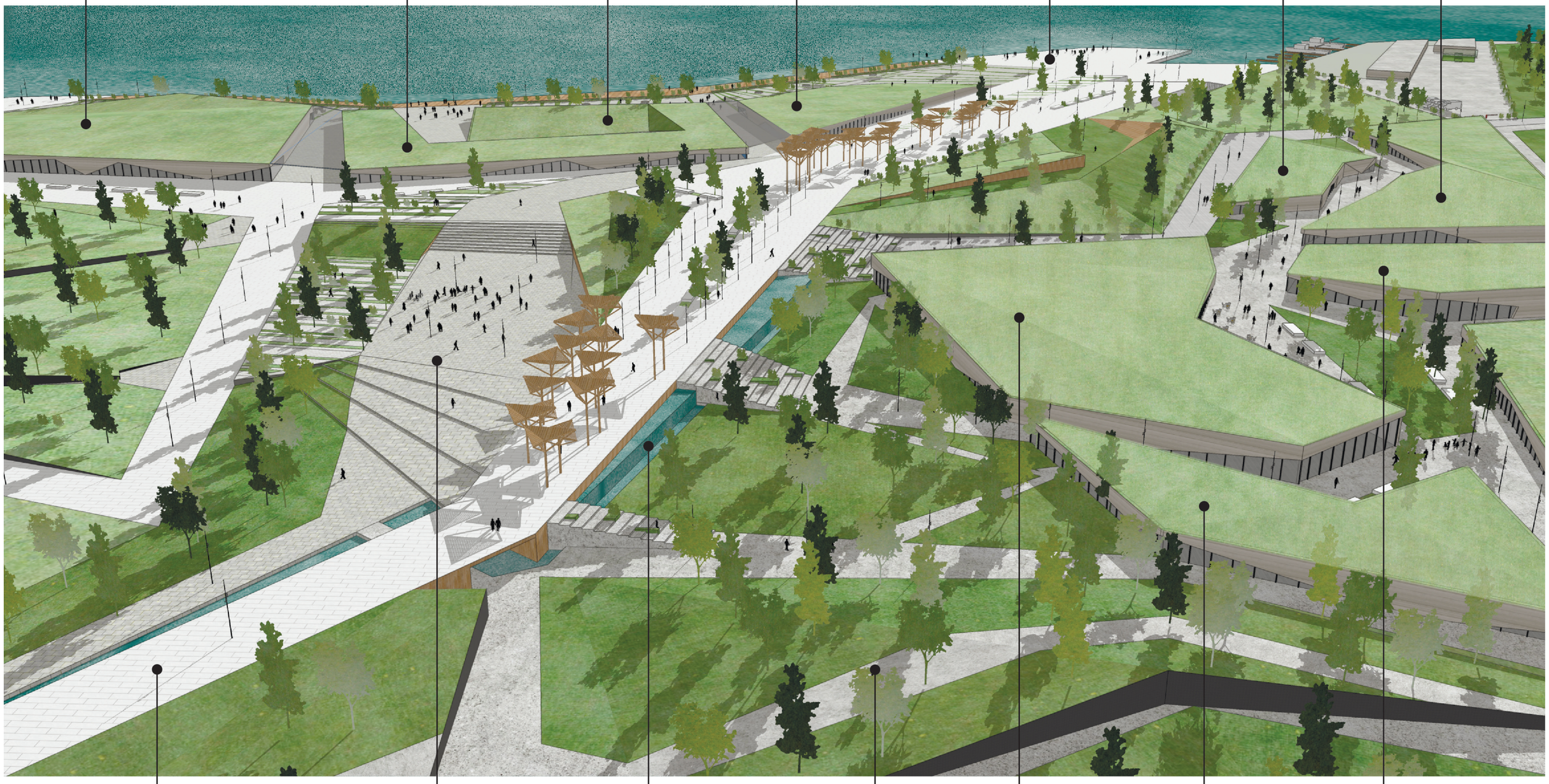
ЛАНДШАФТНАЯ
СМОТРОВАЯ
ПЛОЩАДКА

ВИДОВОЙ
РЕСТОРАН

СМОТРОВАЯ
ПЛОЩАДКА

МУЗЕЙ:
ПЛАНЕТАРИЙ,
КИНОТЕАТР

МУЗЕЙ:
АТТРАКЦИОН С
VR-ИГРАМИ И
КВЕСТАМИ



КАСКАДНЫЙ МАРШРУТ

КАСКАДНАЯ ПЛОЩАДЬ

КАСКАДНЫЙ РУЧЕЙ

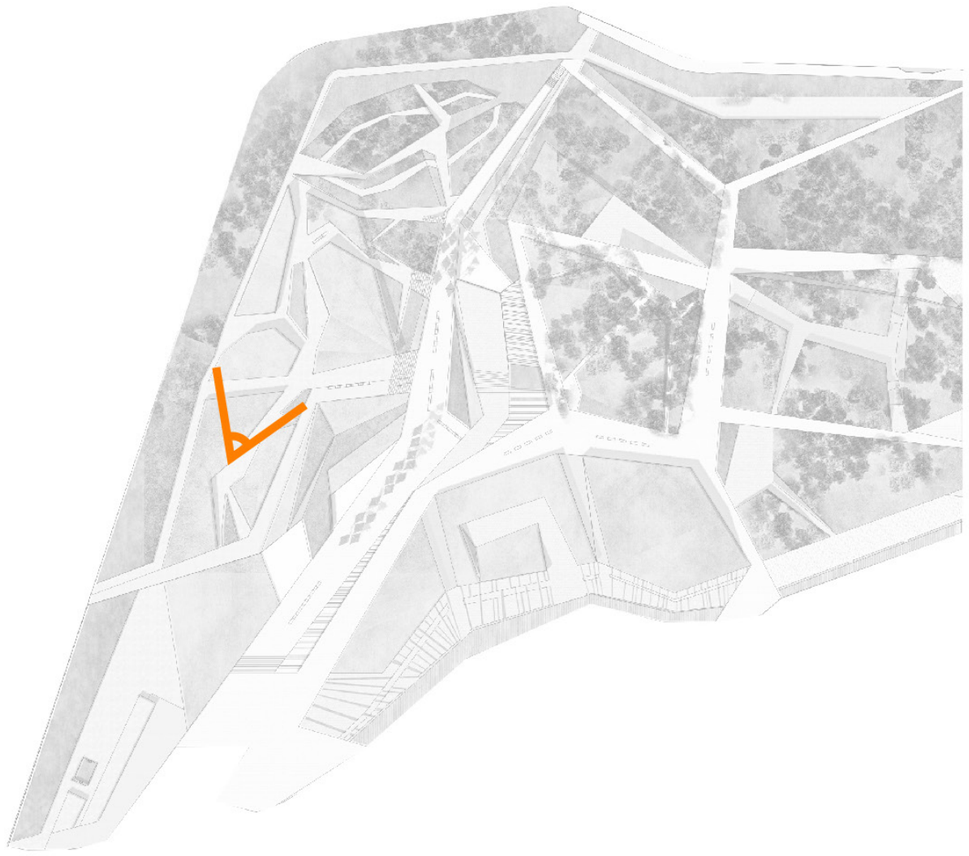
ЛАНДШАФТНАЯ
СМОТРОВАЯ
ПЛОЩАДКА

МУЗЕЙ:
ПАВИЛЬОН
ДИДЖИТАЛ
ЭКСПОЗИЦИИ

МУЗЕЙ:
ЛАБОРАТОРНЫЙ
ПАВИЛЬОН

МУЗЕЙ:
ПАВИЛЬОН
ВРЕМЕННЫХ
ВЫСТАВОК

МУЗЕЙНЫЙ КОМПЛЕКС







КАСКАДНАЯ ПЛОЩАДЬ







ЛАНДШАФТНАЯ СМОТРОВАЯ ПЛОЩАДКА







ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



1. СТАНЦИЯ МЧС
2. СМОТРОВАЯ ПЛОЩАДКА
3. ПРОМЕНАД У ВОДЫ
4. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР
5. СМОТРОВАЯ ПЛОЩАДКА
6. МУЗЕЙНЫЙ КОМПЛЕКС
7. КАСКАДНАЯ ПЛОЩАДЬ
8. ЛЕТНИЙ КИНОТЕАТР
9. СМОТРОВАЯ ПЛОЩАДКА
10. СКЕЙТ ПАРК
11. ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА
12. ОТКРЫТЫЙ БАССЕЙН
13. ЦЕНТРАЛЬНАЯ ЗОНА
14. ПРОКАТ
15. КАФЕ
16. ПЛЯЖНАЯ ЗОНА
17. БЕСЕДКИ И НАВЕСЫ
18. МЯСНОЙ ДВОР
19. ТАНЦЕВАЛЬНАЯ ПЛОЩАДКА
20. КАФЕ
21. СЦЕНА
22. ИГРОВАЯ ЗОНА
23. РЫНОЧНАЯ ПЛОЩАДЬ
24. ПЛОЩАДКА ДЛЯ ФЕСТИВАЛЕЙ
25. МАСТЕРСКИЕ
26. РЫБНЫЙ ДВОР
27. ВХОД
28. БОЛОТО
29. ПАРКОВАЯ З
30. ПЛОЩАДКА Д МЕРОПРИЯТИЙ
31. ЗОНА ОТДЫХ
32. ВЕЛОПРОКАТ
33. ЗОНА СПОРТ



ЗОНА
ДЛЯ
КА С КАЧЕЛЯМИ
Т
ИВНЫХ ИГР

34. ЗЕЛЕНЫЙ АМФИТЕАТР
35. РЕСТОРАН
36. СЕМЕЙНОЕ КАФЕ
37. КАФЕ
38. ЗОНА ОТДЫХА С ЛЕЖАКАМИ

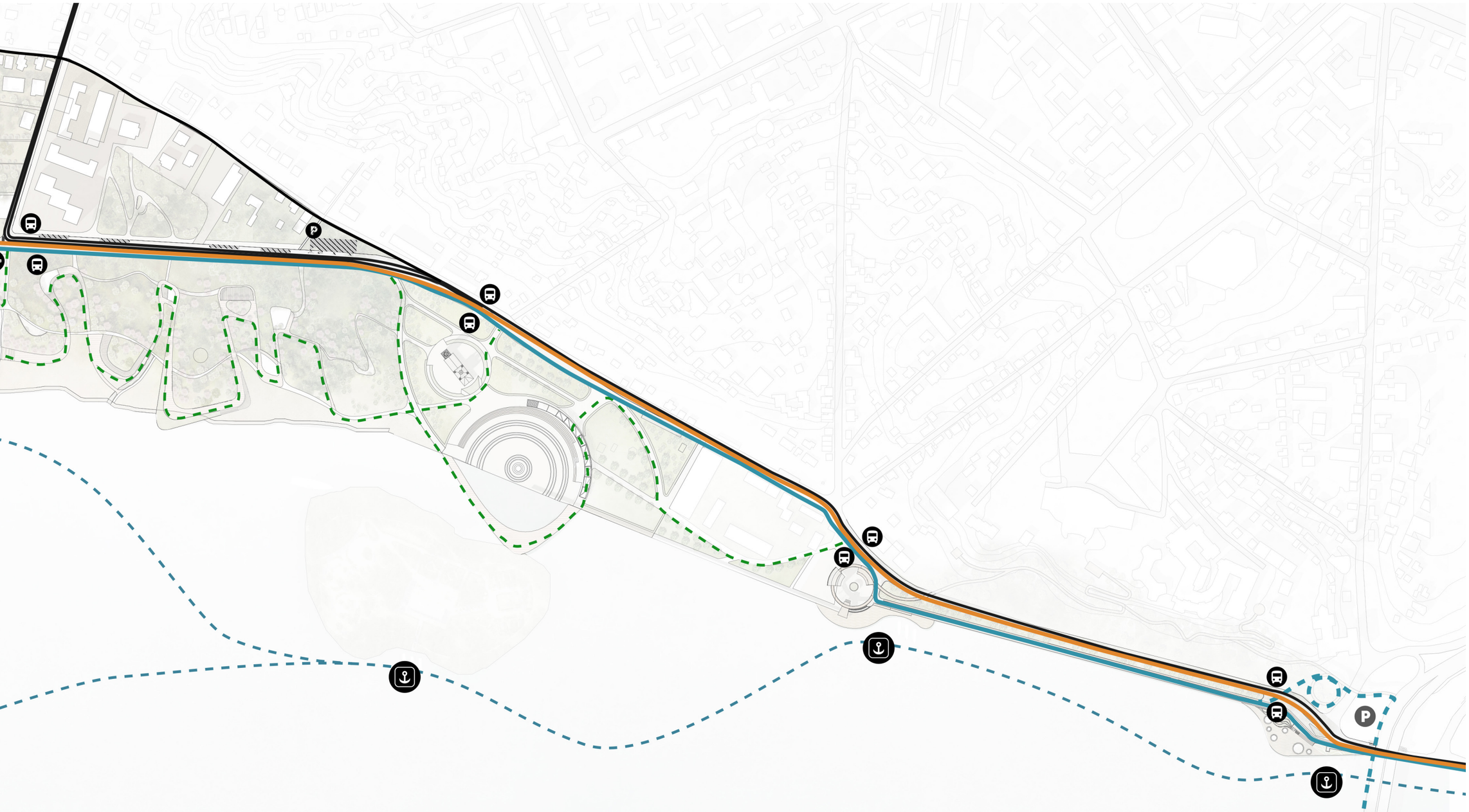
39. УСПЕНСКИЙ АДМИРАЛТЕЙСКИЙ ХРАМ
40. АДМИРАЛТЕЙСКАЯ ПЛОЩАДЬ
41. ПЕТРОВСКИЙ ОСТРОВ
42. ПАНТОННЫЙ МОСТ
43. СКВЕР

44. ПЕШЕХОДНЫЙ МОСТ
45. СМОТРОВЫЕ ПЛОЩАДКИ
46. ТРАНСПОРТНО-ПЕШЕХОДНЫЙ РАЗВЯЗОЧНЫЙ УЗЕЛ 1
47. ТРАНСПОРТНО-ПЕШЕХОДНЫЙ РАЗВЯЗОЧНЫЙ УЗЕЛ 2

48. ПРОГУЛОЧНАЯ И ТРАНЗИТНАЯ ЗОНА

ТРАНСПОРТНАЯ СХЕМА





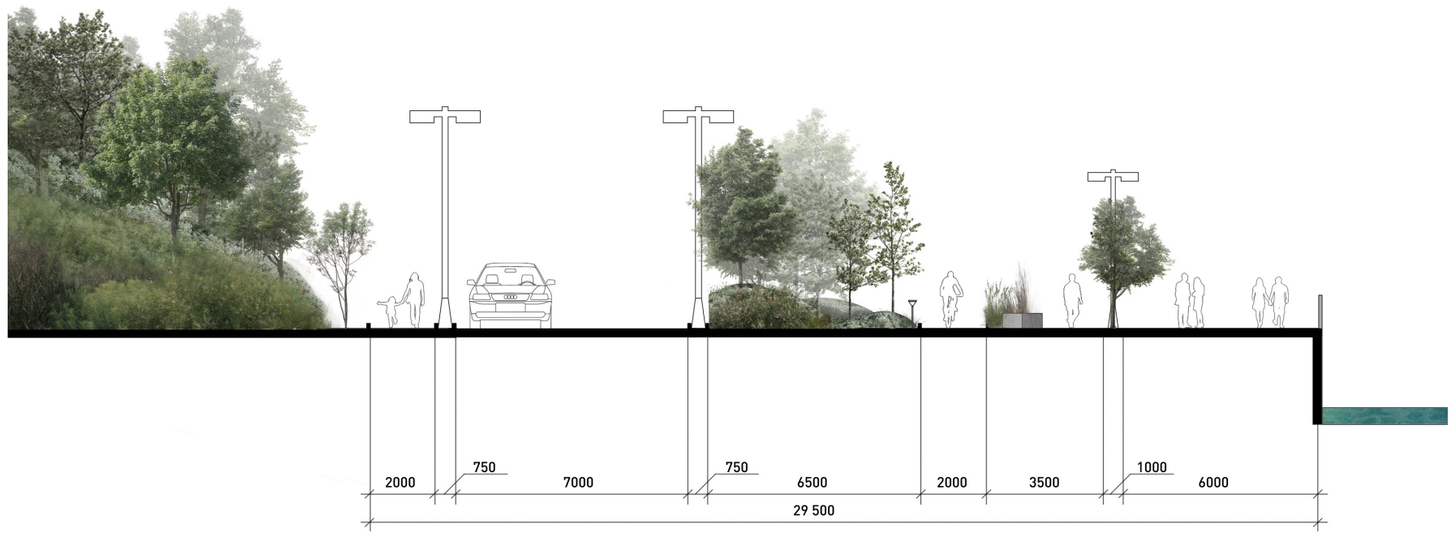
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

