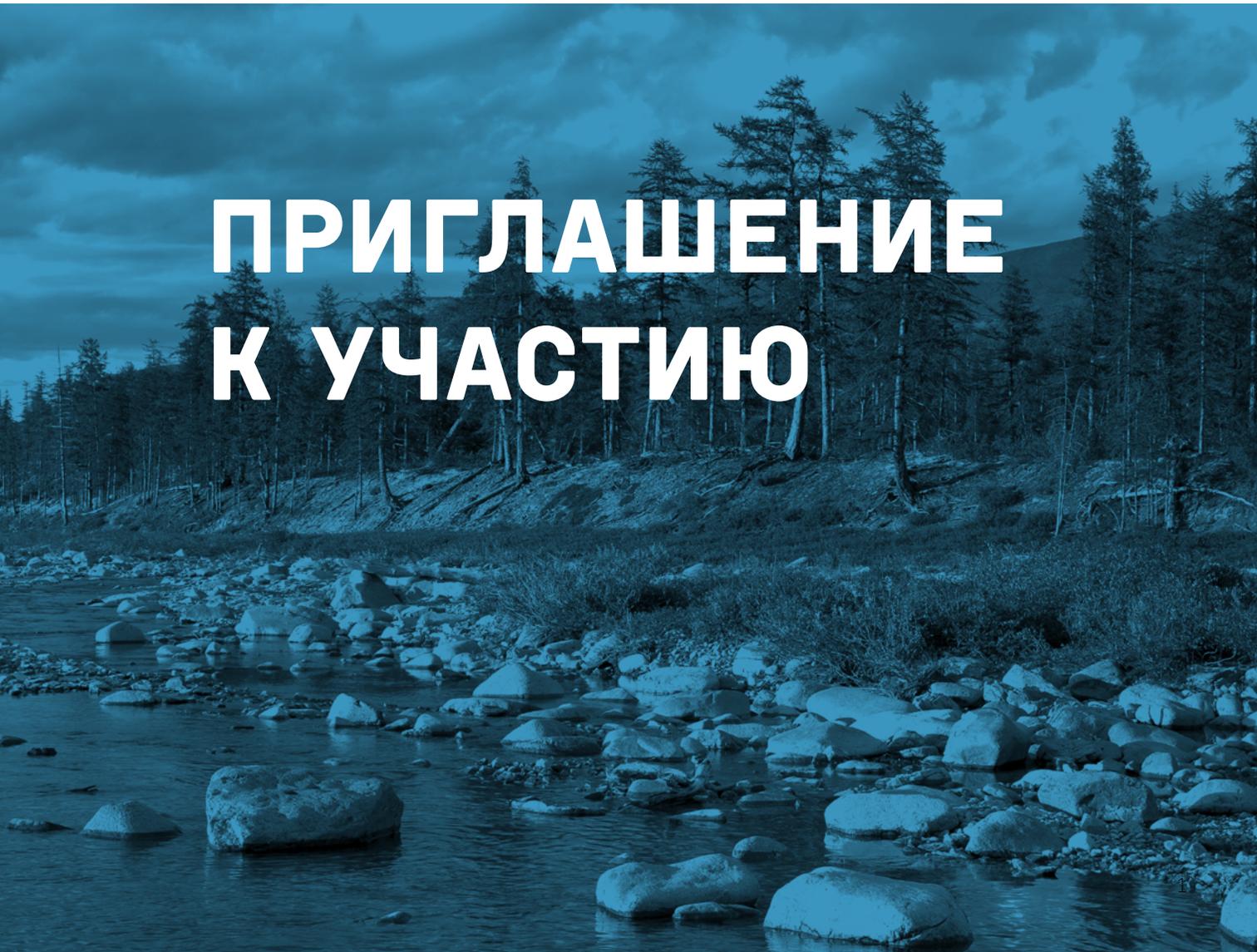




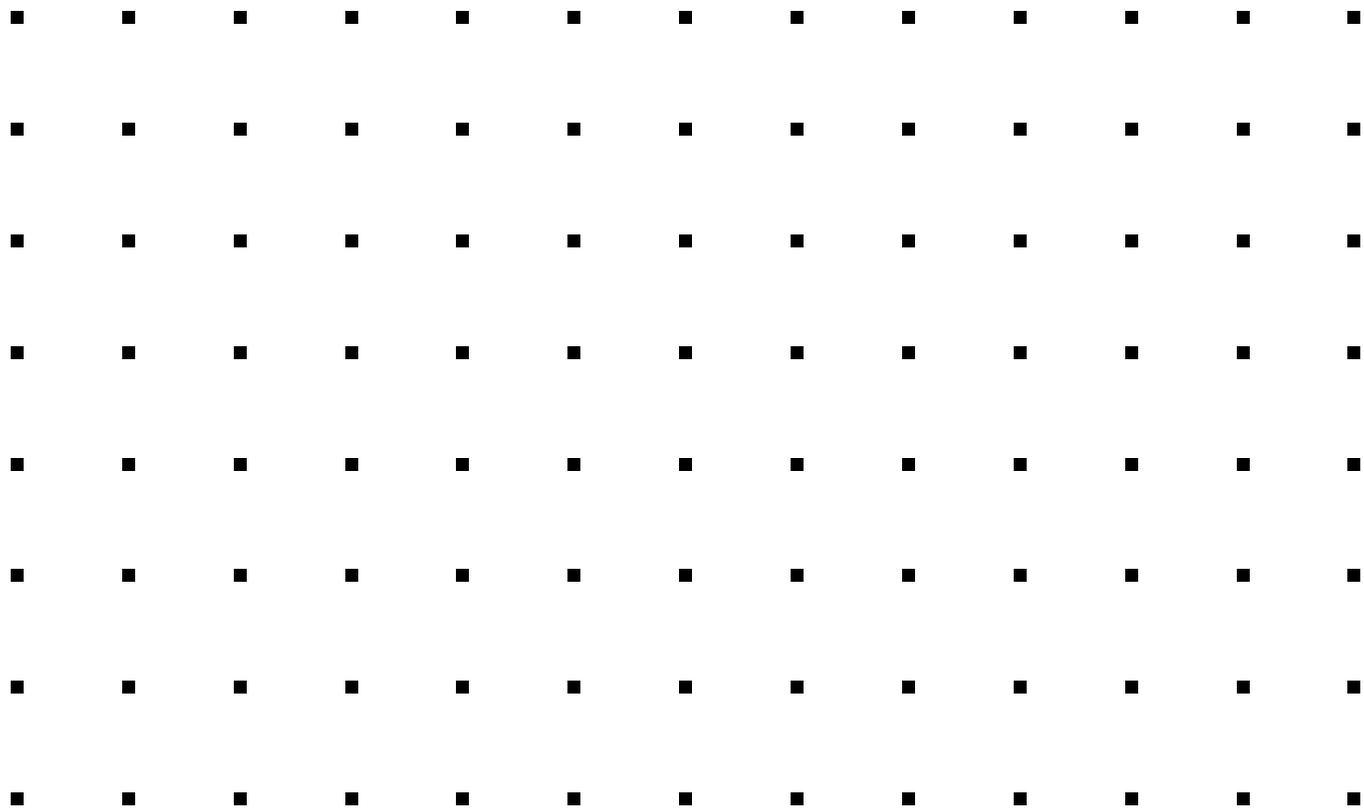
**ОТКРЫТЫЙ ВСЕРОССИЙСКИЙ КОНКУРС
С МЕЖДУНАРОДНЫМ УЧАСТИЕМ НА
СОЗДАНИЕ КОНЦЕПЦИИ ТУРИСТСКОГО
КЛАСТЕРА**

с. Оймякон, Республика Саха (Якутия)

<https://oymyakon.world>



**ПРИГЛАШЕНИЕ
К УЧАСТИЮ**



О КОМКУРСЕ



ВСЕРОССИЙСКИЙ КОНКУРС С МЕЖДУНАРОДНЫМ УЧАСТИЕМ

Призовой фонд

2 200 000 руб.

Общий призовой фонд

400 000 руб.

Вознаграждение каждому Финалисту, включая все применимые к Финалисту налоги и сборы

С каждым участником, признанным Финалистом на основании решения Жюри, заключается договор на разработку концепции туристского кластера.

Победитель и финалисты

Победитель получит до 500 000 рублей, включая все применимые к Победителю налоги и сборы.

Финалист, занявший 2-е место, получит 300 000 рублей, включая все применимые к финалисту налоги и сборы.

Финалист, занявший 3-е место, получит 200 000 рублей, включая все применимые к финалисту налоги и сборы.



<https://oymyakon.world>

ГРАФИК КОНКУРСА*

Старт конкурса.

Пресс-конференция

15 мая 2019

Окончание приема

конкурсных заявок

14 июня 2019

Вебинар

для Финалистов конкурса

9 июля 2019

Финальное заседание Жюри.

Объявление результатов конкурса. Пресс-конференция

29 августа 2019

30 мая 2019

Вебинар для участников конкурса

24 июня 2019

Заседание Жюри, выбор Финалистов конкурса

19 августа 2019

Сдача конкурсных предложений

*Организатор может вносить изменения в график проведения конкурса. Информация об изменениях публикуется на сайте конкурса <https://oymyakon.world>

Инициаторы

**Центр компетенций по развитию городской среды
Республики Саха (Якутия) «LETO»**

<http://letoyakutia.ru>



Целью проекта является содействие муниципальным образованиям Республики Саха (Якутия) в реализации регионального проекта «Формирование комфортной городской среды». Центр компетенций по вопросам городской среды должен стать объединяющим звеном для всех участников программы, проводником лучших решений. Центр — это площадка для обучающих мероприятий и встреч заинтересованных граждан. Это создание и тиражирование методических материалов, которые позволят и жителям, и власти, и бизнесу быстрее и эффективнее двигаться в этой программе. Центр может стать точкой привлечения ресурсов, в том числе и финансовых из различных источников, для создания комфортной среды.

**НО «Целевой фонд будущих поколений Республики Саха
(Якутия)»**

<http://fondyakutia.ru>



**ЦЕЛЕВОЙ ФОНД
БУДУЩИХ ПОКОЛЕНИЙ
РЕСПУБЛИКИ САХА
(ЯКУТИЯ)**

Крупнейший фонд в Республике Саха (Якутия) в форме некоммерческой организации, созданный на основании распоряжения Президента Российской Федерации от 12.10.1992 года «О целевом фонде для нужд Республики Саха (Якутия)» и Указа Президента Республики Саха (Якутия) от 29.10.92 года № 278 «О создании Целевого фонда будущих поколений Республики Саха (Якутия)». Миссией Фонда является деятельность во имя благосостояния будущих поколений населения республики, содействие в обеспечении его экономического, социального и иного развития. В рамках своей миссии деятельность Фонда направлена на достижение общественно-полезных целей, направленных на содействие в развитии социальной сферы в области образования, просвещения и науки, здравоохранения, культуры, социального обеспечения, спорта и физической культуры, в обеспечении охраны окружающей среды, формировании и развитии инновационной деятельности, в разработке и практической реализации мер по поддержке семей с детьми и детей, находящихся в трудной жизненной ситуации, в развитии социально-ориентированных некоммерческих организаций, духовного воспитания, патриотики, развитию межнационального сотрудничества. Одним из проектов фонда стал «Парк будущих поколений», концепцию которого выбрали в 2019 году в результате открытого всероссийского конкурса.

