



В Казани дан старт Открытому международному архитектурно-градостроительному конкурсу на разработку мастер-плана территории, прилегающей к Альметьевскому водохранилищу на р. Степной зай

Пресс-конференция по случаю старта Открытого международного архитектурно-градостроительного конкурса на разработку мастер-плана территории, прилегающей к Альметьевскому водохранилищу на р. Степной зай, состоялась 27 ноября 2019 года в пресс-центре информационного агентства «Татар-информ». Конкурс имеет особое значение как пилотный проект для Республики Татарстан, направленный на реабилитацию нарушенных земельных участков и на сохранение ценных природных объектов путем применения производственных процессов при создании объектов инфраструктуры и размещения объектов различного функционального назначения. По завершении Конкурса, полученные результаты реабилитации окружающей среды от техногенных воздействий могут быть применены на аналогичных территориях как в Республике Татарстан, так и в других регионах страны.

Конкурс пройдет в период с 27 ноября 2019 года по 23 апреля 2020 года. Его целью является подготовка мастер-плана, обеспечивающего ревитализацию территории, прилегающей к Альметьевскому водохранилищу на р.Степной Зай в г. Альметьевск, и превращение ее в знаковое общественное пространство для жителей города, транслирующее миссию Альметьевска как города с высоким уровнем жизни населения, узнаваемое за пределами города и являющееся его «имиджевой» составляющей.

Объектом конкурса является территория на севере города Альметьевска, занимающая площадь более 1700 га, в том числе около 270 га – участки Лесного фонда за пределами городской черты, прилегающая к Альметьевскому водохранилищу на реке Степной Зай в городе Альметьевск Республики Татарстан. Формат конкурса: международный, двухэтапный, открытый.

В жюри входят представители органов государственной власти Республики Татарстан и муниципального образования «город Альметьевск», эксперты в сфере комплексного развития территорий, экологии и особо охраняемых природных территорий, экономики и пространственного планирования, маркетинга и коммуникаций, технологий и инноваций, а также представители инициатора конкурса. Председателем жюри является Наиль Маганов, генеральный директор ПАО «Татнефть». Международный куратор конкурса - Гай Имз (Великобритания), профессор, заслуженный деятель науки РФ и академик РААСН, соучредитель и председатель Правления Совета по экологическому строительству (RuGBC), который имеет большой опыт работы в России.

К участию в конкурсе приглашены российские и зарубежные профессиональные организации в области комплексного развития территорий и городского планирования, архитектуры, проектирования, разработки концепций развития общественных пространств, мастер-планирования, способные привлечь в команду специалистов в области экономики, финансов, контентного программирования.

Инициаторами конкурса являются Администрация города Альметьевск и ПАО «Татнефть» им. В.Д. Шашина. Конкурс проходит при поддержке Правительства Республики Татарстан. Оператором Конкурса выступает Агентство стратегического развития «ЦЕНТР».

Конкурс будет состоять из нескольких этапов: приём конкурсных заявок, определение финалистов, установочный семинар для финалистов, где команды смогут познакомиться с конкурсной территорией.



В пресс-конференции приняли участие

- Наталия Фишман-Бекмамбетова, помощник Президента Республики Татарстан;
- Тимур Нагуманов, глава Альметьевского района Республики Татарстан;
- Николай Глазков, заместитель генерального директора ПАО «Татнефть» по капитальному строительству;
- Антон Севастьянов, главный архитектор Альметьевска;
- Сергей Георгиевский, глава Организационного комитета конкурса, генеральный директор Агентства стратегического развития «ЦЕНТР».

В ходе пресс-конференции помощник Президента Республики Татарстан Наталия Фишман-Бекмамбетова обозначила основные векторы развития общественных пространств в Республике Татарстан и важность их изменения в контексте республики, а также рассказала о работе правительства в этом направлении.