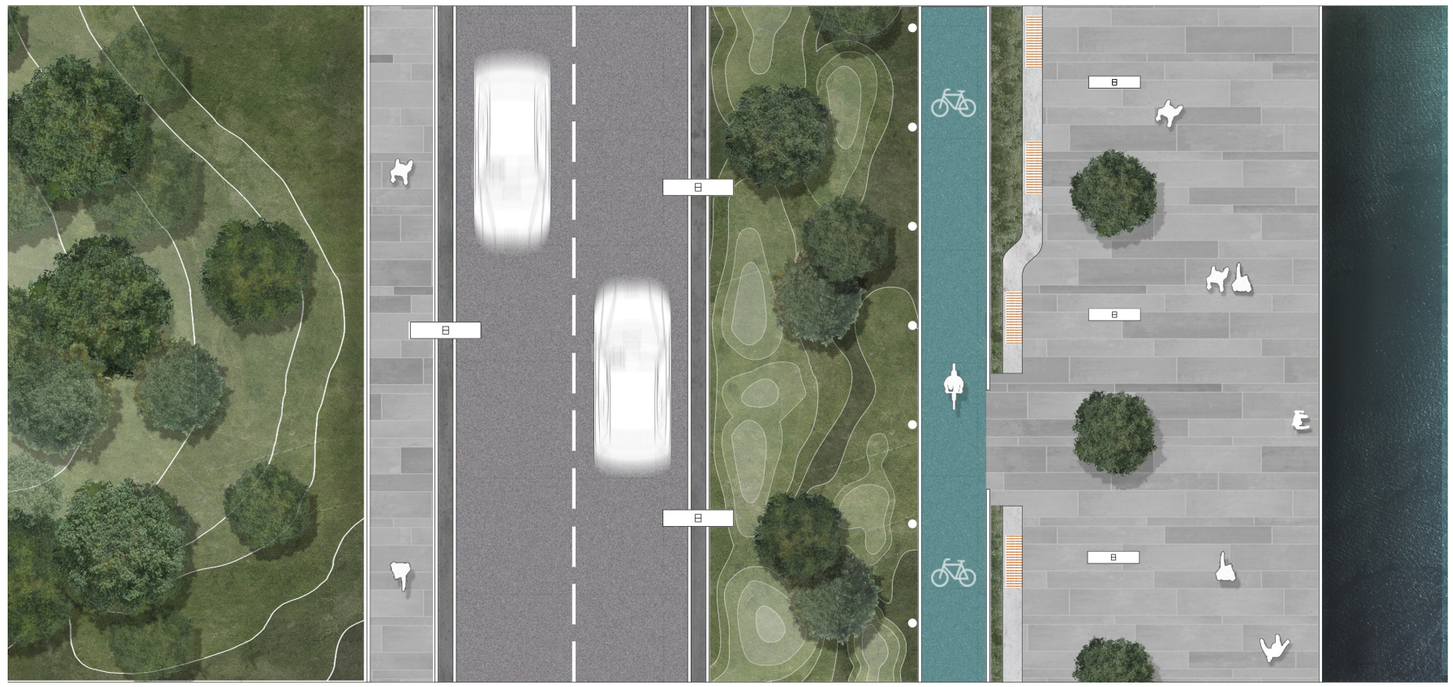
- МАРШРУТ ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА
- ПРОЕЗД ЛИЧНОГО АВТОТРАНСПОРТА
- ВЕЛОМАРШРУТ
- ПЕШЕХОДНЫЕ МАРШРУТЫ
- ВОДНЫЙ ТРАНСПОРТ

- ПРИЧАЛЫ
- ОСТАНОВКИ ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА
- ШЛАГБАУМ
- ВЕЛОПАРКОВКИ
- ПАРКОВКИ

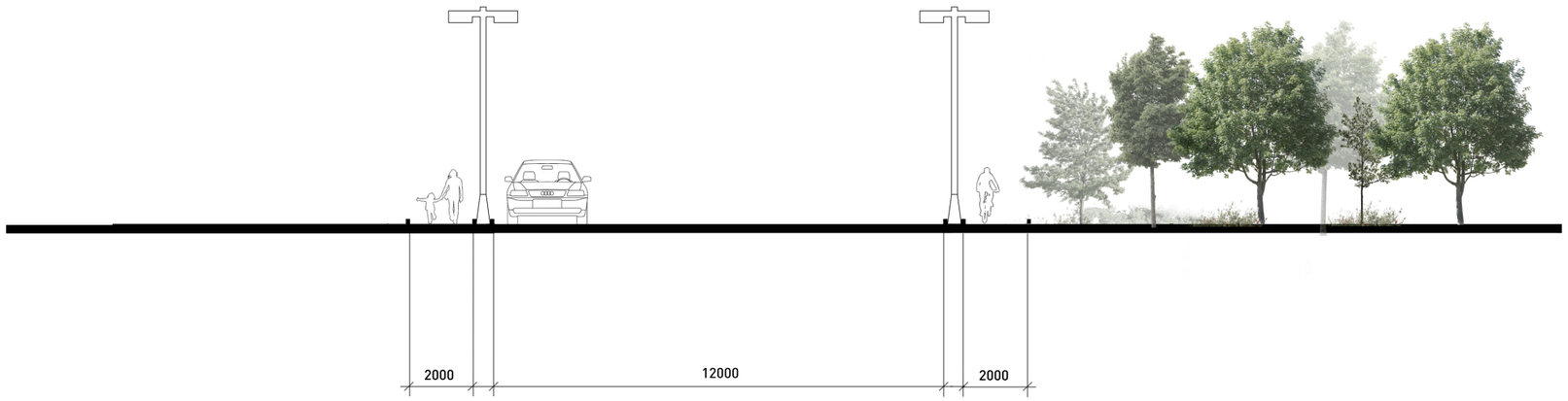
ПРОФИЛИ УЛИЦ

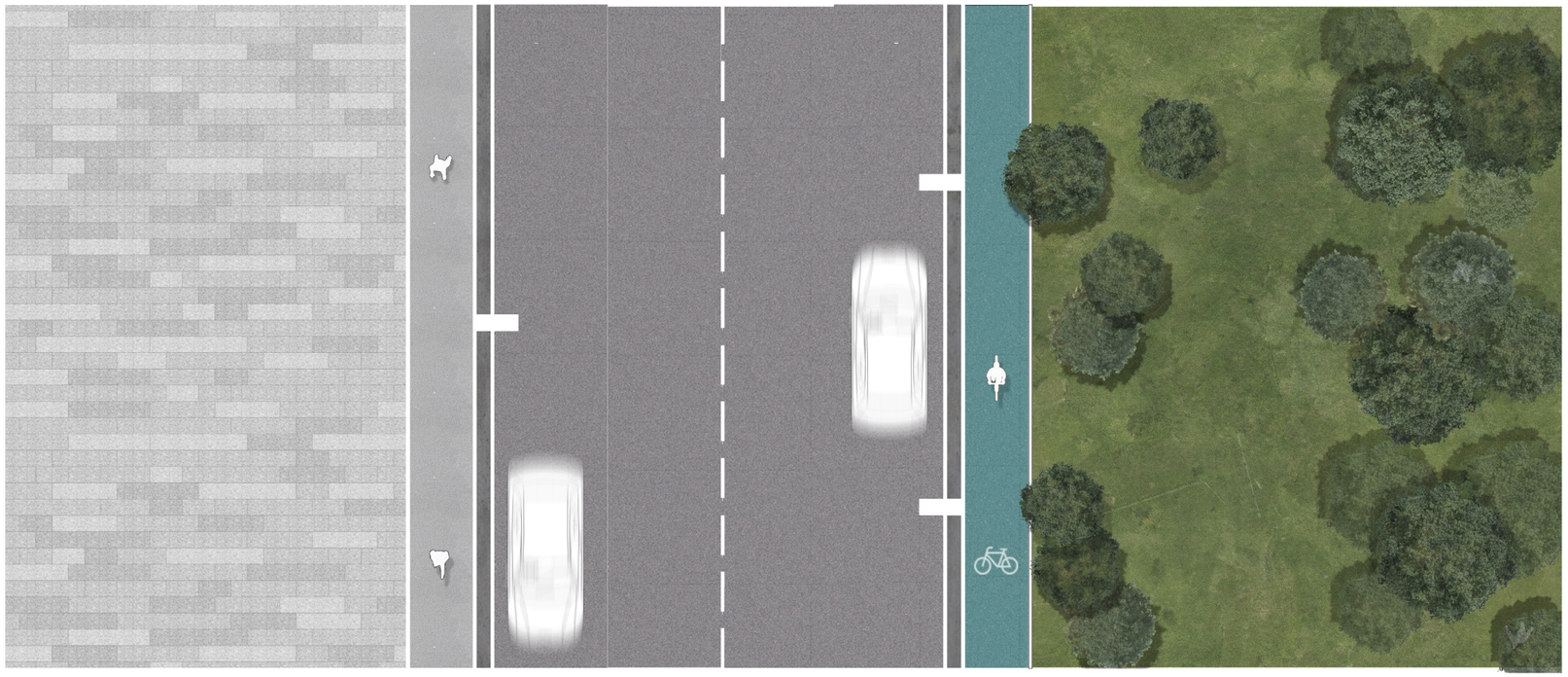
ПРОФИЛЬ УЛ. СОФЬИ ПЕРОВСКОЙ





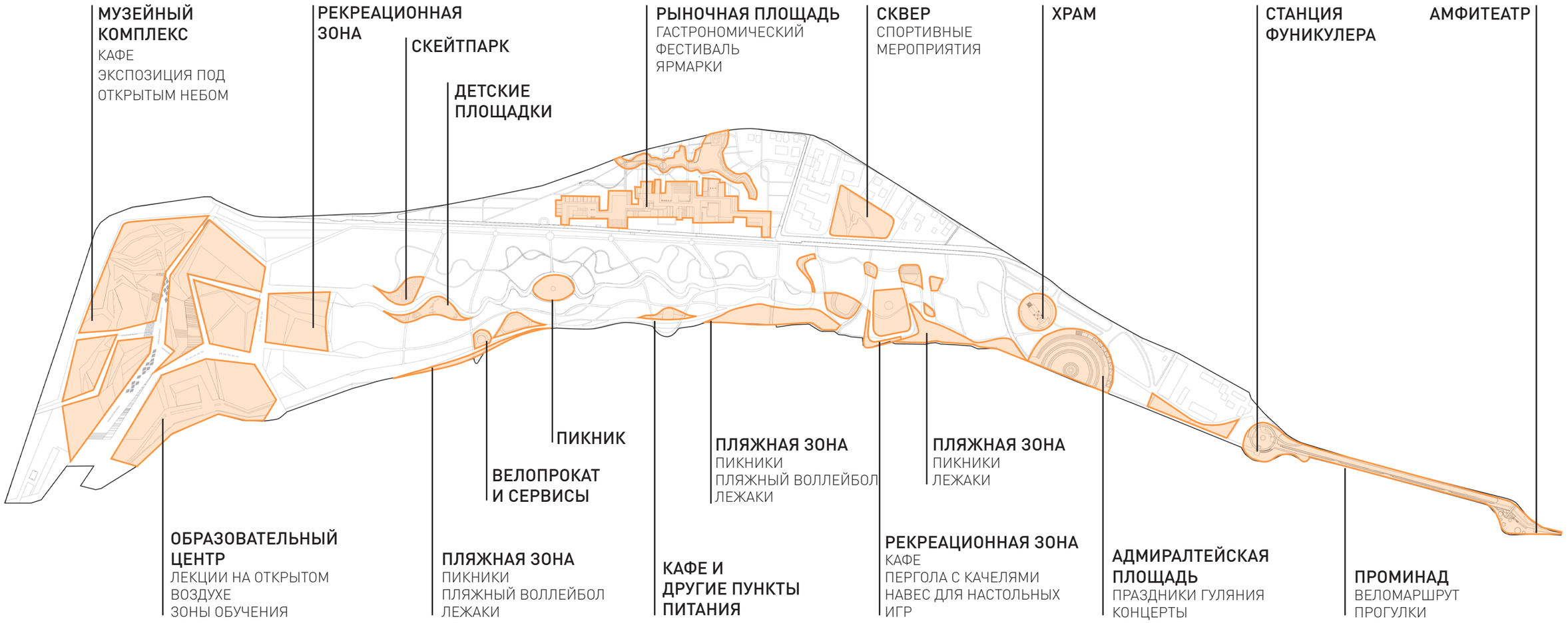
ПРОФИЛЬ УЛ. ПЕТРОВСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ

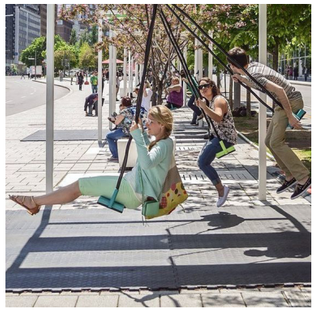




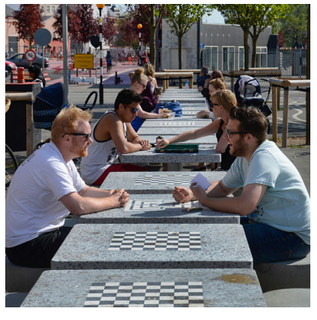
СЕЗОННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ

ЛЕТО

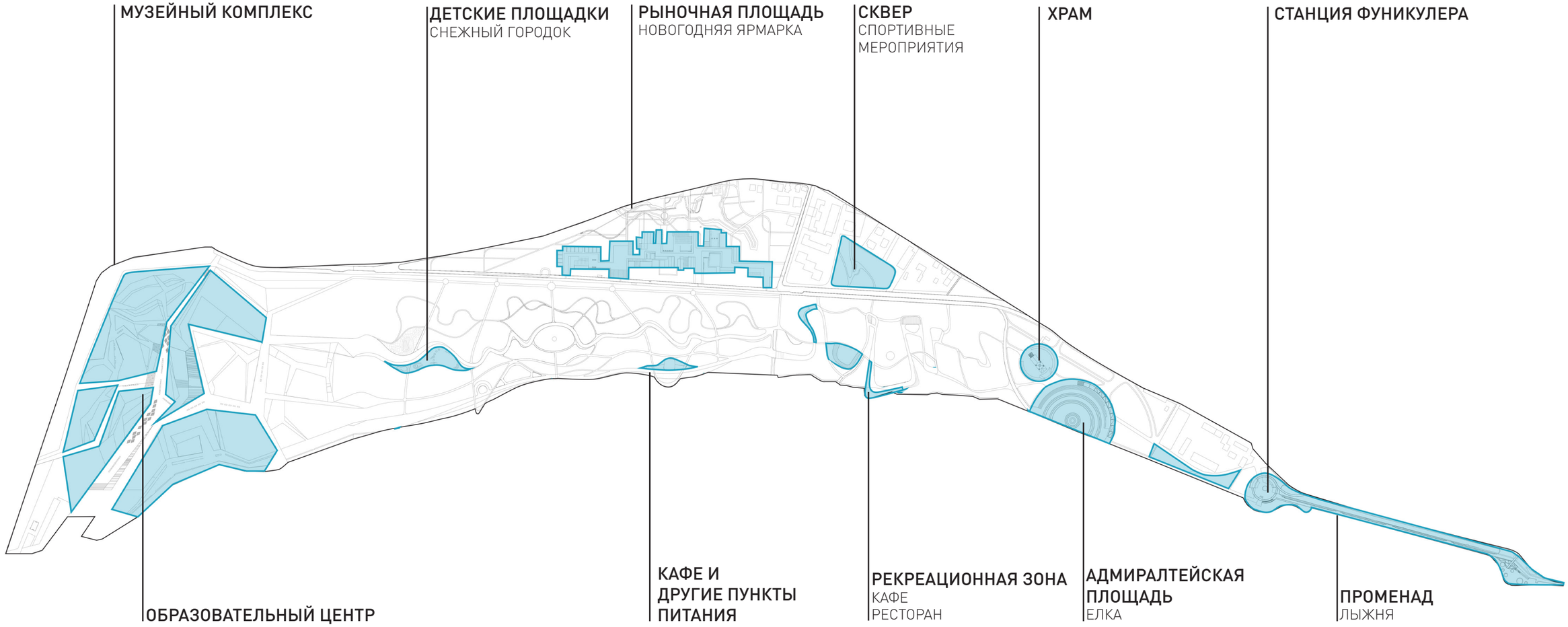




ЗИМА


МУЗЕЙНЫЙ КОМПЛЕКС
ДЕТСКИЕ ПЛОЩАДКИ
СНЕЖНЫЙ ГОРОДОК
РЫНОЧНАЯ ПЛОЩАДЬ
НОВОГОДНЯЯ ЯРМАРКА
СКВЕР
СПОРТИВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ
ХРАМ
СТАНЦИЯ ФУНИКУЛЕРА
ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР
КАФЕ И ДРУГИЕ ПУНКТЫ ПИТАНИЯ
РЕКРЕАЦИОННАЯ ЗОНА
КАФЕ
РЕСТОРАН
АДМИРАЛТЕЙСКАЯ ПЛОЩАДЬ
ЕЛКА
ПРОМЕНАД
ЛЫЖНЯ



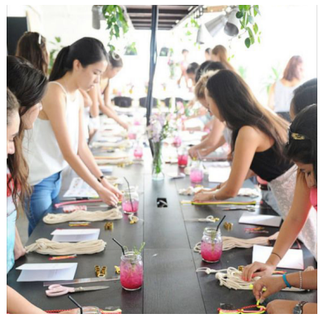






СОБЫТИЙНОЕ ПРОГРАМИРОВАНИЕ

МЕРОПРИЯТИЯ В ТЕПЛЫЙ ПЕРИОД



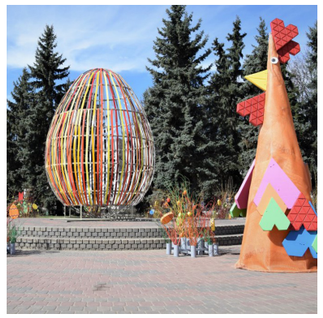
ТВОРЧЕСКИЕ МАСТЕРСКИЕ

МЕРОПРИЯТИЯ В ЗОНЕ "МАНУФАКТУРА": МАСТЕР-КЛАССЫ, ВОРКШОПЫ,
ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ВСЕХ ВОЗРАСТНЫХ ГРУПП.