Стратегический партнер и консультант проекта

Агентство стратегического развития «ЦЕНТР»

<https://www.centeragency.org>



Аналитическая и консалтинговая организация в сфере дeвeлoпмeнтa, гpaдoстрoитeльствa и урбaнистeкe, oдин из вeдущих oпepaтopов aрхитeктурнo-гpaдoстрoитeльнeх и дизaйнepских кoнкypсoв, пpoпaгaндирующeй oткpытoсть и пpoзpaчнoсть вceх кoнкypсных пpoцeдyp. Aгeнтствo зaнимaeтcя вoпpocами кoмплeкcнoгo paзвeтия тeppитopий и oбъeктoв нeдвижимoсти, a тaкжe фopмиpoвaниeм кaчeствa гopoдскoй cpeды. Гeнepируeт идeи для гopoдoв и рeгиoнoв, coдeйcтвует фopмиpoвaнию нoвoй мoдeли тeppитopиaльнoгo paзвeтия в Poccии, coздaвaя условия для paскpытия пoтeнциaлa кaждoгo мeстa чepeз paзвeтия нoвeх цeнтpoв — кyльтypных, экoнoмичeских, oбщecтвeнных.

Жюри конкурса*



Айсен Николаев
Глава Республики Саха (Якутия), председатель Жюри



Ирина Алексеева
Руководитель управления архитектуры и градостроительства при главе Республики Саха (Якутия) — главный архитектор Республики Саха (Якутия)



Ирина Высоких
Министр по делам Предпринимательства, торговли и туризма Республики Саха (Якутия)



Павел Жбанов
Координатор Центра мониторинга благоустройства городской среды, проректор МАРХИ по проектному управлению



Надежда Замятина
Кандидат географических наук, ведущий научный сотрудник географического факультета МГУ и ЦГИП Российского НИИ культурного и природного наследия



Терентий Корнилов
Директор СВФУ имени М. К. Аммосова



Евгения Муринец
Советник Президента Союза архитекторов России



Семен Никифоров
Председатель Союза архитекторов Якутии



Михаил Охлопков
Председатель СПО Союза строителей Якутии



Анна Петрова
Заведующая кафедрой дизайна АГИИК

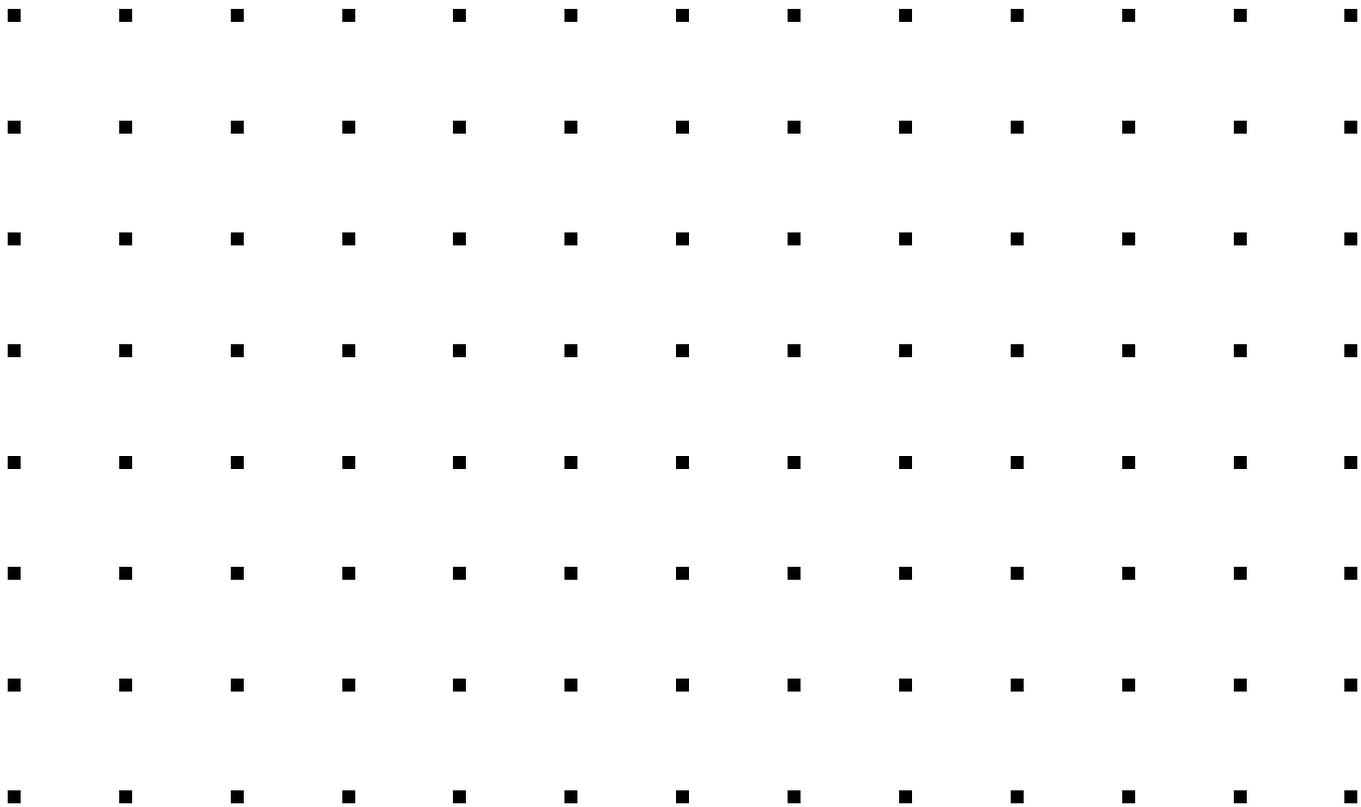


Мария Скрябина
Руководитель Центра компетенций по развитию городской среды Республики Саха (Якутия) «LETO»



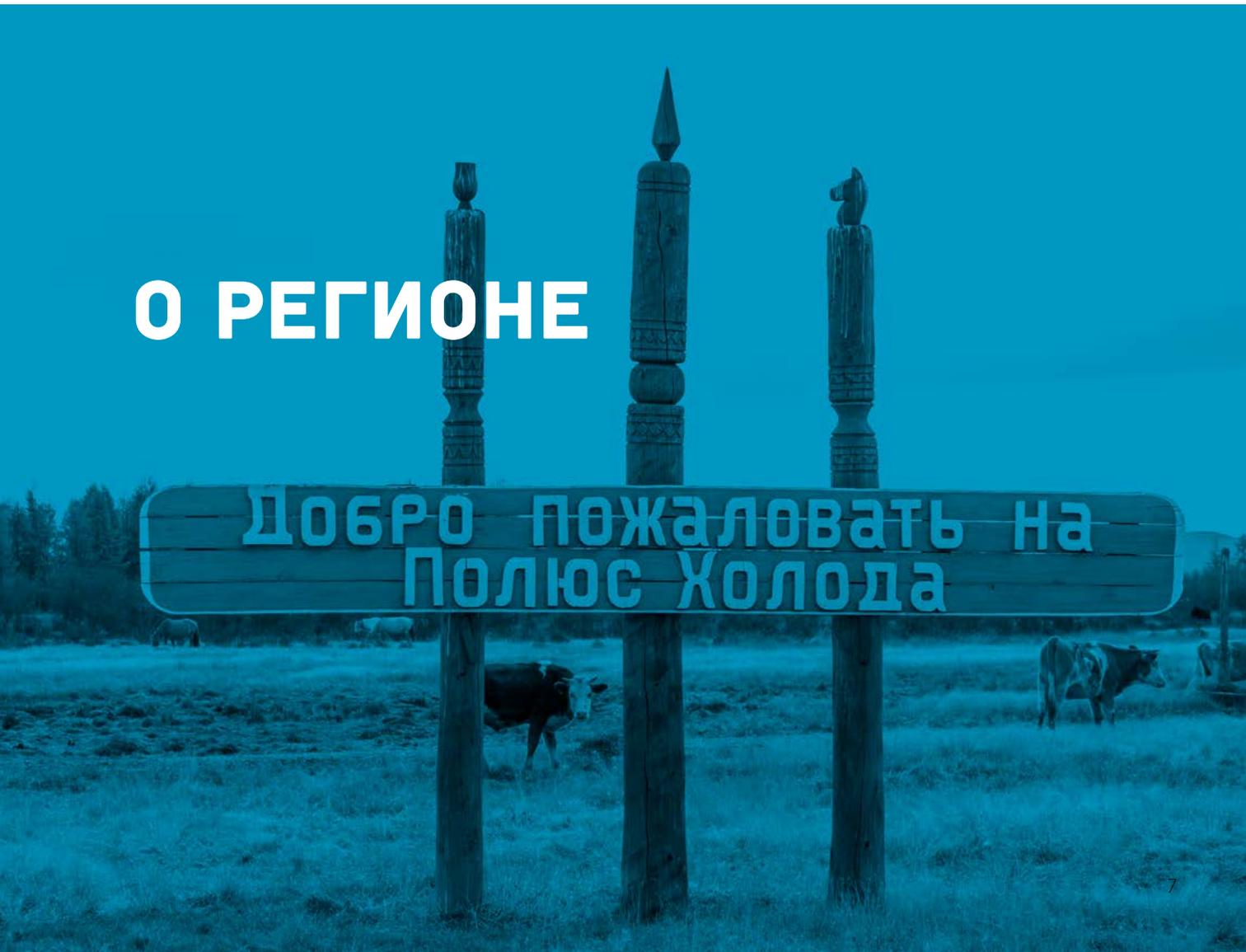
Денис Шлесберг
Сооснователь брендингового агентства «Артоника», соавтора туристического бренда России

* Состав Жюри может быть изменен



О РЕГИОНЕ

Добро пожаловать на
Полюс Холода



РЕСПУБЛИКА САХА (ЯКУТИЯ)

■ Самый большой субъект федерации в Российской Федерации

■ Регион с одним из самых низких показателей плотности населения в России

■ Самая большая административно-территориальная единица в мире

3 083 523 км²

площадь Республики Саха (Якутия)

Местоположение Якутии



Республика Саха (Якутия) является самой крупной по площади административно-территориальной единицей в мире. Общая площадь территории республики составляет 3,1 млн км². Свыше 40 % территории республики находится за Северным полярным кругом. В ее пределах расположены три часовых пояса. На севере ее естественные рубежи образуют моря Лаптевых и Восточно-Сибирское.

Средняя плотность населения — 0,32 человека на км² — является одной из самых низких в Российской Федерации. При этом средняя плотность населения в Арктической Якутии составляет 0,04 человека на км².

Численность населения увеличилась и на 1 января 2018 года составила 964,3 тыс. человек (в 2006 году численность населения составляла 954,4 тыс. человек).

Республика относится к важнейшим минерально-сырьевым и горнодобывающим регионам. По рейтингу общих запасов всех видов природных ресурсов Якутия занимает 1-е место в Российской Федерации. Здесь находятся крупнейшие в России и мире месторождения алмазов, угля, нефти, газа, золота. 50 % разведанных мировых запасов алмазов также находятся на территории Республики Саха (Якутия).

Якутия располагает 80 % запасов мамонтовой кости в России. Так как Россия является монополистом добычи этих ресурсов, такие запасы делают Якутию мировым лидером в этой сфере.

Уникальность республики также заключается в особенностях климата — самого экстремального в северном полушарии. Абсолютная величина минимальных температур в котловинах и впадинах восточных горных систем может достигать -70°C , а продолжительность периода отрицательных температур составляет до 9 месяцев в году. Самый холодный населенный пункт в мире, Оймякон, расположен именно на территории Республики Саха (Якутия).

