ГОРОДСКОЙ САД

Концепция развития территории

MLA+ Praxys URBAN PRO ПРОЕКТДЕВЕЛОПМЕНТ

ГОРОДСКОЙ САД

Команда проекта

MLA+

Яна Голубева
Анастасия Цурковская
Татьяна Чурякова
Екатерина Меньшакова
Дарья Ерошенкова

PRAXYS

Томас Буше
Элеонора Сэйнт Каст
Джером Эсконобьет

Urban Pro

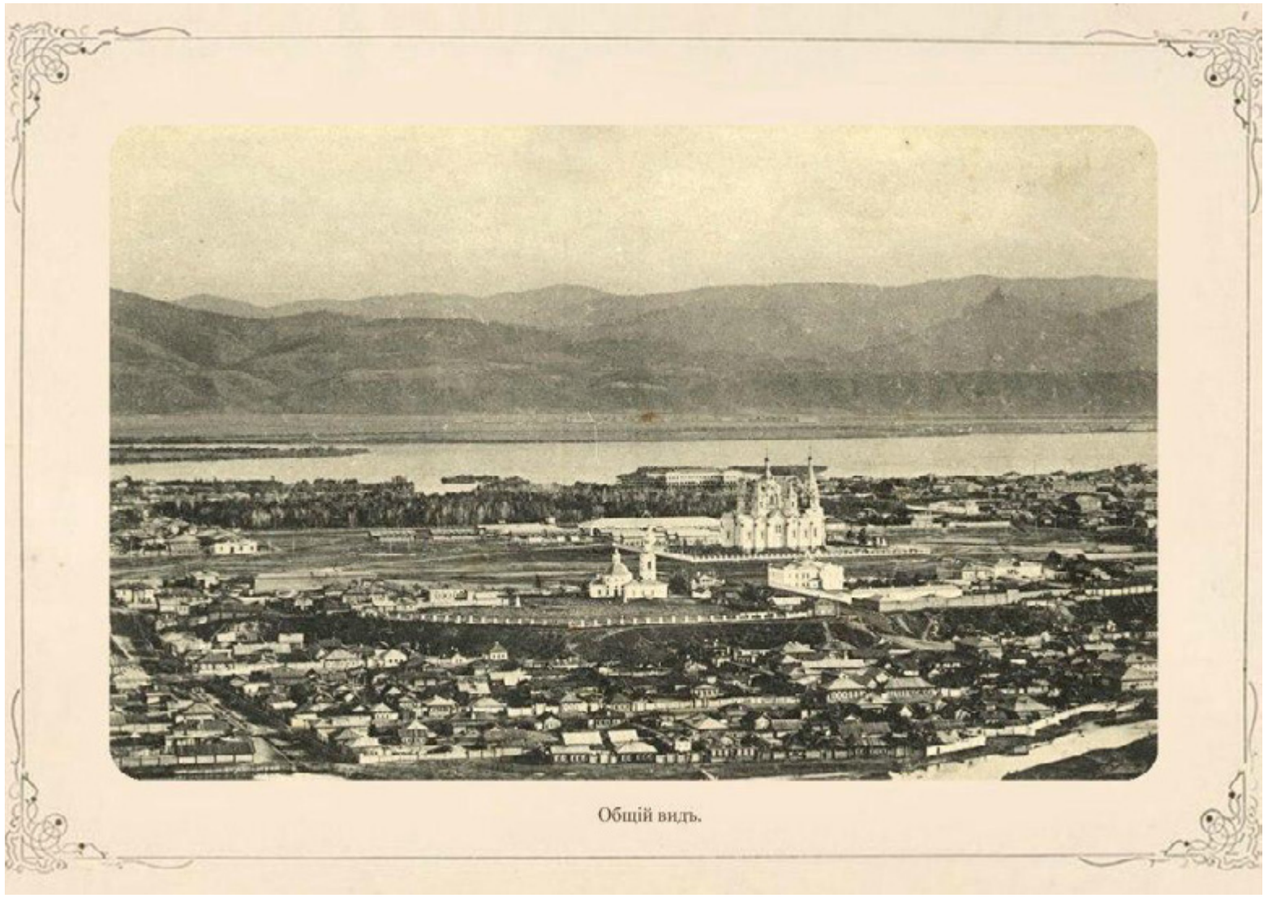
Александр Холоднов

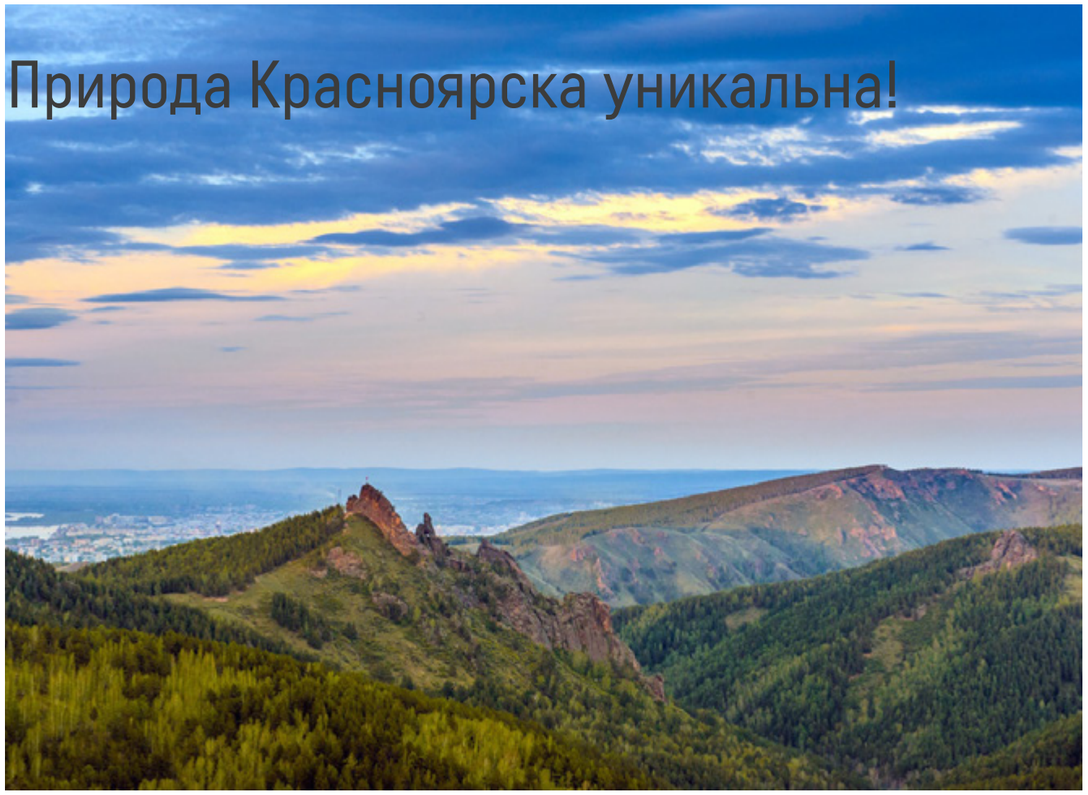
Проектдевелопмент

Антон Шаталов
Александр Осадчий
Анастасия Шарыпова
Яна Макашина
Елизавета Туйгунова
Ярослава Спиридонова
Алексей Шишкин
Юлия Вечерина
Екатерина Бельская
Елисей Савельев
Карина Бабелян
Юрий Анчевский
Данила Юсьма
Илья Сураев
Наталья Колесова
Роман Мелех
Максим Кулдошин
Александр Дровосеков
Василий Буйлов

ВВЕДЕНИЕ

Городской сад играет ключевую роль в системе зеленых пространств города. Он был природным сердцем Красноярска и в XIX веке, когда этой системы ещё и в планах не было, и в XX столетии — когда Парк Горького стал ассоциироваться с прогулкой-праздником, прогулкой-развлечением. Значение Городского сада в XXI веке пока не артикулировано. Но мы уже подобрали для него точные и сильные слова.




Природа Красноярска уникальна!

Несмотря на удивительную природу, часто она не доступна для горожан

116 128 человек (12%) не могут дойти за 15 минут до районного парка

433 559 человек (40%) не могут дойти за 5 минут до сада

205 977 человек (18%) не имеют нормативную обеспеченность ОТОП (16 м2/чел)

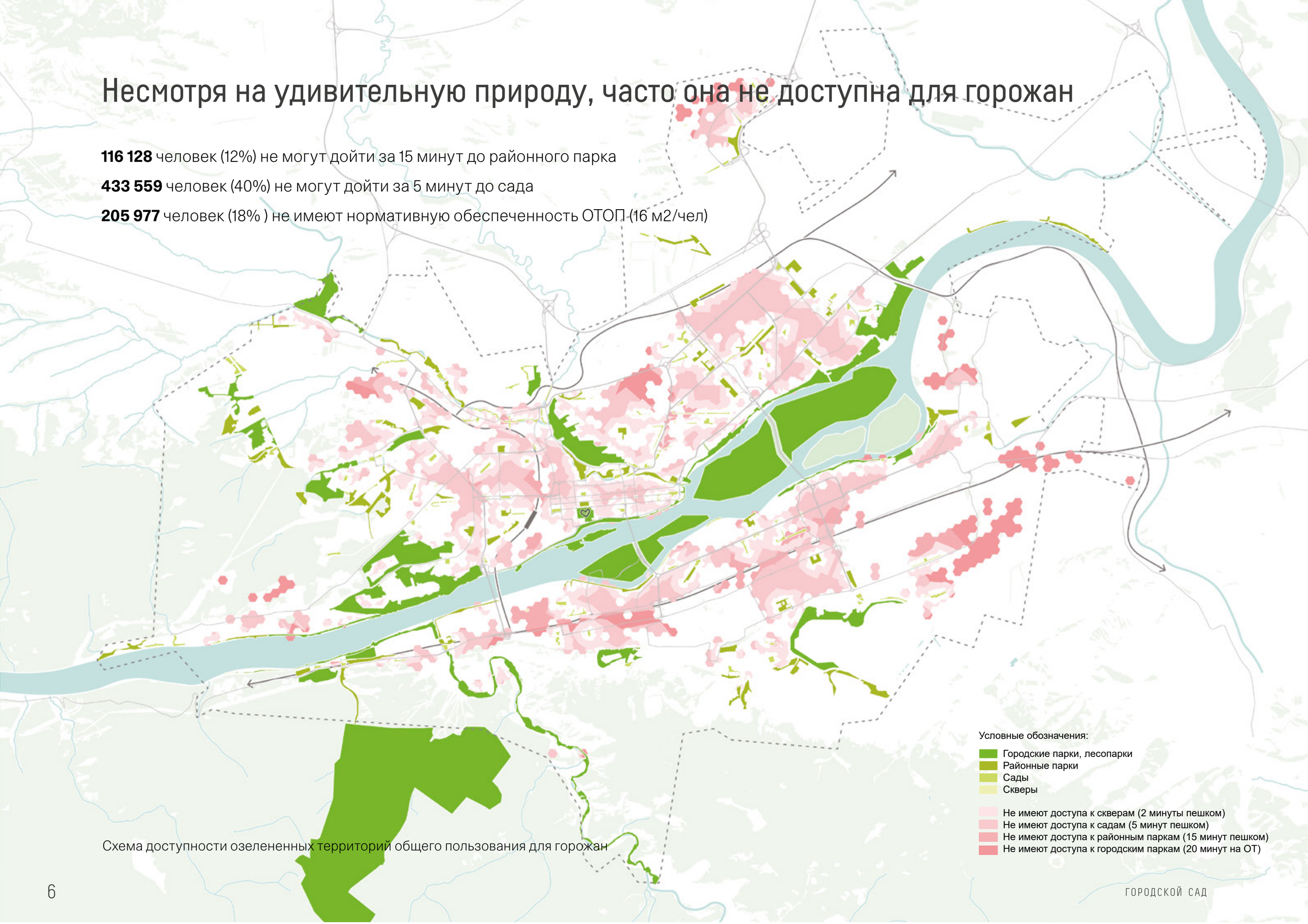


Схема доступности озелененных территорий общего пользования для горожан

В Красноярске раскрываются новые невероятные виды на ландшафты!