ТАНЦЕВАЛЬНЫЕ ВЕЧЕРА

ТЕМАТИЧЕСКИЕ ВЕЧЕРА: ЛАТИНО-АМЕРИКАНСКИЕ, ПАРНЫЕ, ДЕСТКИЕ ТАНЦЫ
ВЫСТУПЛЕНИЯ И МАСТЕР-КЛАССЫ ПРОФЕССИОНАЛОВ
СОРЕВНОВАНИЯ СПОРТИВНЫХ ПАР



ПАСХА

МАСТЕР-КЛАССЫ ПО РОСПИСИ ДЕРЕВЯННЫХ ЯИЦ И ИГРЕ НА КОЛОКОЛАХ
ВЫСТУПЛЕНИЯ ФОЛЬКЛОРНЫХ КОЛЛЕКТИВОВ.
ПЕСНИ И ТАНЦЫ НА АДМИРАЛТЕЙСКОЙ ПЛОЩАДИ



ДЕНЬ ГОРОДА

ВЫСТУПЛЕНИЯ МЕСТНЫХ АРТИСТОВ
ЯРМАРКА НАРОДНЫХПРОМЫСЛОВ
НАЦИОНАЛЬНАЯ ЕДА
ФОТОЗОНЫ
СПОРТИВНАЯ И КОНЦЕРТНАЯ ПРОГРАММА
ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ПЛОЩАДКИ



ФЕСТИВАЛЬ КИНО

ОГРАНИЗАЦИЯ КИНОТЕАТРОВ ПОД ОТКТЫРЫМ НЕБОМ
ПОКАЗ ФИЛЬМОВ ДЛЯ РАЗНЫХ ВОЗРАСТНЫХ ГРУПП
ТЕМАТИЧЕСКИЕ КИНОФЕСТИВАЛИ
ПОКАЗ ФИЛЬМОВ МЕСТНЫХ РЕЖИССЕРОВ



ДЕНЬ МОРСКОГО ФЛОТА

КОНЦЕРТНО-ТЕАТРАЛИЗОВАННАЯ ПРОГРАММА «ДЕНЬ НЕПТУНА» НА АДМИРАЛТЕЙСКОЙ ПЛОЩАДИ
СОРЕВНОВАНИЯ ПО ГРЕБЛЕ НА ЛОДКАХ



ФЕСТИВАЛЬ ГРАФФИТИ

ВЫСТАВКА РАБОТ НА ТЭЦ И ТЕРРИТОРИИ СКЕЙТ-ПАРКА
ОРГАНИЗАЦИЯ МАСТЕР-КЛАССОВ
СОРЕВНОВАНИЯ ПО РОЛЛЕР-СПОРТУ И СКЕЙТБОРДИНГУ
ТАНЦЕВАЛЬНЫЕ ВЫСТУПЛЕНИЯ STREET DANCE



СПОРТИВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

НА СПОРТИВНЫХ ПЛОЩАДКАХ НАБЕРЕЖНОЙ ОРГАНИЗАЦИЯ СОРЕВНОВАНИЙ ПО СТРИТБОЛУ, КРОССФИТУ, ПЛЯЖНОМУ ВОЛЕЙБОЛУ
ОРГАНИЗАЦИЯ МАРАФОНОВ И ВЕЛОЗАЕЗДОВ.
МЕРОПРИЯТИЯ ДЛЯ ВОЗРАСТНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ И ДЕТЕЙ



ТЕАТРАЛЬНЫЙ ФЕСТИВАЛЬ

ФЕСТИВАЛЬ УЛИЧНЫХ И МОЛОДЫХ АРТИСТОВ, СТУДЕНТОВ, ШКОЛЬНЫХ КРУЖКОВ
ВЫСТУПЛЕНИЯ ГАСТРОЛИРУЮЩИХ ТЕАТРОВ,
ТЕАТРАЛИЗИРОВАННЫЕ ЛЕКЦИИ.
ОРГАНИЗАЦИЯ ДЕТСКОГО ТЕАТРАЛЬНОГО ФЕСТИВАЛЯ "МАРШАК"



ОТКРЫТОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ЛЕКЦИИ НА ОТКРЫТОМ ВОЗДУХЕ, ВСТРЕЧИ СООБЩЕСТВ
НА ПРЕДУСМОТРЕННЫХ ФУНКЦИОНАОЛЬНЫХ ТОЧКАХ.
РАЙОННЫЕ СОБРАНИЯ
СЕМИНАРЫ, ПОСВЕЩЕННЫЕ ЭКОЛОГИИ
МАСТЕР КЛАССЫ ДЛЯ ДЕТЕЙ



ФЕСТИВАЛЬ КАЗАЧЬЕГО ТВОРЧЕСТВА

ВЫСТУПЛЕНИЯ ТВОРЧЕСКИХ КОЛЛЕКТИВОВ-УЧАСТНИКОВ ФЕСТИВАЛЯ
ВЫСТАВКИ РАБОТ ДЕКОРАТИВНО-ПРИКЛАДНОГО ТВОРЧЕСТВА, СТАРИННЫХ ПРЕДМЕТОВ КАЗАЧЕСТВА, КАЗАЧЬЕЙ АТРИБУТИКИ

МЕРОПРИЯТИЯ В ХОЛОДНЫЙ ПЕРИОД



РОЖДЕСТВО

ВЫСТУПЛЕНИЯ ТАНЦЕВАЛЬНЫХ
И МУЗЫКАЛЬНЫХ КОЛЛЕКТИВОВ,
ХОРОВОДЫ НА АДМИРАЛТЕЙСКОЙ
ПЛОЩАДИ
СПОРТИВНЫЕ СОРЕВНОВАНИЯ
УСТАНОВКА ЕЛКИ



НОВЫЙ ГОД

ПРАЗДНИЧНАЯ ПРОГРАММА,
ВЫСТУПЛЕНИЯ АРТИСТОВ
ОРГАНИЗАЦИЯ САЛЮТА
НОВОГОДНЯЯ ЯРМАРКА, ТАНЦЫ.
УСТАНОВКА СВЕТОВЫХ ОБЪЕКТОВ



МАСЛЕНИЦА

НАРОДНЫЕ ГУЛЯНИЯ
СПОРТИВНЫЕ СОСТЯЗАНИЯ,
РУССКИЕ ПОТЕХИ.
ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕМАТИЧЕСКИХ
ПЛОЩАДОК, ЯРМАРКА.
СЖИГАНИЕ ЧУЧЕЛА НА
АДМИРАЛТЕЙСКОЙ ПЛОЩАДИ



ФЕСТИВАЛЬ “РУССКАЯ ЗИМА”

СПОРТИВНЫЕ СОСТЯЗАНИЯ, В
КОТОРЫХ ЗАДЕЙСТВОВАНА ВСЯ
ТЕРРИТОРИЯ НАБЕРЕЖНОЙ.
ГОРЯЧАЯ ЕДА И НАПИТКИ,
СПОРТИВНЫЕ ЗАБЕГИ НА ЛЫЖАХ,
КОНЬКАХ



WINTER PARK

ОРГАНИЗАЦИИ СНОУПАРКА НА
ТЕРРИТОРИИ СКЕЙТ-ПАРКА.



КАТОК

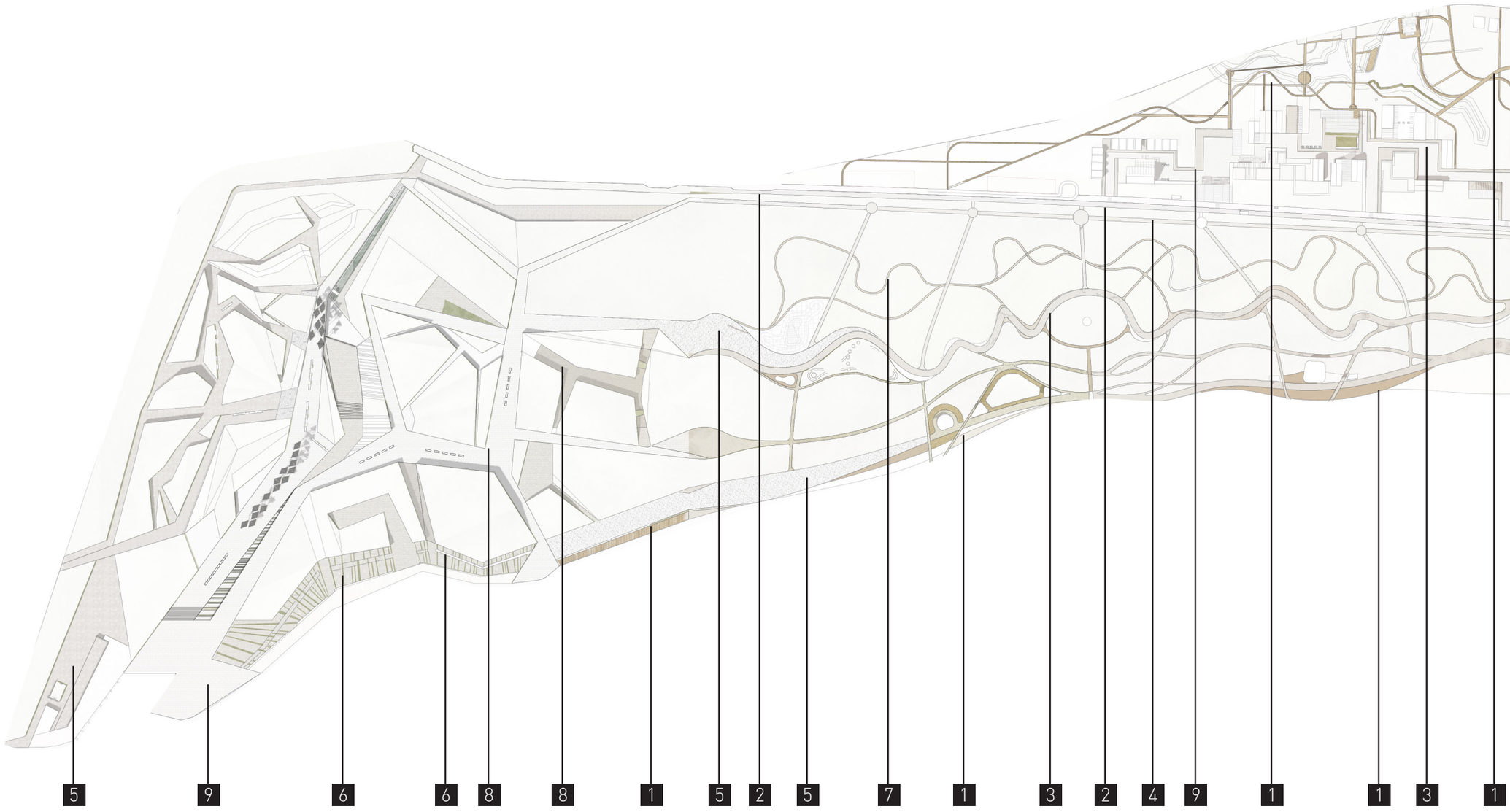
ОРГАНИЗАЦИЯ САМОГО БОЛЬШОГО
КАТКА В ГОРОДЕ НА ТЕРРИТОРИИ
НАБЕРЕЖНОЙ



ФЕСТИВАЛЬ ЛЕДОВЫХ СКУЛЬПТУР

ВЫСТАВКА ЛЕДЯНЫХ СКУЛЬПТУР

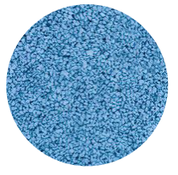
ПОКРЫТИЯ



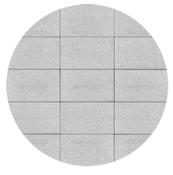
ПОКРЫТИЕ ТИП 1
Деревянный настил



ПОКРЫТИЕ ТИП 2
Резиновая крошка
натуральных цветов



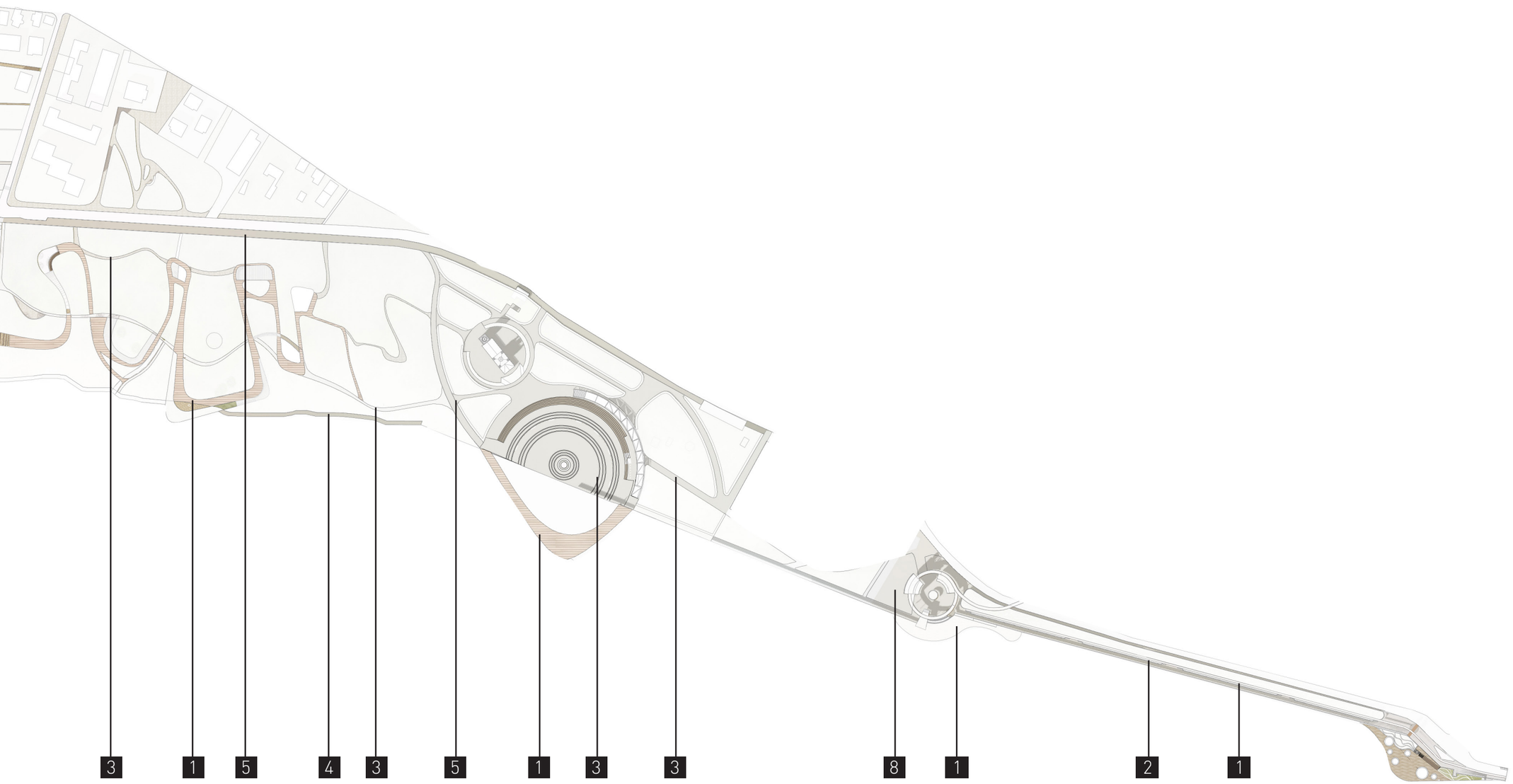
ПОКРЫТИЕ ТИП 3
Гранитная плитка
300x600



ПОКРЫТИЕ ТИП 4
Бетонная плитка



ПОКРЫТИЕ ТИП 5
Бетонная плитка



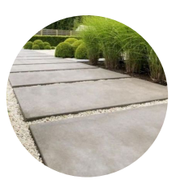
ПОКРЫТИЕ ТИП 6
Газон с бетонной плиткой



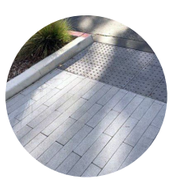
ПОКРЫТИЕ ТИП 7
Гравийно-полимерное покрытие



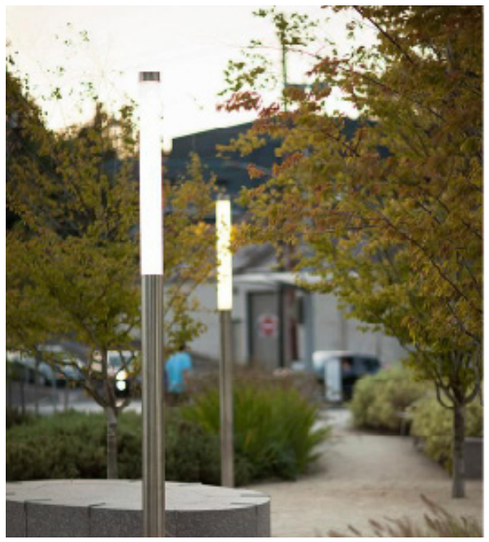
ПОКРЫТИЕ ТИП 8
Мощение бетонными плитами

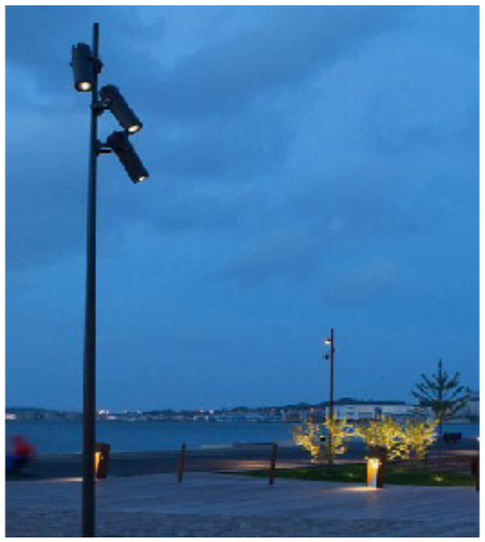


ПОКРЫТИЕ ТИП 9
Бетонная плитка 300х700



ОСВЕТИТЕЛЬНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

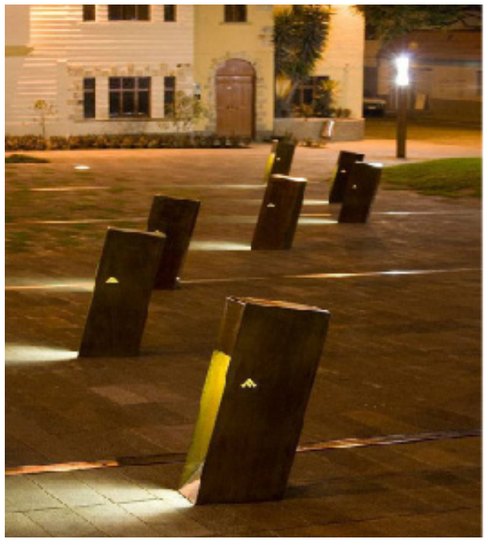






ОСНОВНОЕ ОСВЕЩЕНИЕ

ФОНАРНЫЕ СТОЛБЫ
РАСПОЛАГАЮТСЯ ВО ВСЕХ 5 ЗОНАХ.
ОНИ ОБЕСПЕЧАТ ДВУСТОРОННЕЕ
ОСВЕЩЕНИЕ ПО ВСЕЙ НАБЕРЕЖНОЙ





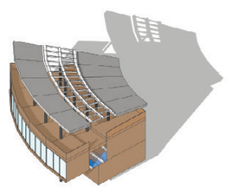
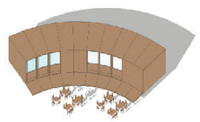
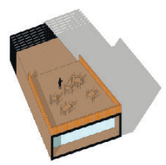
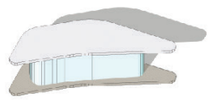
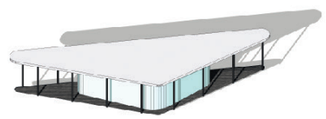