1 МЕСТО

по рейтингу общих запасов всех видов природных ресурсов РФ

9 МЕС.

в году – период отрицательных температур

-70°C

абсолютная величина минимальных температур

Экологическая климатология относит Республику Саха (Якутия) к экстремально дискомфортным районам с повторяемостью комфортной и теплой погоды 17-32 %, для которых гигиеническими нормативами рекомендовано:

- обогревание в теплых помещениях, сокращение пребывания на открытом воздухе вплоть до полного прекращения в период низких температур;
- арктический и утепленный арктический тип зимней одежды;
- дозированные активности на открытом воздухе при температурах ниже -30°C .

Схема расположения Якутска и Оймякона относительно зон природных условий жизни населения



Несмотря на экстремальные природно-климатические условия, удаленность от крупнейших административных, финансовых и промышленных центров Российской Федерации и невысокую транспортную связанность с ними, уже сегодня в Республике Саха (Якутия) активно решается вопрос по трансформации экономики на основе 6-го технологического уклада с опорой на инновации и накопленный креативный потенциал.

6 МЕСТО

по индексу человеческого развития в РФ

8 МЕСТО

по уровню ВРП на душу населения в РФ

Стратегия социально-экономического развития Республики Саха (Якутия) до 2032 года с целевым видением до 2050 года

Сохранение природы для будущих поколений и всего мира

Свыше 90 % территории Республики Саха (Якутия) не затронуто промышленным или иными видами освоения. Республика обладает уникальным потенциалом арктических и северных экосистем с ненарушенным естественным ходом природных процессов, признанных резервом биосферы, выполняющим значимые функции поддержания глобального экологического равновесия.

На состояние биоразнообразия все более заметное влияние оказывают изменение среды обитания в связи с промышленным освоением территории, строительством крупных линейных объектов, процессы глобального изменения климата. На ряд популяций диких копытных животных, ценных видов рыб, водоплавающих птиц значимое влияние оказывают интенсивный промысел, незаконная добыча биоресурсов.

Сохранение окружающей природной среды, обеспечивающей устойчивое состояние естественных экосистем и объектов животного и растительного мира, поддержание оптимального природного режима на освоенных человеком пространствах, комплексный подход к природопользованию являются фундаментом улучшения качества среды обитания и залогом стабильного социально-экономического развития региона, способствуют снижению экологических рисков здоровью населения, повышению «зеленого» имиджа и экологического рейтинга территории.

Комплексное развитие внутреннего и въездного туризма

Стратегия развития туристской индустрии базируется на развитии территориальной специализации различных видов туризма, в т.ч. посредством формирования «зеленой» туристической инфраструктуры.

Сектор оказания услуг в туристическом сегменте экономики показывает положительную динамику:

- среднегодовые темпы роста численности граждан Российской Федерации, размещенных в КСР, на уровне 15 % (2015-2017 годы);
- рост объема услуг гостиниц и аналогичных средств размещения по сравнению с 2010 годом на 40 %.

ОЙМЯКОН

Оймякон — село в Оймяконском улусе Республики Саха (Якутия), расположенное на востоке Республики Саха (Якутия) в 687 км от Якутска. Площадь Оймяконского улуса (административный центр – Усть-Нера) — 92,2 тыс. км². Это 14-й по размеру улус Республики Саха (Якутия). Граничит на юго-западе с Усть-Майским улусом, на западе — с Томпонским улусом, на севере — с Момским улусом, на востоке — с Магаданской областью и на юге — с Хабаровским краем. Район находится в Оймяконской котловине между хребтами Черского и Сунтар-Хаята, со всех сторон защищенной горами, задерживающими выход из нее тяжелого холодного воздуха и препятствующими проникновению идущих со стороны океанов влажных воздушных масс. Эта особенность рельефа способствует формированию крайне низких температур.

Топонимом «Оймякон» часто объединяют два поселения Российской Федерации — село Оймякон и село Томтор. Это и есть известный всему миру Северный полюс холода. Именно в селе Томтор в 1924 году академиком С. Обручевым была зафиксирована самая низкая для нашего полушария температура — -71,2 °С.

Оймякон — центр сельского поселения «Борогонский 1-й наслег», в который также входят сёла Берег-Юрдя и Хара-Тумул.

- Население Оймяконского улуса — 8 515 человек¹
- Население Борогонского 1-го наслега — 640 человек²
- Население села Оймякон — 347 человек

Первые упоминания об Оймяконе приходятся на начало XVII века. В XVII веке русские иногда называли Оймяконом (в переводе с эвенского — «теплый ключ») все верховье реки Индигирки. Потом это название закрепилось за участком долины Индигирки выше устья реки Кюенте протяженностью около 80 км. Тогда здесь было несколько групп юрт, и каждый путешественник, попадая в любую часть этой долины, считал, что он находится в населенном пункте Оймякон. Позже сформировались два центра — возле родовой управы (сейчас село Оймякон) и в местности села Томтор. В Оймяконе бывали такие исследователи, как адмирал Г. Сарычев, капитан

687 КМ

расстояние от Якутска

347 ЧЕЛ.

население Оймякона»

¹Показатель приведен на дату 1 января 2018 года. Источник: База данных показателей муниципальных образований.

²Показатель приведен на дату 1 января 2018 года. Источник: База данных показателей муниципальных образований.

флота Н. Биллингс, мичман Ф. Матюшкин, ученые И. Черский, С. Обручев и др. В списке современных знаменитостей, посетивших Оймякон, — голливудские актеры Том Харди и Эван Мак-Грегор.

В 1935 году село Оймякон стало районным центром. При упразднении округов и волостей село Оймякон стало центром одноименного района и оставалось им до 1954 года.

Село находится на высоте примерно 750 м над уровнем моря.

Оймякон расположен на широте 63 градуса 27 минут, поэтому продолжительность дня варьируется от 3 часов в декабре до 21 часа летом. Летом наблюдаются белые ночи.

Климат рассматриваемой территории резко континентальный, с холодной продолжительной зимой (до семи месяцев), коротким засушливым и теплым летом и кратковременными



переходными периодами. Короткие зимние дни, низкие значения солнечной радиации, господство антициклонов являются главными факторами, приводящими к переохлаждению воздушной массы в Оймяконской впадине, вследствие чего температура падает до -70°C . Наиболее жаркими месяцами являются июль и август с температурой воздуха до $+33,1 - 34,6^{\circ}\text{C}$. Таким образом, годовые амплитуды температур могут превышать 100°C .

Средняя температура в Оймяконе в январе составляет -47°C (а в холодные зимы даже иногда падает ниже -60°C), что позволяет считать его самым холодным местом Северного полушария наряду с Гренландией.

Территория расположена в области распространения многолетне-мерзлых пород с глубиной сезонного протаивания 1,5-3,0 м, в подзоне средней тайги с преобладанием горных редколесий и долинных редкостойных лиственничников.

100°C

амплитуда температур

-71,2°C

самая низкая температура для Северного полушария

Социально-экономическая характеристика Оймяконского района

Демография

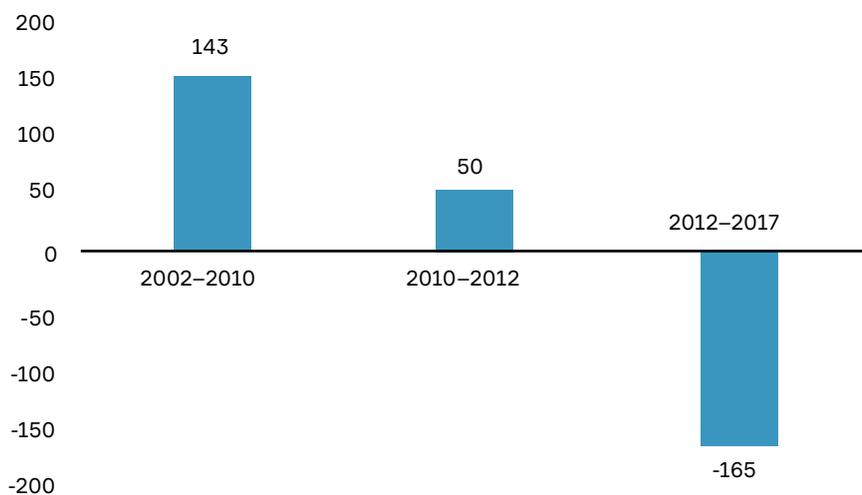
По данным за 2017 год численность населения в селе Оймякон составила 347 человек, что составляет 54 % от численности населения Борогонского 1-го наслега.



Численность населения в селе Оймьякон³

Для села Оймьякон характерна неустойчивая динамика численности населения, проявляющаяся в значительных колебаниях численности населения как в положительную, так и в отрицательную сторону.

Изменение численности населения села Оймьякон за соответствующие периоды времени



Для Борогонского 1-го наслега характерна тенденция миграционного оттока населения при стремящемся к нулю естественном приросте.

Соотношение мужского и женского населения в Оймьяконском районе составляет 50 % / 50 %.

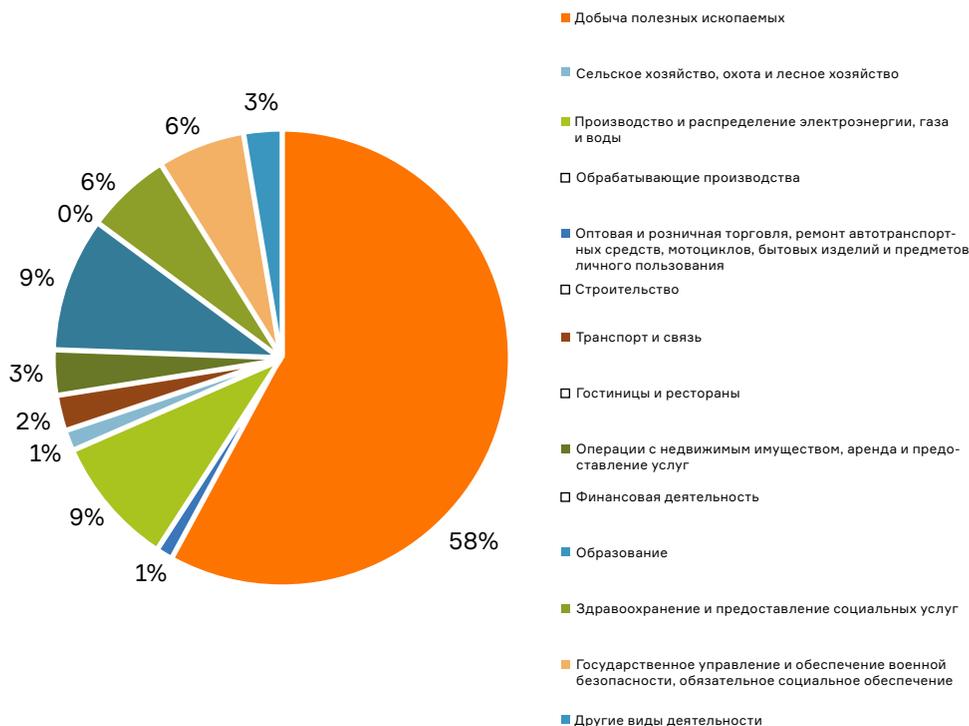
Миграционный и естественный прирост в Борогонском 1-м наслеге



³Источники: Стратегия социально-экономического развития муниципального образования «Оймьяконский улус (район)» на период до 2030 года (показатель за 2017 год), База данных показателей муниципальных образований (показатели за 2002 и 2010 гг, интернет-ресурс https://www.mooya-planeta.ru/travel/view/byvaet_huzhe_226/ (показатель за 2012 год).