Условные обозначения:

- Градация привлекательности потенциальных видовых точек
- Существующие видовые точки
- Привлекательность открывающихся видовых перспектив (чем темнее, тем лучше)
- Интенсивность пешеходного движения (STRAVA)
- Пешеходные маршруты для хайкинга

Схема анализа видовых перспектив, основных пешеходных потоков и маршрутов выходного дня

Зеленый каркас Красноярска - 5 новых региональных парков, система зеленых маршрутов, связанные между собой местные парки

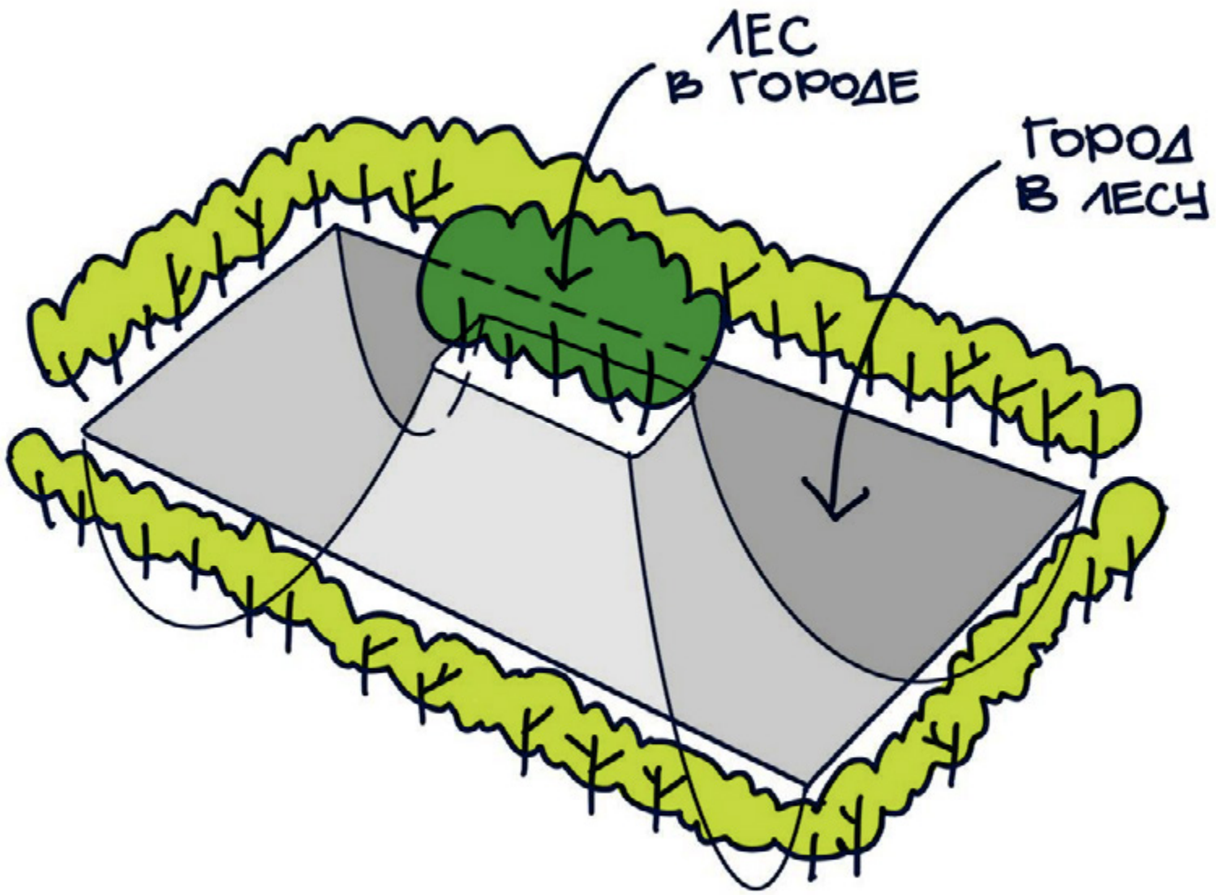
Речной маршрут связывает парки на севере города, горный маршрут - на юге

Карта трёх основных маршрутов

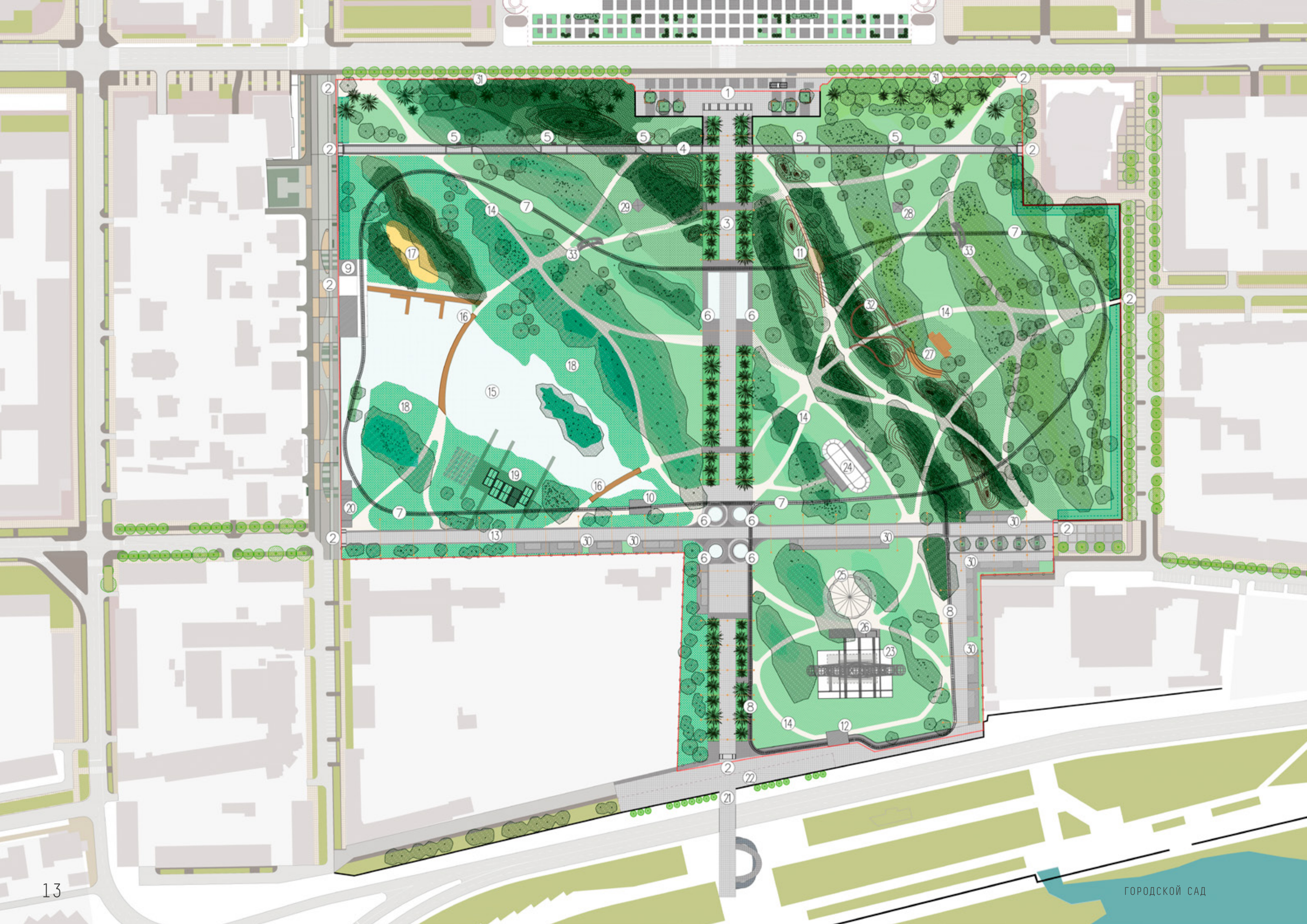
Городской сад - сердце зеленого каркаса!
"Зеленое кольцо" - 28 км + 8 новых парков - соединяет левый и правый берег Енисея