ВСПОМОГАТЕЛЬНОЕ ОСВЕЩЕНИЕ

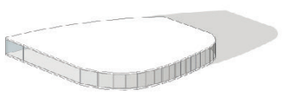
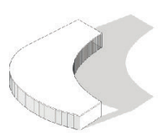
СОЛНЕЧНЫЕ КОЛОННЫ, ТАКЖЕ
РАСПОЛОЖЕННЫЕ ВО ВСЕХ 5 ЗОНАХ
ПОДЧЕРКНУТ ОБЩИЙ РЕЛЬЕФ
НАБЕРЕЖНОЙ

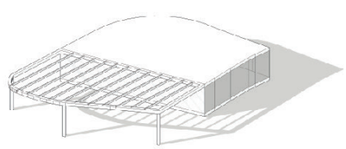
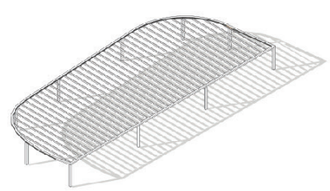
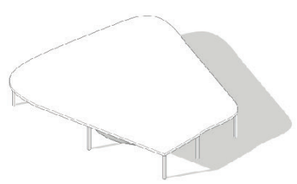
ДИЗАЙН-КОД

ЭПИГРАФ

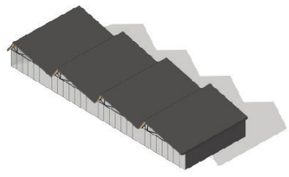
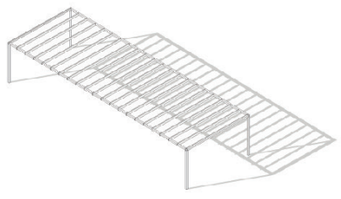






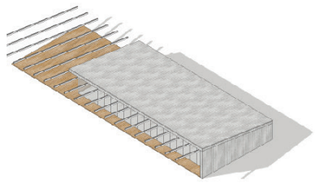
ИМПЕРИЯ

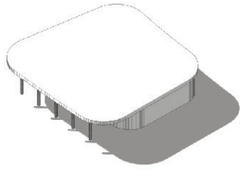
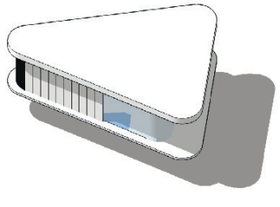
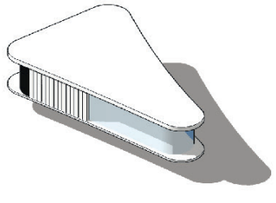
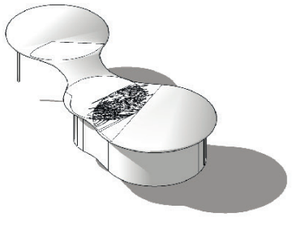
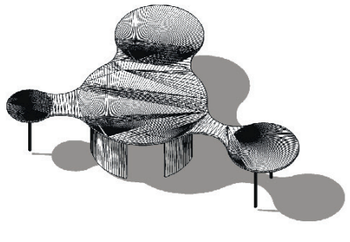




МАНУФАКТУРА

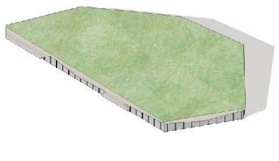





ВОРОНЕЖСКОЕ МОРЕ

БУДУЩЕЕ





ПЛАН РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПЕРВАЯ ОЧЕРЕДЬ

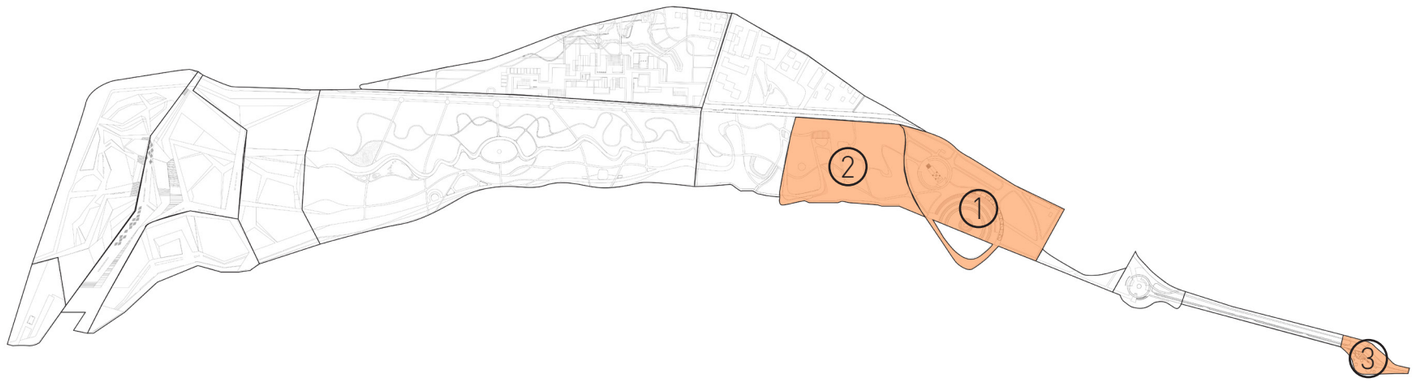
1-Й ЭТАП:
ОРГАНИЗАЦИЯ ПАРКА, ПРИМЫКАЮЩЕГО К УЛИЦЕ СОФЬИ ПЕРОВСКОЙ, И БЛАГОУСТРОЙСТВО АДМИРАЛТЕЙСКОЙ ПЛОЩАДИ

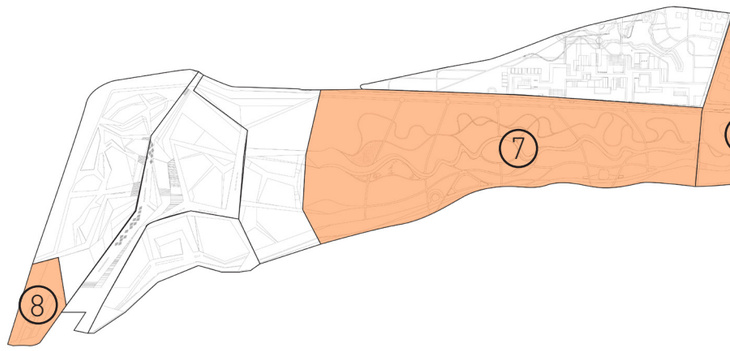
2-Й ЭТАП:
ОРГАНИЗАЦИЯ ВХОДНОЙ ЗОНЫ “ЭПИГРАФ”
И ЗОНЫ ПРИЧАЛОВ

ВТОРАЯ ОЧЕРЕДЬ

3-Й ЭТАП:
ОРГАНИЗАЦИЯ ВХОДНОЙ ЗОНЫ ЭПИГРАФ
- СТРОИТЕЛЬСТВО ФУНИКУЛЕРНОЙ СТАНЦИИ
- БЛАГОУСТРОЙСТВО ПРОМЕНАДА

4-Й ЭТАП:
БЛАГОУСТРОЙСТВО ОБШИРНОЙ ПАРКОВОЙ ЗОНЫ И РЕКОНСТРУКЦИЯ СТАНЦИИ МЧС





① АДМИРАЛТЕЙСКАЯ ПЛОЩАДЬ
- строительство моста на Петровский остров
- монтаж пергол с качелями
- благоустройство территории храма

② ПАРКОВАЯ ЗОНА
- возведение ресторана и павильона кафе
- навес для настольных игр
- павильон велопроката
- пергола с качелями
- благоустройство прибрежной зоны

③ ВХОДНАЯ ЗОНА
- устройство причала
- строительство павильонов
- амфитеатр

④ ФУНИКУЛЕРНАЯ СТАНЦИЯ
- строительство фуникулера станции
- устройство причала
- ресторан

⑤ ПРОМЕНАД
- благоустройст набережной
- устройство ве

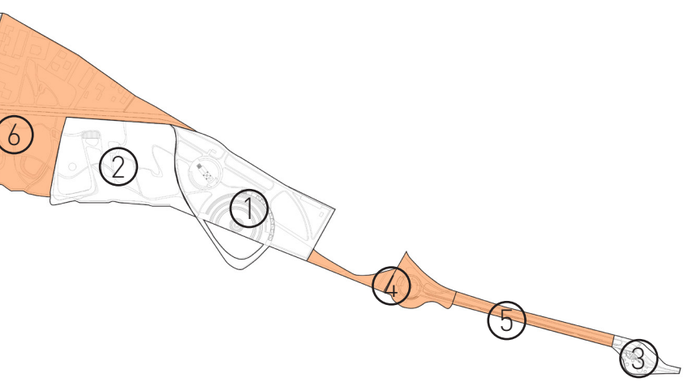
⑦ ВОРОНЕЖСКОЕ МОРЕ
- детские площадки
- открытый бассейн
- строительство павильонов
- кафе и пункты питания
- скейтпарк
- спортивные площадки
- пешеходные и вело маршруты

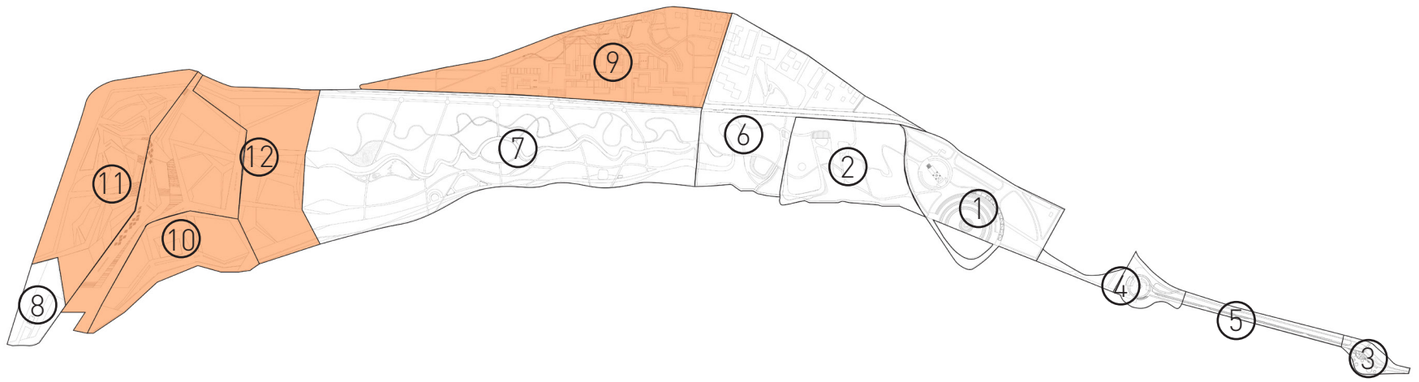
⑧ СТАНЦИЯ МЧС
- реконструкци
- строительство причала

ТРЕТЬЯ ОЧЕРЕДЬ

5-Й ЭТАП:
СТРОИТЕЛЬСТВО ЗОНЫ “МАНУФАКТУРА”
- ЗОНА ТОРГОВЛИ
- ИСКУССТВЕННЫЙ ВОДОЕМ

6-Й ЭТАП:
СТРОИТЕЛЬСВО ЗОНЫ “БУДУЩЕЕ”
- МУЗЕЙНЫЙ КОМПЛЕКС
- ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС





тво
лодорожки

я станции
о нового

⑥ ПАРКОВАЯ ЗОНА
- зона отдыха с качелями
- строительство павильонов
- зона спортивных игр

⑨ ЗОНА “МАНУФАКТУРА”
- рыночная площадь
- кафе
- площадки для фестивалей
- торговые павильоны
- теплицы
- зона у воды

⑩ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ КЛАСТЕР
- благоустройство набережной
-строительство

⑪ МУЗЕЙНЫЙ КОМПЛЕКС
- зона отдыха с качелями
- строительство павильонов
- зона спортивных игр

⑫ МУЗЕЙНЫЙ ПАРК
- летний кинотеатр
- каскадное построение рельефа
- смотровая площадка

УЧАСТОК ПЕРВОЙ ОЧЕРЕДИ

3

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Общая площадь – 127942 кв.м.
мощение древесина – 13212 кв.м.
мощение серая плитка – 4485 кв.м.
песчано-набивное покрытие – 10001 кв.м.
велодорожка – 8329 кв.м.
озеленение – 55493 кв.м.
навесы – 1885 кв.м.
павильоны – 3569 кв.м.

фонари 7м – 120 шт
скамья 2 м – 80 шт
качели – 20 шт
урны – 85 шт
деревья – 30 шт

Участок первой очереди освоения Петровской набережной примыкает к Адмиралтейской площади. Он был выбран с учетом общей логики работы с территорией - от самой посещаемой на данный момент точки вглубь, до Вогрэсовского моста. Такая логика позволит естественным образом увеличивать поток посетителей и сократить расходы на информирование. При этом сама Адмиралтейская площадь не подвергнется радикальным изменениям - здесь предусмотрен только монтаж легких теневых навесов и дополнительное озеленение, горожане получат качественно обновленную, но привычную площадь. За ней начинается прогулочная, более камерная зона с достаточным количеством открытых площадей, которая и сама по себе, не переходя в следующую зону, может рассматриваться как отдельный парк, что позволит горожанам начать активно ее использовать, пока не завершены следующие этапы.

Основное отличие этой зоны от других частей набережной состоит в том, что уже сейчас она является важной точкой туристического маршрута: всех гостей города обязательно привозят сюда, при этом туристический поток растет как за счет внутреннего туризма, так и за счет туристов из-за рубежа. Именно здесь важно предусмотреть сувенирный киоск, инфостенды и места питания, где можно не просто отдохнуть после прогулки и согреться в зимнее время года, но и получить дополнительный культурный опыт. В концепции заложен панорамный ресторан с видом на воду “Скляев”, откуда будет открываться вид в том числе на Петровский остров и корабль “Гото Предестинация”.

Концепция освещения предполагает рассеянный свет, направленный вниз, в зоне у воды, и акцентные мачтовые прожекторы внутри зоны, которые будут метафорически повторять конструкции корабля “Гото Предестинация”. В парковой зоне каждый холм будет подсвечен отдельно.

Концепция озеленения предполагает использование многолетних растений и деревьев, за которыми не требуется сложного ухода.

Сложный рельеф набережной требует организации отведения дождевой воды и использованием принципа работы биодренажной канавы.

СХЕМА СУЩЕСТВУЮЩЕГО ПОЛОЖЕНИЯ







УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ОЗЕЛЕНЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ
- НАМЫВНАЯ ТЕРРИТОРИЯ
- ГРАНИЦЫ УЧАСТКА ПЕРВОЙ ОЧЕРЕДИ ПО КОНКУРСНОМУ ПРЕДЛОЖЕНИЮ
- ГРАНИЦЫ УЧАСТКА ПО ПРОЕКТНОМУ ПРЕДЛОЖЕНИЮ

СХЕМА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА



1. СТАНЦИЯ ВЕЛОПРОКАТА
2. ОБЩЕСТВЕННО-СОБЫТИЙНАЯ ЗОНА
3. РЕСТОРАН
4. НАВЕС И ЗОНА ОТДЫХА
6. МАСТЕРСКАЯ
7. КАФЕ
8. ПЛЯЖ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ ПЕРВОЙ ОЧЕРЕДИ

ВЕЛОПАРКОВКИ

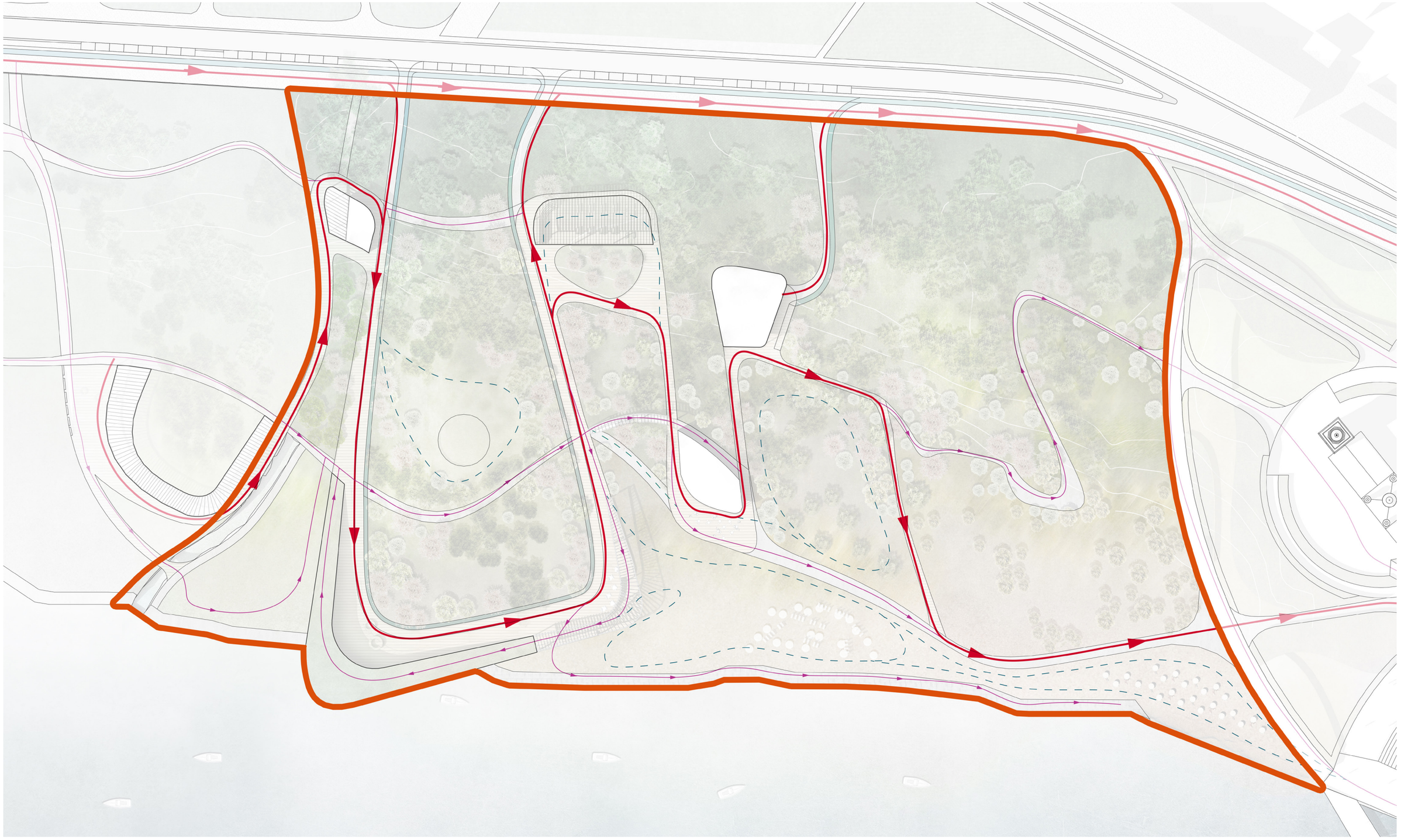
ТРАНСПОРТНАЯ СХЕМА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- АВТОМОБИЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ
- ШАРШРУТ ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА
- ВЕЛОМАРШРУТ
- ПРОЕЗД СПЕУИАЛЬЗИРОВАННОЙ ТЕХНИКИ
- ГРАНИЦЫ ПЕРВОЙ ОЧЕРЕДИ
- ВЕЛОПАРКОВКИ