Труд и занятость

Структура занятости населения Оймяконского района



Основная экономическая специализация села Оймякон – животноводство и коневодство.

Численность работников организация

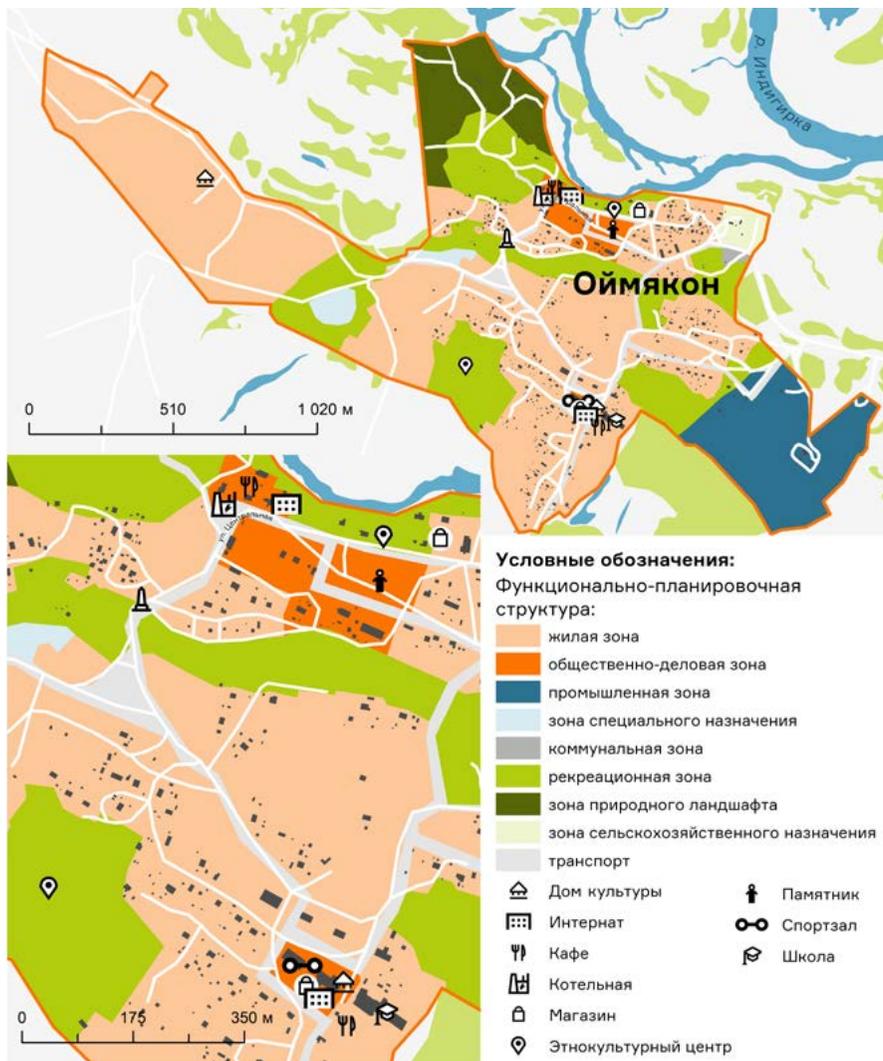
Численность работников организация в Борогонском 1-м наслеге по данным 2010 года составляла 170 человек. Средняя заработная плата за 2018 года составила порядка 30 000 руб. (оценочно).⁴

В Оймяконском районе численность занятых по данным 2016 года составила 6 125 человек, из которых без малого 60 % заняты в добыче. Средняя заработная плата в Оймяконском районе – 88 405 руб.⁵

⁴Показатель определен методом индексации показателя средней заработной платы за 2010 год (источник – База данных показателей муниципальных образований). В качестве коэффициента индексации использован индекс потребительских цен в Республике Саха (Якутия).

⁵Показатель приведен за 2017 год для крупных и средних организаций. Источник: Статистическая информация по показателям, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2012 года № 1317 «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 28 апреля 2008 года № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов» и подпункта «и» пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года №601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления» (по состоянию на 1 апреля 2018 года).

В соответствии со «Стратегией социально-экономического развития Республики Саха (Якутия) до 2032 года с целевым видением до 2050 года», Оймяконский район входит в Восточную экономическую зону (3,1 % населения Республики Саха (Якутия)), в пределах которой расположены такие крупные месторождения полезных ископаемых, как Нежданкинское месторождение золота, Верхнее-Менкеченское серебро-полиметаллическое месторождение, Агылкинское медно-вольфрамовое месторождение со значительными запасами серебра. Стратегия констатирует, что Оймяконский муниципальный район сохранит специализацию по добыче золото-сурьмянистых руд на действующих и новых месторождениях.



ТУРИЗМ



«Стратегия социально-экономического развития Республики Саха (Якутия) до 2032 года с целевым видением до 2050 года» определяет Оймяконский улус как район экстремального, исторического туризма (Ц-4.5. Комплексное развитие внутреннего и въездного туризма).

«Содержание проектов в области туризма определяет смысл одной из стратегических целей развития Республики Саха (Якутия) как **генератора ice-впечатлений. Экстремальный холод может стать конкурентным преимуществом Республики Саха (Якутия) в глобальной индустрии туризма.**

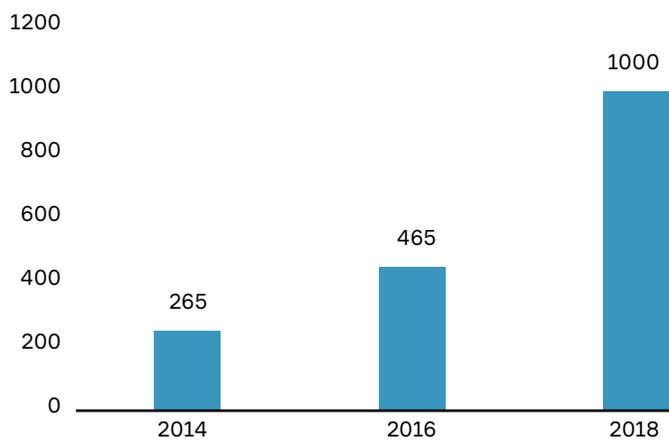
В соответствии со стратегическими приоритетами развития туризма в Республике Саха (Якутия) необходимо создать «благоприятные условия для субъектов малого и среднего предпринимательства в целях обеспечения активной реализации проектов по раскрытию туристского потенциала Республики Саха (Якутия). Основные задачи, которые при этом должны быть решены, — формирование доступного туристско-рекреационного комплекса, включая транспортную инфраструктуру, и создание комфортной среды пребывания туриста на уровне мировых стандартов».

Во многом стратегическое направление развития внутреннего и въездного туризма ice-впечатлений сформировалось

на фоне возрастающего интереса к Республике Саха (Якутия) как к уникальной туристической дестинации благодаря экстремальности климата, в т.ч. в Оймяконе и Верхоянске, оспаривающих друг у друга звание Северного полюса холода.



С января по апрель 2019 года Оймякон посетили более 300 человек, из которых 206 туристов получили сертификат посещения полюса холода (100 иностранных туристов, 89 туристов из Республики Саха (Якутия) и 17 — из других регионов РФ).



Показатели въездного туристического потока в Оймяконский район за год



Структура туристического потока в долину Оймякон

В течение года Оймякон посещает около 1 000 туристов, однако потенциал роста оценивается до 3 000 туристов в год к 2028 году. За период с 2014 по 2018 годы туристический поток в Оймяконский район ежегодно увеличивался на 40 %.

Начиная с марта 1999 года, в селе Томтор, расположенном в 40 км к юго-востоку от Оймякона, проводится международный фестиваль «Оймякон – полюс холода», на котором встречаются Санта Клаус, Дед Мороз, Чысхаан. Главным событием праздника является автотур Якутск — Оймякон по заснеженным трассам длиной 1270 км. Во время фестиваля проходят соревнования среди дедов морозов на снегоходах, оленях, а также конкурс для местных девушек «Мисс полюс холода» и «Хозяйка чума», выставка национальной одежды, прикладного искусства и национальной кухни народов Севера, гонки на оленях, подлёдная рыбалка, катание в собачьей упряжке из якутских лаек.

1000

туристов в год посещает Оймякон

3 тыс.

туристов в год — потенциал роста



Ледовая резиденция Чысхаана – хранителя холода



туроператоров организуют туристические туры в Оймякон

Экстремальный мороз и жизнь людей в суровом климате, ледники, не тающие при температуре +30 °С, незамерзающие при температуре -60 °С части акваторий рек, полярные ночи с северным сиянием, подлёдная рыбалка на Индигирке, в которой ведется промысел ряпушки, нельмы, омуля, сига, чира, муксуна, — далеко не полный список впечатлений, которые можно получить в Оймяконе.

Оймяконский улус имеет перспективы развития туризма, связанные не только с генерацией ice-впечатлений, но и с природными и историческими достопримечательностями, уникальной культурой местных жителей.

Значимые туристские аттракторы:

- стела «Оймякон — полюс холода» в селе Оймякон;
- краеведческий музей им. Н. М. Заболоцкого — Чисхана, на территории которого размещен памятный знак экспедиции С. В. Обручева и якутский балаган, демонстрирующий быт якутов в XIX веке;
- гонолыжная база около поселка Усть-Нера;
- конеферма (вблизи поселка Ючюгей);
- памятный мемориал «В памяти жертвам сталинских лагерей» в селе Томтор;
- краеведческий музей в поселке Томтор;
- литературно-краеведческий музей, посвященный писателям и поэтам, отбывавшим ссылку в лагерях Оймяконского улуса (в Томторской средней школе);
- частная музейная экспозиция «История Оймякона как полюса холода» в селе Оймякон;
- памятник архитектуры — дом купца Н.И. Кривошапкина, мецената, общественного деятеля, положившего начало образованию и просвещению в Оймяконском улусе;
- пик Муус-Хайа (высота 3011 м) — самая высокая точка азиатской части России;
- озеро Лабыкныр — озеро легенд;
- горно-таёжные ландшафты и рек, горячие источники;
- федеральная дорога «Колыма» — исторический памятник XX века и памятный мемориал, посвященный строителям дороги;
- туристический комплекс «Ледовая резиденция Чысхаана — хранителя холода».

Оймяконский улус располагает 4 гостиницами. Туристическая инфраструктура Борогонского 1-го наслега включает гостевой дом на 6 мест, заправочную станцию и магазин.

На сегодняшний день услуги по организации туристических туров в Оймякон осуществляет 9 туроператоров (Приложение).

Основной туристический продукт, предлагаемый туроператорами, — мультиактивные туры различных типов: приключенческие и экстремальные, познавательные, этнографические, событийные и экотуры.

Приключенческие и экстремальные туры

Период: декабрь — февраль

Продолжительность: 8–10 дней

Маршрут: туры включают в себя посещение города Якутска, поселка Хандыга и туристических направлений Оймяконского района: поселка Ючюгяй и села Оймякон.

Ключевые активности: двухдневный тур на оленьих упряжках, ночевка в отапливаемой палатке, эксперименты, связанные с получением ice-впечатлений, подлёдная рыбалка.