Городской сад в "Зеленом кольце" центра города

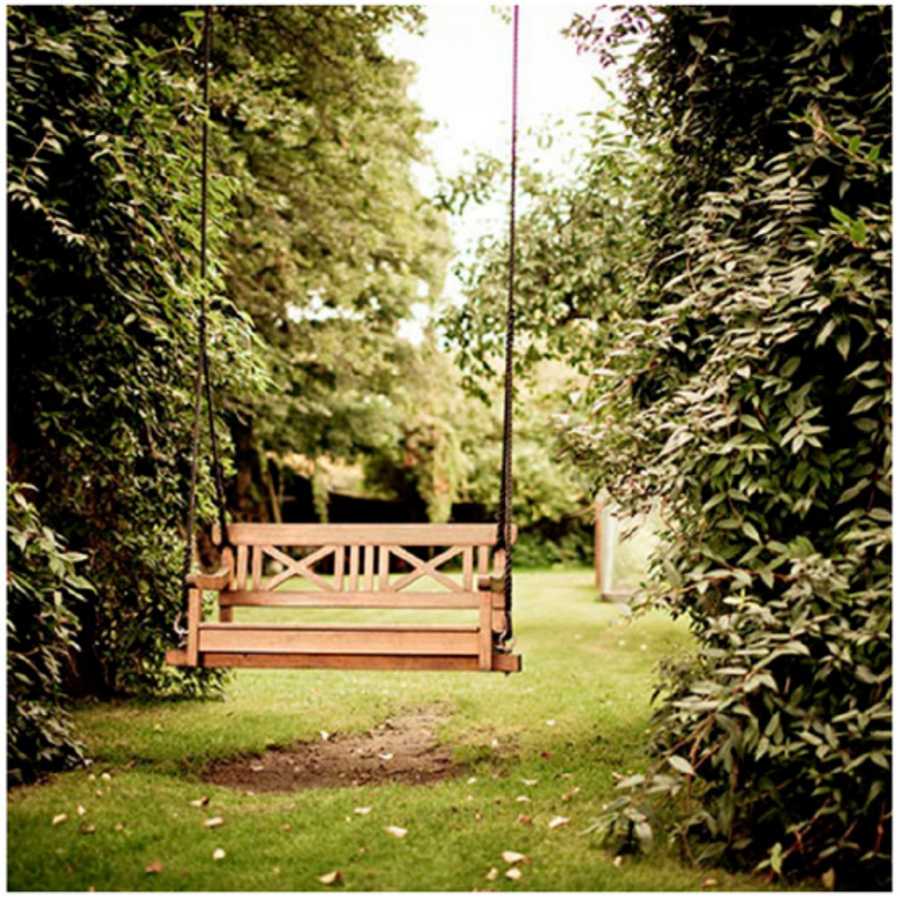
КОНЦЕПЦИЯ ГОРОДСКОГО САДА

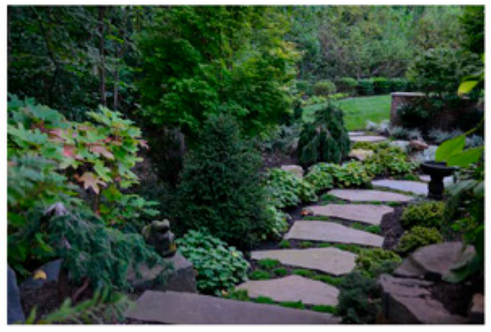


ГЕНПЛАН


ГОРОДСКОЙ САД

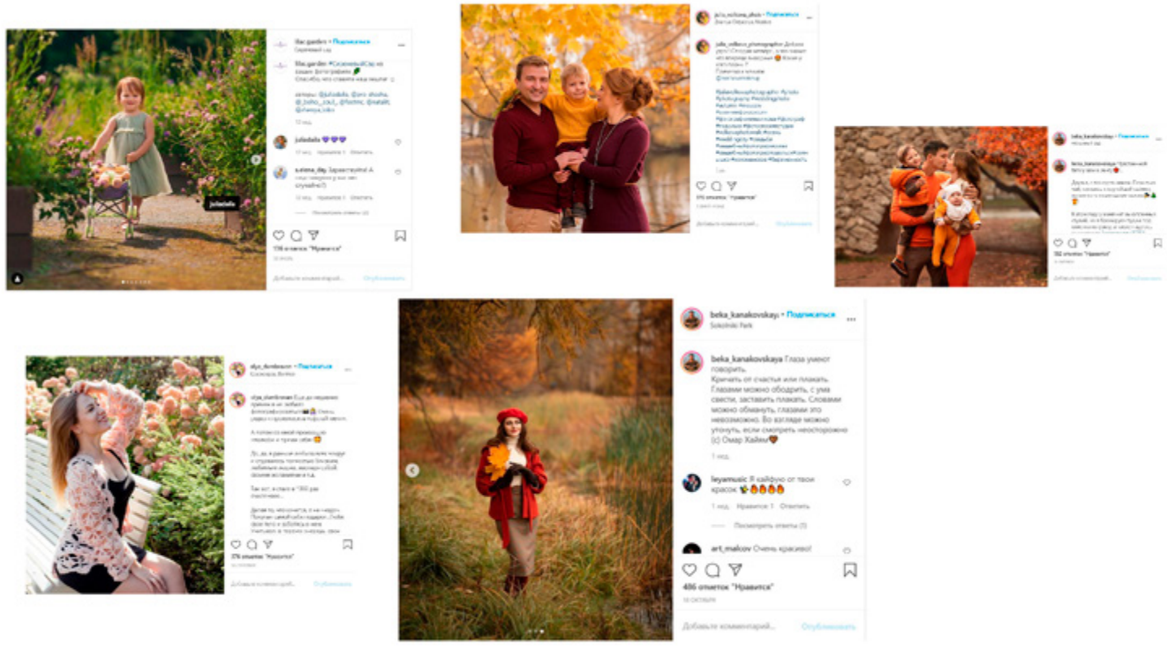
Эскапизм





Память места

Фотогеничность



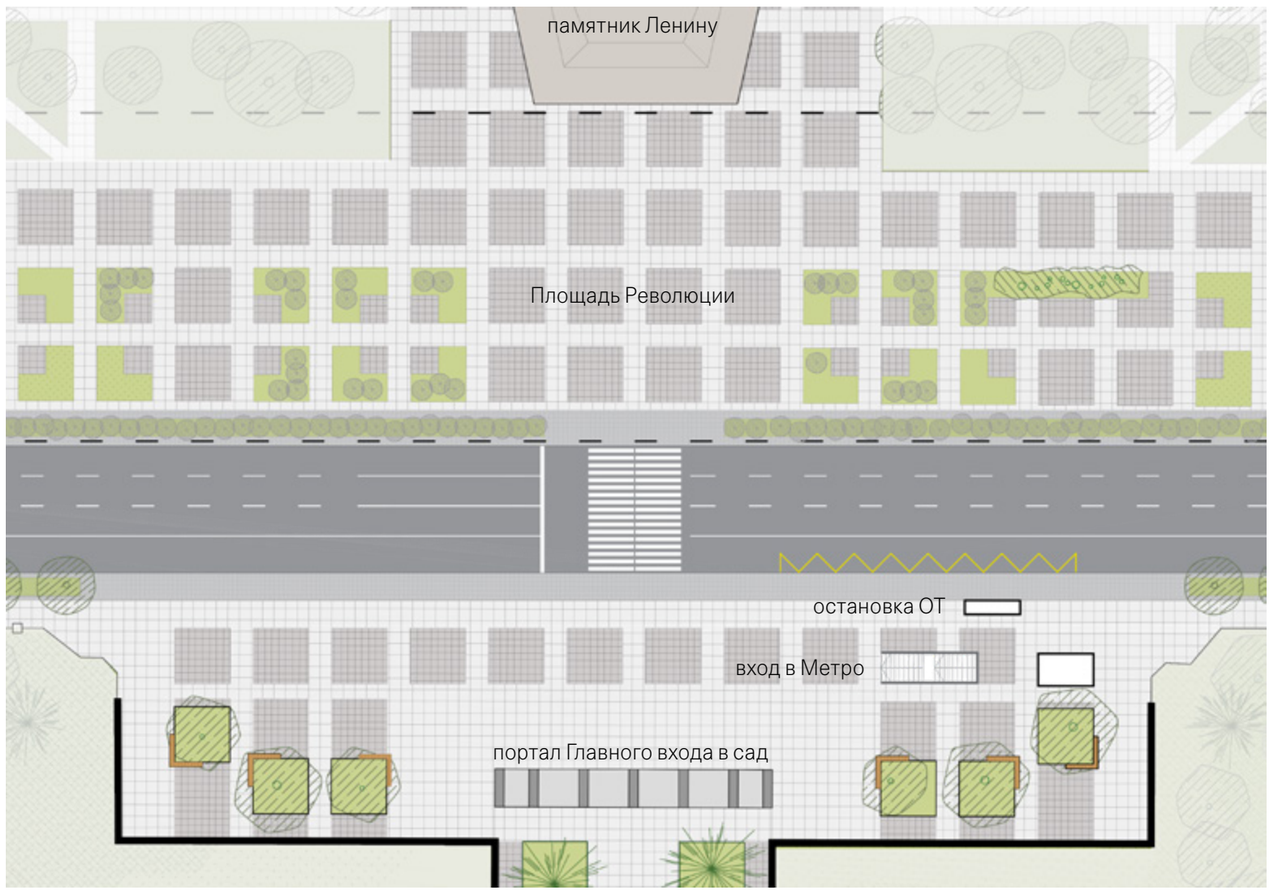
НЕ,

А...

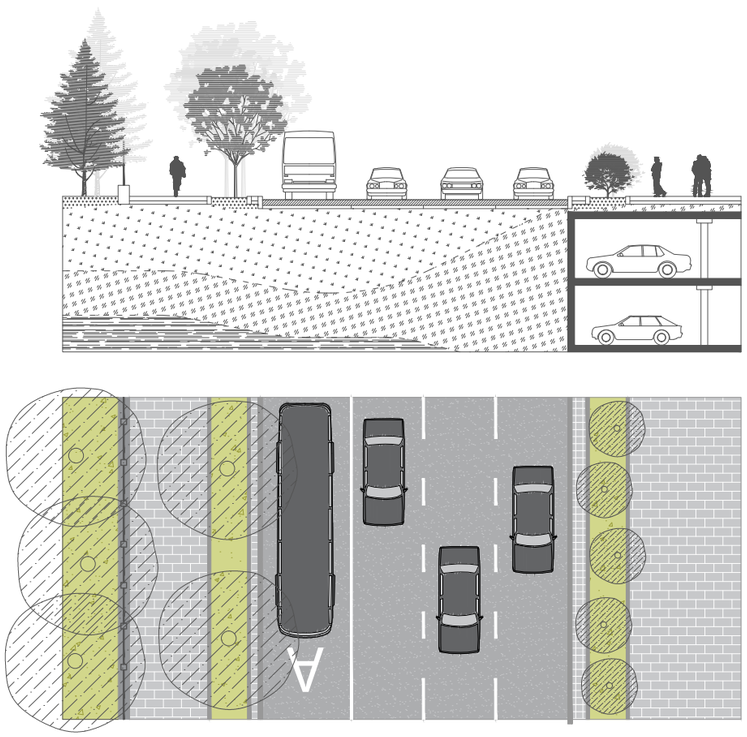
НЕ,

А...

Внешний транспорт



Фрагмент плана ул. Карла Маркса в районе пл. Революции



Фрагмент плана и профиль ул. Карла Маркса

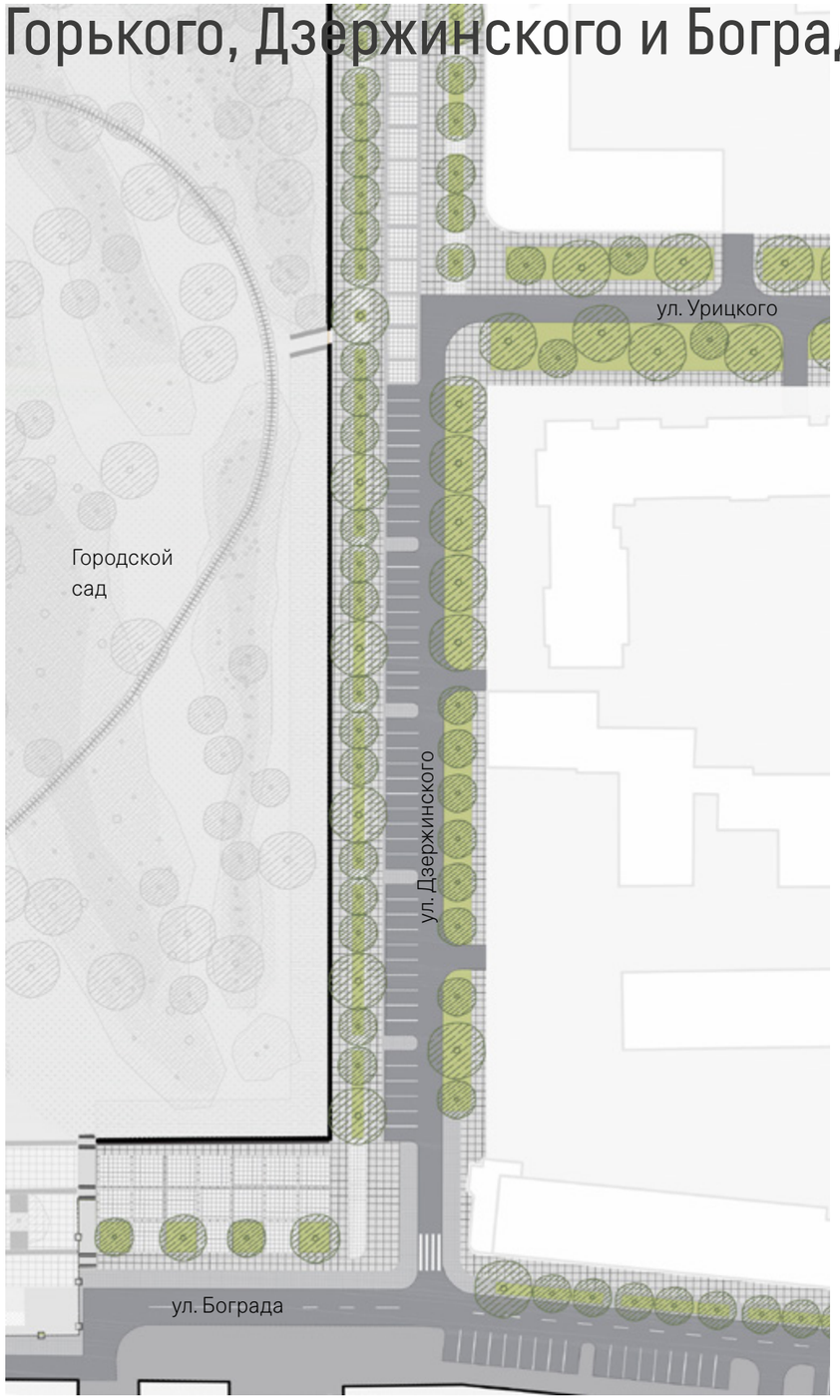
Схема расположения территории в системе общественных пространств

Улица Садовая

Второй важный городской путь, пролегающий через сад, – фрагмент ул. Боград (исторически – ул. Садовая). Значение пути от главного железнодорожного вокзала до Театральной площади, идущего параллельно шумным городским магистралям, многократно возрастет в ближайшие годы.

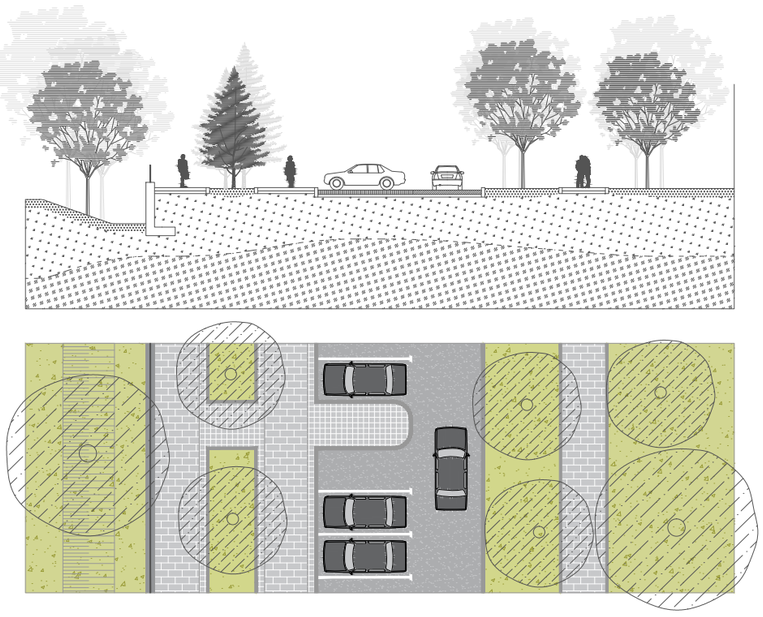
Визуализация Садовой улицы с видом на здание Духовной семинарии