СХЕМА ПЕШЕХОДНЫХ ПОТОКОВ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ ПЕРВОЙ ОЧЕРЕДИ
- ОСНОВНОЙ ПРОГУЛОЧНЫЙ МАРШРУТ
- ВТОРОСТЕПЕННЫЙ ПРОГУЛОЧНЫЙ МАРШРУТ
- ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРОГУЛОЧНЫЕ МАРШРУТЫ

СХЕМА ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

РЕКРЕАЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

ЛУЖАЙКА

РЕСТОРАНЫ КАФЕ

СПОРТ

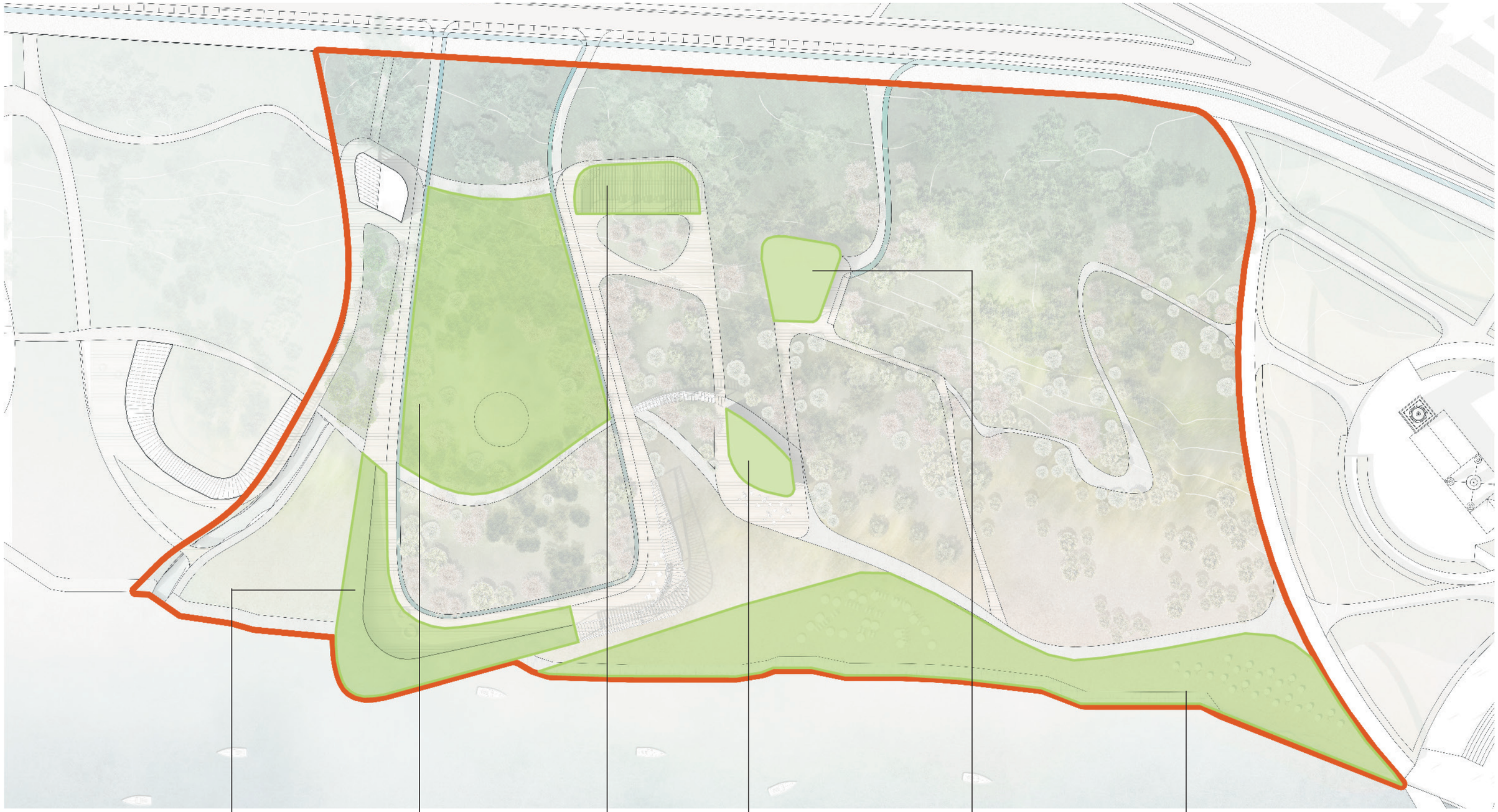
НАВЕСЫ

ПЛЯЖ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ ПЕРВОЙ ОЧЕРЕДИ

СХЕМА СЕЗОННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ



РЕСТОРАН “СКЛЯЕВ”
ЛЕТНЯЯ ВЕРАНДА

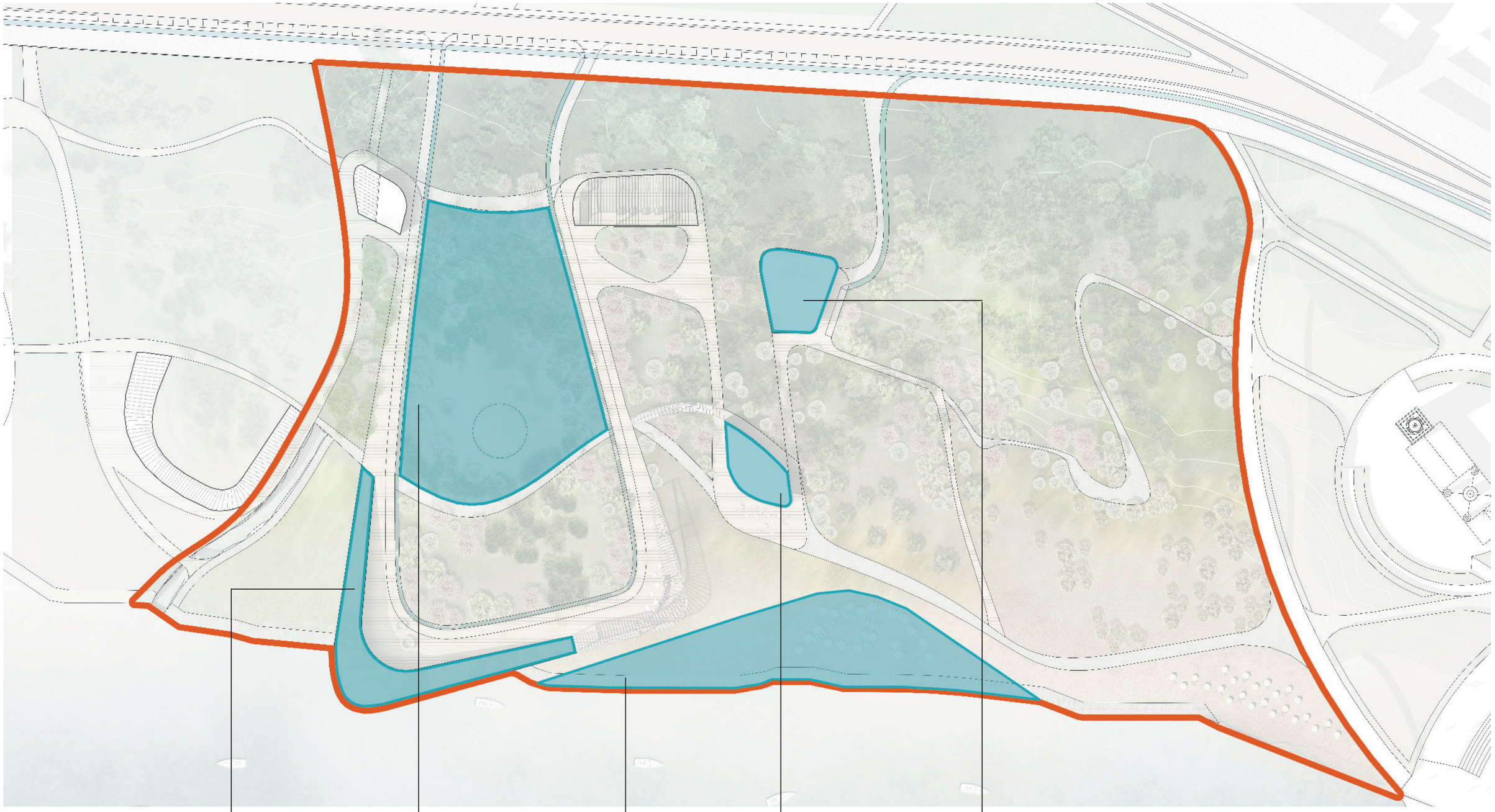
ИГРОВЫЕ ХОЛМЫ
ТЕАТРАЛЬНЫЕ И
МУЗЫКАЛЬНЫЕ
ФЕСТИВАЛИ

ВЕРАНДА
СПОРТИВНЫЕ
ИГРЫ
ЙОГА
ЛЕКЦИИ

КАФЕ
ВСТРЕЧИ

МАСТЕРСКАЯ
КОВОРКИНГ,
МАСТЕР КЛАССЫ

ПЛЯЖ
ПЛЯЖНЫЙ ВОЛЕЙБОЛ
ПЛЯЖНЫЙ ФУТБОЛ
ОТДЫХ Н А ШЕЗЛОНГАХ



РЕСТОРАН “СКЛЯЕВ”
ВСТРЕЧИ

ИГРОВЫЕ ХОЛМЫ
ЗИМНИЕ ЗАБАВЫ
ГОРКИ
ЛЕДЯНЫЕ СКУЛЬПТУРЫ

ПЛОЩАДКА
ЗИМНИЙ СПОРТ
СПИДРАЙДИНГ

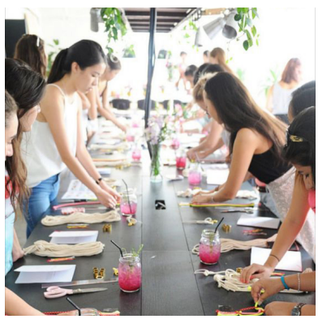
КАФЕ
ГАСТРОНОМИЧЕСКИЕ
ФЕСТИВАЛИ
ВСТРЕЧИ

МАСТЕРСКАЯ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ЛЕКЦИИ
НОВОГОДНИЕ И
РОЖДЕСТВЕНСКИЕ
МАСТЕР КЛАССЫ

СОБЫТИЙНОЕ ПРОГРАМИРОВАНИЕ

МЕРОПРИЯТИЯ В ТЕПЛЫЙ ПЕРИОД





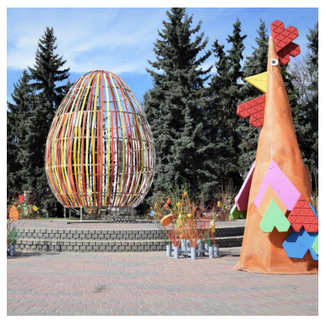
ДЕНЬ ГОРОДА

ВЫСТУПЛЕНИЯ МЕСТНЫХ АРТИСТОВ
ФОТОЗОНЫ
СПОРТИВНАЯ И КОНЦЕРТНАЯ ПРОГРАММА



ДЕНЬ МОРСКОГО ФЛОТА

ОРГАНИЗАЦИЯ СОРЕВНОВАНИЙ ПО ГРЕБЛЕ НА ЛОДКАХ И ПЛЯЖНОМУ ВОЛЕЙБОЛУ, ПРОВЕДЕНИЕ СПОРТИВНЫХ МАРАФОНОВ, МАСТЕР КЛАССЫ ПО МАКЕТИРОВАНИЮ КОРАБЛЕЙ



ПАСХА

МАСТЕР-КЛАССЫ ПО РОСПИСИ ДЕРЕВЯННЫХ ЯИЦ И ИГРЕ НА КОЛОКОЛАХ
ВЫСТУПЛЕНИЯ ФОЛЬКЛОРНЫХ КОЛЛЕКТИВОВ

МЕРОПРИЯТИЯ В ХОЛОДНЫЙ ПЕРИОД





НОВЫЙ ГОД И РОЖДЕСТВО

ПРАЗДНИЧНАЯ ПРОГРАММА, ЗИМНИЕ ЗАБАВЫ, САЛЮТ, ВЫСТУПЛЕНИЕ МУЗЫКАЛЬНЫХ КОЛЛЕКТИВОВ, НОВОГОДНЯЯ ЯРМАРКА, ТАНЦЫ. УСТАНОВКА СВЕТОВЫХ ОБЪЕКТОВ



МАСЛЕНИЦА

НАРОДНЫЕ ГУЛЯНИЯ СПОРТИВНЫЕ СОСТЯЗАНИЯ, РУССКИЕ ПОТЕХИ. ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕМАТИЧЕСКИХ ПЛОЩАДОК



ФЕСТИВАЛЬ “РУССКАЯ ЗИМА”

СПОРТИВНЫЕ СОСТЯЗАНИЯ, ГОРЯЧАЯ ЕДА И НАПИТКИ, СПИДРАЙТИН, ВЫСТАВКА ЛЕДЯННЫХ СКУЛЬПТУР

СХЕМА ОЗЕЛЕНЕНИЯ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ТИП 1 ГРУША КАЛЛЕРИАНА
- ТИП 2 БЕРЕЗА ПОВИСЛАЯ
- ТИП 3 ИРГА КАНАДСКАЯ
- ТИП 4 СИРЕНЬ ОБЫКНОВЕННАЯ
- ТИП 5 СПИРЕЯ СЕРАЯ
- ТИП 6 ДИРЕН БЕЛЫЙ “СИБИРИКА”
- ТИП 7 МАССИВЫ ИЗ МНОГОЛЕТНИКОВ
- ТИП 8 МАССИВЫ ИЗ МНОГОЛНТНИКОВ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ ПЕРВОЙ ОЧЕРЕДИ

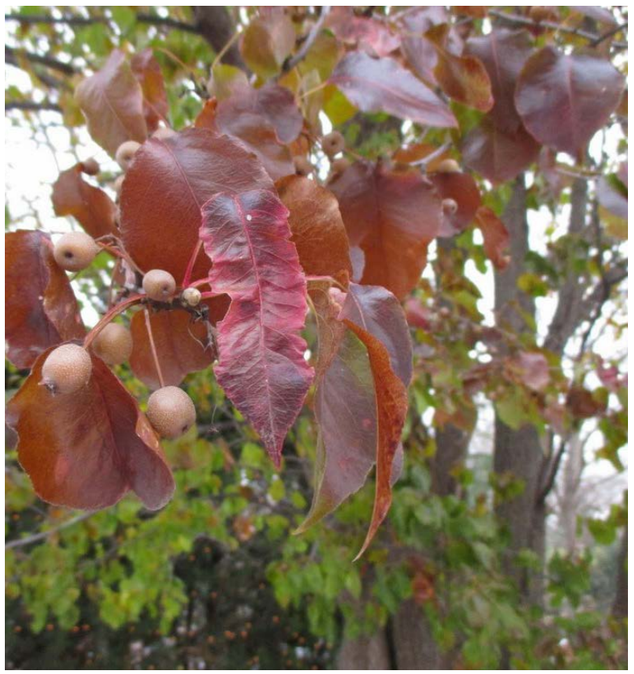
ОЗЕЛЕНЕНИЕ/ ДЕРЕВЬЯ ТИП1

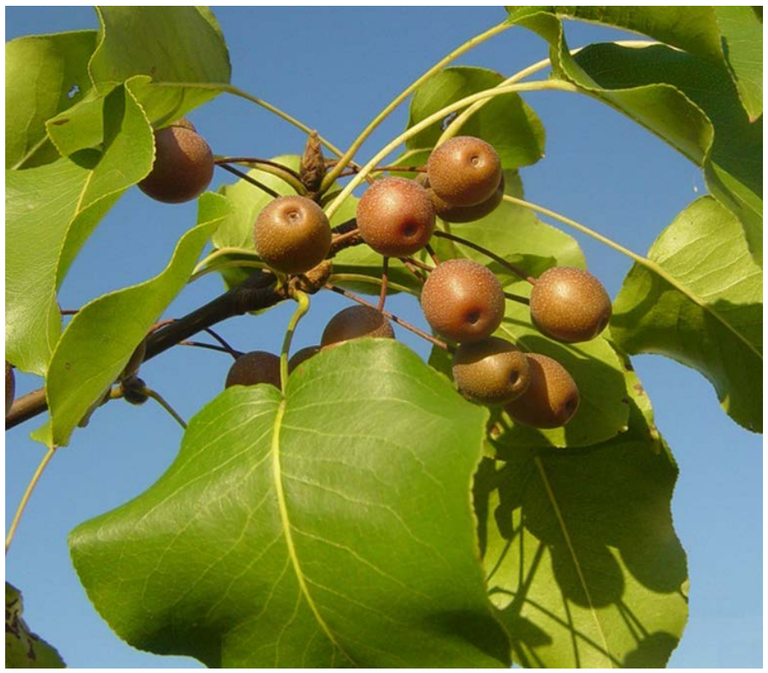


Груша каллериана «Chanticleer» / Pyrus calleryana «Chanticleer»

Декоративный сорт груши американской селекции, достигает в наших условиях 5-6 м в высоту. Крона конусовидная, узкая, побеги без шипов. Листья становятся в октябре жёлтыми, а затем ярко красными. Цветёт в мае обильно белыми цветами. Плоды мелкие, до 10 мм в диаметре, светло-коричневые. В морозные зимы могут обмерзать однолетние приросты. Лучше всего растёт на солнечных местах. Сорт груши имеет высокую устойчивость к болезням. Устойчива к городским условиям, засухе и высоким температурам. Рекомендуется регулярная обрезка осенью и санитарная весной.