Оленья упряжка

Познавательные туры

Период: круглогодично

Продолжительность: 6–11 дней

Маршрут: туры включают в себя посещение города Якутска, туристических направлений Оймяконского района, а также ряда других туристических направлений: Ленских столбов, города Магадана, туристических направлений, связанных с историей системы ГУЛАГ и т.д.

Ключевые активности: посещение законсервированных объектов, музеев, обзорные экскурсии по населенным пунктам.

Событийные туры

Период: январь — апрель

Продолжительность: 8–10 дней

Маршрут: туры включают в себя посещение города Якутска, поселка Хандыга и туристических направлений Оймяконского улуса: поселка Ючюгяй и села Оймякон.

Ключевые активности

Посещение следующих мероприятий:

- фестиваль «Оймякон — полюс холода»;
- театрализованная постановка «Оймяконье — урочище Чысхаана, хранителя холода»;
- церемония, посвященная хранению символа холода в Ледовой резиденции Чысхаана с участием девушки Зимы;
- фотовыставка туристов-экстремалов;
- конкурс красоты «Мисс полюс холода»;
- национальный обряд очищения Алгыс;
- праздник оленевода (поселок Томтор);
- ночевка в семье оленевода (поселок Ючюгей);
- празднование Нового года в этнокомплексе «Чочур Муран», встреча Нового года на горе Чочур Муран с видом на город Якутск.

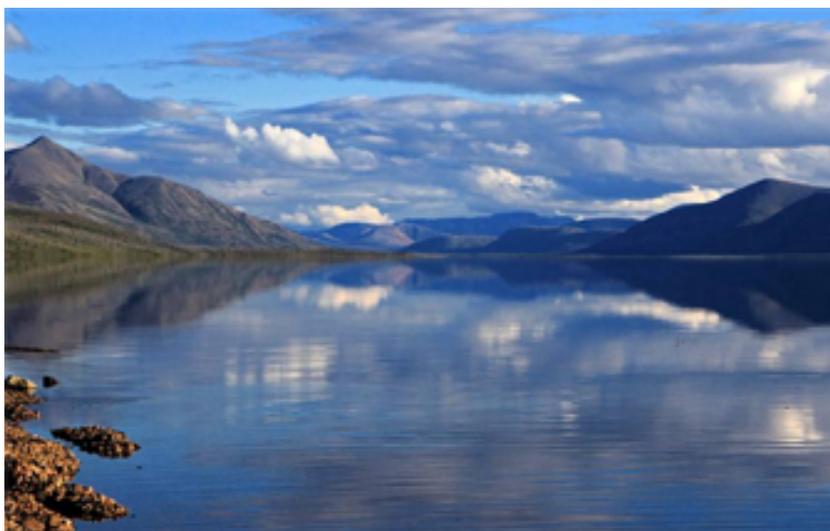
Экотуры

Период: весна и осень

Продолжительность: 10 дней

Маршрут: туры включают посещения города Якутск и кисляхов², расположенных в Оймяконском улусе, также туры могут включать в себя автотур от Оймяконского улуса до города Магадана.

Ключевые активности: пеший поход до кисляхов⁶, наледи Атыр Баса, восхождение на гору Афродита.



Озеро Лабынкыр

⁶ Высокие скальные столбовидные останцы причудливой формы, образованные в результате криогенного выветривания



Ключевые туристические дестинации Оймяконского улуса

МИРОВОЙ ОПЫТ

ФУНКЦИОНИРОВАНИЕ ТУРИСТСКОГО КЛАСТЕРА В УСЛОВИЯХ РАЗРОЗНЕННОСТИ ТУРИСТИЧЕСКИХ ДЕСТИНАЦИЙ

ШПИЦБЕРГЕН, НОРВЕГИЯ



Баренцбург



Центр арктического туризма «Грумант» ФГУП «ГТ «Арктикуголь» реализует мультиактивный комплексный туристский продукт, предусматривающий посещение отдаленных друг от друга объектов туристического показа в пределах полярного архипелага Шпицберген: населенные пункты Лонггир, Баренцбург, Пирамида, Исфаьрд, Колсбей, Грумант; природные объекты (мыс Старостина, ледники, водопады и др.).

Перемещение между локациями осуществляется на водном транспорте летом и снегоходах зимой и является неотъемлемой частью впечатлений, получаемых в рамках тура.

Основными локациями размещения выступают населенные пункты Баренцбург, Лонггир и Пирамида.

Баренцбург — второй по величине населенный пункт архипелага Шпицберген. В рамках туристического маршрута выполняет функцию основной локации пребывания, располагающей следующей инфраструктурой: отель «Баренцбург», хостел «Помор», ресторан-пивоварня «Красный медведь», музейно-выставочный центр ArtArcticGallery, отделение Норвежской почты, центр ремесел и хаски-ферма.

Лонгйр — самое северное в мире поселение с населением свыше 1000 человек, крупнейший населённый пункт и административный центр норвежской провинции Свальбард (архипелаг Шпицберген). В рамках туристического маршрута преимущественно выполняет функцию транзитной локации. Для размещения можно воспользоваться гостевым домом «Русский дом» или отелями Лонгйра (более 10 отелей разных категорий).

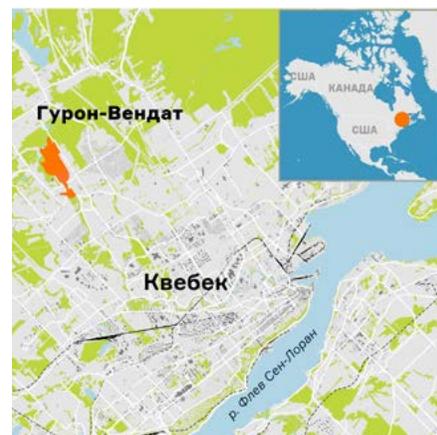
Пирамида — законсервированный шахтерский поселок. В рамках туристического маршрута выполняет функцию локации преимущественно для краткосрочного пребывания, обеспечиваемого отелем «Пирамида» (вместимость — 42 номера).

Принципы функционирования, которые могут быть использованы при разработке конкурсного предложения:

- адаптированность туристского продукта к географическим особенностям дестинации;
- наличие у каждой локации уникальной специализации и позиционирования;
- выполнение каждой локацией определенной роли — транзит, краткосрочное пребывание, длительное пребывание;
- эффективность использования имеющейся туристской инфраструктуры за счет продуманной логистической схемы, а также единства имущественного комплекса.

ЭТНОГРАФИЧЕСКИЙ ТУРИСТИЧЕСКИЙ КЛАСТЕР

ГУРОН-ВЕНДАТ, КВЕБЕК, КАНАДА



<http://in-keepexploring.canada.travel/things-to-do/exp/h%C3%B4tel-mus%C3%A9-premi%C3%A8res-nations-huron-wendat-heritage>

Гурон-Вендат — этнографический парк, находящийся на исконной территории одного из коренных народов Северной Америки — гуронов, — принимающих непосредственное участие в его развитии и функционировании. Этнографический парк «Гурон-Вендат» представляет собой полноценный туристический кластер, на территории которого предлагается весь спектр услуг: от аутентичных кафе и ресторанов до средств коллективного размещения, выполненных с использованием традиционных для гуронов архитектурных и стилистических элементов, в различных ценовых сегментах. На территории парка также располагается производство мокасинов, принадлежащее представителям коренного населения.

ТУРИСТСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

HOTEL MUSÉE PREMIÈRES-NATIONS (4*)



https://www.tripadvisor.ru/Attraction_Review-g1498925-d2021369-Reviews-Musee_Huron_Wendat-Wendake_Quebec.html

Отель использует в своей архитектуре и интерьерах мотивы, традиционные для гуронов, и предлагает возможность провести ночь в жилище гуронов. Помимо этого в отеле доступно 55 стандартных номеров.

В отеле также располагается музей, который приспособлен для проведения мероприятий (конференций, банкетов и свадеб).



LA HURONNIERE BED AND BREAKFAST (ГОСТЕВОЙ ДОМ)



<https://www.gitescanada.com/lahuronniere>

В интерьере гостевого дома использованы картины и произведения прикладного искусства местных художников. Средняя цена на услуги размещения в гостевом доме сопоставима со стандартным предложением в отеле.

Принципы функционирования, которые могут быть использованы при разработке конкурсного предложения:

- использование в архитектуре традиционных для коренных народов мотивов;
- возможность производства на территории и реализация традиционных изделий прикладного искусства;
- наличие средств размещения разного уровня комфорта, предоставление услуг в различных ценовых сегментах;
- разнообразная инфраструктура, в т.ч. для событийной программы.

TREEHOUSE HOTEL, РОВАНИЕМИ, ФИНЛЯНДИЯ



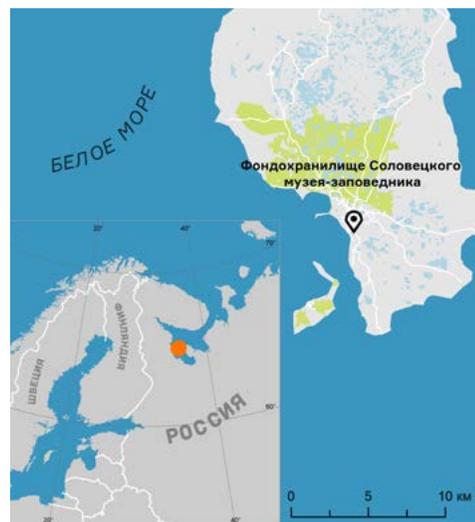
<https://www.archdaily.com/871023/arctic-treehouse-hotel-studio-puisto>

Проект Treehouse Hotel отличается тонкая интеграция в окружающую среду; интерьеры выполнены в стиле, позволяющем гостям отеля почувствовать единение с природой. Отель отличается оригинальность архитектурных решений: использование деревянных конструкций и черепицы, сделанной из сосновых шишек. Строения поставлены на сваи, чтобы минимизировать влияние на окружающую природу.

Принципы проектирования, которые могут быть применены при разработке конкурсного предложения:

- минимизация влияния на окружающую среду;
- интеграция объектов в природный ландшафт;
- ориентация на природу, как главный «экспонат» пространства — акцент на природные достопримечательности.

ЗДАНИЕ ФОНДОХРАНИЛИЩА ФГБУК «СОЛОВЕЦКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ИСТОРИКО-АРХИТЕКТУРНЫЙ И ПРИРОДНЫЙ МУЗЕЙ-ЗАПОВЕДНИК», АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ, РОССИЯ



<https://archi.ru/russia/78412/nizhe-travy>

Проект здания Соловецкого музея-заповедника (в стадии согласования) предполагает минимально возможное изменение визуальных перспектив за счет тактичной интеграции в окружающий ландшафт. Использование в отделке натурального гранита из Карелии имитирует природный раскол породы с впадинами и вертикальными следами от буров.

Принципы проектирования, которые могут быть применены при разработке конкурсного предложения:

- тактичная интеграция в культурный ландшафт;
- использование в отделке местных материалов.

СТАЦИОНАРНОЕ РАЗМЕЩЕНИЕ ВНЕ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ В ЛОКАЦИИ, ОПТИМАЛЬНОЙ ДЛЯ ПОСЕЩЕНИЯ УДАЛЕННЫХ ПРИРОДНЫХ ОБЪЕКТОВ ТУРИСТИЧЕСКОГО ПОКАЗА

ОСТРОВ СОМЕРСЕТ, НУНАВУТ, КАНАДА



Гостевые домики с удобствами Arctic Watch Wilderness Lodge
<https://www.nunavuttourism.com/your-haven-away-from-home/>



Туроператор Quark Expeditions организует тур, предусматривающий многодневное базирование на необитаемом острове Канадского арктического архипелага, что позволяет посетить труднодоступные природные достопримечательности и увидеть представителей животного мира Арктики в их естественной среде обитания.