Горького, Дзержинского и Боград

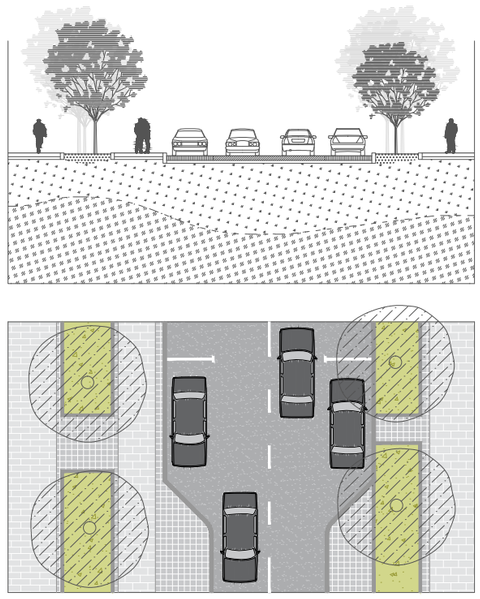


Организация пространства на ул. Дзержинского

Организация пространства на ул. Боград, Декабристов, Горького



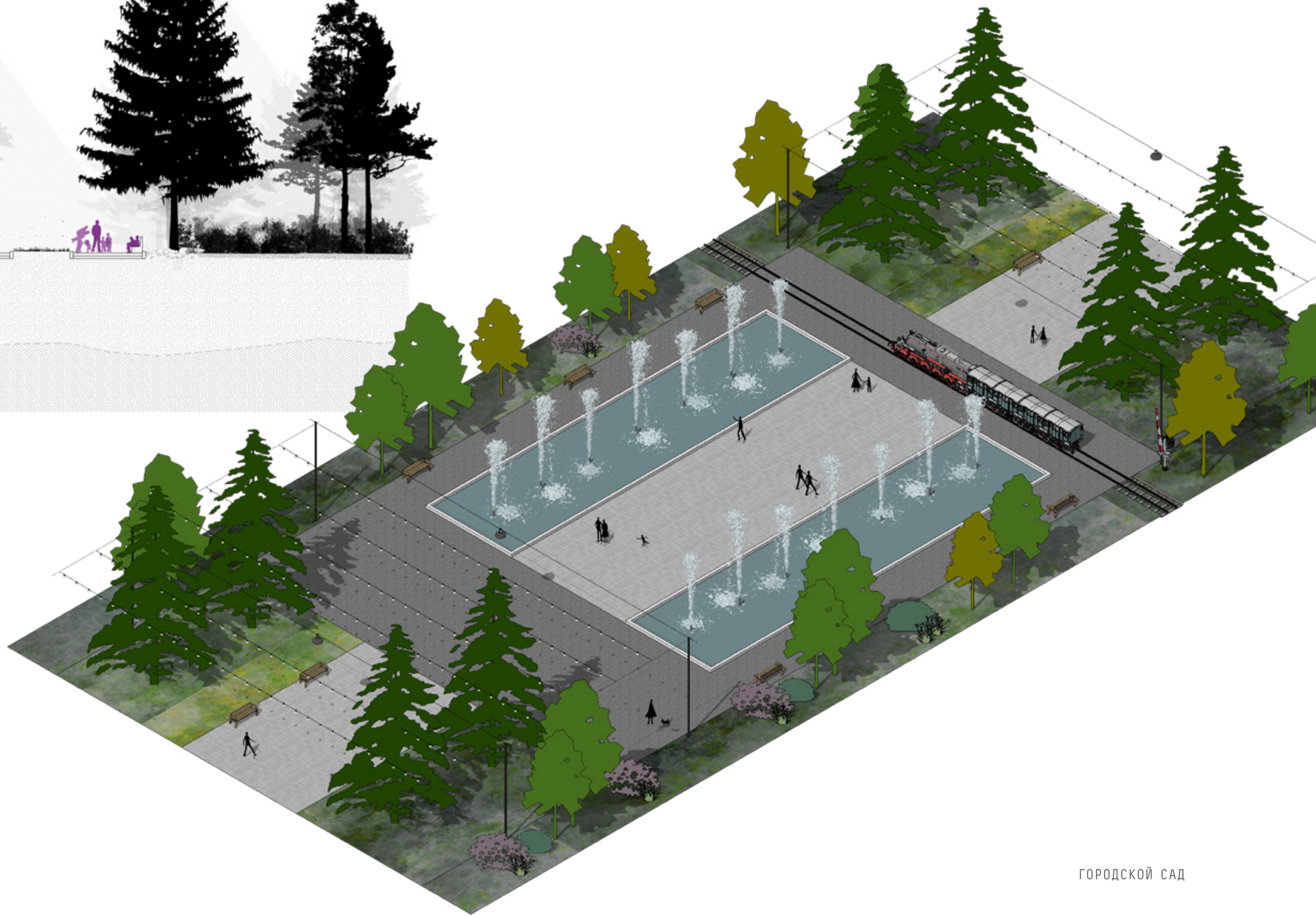
Фрагмент плана и профиль ул. Дзержинского