Груша этого сорта особенно декоративна весной во время цветения и осенью перед листопадом. Заслуживает широкого применения в зелёном строительстве в одиночных посадках и группах, в качестве компактного вертикального акцента.







ОЗЕЛЕНЕНИЕ/ ДЕРЕВЬЯ ТИП2



Береза повислая, или Береза бородавчатая / Betula pendula
Самый распространенный вид берёзы.
Береза плакучая - одна из популярных берез с ажурной, высокосводчатой кроной. Основные ветви широкораскидистые, боковые – плакучие. Отличается чрезвычайным разнообразием форм роста.
Листья светло-зеленые, распускаются ранней весной, осенью приобретают теплый желтый оттенок.
Хорошо растет в любых условиях, переносит загрязнение воздуха. Переносит все виды почв, в том числе бедные песчаные, укрепляет почву. Морозостойка.





ОЗЕЛЕНЕНИЕ/ ЛИСТВЕННЫЕ КУСТАРНИКИ ТИП 3







Ирга канадская – листопадный высокий кустарник или небольшое дерево с раскидистой кроной, ветви которой с возрастом свисают.

Расцветает ранней весной, в апреле она практически полностью покрывается молочно-белыми цветами, собранными в стоячие кисти. Листья при распускании медно-красные.

Во второй половине лета начинается созревание круглых красно-фиолетовых до чёрного ягод с сизоватым налётом.

Осенняя окраска ирги канадской яркая, от жёлто-оранжевой до красной, долго сохраняется на ветках.

Морозостойка, ветроустойчива, устойчива к городским условиям, периодам засухи и переувлажнения, легко пересаживаются.







ОЗЕЛЕНЕНИЕ/ ЛИСТВЕННЫЕ КУСТАРНИКИ ТИП 4



Сирень обыкновенная / Syrínga vulgáris

Цветущий кустарник, с множеством пряморастущих или раскидистых стволов высотой до 5-7 метров, реже растение имеет очертания, характерные для дерева. Куст сирени обильно покрыт листвой, которая располагается на ветках супротивно и держится на них до поздней осени. В зависимости от вида сирени листовые пластины бывают простые с ровным краем, яйцевидной, овальной или удлиненной формы с заостренным носиком, а также перистые и сложно рассеченные. Листья сирени имеют светло или темно-зеленую окраску, а их длина может достигать 12 см. Воронковидные цветы сирени довольно мелкие с четырьмя лепестками. Они образуют соцветия кистевидной или метельчатой формы. Цвет сирени может быть розовым и пурпурным, белым и лиловым, голубым и фиолетовым. У большинства видов сирени к основной однотонной окраске добавляется примесь другой расцветки. Аромат сирени очень нежный, тонкий и обладает успокаивающим действием.









ОЗЕЛЕНЕНИЕ/ ЛИСТВЕННЫЕ КУСТАРНИКИ ТИП 5





Спирея серая «Grefsheim» / Spiraea x cinerea Grefsheim
– листопадный широко- и густо-кустистый кустарник, с тонкими декоративно свисающими ветками.
Ажурные кусты спиреи серой "Grefsheim" будут привлекать внимание в течение всего года. Весной кустарник покрывают снежно-белые соцветия, летом пышный куст своей формой подчеркивает природный образ посадок, осенью золотистая листва будет радовать своим тёплым цветом, зимой веточки кустарника, имеющие мелкое ветвление, будут красиво покрываться снегом. Спиреи известны своей неприхотливостью. Кустарник морозостоек, к почве нетребователен.
Спирея хорошо отрастает после стрижки. В результате формовки создаются красивые зеленые поверхности. Применение одного и того же растения в композиции для создания различных визуальных эффектов – один из современных приемов в ландшафтной архитектуре.





ОЗЕЛЕНЕНИЕ/ ЛИСТВЕННЫЕ КУСТАРНИКИ ТИП 6

Дерен белый «Сибирика» / Cornus alba «Sibirica»

Листопадный раскидистый кустарник высотой и диаметром до 3 метров с кораллово-красными побегами, особенно яркими в зимний период. Листья темно-зеленые, цельные, продолговатые, с шестью парами жилок. Осенью отличается фиолетовой или красноватой окраской листьев. Ярче окрашивается осенью после лета с достаточным количеством дождей, после засухи почти не окрашивается и рано теряет листья.

Цветет в начале июня и до осени белыми цветками, собранными в щитковидные соцветия на концах веток. С конца июля цветки соседствуют с плодами.

Плоды вначале белые, потом приобретают необычный голубоватый оттенок.

Декоративен раскидистой кроной с кораллово-красными побегами.

Теневынослив, но хорошо растет на освещенных местах.

Засухоустойчив. К почве не требователен, но предпочитает влажные, хорошо гумусированные, рыхлые, суглинистые и супесчаные, слабокислые почвы.

Мирится с временным переувлажнением почвы.

Устойчив к городским условиям.

Хорошо переносит стрижку, обрезку, в том числе омолаживающую. При выращивании без обрезки образует куст из довольно тонких, спутанных, серовато-коричневых или бурых побегов. Для получения ярких побегов необходима вырезка старых побегов и периодическая низкая стрижка кустов для получения аккуратных пучков из красных побегов.

Используется в одиночных и групповых посадках, для создания куртин, опушек, живых изгородей, древесно-кустарниковых групп, кустарниковых миксбордеров. Применяется для создания сезонных композиций. Рекомендуется для городского озеленения, в скверах, на улицах, при благоустройстве городских дворов, спортивных площадок, школьных садов, детских площадок (только в стрижке для предотвращения образования плодов), в садах при медицинских учреждениях.

Зимостойкость высокая.









ОЗЕЛЕНЕНИЕ/ МАССИВЫ ИЗ МНОГОЛЕТНИКОВ. ТИП 7



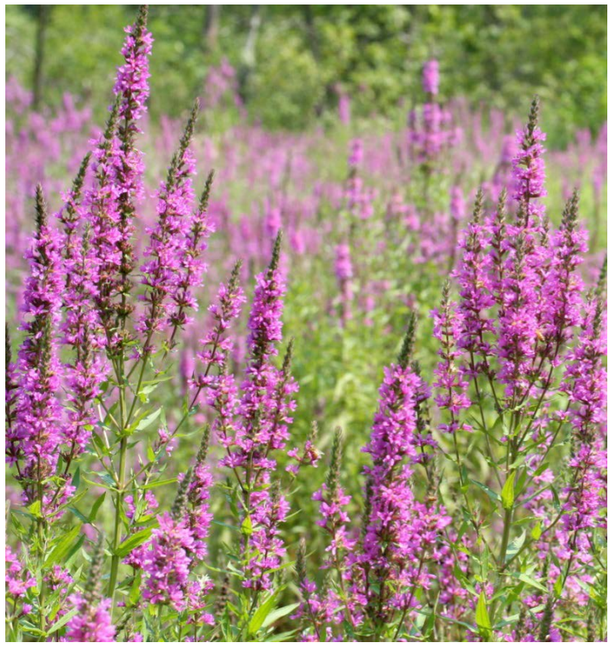
Молиния голубая, ирис сибирский



Очиток видный



Котовник Фассена



Дербенник иволистный



Лихнис корончатый



Лук круглоголовчатый



Эхинацея пурпурная

ОЗЕЛЕНЕНИЕ/ МАССИВЫ ИЗ МНОГОЛЕТНИКОВ. ТИП 8



Горец свечевидный



Нивяник обыкновенный



Смесь из луковичных « Brighton»



Вейник остроцветкоый

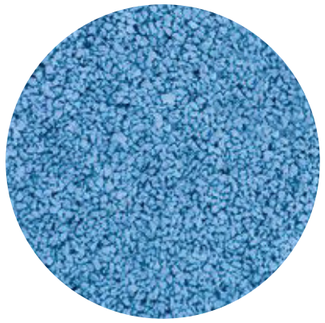
ПОКРЫТИЯ

ПОКРЫТИЕ ТИП 1
Деревянный настил



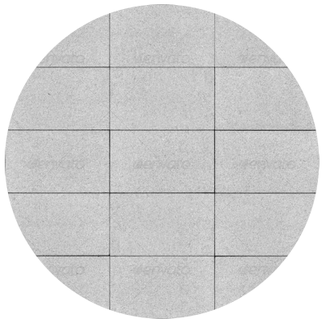
настилы

ПОКРЫТИЕ ТИП 2
Резиновая крошка
натуральных цветов



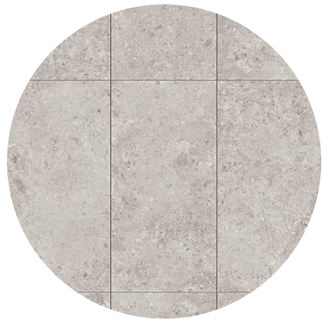
велодорожки

ПОКРЫТИЕ ТИП 3
Гранитная плитка
300x600



прогулочные дорожки

ПОКРЫТИЕ ТИП 4
Бетонная плитка



прогулочные дорожки

ПОКРЫТИЕ ТИП 5
Бетонная плитка



прогулочные
дорожки

1 2 3 3 4 5

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

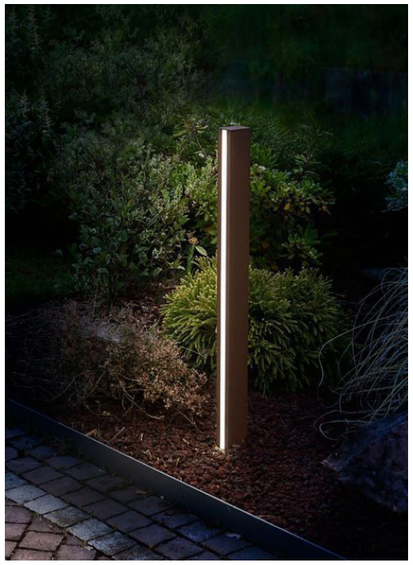
ГРАНИЦЫ ПЕРВОЙ ОЧЕРЕДИ

КОНЦЕПЦИЯ ОСВЕЩЕНИЯ

ТИП 1
Освещение улицы и тротуаров



ТИП 2
подсветка основного пешеходного маршрута



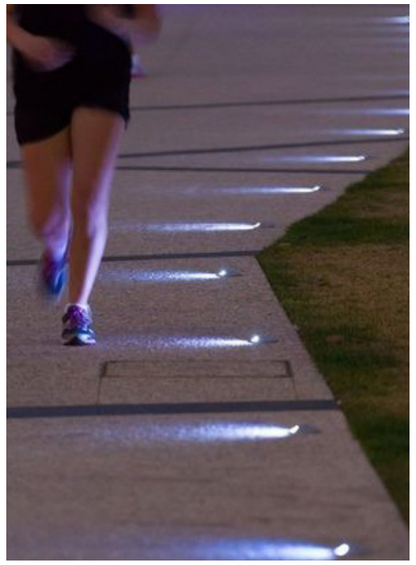
ТИП 3
встраиваемый грунтовый светильник подсветка деревьев



ТИП 4
декоративная подсветка в лесу



ТИП 5
встроенная подсветка набережной



ТИП ОСВЕЩЕНИЯ

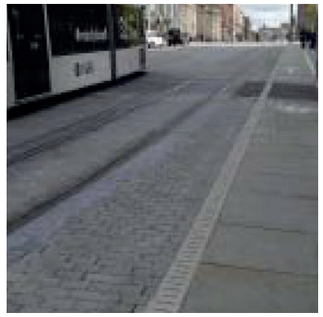
тип 1
тип 2
тип 3
тип 4
тип 5

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ ПЕРВОЙ ОЧЕРЕДИ

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И КОНСТРУКТИВНЫЕ РЕШЕНИЯ

СИСТЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ



ЗАКРЫТЫЙ ЛОТОК ВОДООТВЕДЕНИЯ



ОТКРЫТЫЙ ЛОТОК ВОДООТВЕДНИЯЯ



ДОЖДЕВОЙ САД

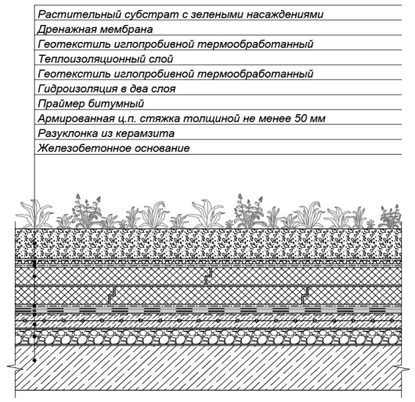
ВО ВРЕМЯ ДОЖДЕЙ В ПОНИЖЕННОМ УЧАСТКЕ СОБИРАЕТСЯ И УДЕРЖИВАЕТСЯ ВОДА. РАЗМЕР ДОЖДЕВЫХ САДОВ ОПРЕДЕЛЯЕТСЯ ПЛОЩАДЬЮ ВОДОСБОРА И ЗАВИСИТ ОТ КОЭФФИЦИЕНТА ФИЛЬТРАЦИИ ПОЧВЫ



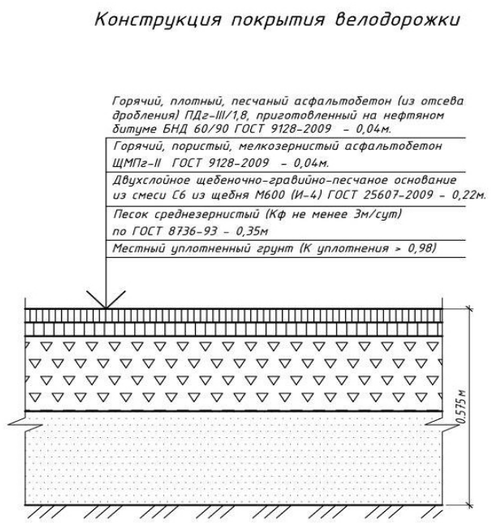
БИОДРЕНАЖНАЯ КАНАВА

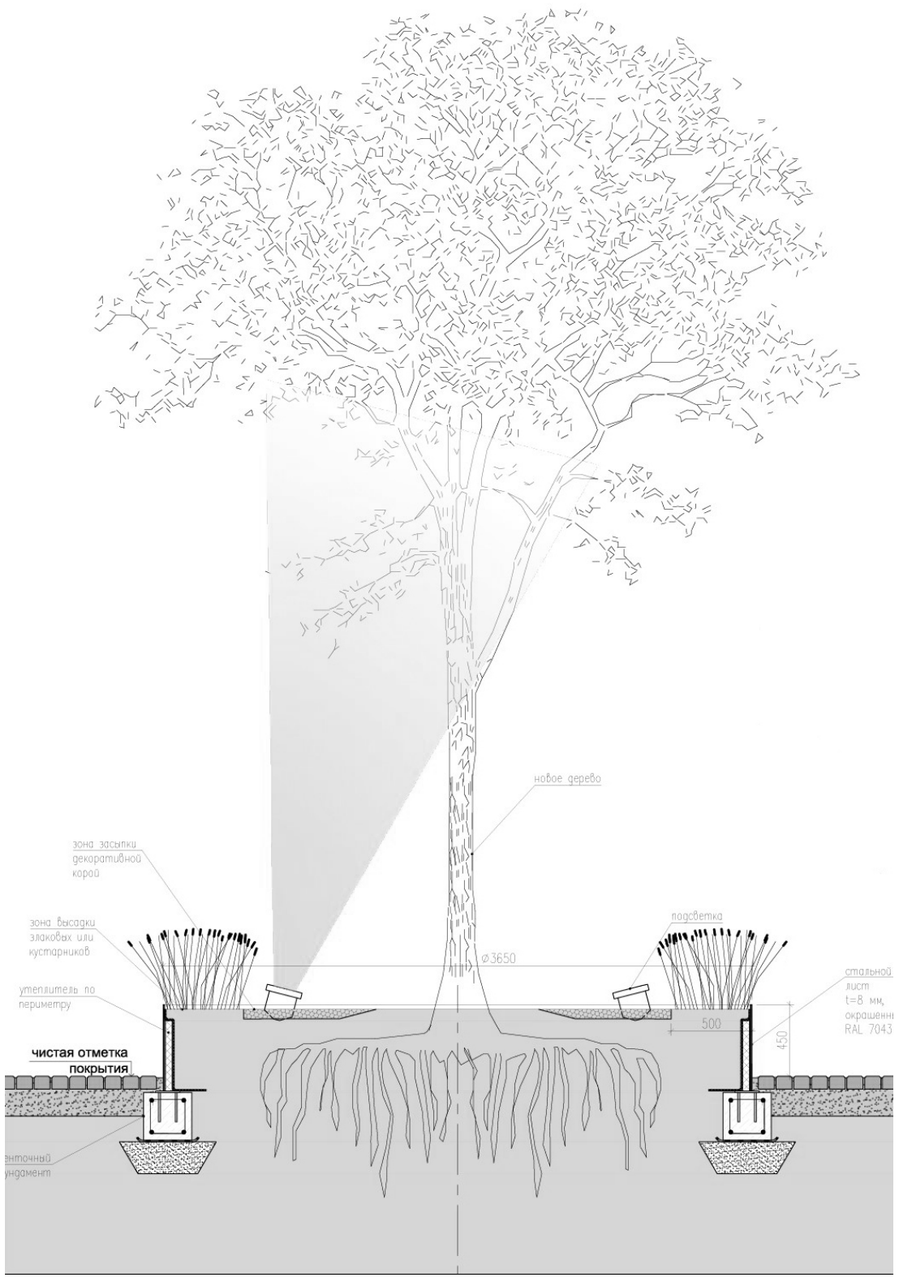
ДОЖДЕВАЯ ВОДА СТЕКАЕТ В БИОДРЕНАЖНЫЕ КАНАВЫ, КОТОРЫЕ ФИЛЬТРУЮТ И ОТВОДЯТ ЕЕ НА УРОВЕНЬ ГРУНТОВЫХ ВОД ИЛИ В ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ ПРИ ПОМОЩИ ДРЕНАЖНЫХ ТРУБ