Принципы функционирования, которые могут быть использованы при разработке конкурсного предложения:

- создание современной комплексной туристской инфраструктуры для стационарного размещения туристов вне черты населенных пунктов;
- использование средств коллективного размещения нестандартных облегченных форматов в отдаленных локациях;
- удовлетворение потребностей туристов в более высоком ценовом сегменте при помощи нестандартных решений, обеспечивающих высокий уровень комфортности размещения.

ФОРМИРОВАНИЕ СРЕДЫ

THE HOODED CABIN, НОРВЕГИЯ



<https://www.archdaily.com/910981/the-hooded-cabin-arkitektaerelset-as>

The Hooded Cabin — частный дом архитектора Grethe Løland. Необычная форма крыши является «климатозащитным» решением, а использование в качестве основного материала сосны обеспечивает визуальное соответствие дома окружающему природному ландшафту.

Принципы проектирования, которые могут быть применены при разработке конкурсного предложения:

- интеграция в окружающий ландшафт;
- визуальная связь с природой;
- защищенность здания и входа от стоковых ветров.

БЛОКИРОВАННЫЕ ДОМА ЛОНГИЙРА, ШПИЦБЕРГЕН, НОРВЕГИЯ



Блокированная застройка способствует сокращению сроков возведения сооружений, повышает их энергоэффективность, в том числе за счет сокращения площади нежилых пространств, способствует добрососедству. Застройка характеризуется яркими колористическими решениями фасадов зданий, что создает визуально комфортную среду и позволяет лучше различать здания в условиях плохой видимости.

Принципы проектирования, которые могут быть применены при разработке конкурсного предложения:

- соответствие архитектурных решений природно-климатическим условиям;
- визуальная комфортность колористических решений;
- энергоэффективность.

КОНКУРСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ФИНАЛИСТА

ПРИНЦИПЫ РАЗРАБОТКИ КОНКУРСНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

При разработке концепции туристского кластера в селе Оймякон, Республика Саха (Якутия) должны учитываться следующие основные принципы.

1. Соответствие документам стратегического развития и территориального планирования Республики Саха (Якутия) и документации территориального планирования

Конкурсные предложения должны соответствовать стратегическим приоритетам развития Республики Саха (Якутия), определенным следующими документами:

- Закон Республики Саха (Якутия) от 19 декабря 2018 года 2077-3 N 45-VI «О Стратегии социально-экономического развития Республики Саха (Якутия) до 2032 года с целевым видением до 2050 года», принятый постановлением Государственного Собрания (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия) от 19 декабря 2018 года 3 N 46-VI;
- Указ Главы Республики Саха (Якутия) Айсена Николаева от 27 сентября 2018 года № 2 «Об экологическом благополучии Республики Саха (Якутия)»;
- Указ Главы Республики Саха (Якутия) Айсена Николаева от 27 октября 2018 года № 145 «О стратегических направлениях социально-экономического развития Республики Саха (Якутия)»;
- Указ Главы Республики Саха (Якутия) Айсена Николаева от 22 ноября 2018 года № 190 «О стратегических направлениях развития образования в Республике Саха (Якутия)»;
- Стратегия социально-экономического развития образования «Оймяконский улус (район)» на период до 2030 года;
- Генеральный план села Оймякон муниципального образования «Оймякон – полюс холода» Республики Саха (Якутия).

2. Соответствие стратегической цели социально-экономического развития Республики Саха (Якутия) «Сохранение природы для будущих поколений и всего мира»

Около 90 % территории Республики Саха (Якутия) не затронуто промышленным или иными видами освоения. Республика обладает уникальным потенциалом арктических и северных экосистем с ненарушенным естественным ходом природных процессов, признанных резервом биосферы, выполняющим

значимые функции поддержания глобального экологического равновесия.

«Стратегия социально-экономического развития Республики Саха (Якутия) до 2032 года с целевым видением до 2050 года» в качестве ключевых факторов стабильности социально-экономического развития региона рассматривает:

- сохранение окружающей природной среды, обеспечивающей устойчивое состояние естественных экосистем и объектов животного и растительного мира,
- поддержание оптимального природного режима на освоенных человеком пространствах,
- комплексный подход к природопользованию.

Конкурсные предложения должны быть направлены на сохранение уникального культурного ландшафта, способствовать улучшению среды и социально-экономическому развитию села Оймякон, а также поддерживать «зеленый имидж» региона и повышать его экологический рейтинг.

3. Соответствие стратегической цели социально-экономического развития Республики Саха (Якутия) «Комплексность развития внутреннего и въездного туризма»

«Стратегия социально-экономического развития Республики Саха (Якутия) до 2032 года с целевым видением до 2050 года» определяет Оймяконский район как район экстремального, исторического туризма (Ц-4.5. Комплексное развитие внутреннего и въездного туризма).

Стратегия развития туристской индустрии базируется на усилении территориальной специализации различных видов туризма, а содержание проектов в области туризма определяет смысл одной из стратегических целей развития Республики Саха (Якутия) как генератора ice-впечатлений.

«Экстремальный холод может стать конкурентным преимуществом Республики Саха (Якутия) в глобальной индустрии туризма».

В итоге реализации конкурсных предложений должна быть создана современная инфраструктура обслуживания сложного мультиактивного туризма регионального, межрегионального и международного уровней, которая повысит привлекательность туристической дестинации «полюс холода» и усилит его интеграцию в туристский продукт Республики Саха (Якутия).

4. Кластерный подход к развитию туризма и пространственному развитию территории

Механизм кластерного развития предполагает концентрацию материальных и нематериальных ресурсов для решения задачи создания в Оймяконе современной инфраструктуры, способствующей развитию сложившихся и перспективных видов туризма.

Необходимость концентрации ресурсов обусловлена специфическими условиями развития туризма на территории Оймяконского улуса, ограничивающими возможность размещения туристской инфраструктуры:

- рассредоточенность объектов туристского показа;
- дискретная система расселения и удаленность населенных пунктов друг от друга;
- низкая численность и крайне низкая плотность населения;
- недостаточно развитая дорожная сеть, ограничивающая возможность свободного перемещения;
- экстремальность природно-климатических условий.

Применительно к поставленной задаче развитие туристского кластера в Оймяконе предполагает:

- привлечение и концентрацию ресурсов с целью создания комплексной туристической инфраструктуры повышенной плотности, способствующей созданию конкурентоспособного туристического продукта;
- создание комплекса взаимосвязанных объектов туристической инфраструктуры, отвечающих запросам разнообразных целевых аудиторий;
- содействие формированию различных сервисов, сопутствующих туристической инфраструктуре;
- обеспечение активного взаимодействия между представителями различных сообществ на территории, направленное на повышение качества туристического продукта;
- формирование распределенной структуры рекреационного кластера, предполагающей смысловую, функциональную и логистическую взаимосвязанность территориально разрозненных туристических дестинаций, обеспечивающих создание комплексного туристского продукта.

В итоге реализации конкурсных предложений в селе Оймякон должна появиться туристская инфраструктура нового качества для различных целевых аудиторий, взаимосвязанная с инфраструктурой сопряженных распределенных локаций кластера, что позволит повысить привлекательность дестинации и оптимизировать туристический поток.

5. Транслирование бренда «полюс холода»

Бренд «полюс холода» включает не только феномен низких температур и связанный с ним ice-experience, который является своеобразным «вызовом себе», но и иные впечатления от погружения в самобытную культуру, демонстрирующую адаптационные способности человека к жизни в экстремальных условиях. Природные ландшафты Оймяконской котловины, на фоне которых формировались цивилизационные навыки жизни на «полюсе холода», — это удивительное место силы, где можно переосмыслить свои жизненные ориентиры и получить заряд энергии.

Конкурсные предложения должны транслировать составляющие бренда «полюс холода»: **холод — культура — природа.**

Предлагаемые архитектурно-художественные и функциональные решения объектов рекреационной структуры и средового дизайна поселения должны эстетически и функционально воплощать в себе эмоциональное восприятие природной, исторической и культурно-бытовой среды конкурсной территории.

6. Ориентация на различные целевые аудитории

На территории Оймяконского улуса традиционные виды туризма — событийный (фестиваль «Полюс холода»), этнографический, познавательный (туры «По Оймяконью», «Оймякон — полюс холода», «Якутск — ГУЛАГ — Оймякон — Магадан») — активно дополняются новыми видами: приключенческим (автотур по Колымской трассе «Якутск — Оймякон — Магадан», тур «Экспедиция на полюс холода») и другими.

В условиях существующих ограничений развития туризма на территории улуса особую актуальность приобретает мультиактивный туризм.

Формируемый туристский продукт ориентируется на различные целевые аудитории с точки зрения географического охвата (региональный, межрегиональный, международный), платежеспособности, цели поездки. Соответственно, формируемая инфраструктура должна удовлетворять запросам представителей всех целевых аудиторий, сохраняя при этом уникальность дестинации и предлагая разнообразные форматы.

7. Адаптированность конкурсных решений к экстремальным природно-климатическим условиям

Предлагаемые конкурсные решения должны быть адаптированы к природно-климатическим условиям региона:

- учитывать дискомфортность климата при разработке архитектурно-планировочных и функционально-планировочных решений;
- обеспечивать безопасность пребывания человека в экстремальных климатических условиях;

- предусматривать применение материалов и технологий, адаптированных к большим перепадам температур, ветровым нагрузкам, наличию многолетнемерзлых пород;
- учитывать ограниченность материальнотехнических ресурсов в труднодоступных районах Крайнего Севера и сложность хранения и утилизации отходов жизнедеятельности;
- учитывать экзогенные процессы, осложняющие строительство и эксплуатацию зданий и сооружений (подтопление, заболачивание и др.).

8. Комплексность развития

Создание рекреационного кластера селе Оймякон требует взаимосвязанных решений по созданию туристской инфраструктуры и повышению качества среды в населенном пункте.

Взаимосвязанность решений должна обеспечиваться не только функционально-планировочными, инженерными, архитектурно-художественными решениями, но также и единым механизмом привлечения и распределения денежных средств на создание взаимосвязанных объектов туристической и обеспечивающей инфраструктуры и среды населенного пункта.

При этом необходимо соблюдение баланса интересов местных жителей и туристов, субъектов малого предпринимательства; органов местного самоуправления и других заинтересованных лиц.

Реализация конкурсных предложений должна не только создать развитую туристскую инфраструктуру, но и обеспечить долгосрочный положительный социально-экономический эффект для жителей села Оймякон и Оймяконского улуса.

ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПОДГОТОВКЕ КОНКУРСНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

- Соответствие техническому заданию, включая соответствие ключевой идее проекта туристского кластера.
- Соответствие градостроительным нормативам Российской Федерации, региональным нормативам Республики Саха (Якутия), местными нормативам градостроительного проектирования сельского поселения муниципального образования «Борогонский 1-й наслег» с учетом положений генерального плана села Оймякон.
- Соответствие предлагаемых функционально-планировочных, архитектурных и прочих решений экстремальным природно-климатическим условиям.
- Композиционное и художественное единство и целостность предлагаемых архитектурных, планировочных и ландшафтных решений.
- Воплощение ключевых составляющих бренда «полюс холода»: холод — природа — культура.
- Соответствие решений мастер-плана территории села Оймякон современным мировым тенденциям в области создания туристской инфраструктуры и средового дизайна.
- Использование ресурсосберегающих, в т.ч. энергоэффективных, решений.
- Соответствие предлагаемых планировочных и архитектурных решений требованиям по обеспечению безопасности туристов, предусмотренных межгосударственной системой стандартизации (ГОСТ 32611-2014. Туристские услуги. Требования по обеспечению безопасности туристов).
- Создание инфраструктуры, способствующей стабильному росту туристического потока как в краткосрочном, так и в среднесрочном и долгосрочном периодах.
- Обеспечение долгосрочного положительного социально-экономического эффекта для жителей села Оймякон и Оймяконского улуса в долгосрочном периоде (10-20 лет) (рост уровня жизни населения: увеличение продолжительность жизни населения, рост доходов, снижение миграционного оттока).
- Обеспечение эффективности бюджетного софинансирования в долгосрочном периоде (10-20 лет).

СОСТАВ КОНКУРСНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Состав материалов 1-го этапа



1. Заявка

Заявка заполняется на официальном сайте конкурса, размещенном в сети интернет, <https://оумуакон.world>.



2. Портфолио

В портфолио должно быть представлено не более 5 релевантных реализованных проектов в следующих областях:

- комплексного развития городов и иных населенных пунктов (концепции и проекты развития, мастер-планы и иные проекты, предусматривающие реорганизацию пространства поселений как за счет размещения объектов капитального строительства, так и визуального изменения среды);
- проектирования объектов туристско-рекреационной инфраструктуры (концепции и проекты туристско-рекреационных и туристских кластеров и комплексов; концепции и проекты объектов коллективного размещения туристов, туристско-информационных центров и т.п.);
- создания проектов реорганизации городской среды (концепции и проекты благоустройства, архитектурно-художественные концепции и др.).

Информация по каждому проекту должна быть заполнена в соответствующих полях формы. По каждому проекту возможно приращение не более 3 изображений.



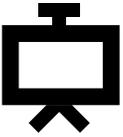
3. Эссе

Эссе должно содержать описание ключевых идей и подходов к разработке Концепции. Объем эссе не должен превышать 5 000 знаков (с пробелами).



4. Дополнительные визуальные материалы (схемы, рендеры и т.д.) на усмотрение участников конкурса

Состав материалов 2-го этапа



- альбомы, включая пояснительную записку и материалы визуализации предлагаемых решений;
- планшеты;
- презентация;
- иные материалы на усмотрение участников, необходимые для обоснования конкурсных идей.

РАМОЧНОЕ ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА СОЗДАНИЕ КОНЦЕПЦИИ ТУРИСТСКОГО КЛАСТЕРА

1. Выявление запросов целевых аудиторий

1.1. Анализ туристского продукта.

- Определение основных факторов конкурентоспособности (факторов, создающих ценность для потребителя) имеющих туристических продуктов.
- Определение возможных направлений повышения конкурентоспособности (ценности для потребителя) имеющегося туристического продукта.

1.2. Определение целевых аудиторий и их запросов.

- Выявление наиболее перспективных целевых аудиторий с учетом основных факторов конкурентоспособности имеющих туристических продуктов. Описание выявленных целевых аудиторий.
- Определение потребностей и запросов каждой из выявленных целевых аудиторий.
- Предпочтения в сфере событийной программы.

1.3. Сценарии пребывания туристов на территории «полюса холода».

2. Мастер-план села Оймякон, включая размещение объектов туристской инфраструктуры

2.1. Концептуальное обоснование формируемого туристского кластера.

- Оценка природно-ресурсного, демографического, экономического, историко-культурного, транспортно-логистического и территориального потенциалов Оймяконского улуса и предпосылок развития туристского кластера.
- Социально-экономические, градостроительные и иные предпосылки, определяющие потенциальные возможности создания туристического кластера в селе Оймякон.
- Принципы пространственного развития туристского кластера «Полюс холода».
- Перспективные направления развития туристского кластера села Оймякон.

2.2. Определение потребности в объектах основной и сопутствующей туристской инфраструктуры с учетом ожидаемых изменений туристского продукта и целевых аудиторий.

- Въездная группа, визит-центр, туристско-информационный центр.
- Средства коллективного размещения различного уровня (отели, апартаменты, хостелы, гостевые дома и т.д.).
- Объекты сферы общественного питания (рестораны, кафе, фуд-корты, столовые и т.д.), объекты розничной торговли (торгово-развлекательные комплексы, магазины с фермерской продукцией, сувенирные магазины и т.д.).
- Объекты культурно-досуговой инфраструктуры (библиотеки, музеи, выставочные центры, мультифункциональные пространства, предназначенные для выступления музыкальных и хореографических коллективов, иные пространства для проведения просветительских и образовательных мероприятий, крытые и открытые площадки для проведения фестивалей).
- Специализированные туристско-рекреационные комплексы.
- Иные объекты.

2.3. Определение потребности в ином инфраструктурном обеспечении для комплексного развития села Оймякон в связи с формированием туристского кластера.

- Социально-экономические, градостроительные и иные предпосылки, определяющие потенциальные потребности и возможности создания инфраструктурного окружения туристского кластера села Оймякон.

- Оценка объемов и локализации жилищного строительства.
- Оценка увеличения нагрузки на социальную инфраструктуру и системы инженерного обеспечения.

2.4. Функционально-планировочная организация территории.

- Оценка современной планировочной организации села Оймякон, особенностей развития северной и южной частей поселения.
- Оценка состояния муниципального жилого фонда и обеспеченности объектами социального, культурного и бытового обслуживания.
- Проблемы и вызовы пространственного развития, направления их решения.
- Предложения по функционально-планировочной организации территории села Оймякон, предусматривающей создание условий для развития рекреационного кластера и оптимизирующей использование территориальных ресурсов села Оймякон.

2.5. Мероприятия по размещению объектов туристской и иной инфраструктуры, систем инженерного обеспечения.

2.6. Система общественных пространств.

- Ключевые общественные пространства.
- Дополнительные общественные пространства, обеспечивающие потребности формируемого туристского кластера и жителей села Оймякон.
- Взаимосвязанное развитие системы общественных пространств.

2.7. Архитектурно-художественная концепция.

- Предложения по трансляции бренда «полюс холода»: «холод — культура — природа» в элементах архитектурного облика села Оймякон.
- Рекомендации по формированию объемно-пространственных решений среды населенного пункта.
- Объемно-пространственные, архитектурные и планировочные решения ключевых объектов туристской инфраструктуры.
- Решения по средовому дизайну ключевых общественных пространств села Оймякон.

3. Механизмы реализации предложений мастер-плана, включая создание инфраструктуры туристского кластера

3.1. Обоснование целевых аудиторий.

- Прогнозируемые показатели доходов туристско-рекреационного кластера от каждой из выявленных целевых аудиторий.
- Каналы и механизмы привлечения целевых аудиторий. Оценочные показатели расходов на их привлечение.

3.2. Механизм управления туристско-рекреационным кластером и кадровое обеспечение туристского кластера.

Рекомендуемая структура управления туристско-рекреационным кластером:

- стратегическое управление;
- операционное управление туристско-рекреационным кластером;
- управление событийной программой кластера.

3.3. Бюджет и источники финансирования проекта.

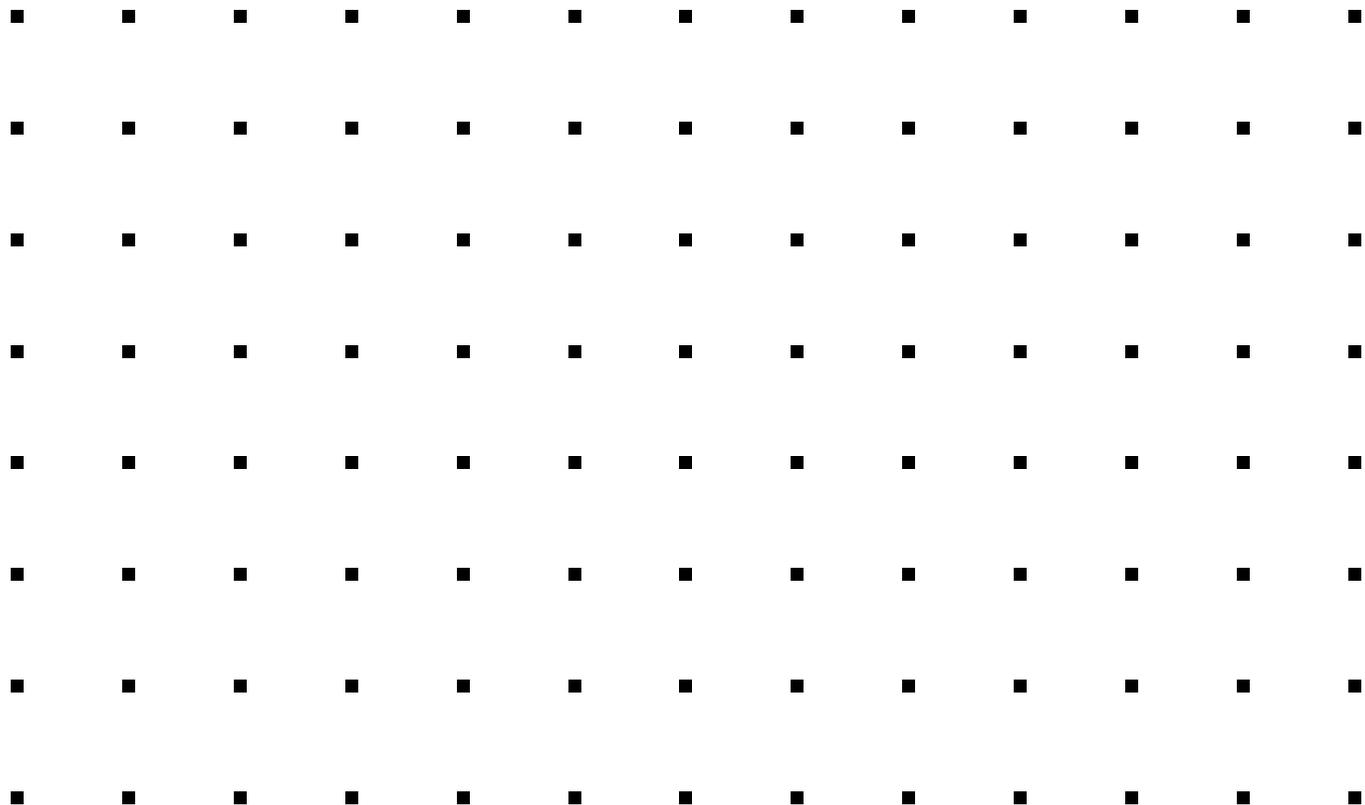
- Расчет величины инвестиционных вложений в создание туристско-рекреационного кластера:
 - капитальные затраты;
 - расходы на трудовые ресурсы;
 - расходы на продвижение.
- Определение оптимальной структуры финансирования. Источники финансирования:
 - бюджетные источники (региональный, федеральный бюджеты);
 - институциональные источники (банки, фонды);
 - внебюджетные источники (бизнес-сектор);
 - доля и стоимость привлечения каждого из источников финансирования.

3.4. Оценка экономической эффективности туристско-рекреационного кластера.