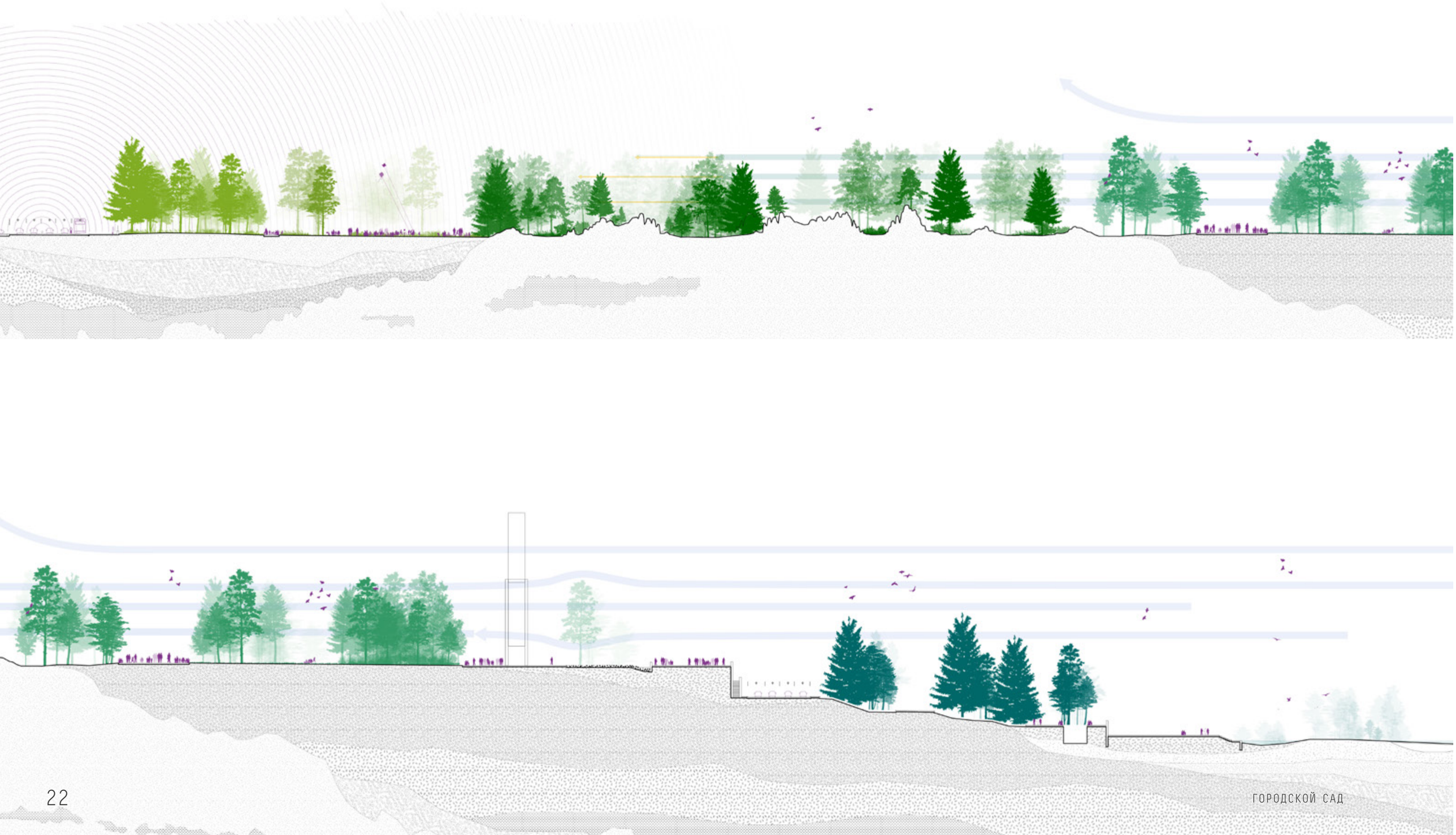
Фрагмент плана и профиль ул. Боград

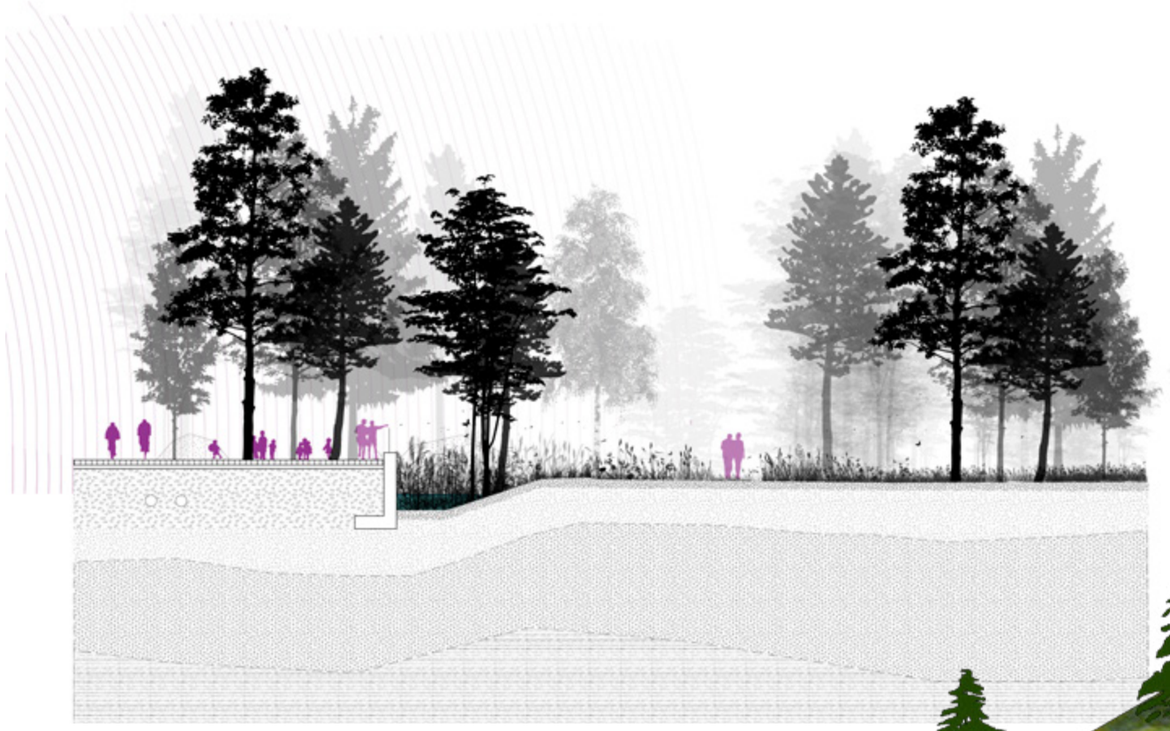
Центральная аллея

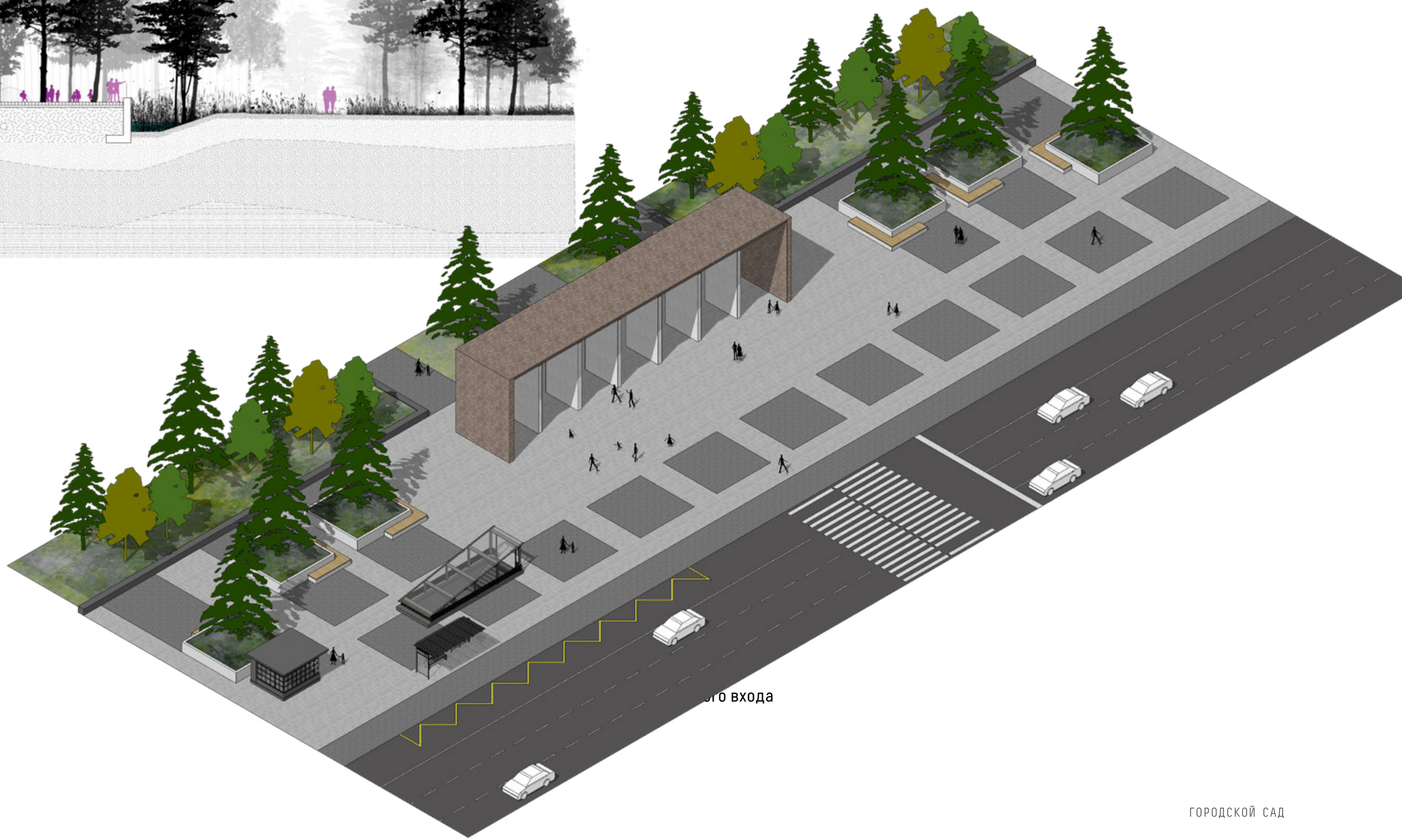
Главная аллея и фонтаны



Внутри Сада



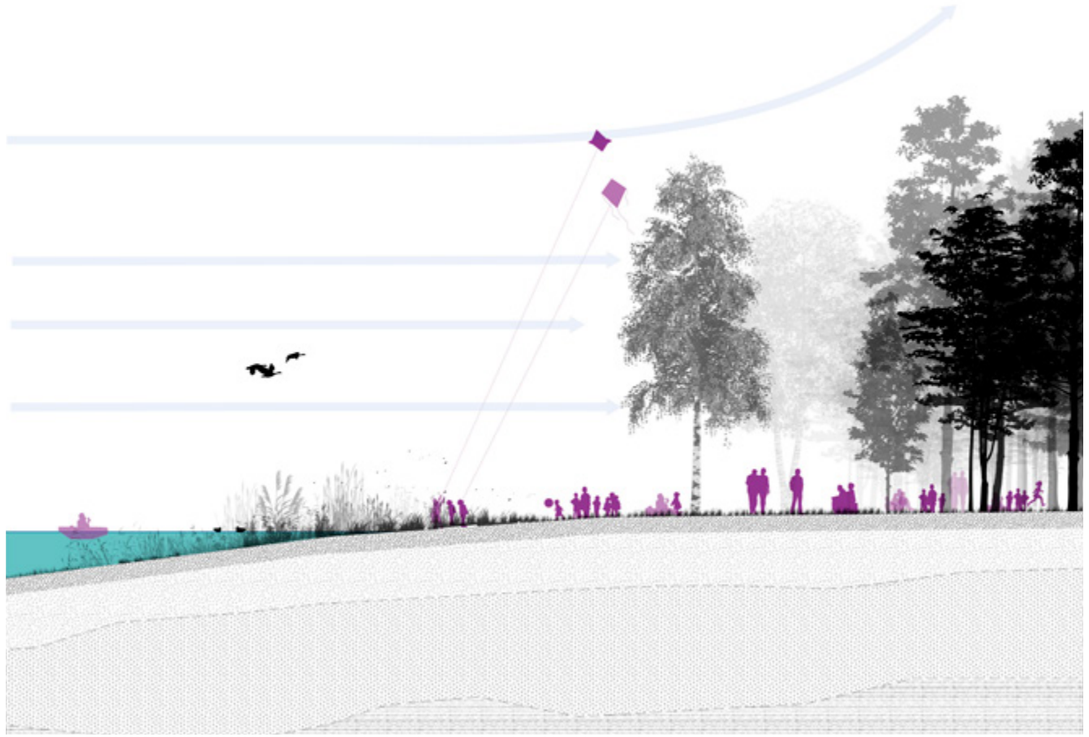




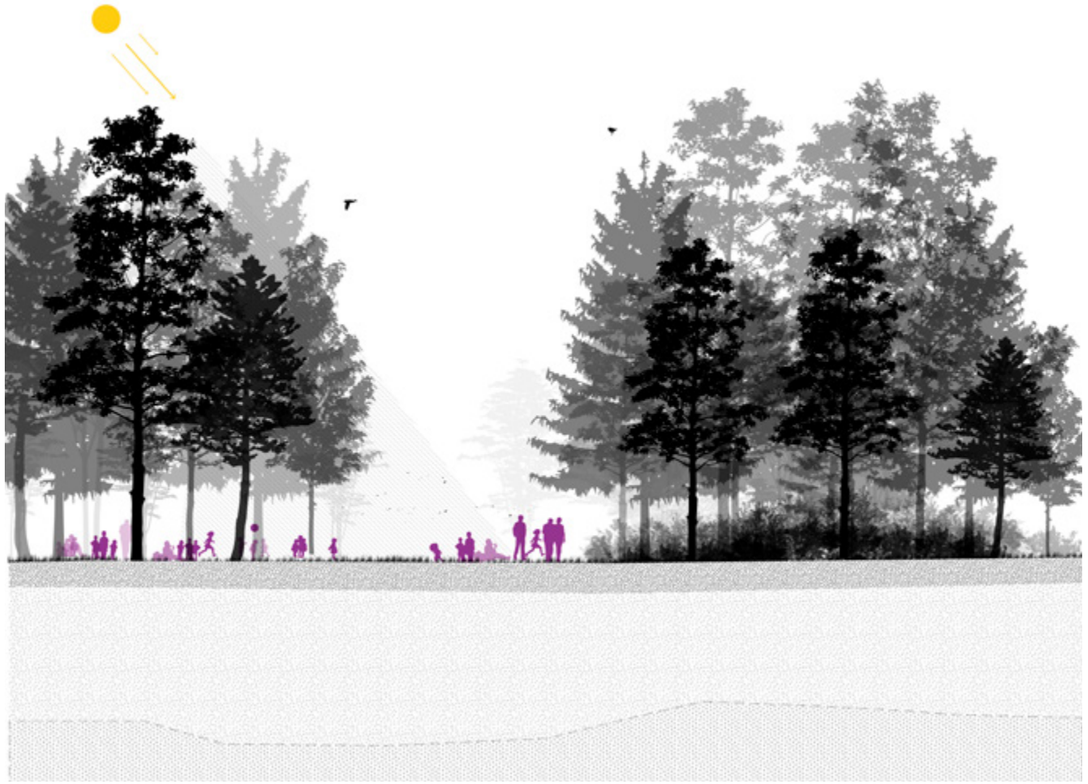
ого входа

ГОРОДСКОЙ САД

тайга
лесостепь
смешанный лес

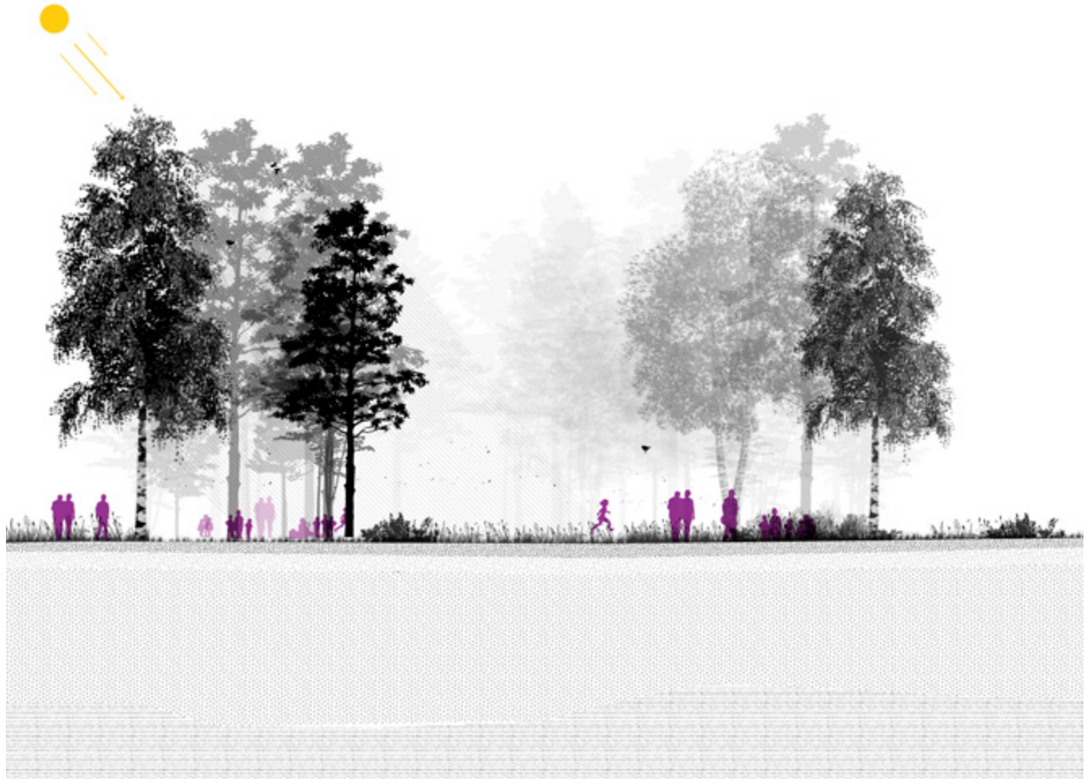


Зеленый пляж и озеро



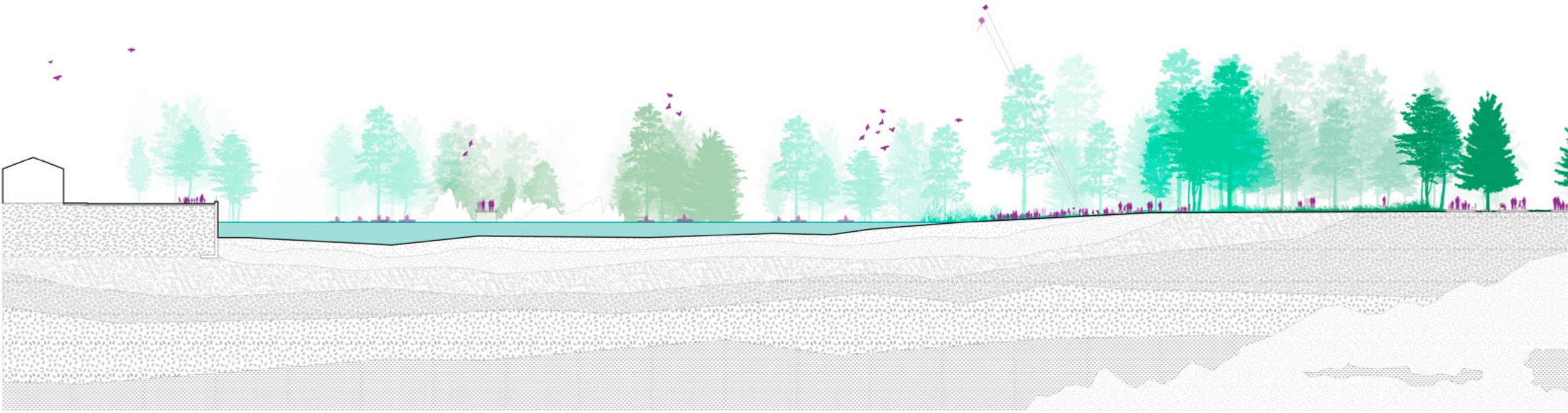
Прогалина в смешанном лесу

Скалы в таёжном лесу



Лесостепь

Поперечное сечение Городского сада



Ведомость растений

Смешанный лес

Первый древесный ярус

Сосна обыкновенная
Scots pine
Pinus sylvestris

Лиственница сибирская
Siberian larch
Larix sibirica

Осина дрожащая
European aspen
Populus tremula

Береза повислая
European white birch
Betula pendula

Второй древесный ярус

Черемуха обыкновенная
Bird cherry
Prunus padus

Боярышник сибирский
Siberian hawthorn
Crataegus sanguinea

Груша уссурийская
Ussurian pear
Pyrus ussuriensis

Тайга

Пихта сибирская
Siberian fir
Abies sibirica

Сосна обыкновенная
Scots pine
Pinus sylvestris

Лиственница сибирская
Siberian larch
Larix sibirica

Ель сибирская
Siberian spruce
Picea obovata

Рябина сибирская
Siberian rowan
Sorbus sibirica

Рябина обыкновенная
Rowan
Sorbus aucuparia

Лесостепь

Осина дрожащая
European aspen
Populus tremula

Береза повислая
European white birch
Betula pendula

Тополь черный
Black poplar
Populus nigra

Тополь белый
Silver poplar
Populus alba

Боярышник сибирский
Siberian hawthorn
Crataegus sanguinea

Ведомость растений

Кустарники, цветы и травы

Смешанный лес

Ива прутовидная
Basket willow
Salix viminalis

Калина обыкновенная
Guelder-rose
Viburnum opulus

Облепиха крушиновидная
Sea-buckthorn
Hippophaë rhamnoides

Спирея средняя
Russian spirea
Spirea media

Кизильник черно-плодный
Black-fruited cotoneaster
Cotoneaster melanocarpus

Шиповник иглистый
Arctic rose
Rosa acicularis

Дёрен белый
Siberian dogwood
Swida alba

Колокольчик широколопастный "Alba"
Great bellflower 'Alba'
Campanula latiloba 'Alba'

Щитовник мужской
Male fern
Dryopteris filix-mas

Тайга

Бузина чёрная
Black elder
Sambucus nigra

Жимолость Палласа
Blue honeysuckle
Lonicera caerulea

Щитовник мужской
Male fern
Dryopteris filix-mas

Майник двулистный
May lily
Maianthemum bifolium

Кислица обыкновенная
Common wood sorrel
Oxalis acetosella

Лесостепь

Карагана древовидная
Siberian peashrub
Caragana arborescens

Ива прутовидная
Basket willow
Salix viminalis

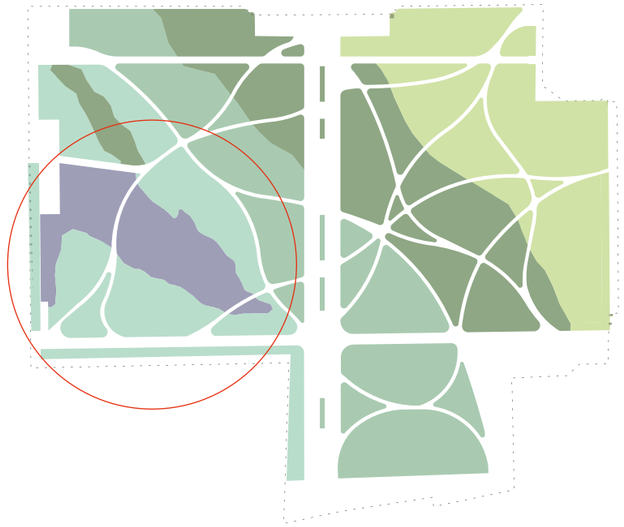
Шиповник иглистый
Arctic rose
Rosa acicularis