УСТРОЙСТВО ИНВЕРСИОННОЙ КРОВЛИ



УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЯ ВЕЛОДОРОЖКИ

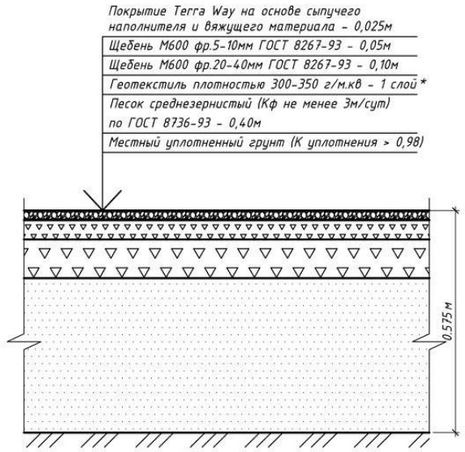




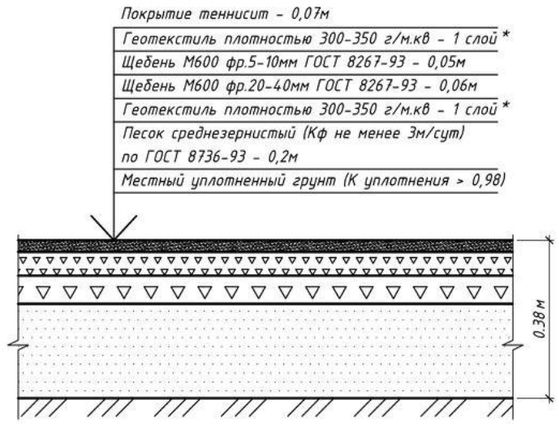
ПОДПОРНЫЕ СТЕНКИ В УСТРОЙСТВЕ ПОСАДОЧНЫХ ЯМ

КОНСТРУКТИВНЫЕ РЕШЕНИЯ ПО УСТРОЙСТВУ ПОКРЫТИЯ

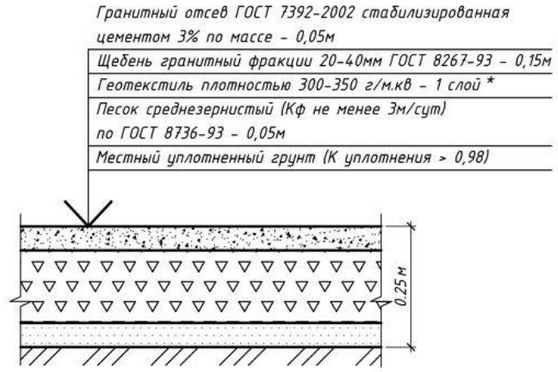
КОНСТРУКЦИЯ ПОКРЫТИЯ НА ОСНОВЕ СЫПУЧЕГО НАПОЛНИТЕЛЯ И ВЯЖУЩЕГО МАТЕРИАЛА



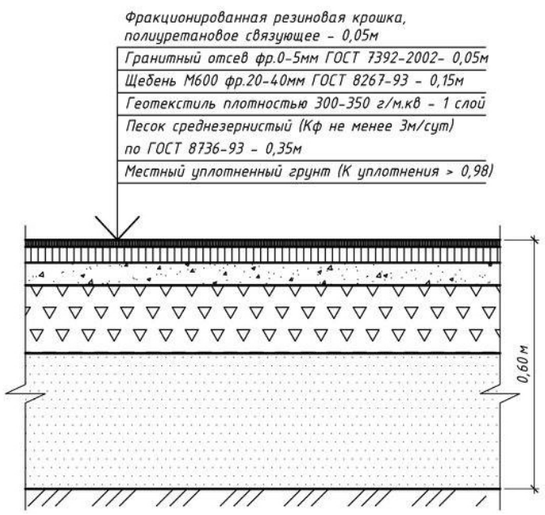
КОНСТРУКЦИЯ ПОКРЫТИЯ ИЗ ТЕННИССИТА



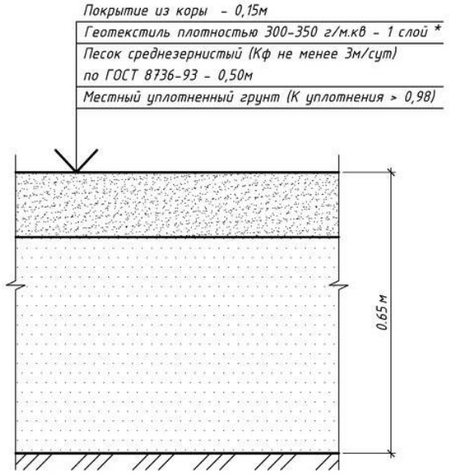
КОНСТРУКЦИЯ ПОКРЫТИЯ ИЗ ГРАНИТНОГО ОТСЕВА



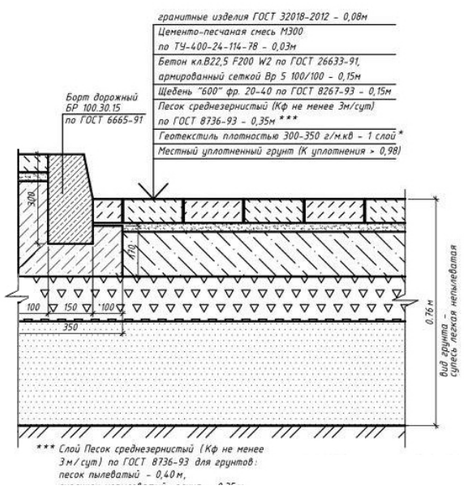
КОНСТРУКЦИЯ ПОКРЫТИЯ РЕЗИНОГО ПОКРЫТИЯ



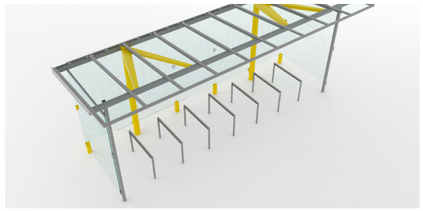
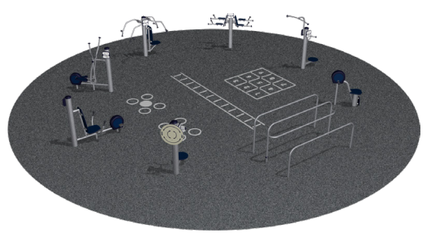
КОНСТРУКЦИЯ ПОКРЫТИЯ ИЗ КОРЫ

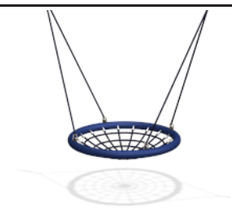
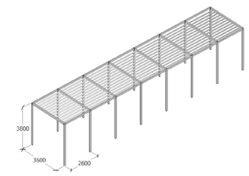


КОНСТРУКЦИЯ ПОКРЫТИЯ ИЗ ГРАНИТНЫХ ИЗДЕЛИЙ С ВОЗМОЖНОСТЬЮ ПРОЕЗДА АВТОТРНСПРОТА



МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ

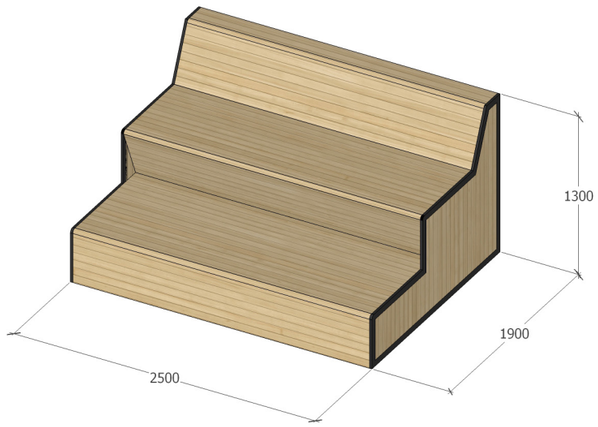
№ П/П	НАИМЕНОВАНИЕ	КАРТИНКА	КОЛ-ВО
1	Навес для парковки regio velo		1 шт.
2	Шезлонг городской арт.1235894		40 шт.
3	Велопарковка		22 шт.
4	Скамья mmcite preva urbana LPU151		15 шт.
5	Спортивное оборудование kompan FSP40200 - Circuit Training 127m²		1 шт.

№ П/П	НАИМЕНОВАНИЕ	КАРТИНКА	КОЛ-ВО
6	Сидения для качелей Компан		10 шт.
7	Зонт Umbrella Royal Botania SHA 35 EPTW		40 шт.
8	Пергола индивидуального изготовления		2 шт.
9	Качалка Kompan Organic Robinia.		40 шт.
10	Урна mmcite prax PRX115		20 шт.

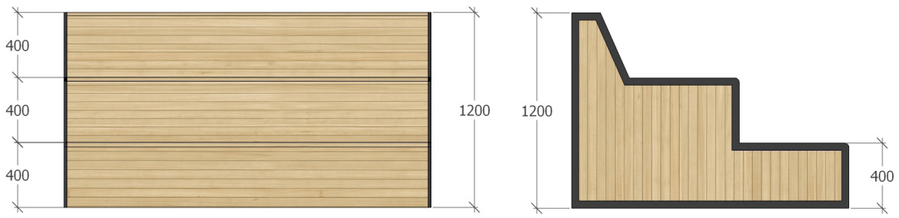
МАФ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ИЗГОТОВЛЕНИЯ / СКАМЬИ