- Оценка показателей экономической эффективности инвестиций в создание туристско-рекреационного кластера (чистый дисконтированный доход, срок окупаемости, индекс доходности, внутренняя норма доходности).
- Оценка долгосрочных эффектов социального характера (снижение миграционного оттока, рост продолжительности жизни, снижение смертности и т.д.).
- Оценка бюджетной эффективности вложений в создание туристско-рекреационного кластера.

Название туроператора	Название тура	Общая характеристика	Стоимость на 1 чел.	Локации, предлагаемые к посещению	Дестинации	Мероприятия событийной программы
ООО «РашаДискавери» (Москва) www.russiadiscovery.ru	Этнотур в Якутию «Экспедиция на полюс холода».	<ul style="list-style-type: none"> Уровень сложности: средний (умеренная физическая нагрузка); возраст: от 12 лет; размер группы: 4-6 человек; время проведения: раз в год (январь); продолжительность: 8 дней. 	109 тыс. руб.	Город Якутск, Ленские столбы, Татинский улус, поселок Хандыга, поселок Ючюгей, поселок Томтор, село Оймякон.	Этнографический комплекс «Чочур-Муран», подземная ледяная галерея «Царство вечной мерзлоты», Якутский государственный объединенный музей истории и культуры народов Севера им. Е. Ярославского (город Якутск), Музей мамонта имени П. А. Лазарева (город Якутск); Ленские столбы; Черкехский историко-этнографический музей им. Д. К. Сивцева-Суорун Омоллоона (село Черкех); ферма, где возрождают якутскую породу коров (Оймяконский улус); стела «Полюс холода» (Оймяконский улус); конеферма (поселок Ючюгей).	Катание на собачьих упряжках по озеру Ытык-Кюель (около поселка Нижний Бестях); рыбалка на реке Индигирка; выступление детского этнографического танцевального ансамбля; программа «Фишки холода» (село Оймякон); участие в языческом обряде очищения Алгыс (село Ючюгей).
ООО «РашаДискавери» (Москва) www.russiadiscovery.ru	Путешествие на фестиваль «Полюс холода»	Размер группы: 4-6 человек.	126 тыс. руб.	Город Якутск, поселок Хандыга, поселок Ючюгей, поселок Томтор, село Оймякон.	Этнографический комплекс «Чочур-Муран», подземная ледяная галерея «Царство вечной мерзлоты» (город Якутск); ресторан национальной кухни «Муус Хайа» (город Якутск); Якутский государственный объединенный музей истории и культуры народов Севера им. Е. Ярославского (город Якутск), Музей мамонта имени П. А. Лазарева (город Якутск); Туристический комплекс «Ледовая резиденция Чысхаана – хранителя холода» (вблизи поселка Томтор Оймяконского улуса).	Театрализованная постановка «Оймяконье – урочище Чысхаана, хранителя холода» и церемония, посвященная хранению символа холода в Ледовой резиденции Чысхаана с участием девушки Зимы; фотовыставка туристов-экстремалов; конкурс красоты «Мисс полюс холода»; Национальный обряд очищения Алгыс; праздник оленевода (поселок Томтор); ночевка в семье оленевода (село Ючюгей).
ООО «Визит Якутия» (Якутск) www.visitjakutia.com	«Якутск — Оймякон», «Якутск — Ленские Столбы — Оймякон» и др. (всего 8 групповых туров на период зима — весна 2019), Индивидуальные туры по запросу.	Размер группы: 6-7 человек; средняя продолжительность туров: 6 дней (нет зависимости от сезона); время проведения: 4 зимних тура (январь — февраль), 4 весенних тура (март — апрель).	Стоимость тура на сайте не указана.	Город Якутск, лагеря системы ГУЛАГ, село Оймякон, город Магадан (3 тура); город Якутск, село Оймякон (2 тура); Ленские столбы, село Оймякон (3 тура).	Описание туров на сайте не представлено.	
ООО «Адвенче» (Люберцы, Московская область) www.adventure-guide.ru	Экспедиционный тур в Оймякон «Полюс холода»	Продолжительность: 8 дней; время проведения: с 16 декабря по 23 декабря.	98 тыс. руб.	Город Якутск, село Еланка, поселок Хандыга, село Оймякон, поселок Кюбюмэ, Ленские столбы.	Подземная ледяная галерея «Царство вечной мерзлоты» (город Якутск), этнографический комплекс семьи Атласовых (город Якутск), Еланские столбы, Ленские столбы, незамерзающий Шаманручей (Оймяконский улус), Томпорокский перевал, памятный мемориал «В память жертвам сталинских лагерей» (Оймяконский улус), стела «Полюс холода».	Обзорная экскурсия по городу Якутску, переправа по зимнику по реке Лене, проживание в селе Оймякон в якутской семье (эксперименты с холодом во дворе дома); вручение сертификатов о посещении Полюса холода Чысхааном — хранителем холода; подледная рыбалка на реке Индигирка; вечер якутской культуры в доме Арчы; посещение коневодческой базы (Оймяконский район).
ООО «Адвенче» (Люберцы, Московская область) www.adventure-guide.ru	Тур на Новый год	Продолжительность: 9 дней.	174 тыс. руб.	Город Якутск, Ленские столбы, поселок Хандыга, село Оймякон, село Томтор.	Этнокомплекс «Чочур Муран».	Празднование Нового года в этнокомплексе «Чочур Муран», встреча Нового года на горе Чочур Муран с видом на город Якутск (в меховых одеждах, с танцами вокруг кострища и фейерверком); пересечение русла реки Лены по ледовой переправе; посещение Стелы «Полюс холода» со встречей и фотографированием с Чысхааном — хранителем холода; культурный вечер в национальном центре якутской культуры «Дом Арчы».
ООО «инЯкутия» (Якутск) inyakutia.com	«Кисияхи Оймякона. Гора Афродита».	Продолжительность: 10 дней, июнь — июль.	31 тыс. руб.	город Якутск — Оймяконские кисияхи (Оймяконский улус).	Северные Кисияхи (Оймяконский улус), гора Афродита.	Пеший поход до наледи Атыр Баса, 12 км; восхождение до 2-го базового лагеря (высота 1 340 м), 3 км; восхождение на гору Афродита (высота 2060 м).

Название туроператора	Название тура	Общая характеристика	Стоимость на 1 чел.	Локации, предлагаемые к посещению	Дестинации	Мероприятия событийной программы
ООО «инЯкутия» (город Якутск) inyakutia.com	Автотур «Якутск — Оймякон — Магадан».	Продолжительность: 11 дней; время проведения: май — сентябрь, декабрь — март.	Стоимость тура на сайте не указана.	Город Якутск — село Оймякон — город Магадан.	Город Якутск (старый город), бывшая территория Дальстроя, коневодческая база якутских лошадей (окрестности села Оймякон), туристический комплекс «Ледовая резиденция Чысхаана — хранителя холода» (вблизи поселка Томтор Оймяконского улуса), муниципальное казенное учреждение Томторский краеведческий музей имени Н.М. Заболоцкого-Чысхаана, город Магадан (старый город).	Обзорная экскурсия по городу Якутску, рыбалка на реке Индигирке, якутский обряд встречи гостей; езда на оленьих упряжках; ледовая переправа через реку Лену между городом Якутском и поселком Нижний Бестях и через реку Алдан по автодороге «Колыма»; обзорная экскурсия по Магадану.
ООО «инЯкутия» (город Якутск) inyakutia.com	Тур на оленьих упряжках по Оймяконью.	Уровень сложности: продвинутый, размер группы; 5-6 человек, продолжительность: 8 дней в том числе на оленьих упряжках 2 дня (40 км маршрута на оленьих упряжках), время проведения: январь — март.	117 тыс. руб.	Маршрут общий: город Якутск — поселок Хандыга — село Ючюгей (Оймяконский улус), маршрут на оленьих упряжках: село Ючюгей — село Оймякон.	Черкехский историко-этнографический музей им. Д. К. Сивцева-Суорун Омоллоона (село Черкех), стела «Полюс холода», туристический комплекс «Ледовая резиденция Чысхаана — хранителя холода» (вблизи поселка Томтор Оймяконского улуса).	Двухдневный тур на оленьих упряжках: село Ючюгей — поселок Оймякон (42 км), ночевка в отапливаемой палатке; получение сертификата посещения «полюса холода».
ООО «Северный Ветер» (город Мирный) ohota-v-yakutii.ru	Автобусный тур «Полюс холода — Оймякон».	Продолжительность: 9 дней.	Стоимость тура на сайте не указана.	Город Якутск, поселок Хандыга, поселок Томтор, село Оймякон, село Ючюгей.	Туристический комплекс «Ледовая Резиденция Чысхаана — Хранителя Холода» (вблизи поселка Томтор Оймяконского района), стела «Полюс холода», стойбище оленеводов (Оймяконский район).	Выступление этнографического ансамбля «Эйм» поселка Томтор; экскурсия по селу Оймякон; посещение коневодческого хозяйства (Оймяконский район), программа «Фишки Холода»; дегустация строганины; поездка на стойбище оленеводов; знакомство с бытом оленеводов, поездка на оленьих упряжках.
ООО «ТС-Центр» (город Якутск) www.yakutiatravel.com/ru	Экспедиция «Охотники за Холодом».	Продолжительность: 10 дней, размер группы: 1-5 человек, время проведения: декабрь — февраль.	Стоимость тура на сайте не указана.	Город Якутск; поселок Хандыга; село Ючюгей; поселок Томтор; село Оймякон.	Туристический комплекс «Ледовая резиденция Чысхаана — хранителя холода» (вблизи поселка Томтор Оймяконского района), стела «Полюс холода».	Подледная рыбалка на реке Индигирка, дегустация строганины; специальная программа «Фишки Холода»; выступление местного этнографического ансамбля «Эйм».
ООО НЦЭИР «Территория Север» (город Якутск) yakutiatravel.ru	«Оймяконские кисиляхи (Таас Кыстаабыт)»; «Якутск — Ленские столбы — Оймякон», автотур «Якутск — Оймякон — Магадан».	Информация на сайте не представлена.	«Оймяконские кисиляхи (Таас Кыстаабыт)» — 28 тыс. руб.; стоимость остальных туров на сайте не указана.	Город Якутск; Оймяконские кисиляхи (Оймяконский район).	Северные Кисиляхи (Оймяконский улус), гора Афродита.	пеший поход до наледи Атыр Баса, 12 км; восхождение до второго базового лагеря (высота 1340 м), 3 км; восхождение на гору Афродита (высота 2 060 м).
ООО «Клуб путешествий «Спейшл» (город Москва) www.specialtravelclub.ru	Экспедиция к полюсу холода Оймякону.	Продолжительность: 8 дней, время проведения: декабрь — февраль.	Стоимость зависит от количества человек в группе, 2 человека — 140 тыс. руб.	Город Якутск; поселок Хандыга; село Ючюгей; поселок Томтор; село Оймякон; город Якутск.	Туристический комплекс «Ледовая Резиденция Чысхаана — хранителя холода» (вблизи поселка Томтор Оймяконского района), стела «Полюс холода».	Подледная рыбалка на реке Индигирка; дегустация строганины, специальная программа «Фишки холода»; выступление этнографического ансамбля «Эйм» поселка Томтор».



ООО «Агентство стратегического развития «ЦЕНТР»
ул. Большая Молчановка, дом 21, офис 13
Москва, Россия, 121069

+7 (495) 697 72 24
+7 (495) 695 33 58

info@centeragency.org
centeragency.org

<https://oymyakon.world>