Шиповник собачий
Dog rose
Rosa canina

Тысячелистник обыкновенный
Common yarrow
Achillea millefolium

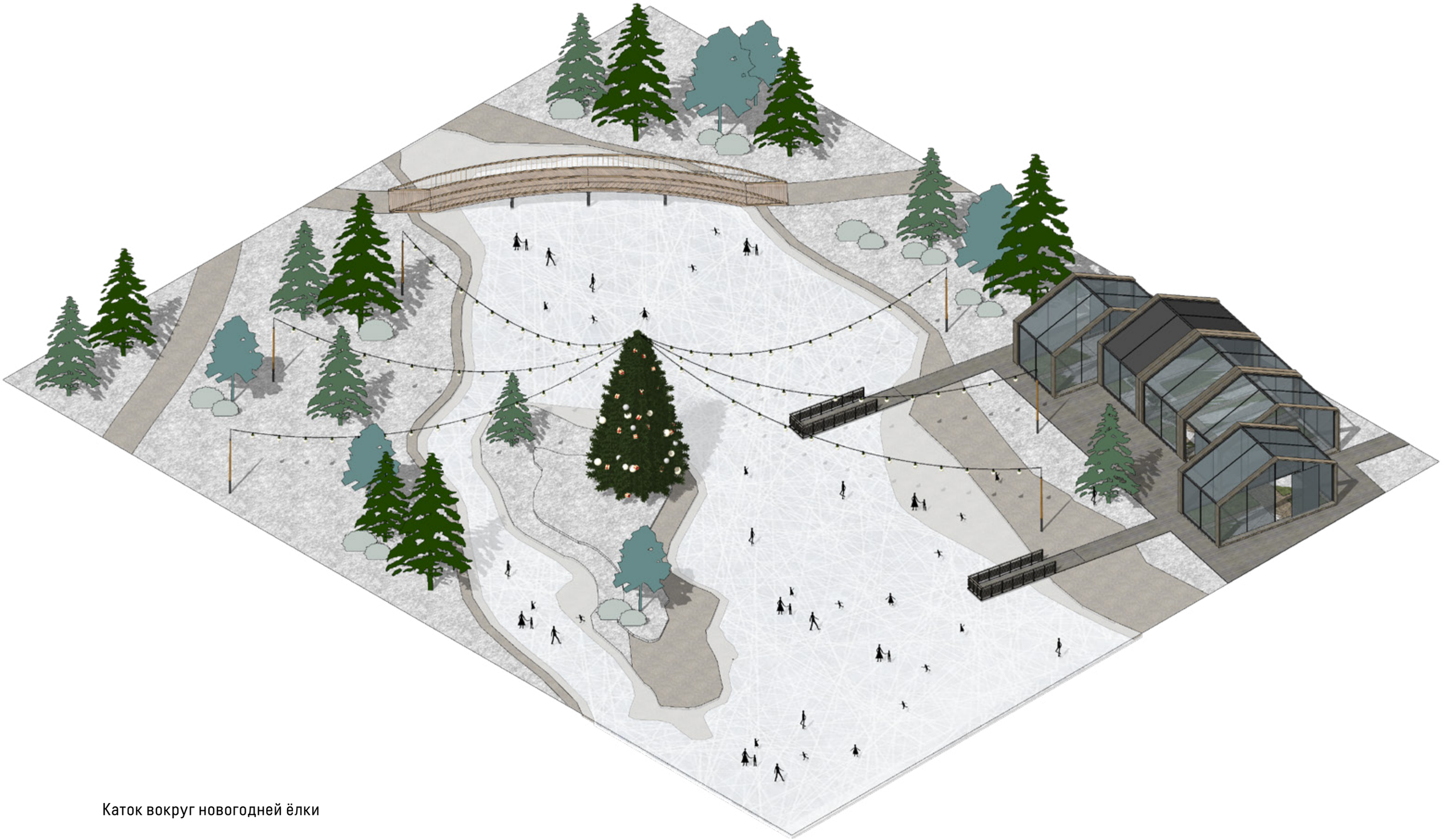
Подмаренник настояший
Yellow bedstraw
Galium verum