СКАМЬЯ МОДУЛЬНАЯ ТИП 1

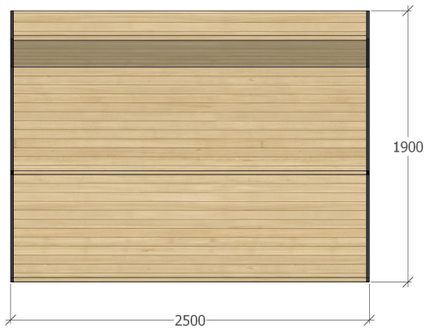
Металлический каркас
Лиственница



ФАСАДЫ

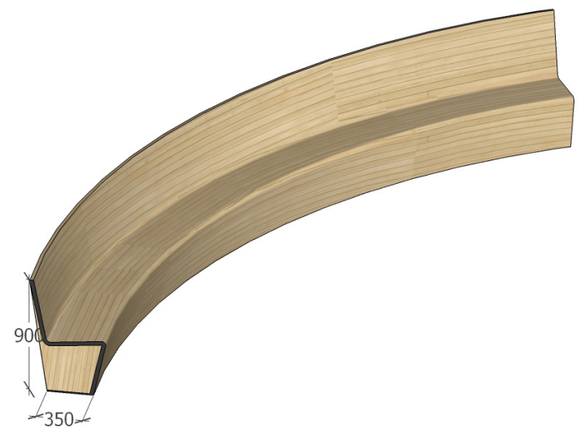


ПЛАН



СКАМЬЯ МОДУЛЬНАЯ ТИП 2

Металлический каркас
Лиственница



ФАСАДЫ

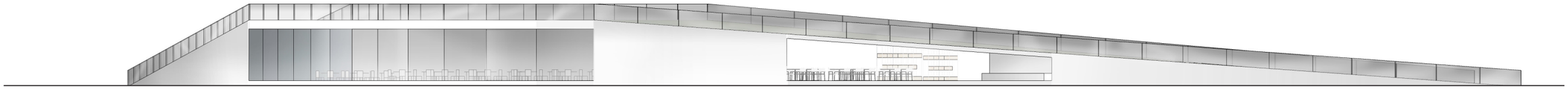


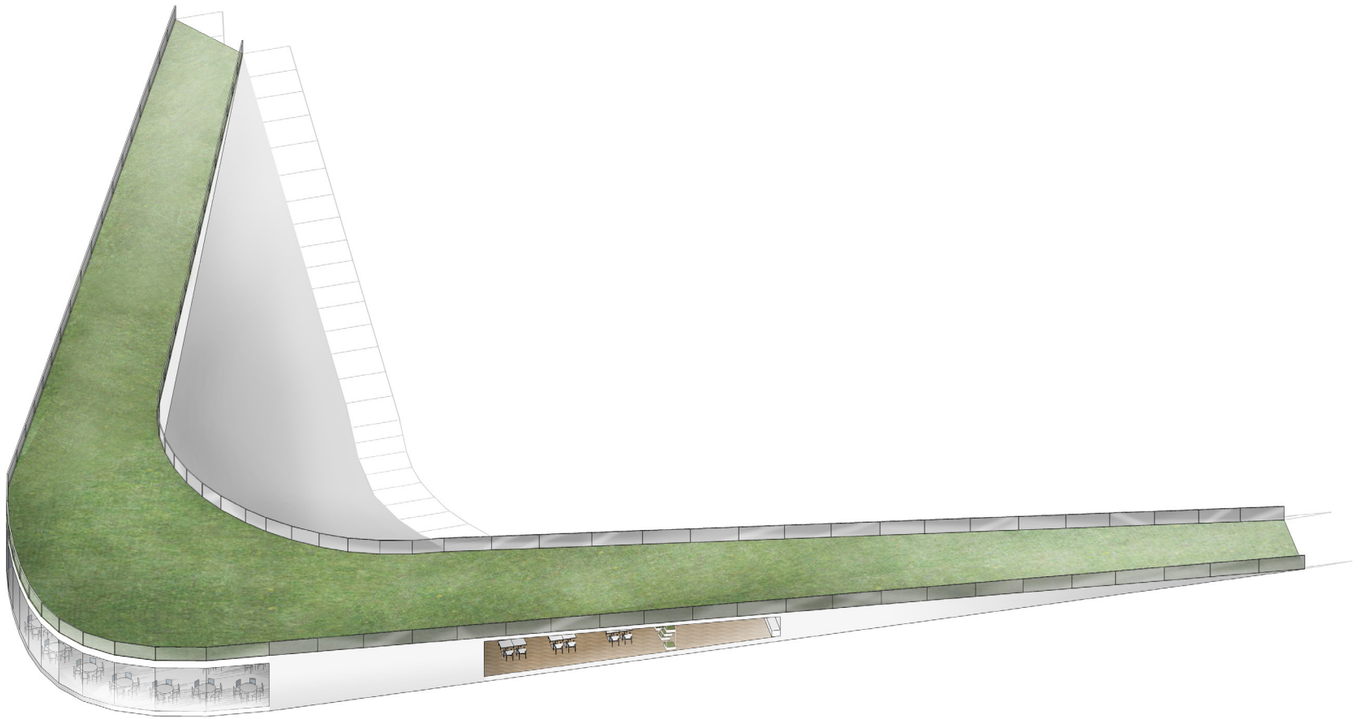
ПЛАН

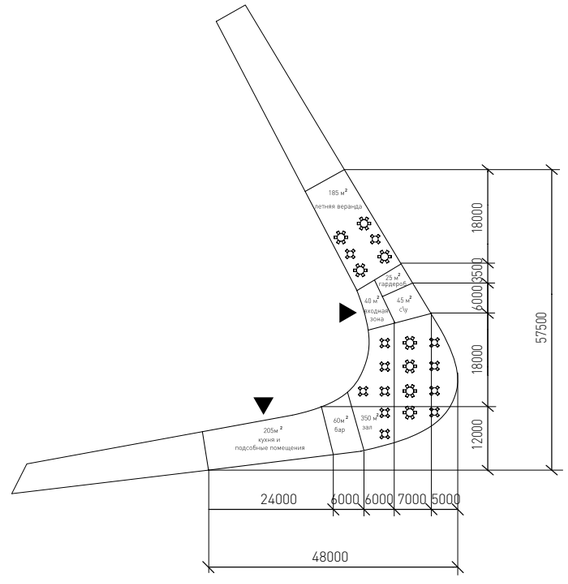


ПАВИЛЬОНЫ

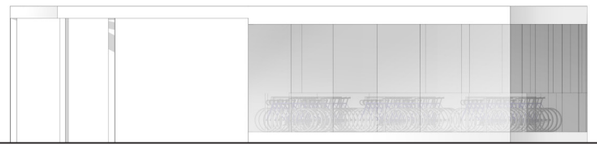
РЕСТОРАН

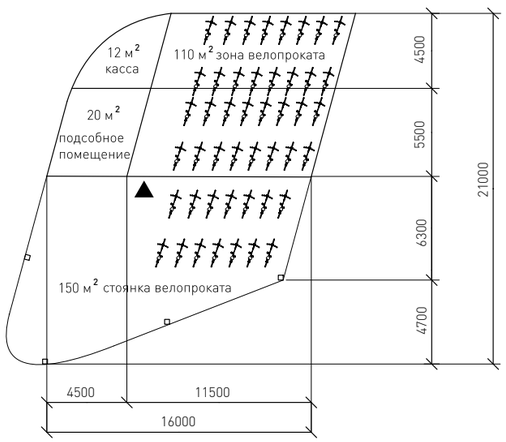


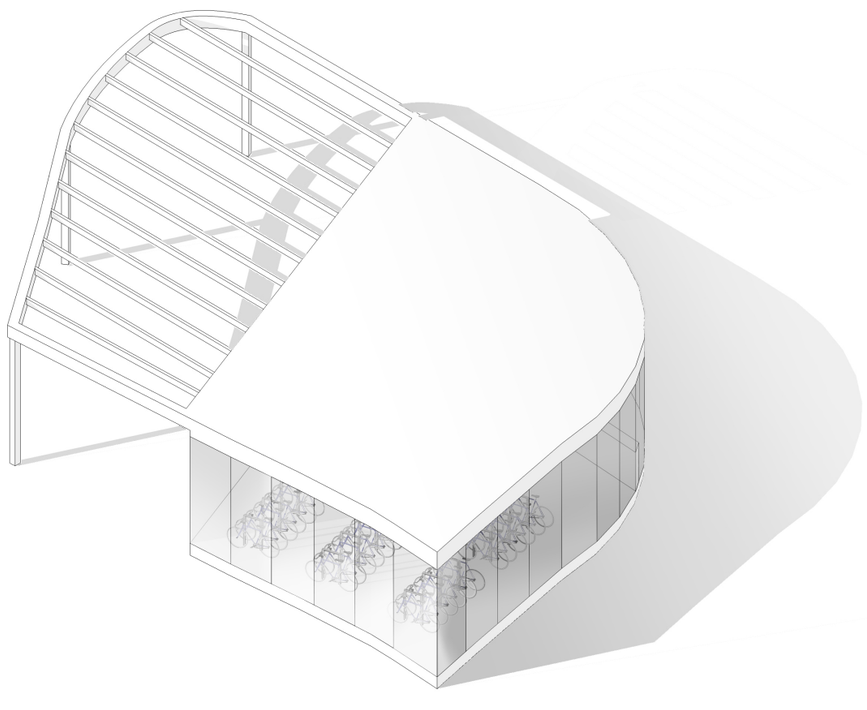




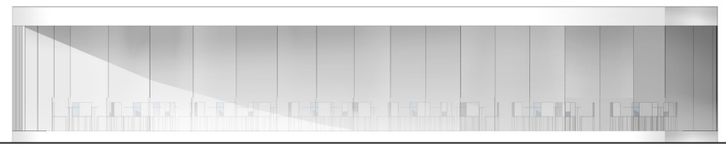
ПАВИЛЬОН ВЕЛОПРОКАТА

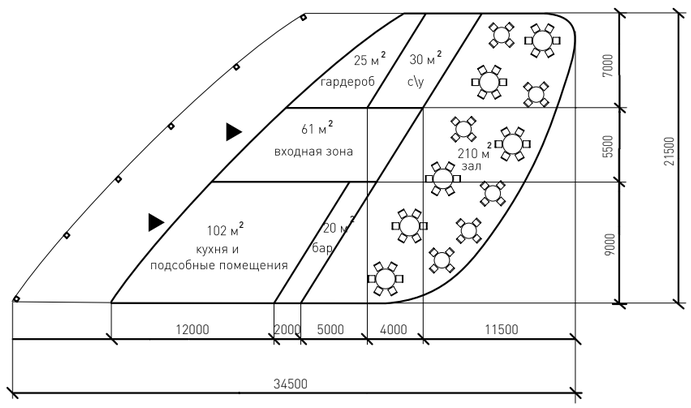


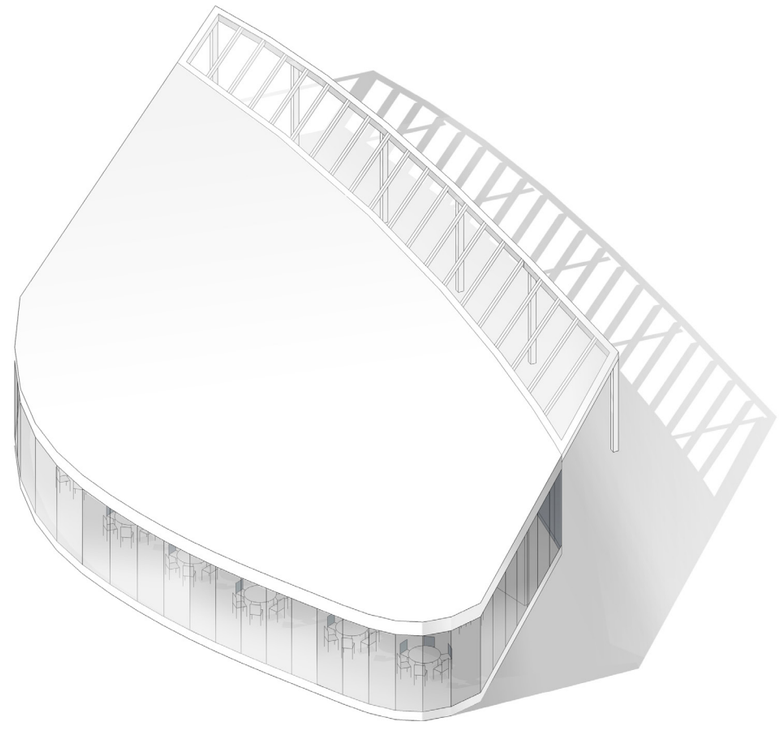




ПАВИЛЬОН КАФЕ







ЭЛЕМЕНТЫ НАВИГАЦИИ

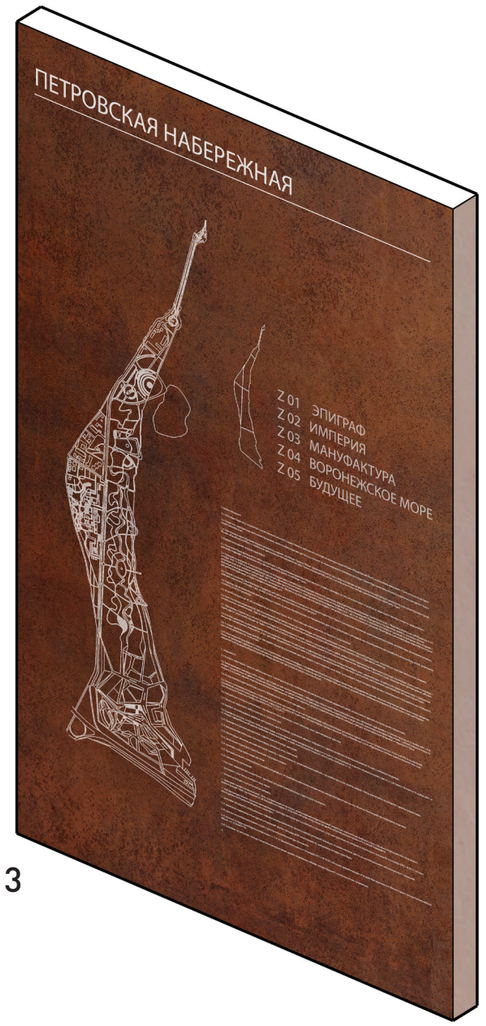
БЫЛИ РАЗРАБОТАНЫ ЕДИНЫЕ ПРИНЦИПЫ НАВИГАЦИИ ДЛЯ ПЕТРОСКОЙ НАБЕРЕЖНОЙ. ВСЕГО ИСПОЛЬЗУЕТСЯ 3 ТИПА НАВИГАЦИОННЫХ СТЕЛЛ: БОЛЬШАЯ И МАЛАЯ СТЕЛЛЫ, ПЕШЕХОДНЫЙ УКАЗАТЕЛЬ. В КАЖДОЙ ЗОНЕ ПАРКА БУДУТ ИСПОЛЬЗОВАТЬ ОДИНАКОВЫЕ СТЕЛЫ ОТЛИЧАЯ БУДУТ ТОЛЬКО В МАТЕРИАЛАХ. ДЛЯ ВТОРОЙ ЗОНЫ "ИМПЕРИЯ" ЭЛЕМЕНТЫ НАВИГАЦИИ РЕШАЮТСЯ В МАТЕРИАЛАХ, КОРТЕНОВАЯ СТАЛЬ С ПОДСВЕТКОЙ НА ТОРЦАХ. ПРОСТОТА И ЛАКОНИЧНОСТЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ФОРМ ПОДЧЕРКИВАЮТ МНОГОГРАННОСТЬ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.



ТИП 1



ТИП 2



ТИП 3

ТИП 1
Пешеходные указатели

ТИП 2
малая стелла

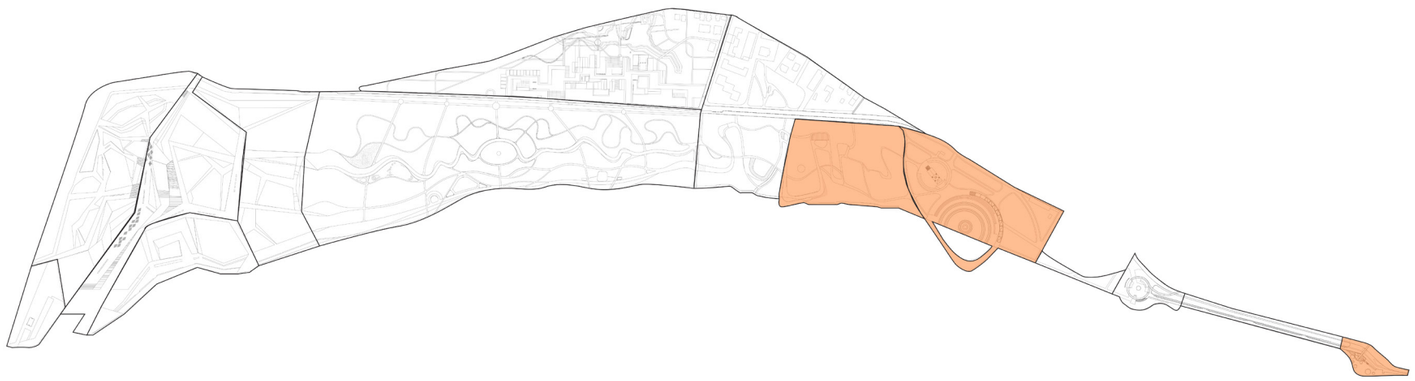
ТИП 3
большая стелла

ЭКОНОМИКА ПРОЕКТА

ПЕРВАЯ ОЧЕРЕДЬ

1-Й ЭТАП: 380 МЛН.Р.
ОРГАНИЗАЦИЯ ПАРКА, ПРИМЫКАЮЩЕГО К УЛИЦЕ СОФЬИ ПЕРОВСКОЙ, И БЛАГОУСТРОЙСТВО АДМИРАЛТЕЙСКОЙ ПЛОЩАДИ

2-Й ЭТАП: 111 МЛН.Р.
ОРГАНИЗАЦИЯ ВХОДНОЙ ЗОНЫ «ЭПИГРАФ» И ЗОНЫ ПРИЧАЛОВ

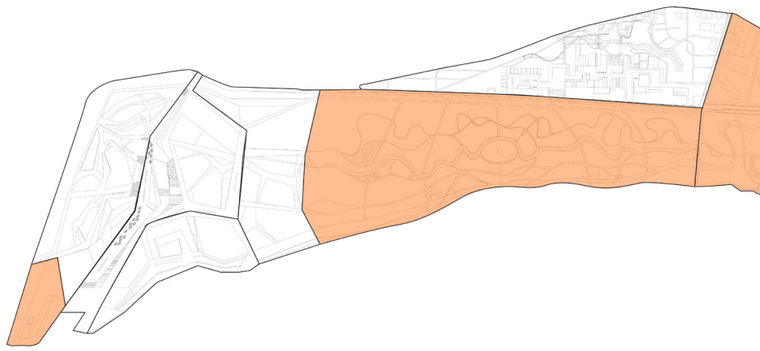


СОЗДАВАЕМАЯ КОММЕРЧЕСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- ПАНОРАМНЫЙ РЕСТОРАН «СКЛЯЕВ» С ВИДОМ НА ВОДУ И КОРАБЛЬ “ГОТО ПРЕДЕСТИНАЦИЯ”, ВЫСОКИМ СРЕДНИМ ЧЕКОМ И КОНЦЕПТУАЛЬНЫМ МЕНЮ
- КАФЕ В ОТДЕЛЬНО СТОЯЩЕМ ПАВИЛЬОНЕ С БЫСТРЫМ ОБСЛУЖИВАНИЕМ И ДЕМОКРАТИЧНОЙ КУХНЕЙ
- ПАВИЛЬОН ВЕЛОПРОКАТА

ВТОРАЯ ОЧЕРЕДЬ

3-Й ЭТАП: 189 МЛН.Р.
ОРГАНИЗАЦИЯ ВХОДНОЙ ЗОНЫ ЭПИГРАФ
- СТРОИТЕЛЬСТВО ФУНИКУЛЕРНОЙ СТАНЦИИ
- БЛАГОУСТРОЙСТВО ПРОМЕНАДА

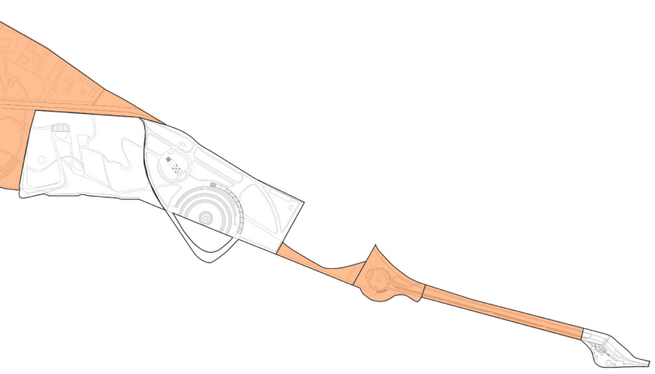


СОЗДАВАЕМАЯ КОММЕРЧЕСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- СТАНЦИЯ КАНАТНОЙ ДОРОГИ, СОЕДИНЯЮЩАЯ ДВА БЕРЕГА ВОРОНЕЖСКОГО МОРЯ
- ПРИЧАЛ ВО ВХОДНОЙ ЗОНЕ “ЭПИГРАФ” С ОСТАНОВКОЙ ВОДНОГО ТРАНСПОРТА
- ПРИЧАЛ В ВОЗМОЖНОСТЬЮ СТОЯНКИ У ВОГРЭСОВСКОГО МОСТА
- РЕСТОРАН ФОРМАТА CASUAL DINING
- ОТКРЫТЫЙ БАССЕЙН
- ПУНКТ ПРОКАТА СПОРТИВНОГО ОБОРУДОВАНИЯ
- ЛЕТНИЙ КИНОТЕАТР С ВОЗМОЖНОСТЬЮ ПРОВЕДЕНИЯ ПЛАТНЫХ ПОКАЗОВ
- КАФЕ ФОРМАТА FAST CASUAL
- УЛИЧНЫЕ КИОСКИ С ЕДОЙ И НАПИТКАМИ

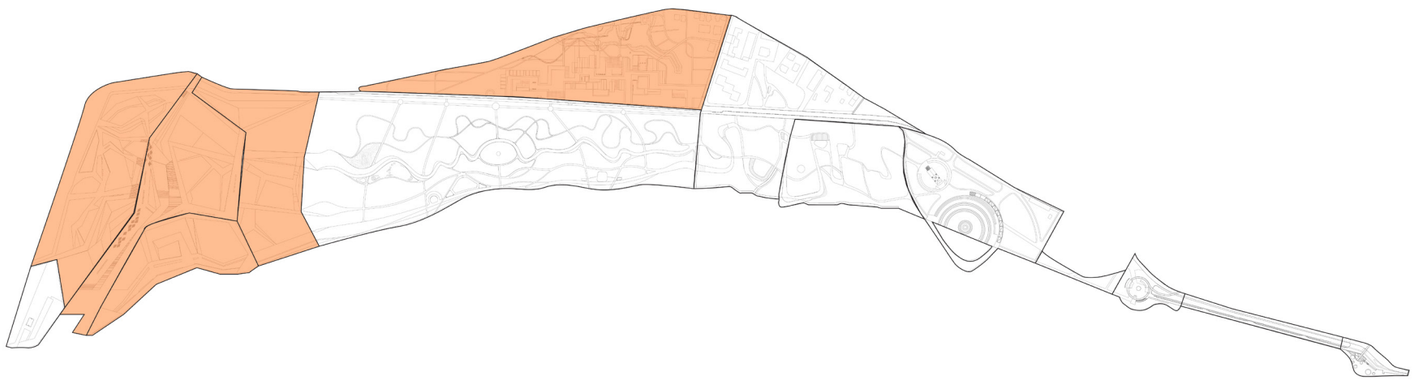
ТРЕТЬЯ ОЧЕРЕДЬ

4-Й ЭТАП:324 МЛН.Р.
БЛАГОУСТРОЙСТВО ОБШИРНОЙ ПАРКОВОЙ ЗОНЫ И
РЕКОНСТРУКЦИЯ СТАНЦИИ МЧС



5-Й ЭТАП: 513 МЛН.Р.
СТРОИТЕЛЬСТВО ЗОНЫ “МАНУФАКТУРА”
- ЗОНА ТОРГОВЛИ
- ИСКУССТВЕННЫЙ ВОДОЕМ

6-Й ЭТАП: 5,6 МЛРД.Р.
СТРОИТЕЛЬСТВО ЗОНЫ “БУДУЩЕЕ”
- МУЗЕЙНЫЙ КОМПЛЕКС
- ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС



СОЗДАВАЕМАЯ КОММЕРЧЕСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- РЫНОЧНАЯ ПЛОЩАДЬ
- ФУДКОРТ
- СТАНЦИОНАРНЫЕ КАФЕ ФОРМАТА FREE FLOW
- МАСТЕРСКИЕ С ВОЗМОЖНОСТЬЮ АРЕНДЫ ОБОРУДОВАНИЯ ИЛИ ПРОВЕДЕНИЯ МАСТЕР-КЛАССОВ И ОБУЧАЮЩИХ КУРСОВ
- МЯСНОЙ ДВОР
- РЫБНЫЙ ДВОР
- КАФЕ В ЗОНЕ МУЗЕЙНОГО КОМПЛЕКСА