Наталия Фишман-Бекмамбетова, помощник Президента Республики Татарстан

«То, что сейчас задумали в Альметьевске — очень серьезная инициатива, подкрепленная, что немаловажно, поддержкой одной из крупнейших компаний Республики — ПАО «Татнефть». Для понимания масштабов происходящего отмечу, что мы говорим не о благоустройстве еще одного сквера или парка, мы говорим о комплексном развитии более 1700 га территории, из которых 270 га — участки Лесного фонда. Международный конкурс — это возможность привлечь лучшие умы к развитию территории. Предвкушаю что-то очень интересное и масштабное не только для Татарстана, но и для градостроительства всей России, ведь на наших глазах меняются подходы при проектировании. Мы сейчас говорим о комплексном, еще совсем новом для постсоветского пространства планировании будущего наших городов».

Особую роль Альметьевского района в целом и Альметьевска, в частности, в структуре Республики Татарстан в своём выступлении обозначил глава Альметьевского района Республики Татарстан Тимур Нагуманов. Он рассказал о работе с общественными пространствами в районе и городе, обозначил ряд наиболее важных для города проектов.

Тимур Нагуманов, глава Альметьевского района Республики Татарстан

«Альметьевск становится площадкой для передачи опыта организации городских общественных пространств и велоинфраструктуры. В условиях развития в России демократических процессов и строительства гражданского общества всё актуальнее становится участие общественности в принятии государственных решений, касающихся будущего развития территорий и обеспечения комфортной городской среды. Наша задача, чтобы прилегающие территории стали частью города, но при этом сохранили свой природный ландшафт. Открытый конкурс даёт возможность исследовать территорию максимально эффективно и публично. Очень важно сделать концепцию, которая будет устраивать всех».

Главный архитектор Альметьевска Антон Севастьянов указал на то, какие задачи стоят перед районом в структуре задач Республики по созданию комфортной среды в регионе, как преобразовался город и какие архитектурные практики уже были привнесены в Альметьевск за последнее время.

Заместитель генерального директора ПАО «Татнефть» по капитальному строительству Николай Глазков поделился опытом работы ПАО «Татнефть» в Альметьевске и Альметьевской агломерации, обозначил, какие проекты были реализованы за последнее время. Компания инвестирует и поддерживает инициативы, направленные на изменение качества городской среды.



Николай Глазков, заместитель генерального директора ПАО «Татнефть» по капитальному строительству

«Мы развиваем не только бизнес, а делаем все для того, чтобы превратить регион в успешную территорию, где кипит жизнь, есть простор творчеству, созданы условия для самореализации. Тогда у нас будут жить и работать лучшие – самые талантливые, высокопрофессиональные кадры. А для этого нужны развитая инфраструктура, качественные образование и медицина, высокая культурная планка. И это задачи не только сегодняшнего дня, это работа на перспективу. Поколение, воспитанное в таких условиях, не сможет жить в худших, и будет стремиться к дальнейшим улучшениям. А стремление к лучшему – это и инновации. Поэтому Компания старается развивать это стремление. Мы хотим, чтобы люди гордились тем, что живут в нашей стране, нашей республике, в Альметьевске, тем, что работают в «Татнефти». И сделаем для этого максимально возможное».

Глава организационного комитета конкурса, генеральный директор Агентства стратегического развития «ЦЕНТР» Сергей Георгиевский рассказал об особенностях конкурсной процедуры, а также об особенностях выбранной локации, сложностях и её текущем состоянии.

Сергей Георгиевский, глава Организационного комитета конкурса, генеральный директор Агентства стратегического развития «ЦЕНТР»

«Альметьевск развивается, растёт и, безусловно, ему требуются новые рекреации, общественные пространства и возможности как для отдыха самих горожан, так и для внешних туристов. Сегодня назрела необходимость, чтобы такой уникальный природный комплекс и территория, примыкающая к городу, получили новое развитие. Пришло время определить стратегию её будущего. И наиболее эффективный инструмент для достижения поставленной цели – проведение международного профессионального конкурса, который позволит получить несколько совершенно разных концепций преобразования знаковой для города и всей Республики территории».

Дополнительные вопросы и информация:

Татьяна Косарева, директор по маркетингу,
+7 (916) 181 76 94,
tatyana.kosareva@centeragency.org