Пруд



Вид с озера на железнодорожную станцию и Исторический квартал

Детская школа юных натуралистов и сенситивный сад



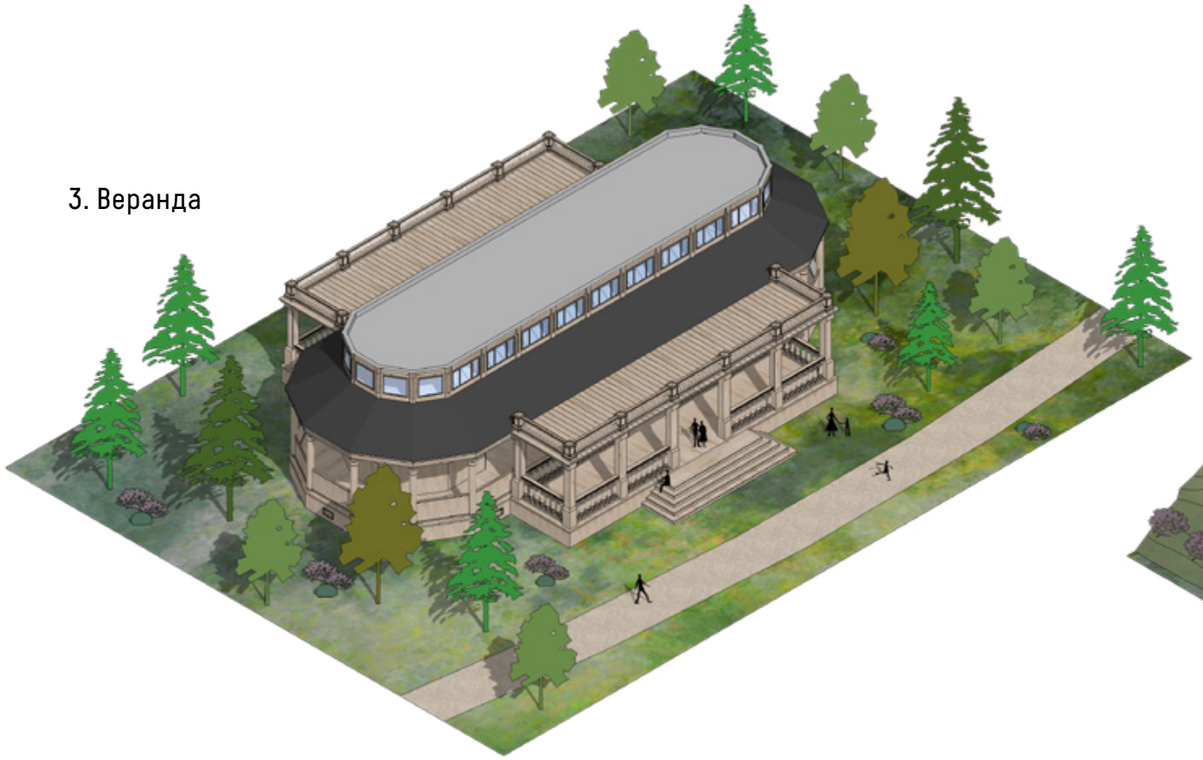
Каток вокруг новогодней ёлки

Зимние активности на пруду

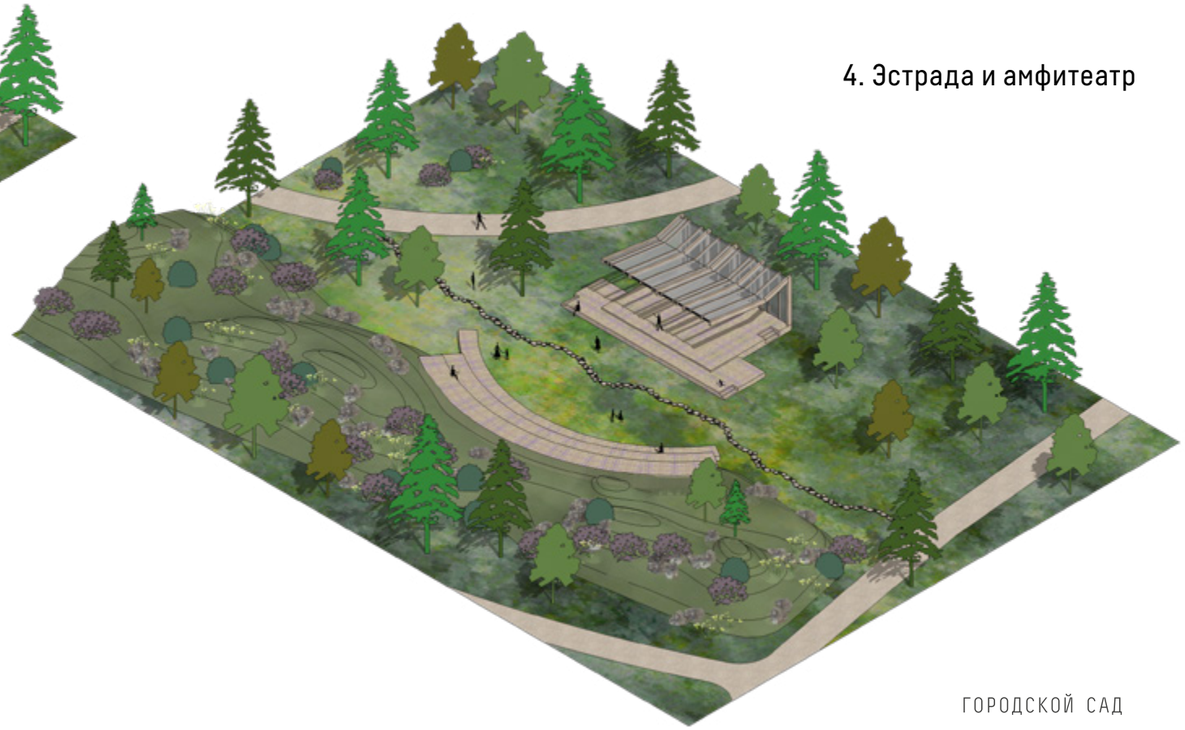
1. Беседка в русском стиле

2. Китайская беседка

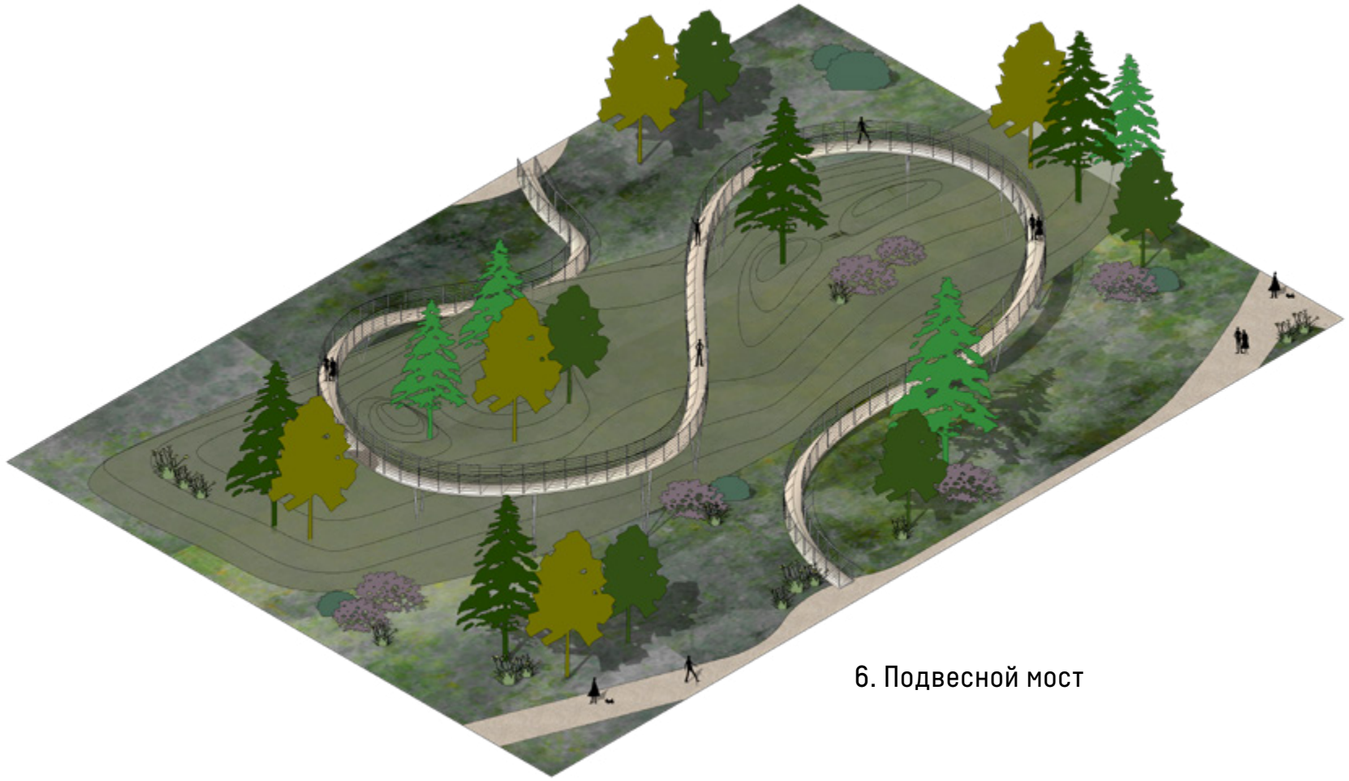
3. Веранда



4. Эстрада и амфитеатр



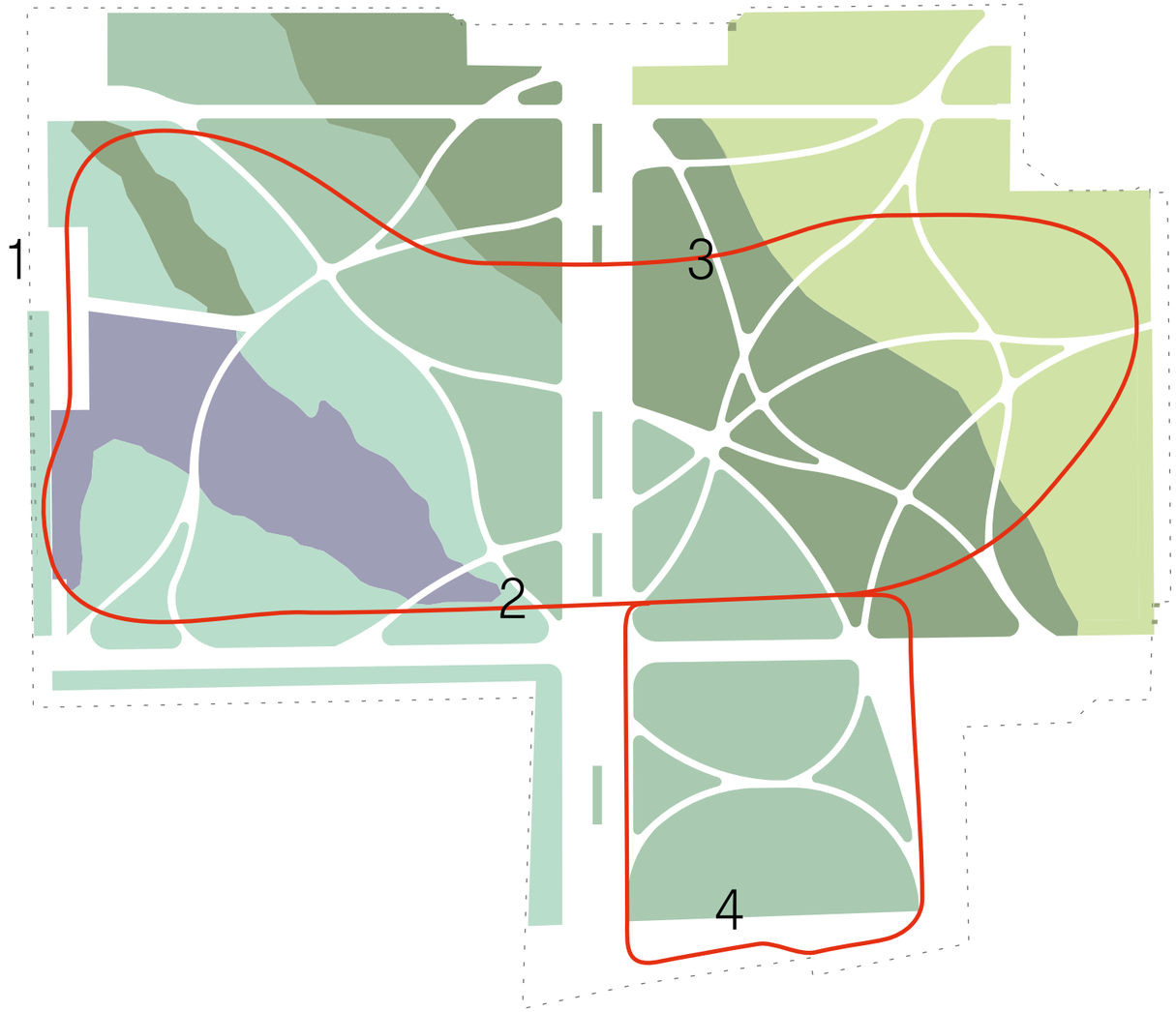
5. Игровая площадка



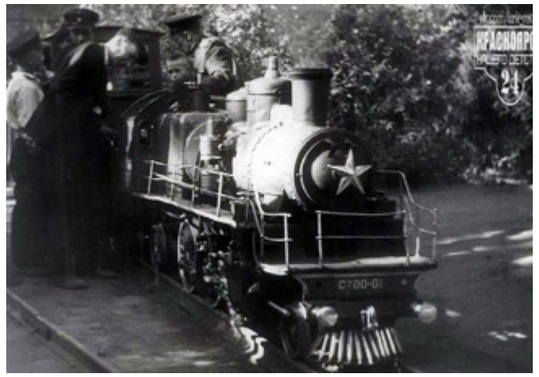
6. Подвесной мост

Подвесной мост в тайге

Железная дорога



Детская железная дорога – не только исторический элемент парка, но и альтернативный способ увидеть его изнутри. Поездка через лес, вдоль улиц и пруда, по мостам, в гротах и тоннелях, выезд на крутой берег Енисея с внезапным раскрытием городской панорамы дарит посетителям уникальный пространственный опыт.



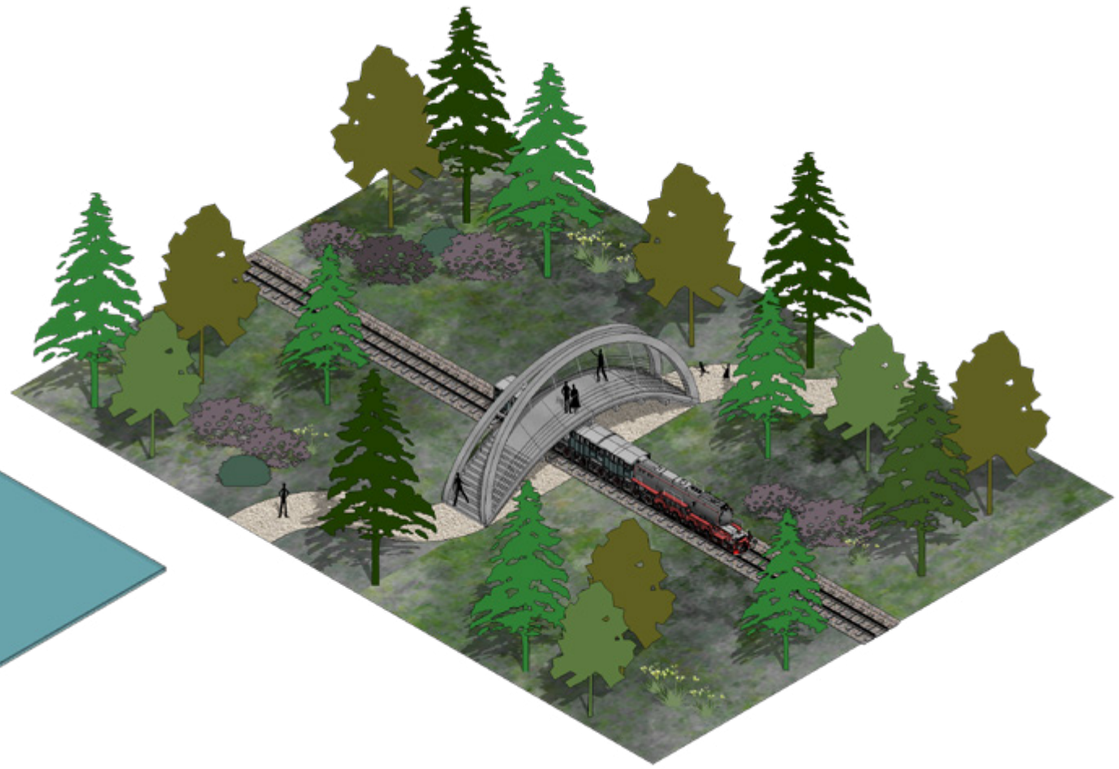
Локомотив 1954г.

Станция «Первомайская»

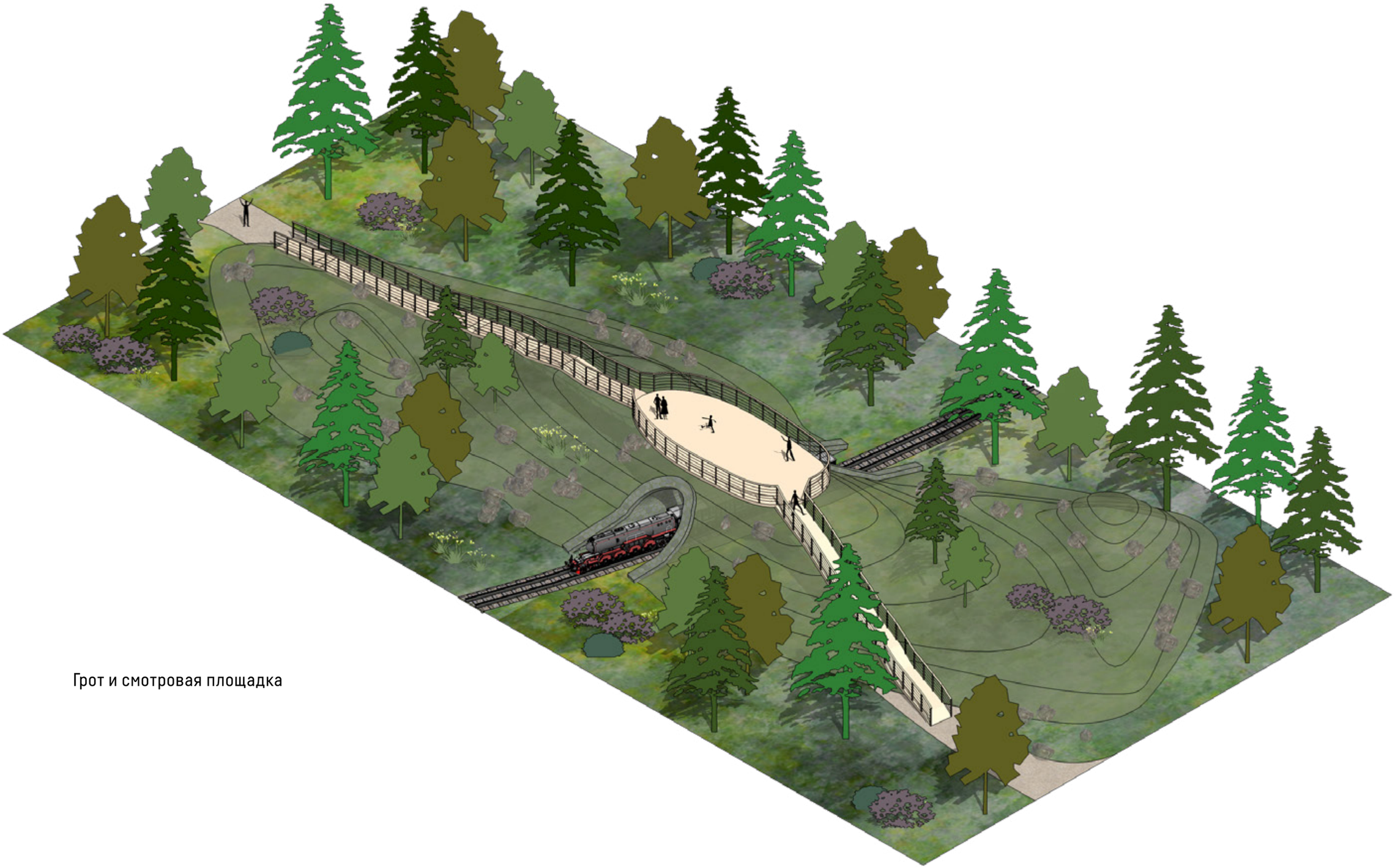
Здание депо

Второе здание станции

Главный вокзал дополняет застройку
Исторического квартала



Мост через железную дорогу



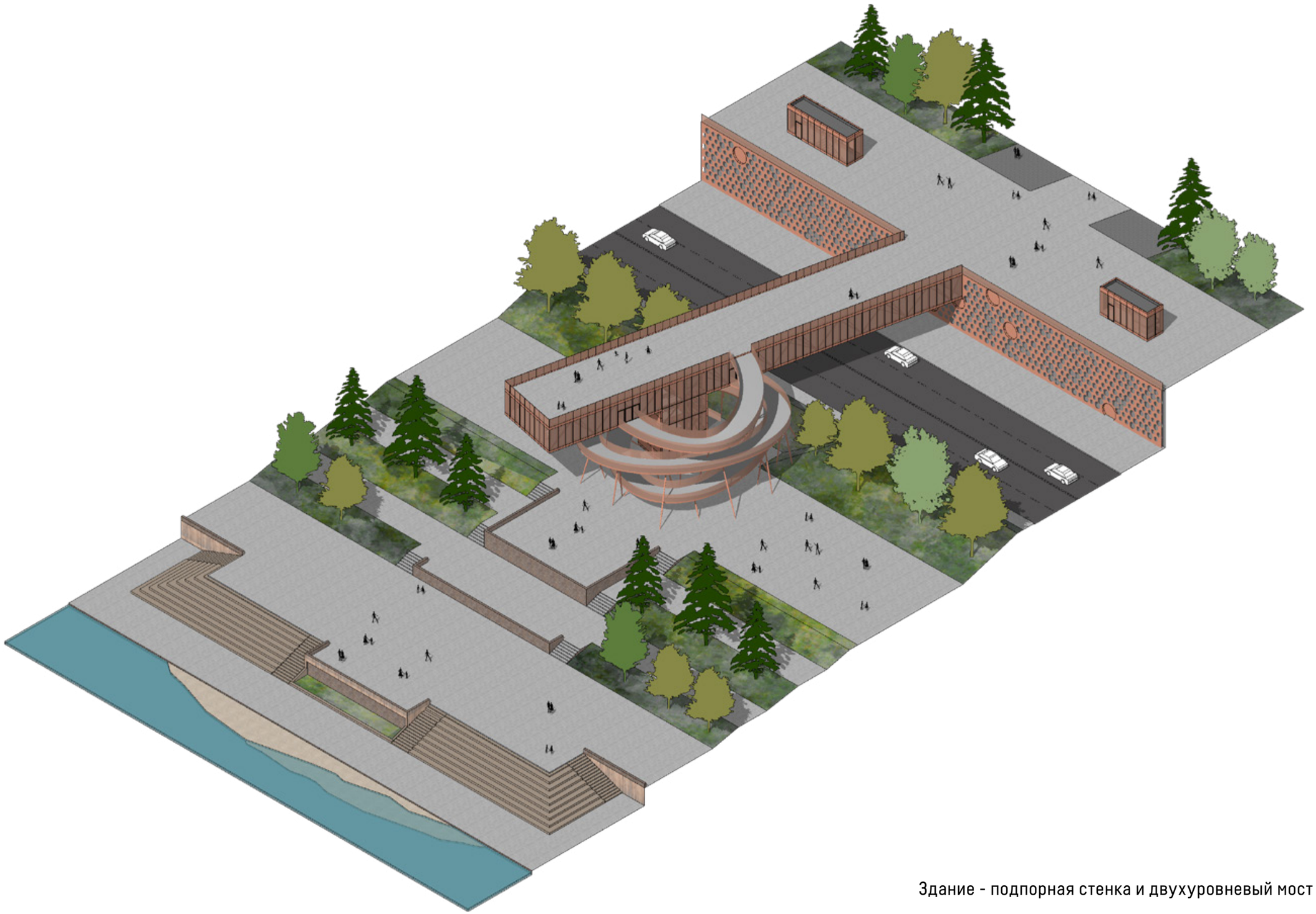
Грот и смотровая площадка

Грот и станция в лесу

Колесо обозрения

Карусель и колесо обозрения

Речной фасад

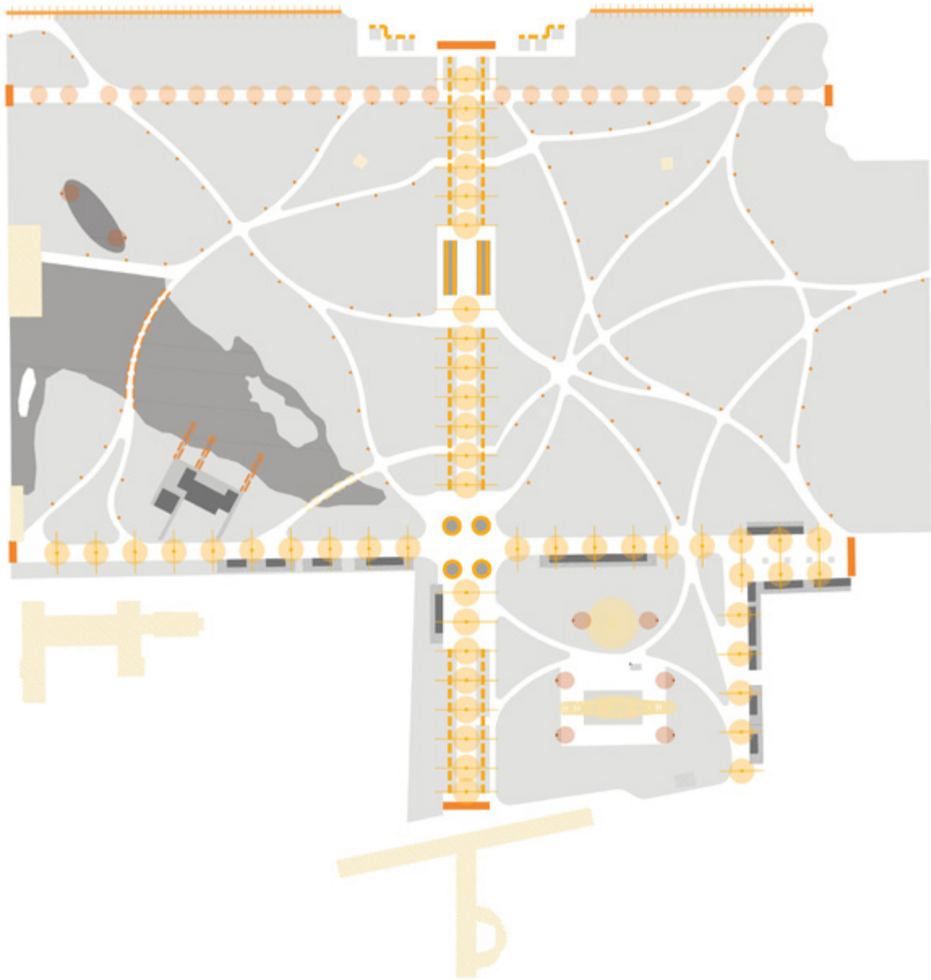


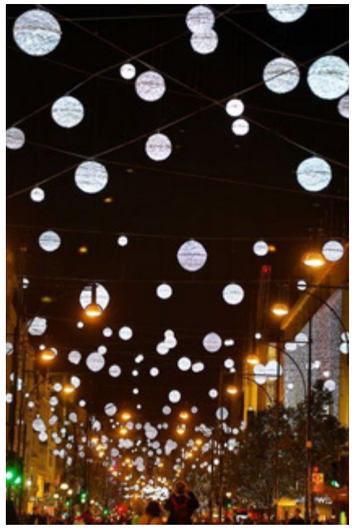
Здание - подпорная стенка и двухуровневый мост

Световой мастерплан

Экспликация схемы освещения

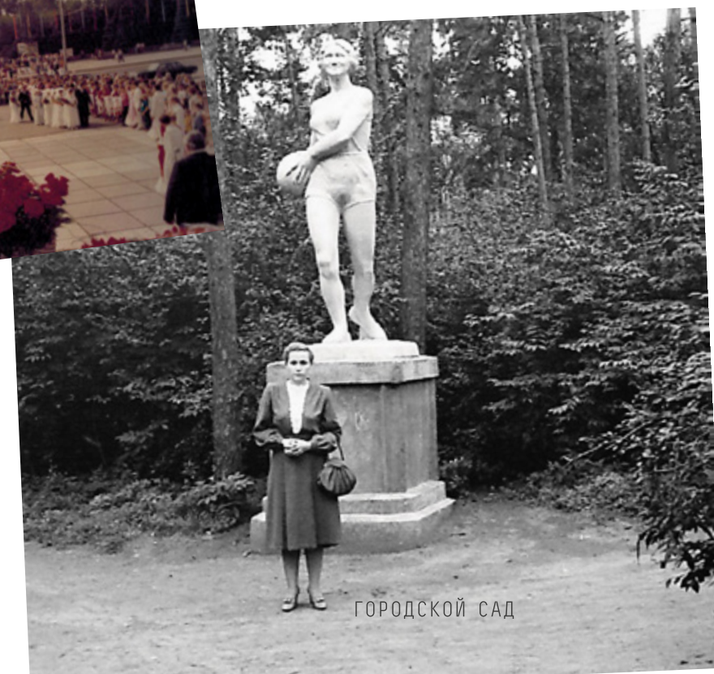
- Подсветка центральных аллей потолочными светильниками с уличными гирляндами
- Подсветка второстепенной аллеи торшерами
- Подсветка исторического ограждения
- Архитектурная подсветка входов в парк
- Подсветка фонтанов
- Ландшафтная подсветка деревьев
- Архитектурная подсветка объектов
- Навигационная подсветка лесных троп
- Линейная встроенная подсветка пирсов и мостов
- Мультипрожекторные светильники





Метафизический сад

Из фондов Красноярского краеведческого музея


ГОРОДСКОЙ САД

Событийная программа

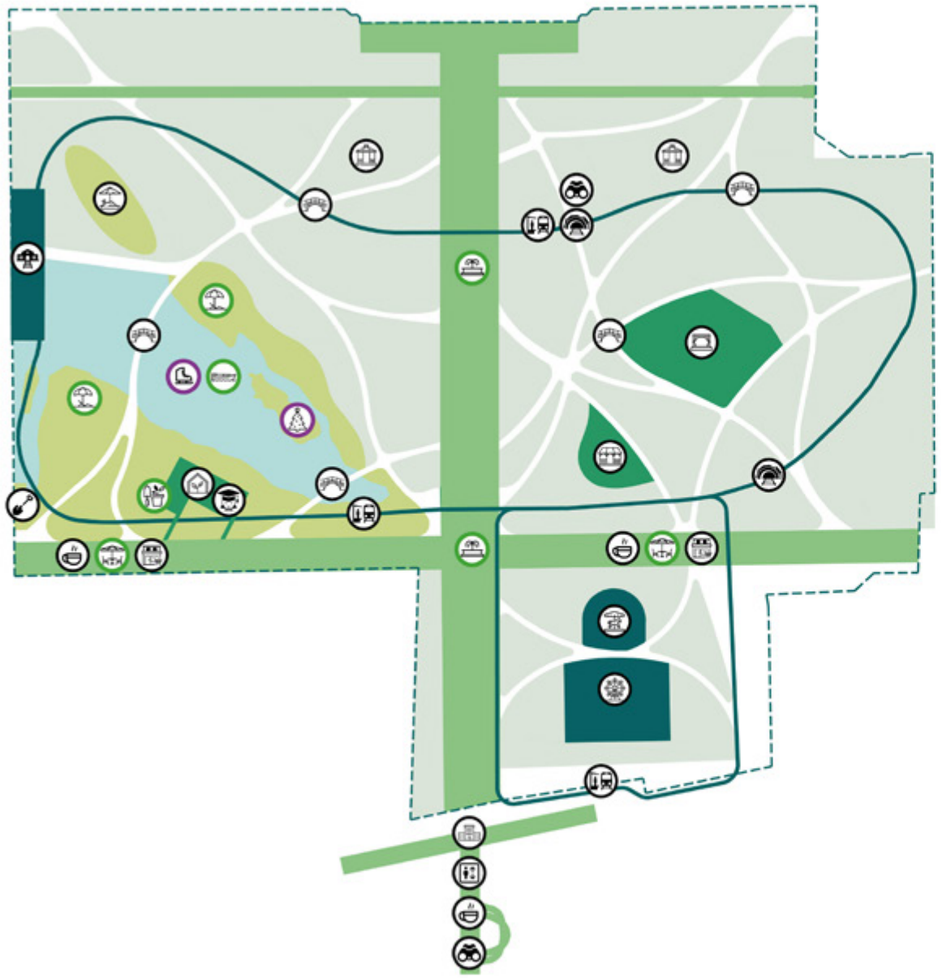


Схема объектов

Летнее использование

- Лужайки
- Катание на лодках
- Сенситивный сад
- Фонтаны
- Летние террасы

Зимнее использование

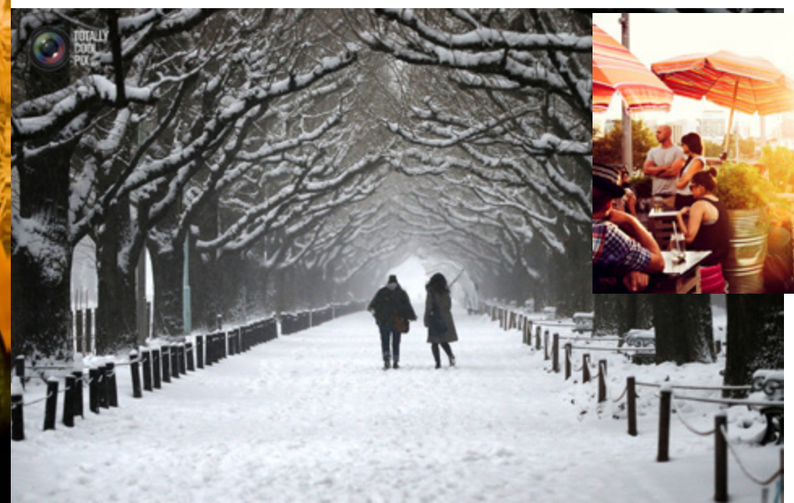
- Катание на коньках
- Праздничная елка

Всесезонное использование

- Вокзал детской ЖД
- Железнодорожная станция
- Игровая площадка
- Мостик
- Оранжерея
- Школа юных натуралистов
- Хозяйственный корпус
- Кафе
- Магазины
- Грот
- Смотровая площадка
- Беседка
- Веранда
- Амфитеатр с эстрадой
- Колесо обозрения
- Карусель
- Коммерческая недвижимость
- Лифт

CAMSTONS

FOOD TRUCK
FOOD TRUCK



Концепция исходит из принципа безубыточности Городского сада для города и управляющей компании. Коммерческая деятельность допускается в его границах ровно в таком масштабе, чтобы покрыть текущие расходы на его содержание.

Количество развлекательных функций будет сокращено в пользу развития элементов природного ландшафта. При этом ключевыми генераторами денежного потока станут объекты общепита. Мы не преследуем цели максимизации прибыли непосредственно от эксплуатации объектов парка. Прежде всего, мы ориентируемся на внешние эффекты в масштабе городского центра и Красноярска в целом.

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!

Санкт Петербург, Париж, Красноярск, 2020